

ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«14» апреля 2015г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Лебедянь, ул. Новая, д. 14.

Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 186000-2015 от «11» марта 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: семь человек (Приказ №14/15 от 02 февраля 2015г.)

На заседании конкурсной комиссии присутствовали: шесть из семи членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:

Долгов Александр Иванович – заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области.

Члены конкурсной комиссии:

1. **Левицкий Александр Михайлович** - юрисконсульт юридического отдела Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области;
2. **Королёва Галина Михайловна** - начальник отдела капитального ремонта Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области;
3. **Талицких Татьяна Анатольевна** – ведущий специалист по торгам бюро закупок Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области;
4. **Отрубенникова Татьяна Викторовна** – ведущий специалист по торгам бюро закупок Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области.
5. **Богданова Юлия Константиновна** – экономист отдела целевых программ Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители участников конкурса (лист регистрации предоставлен в Приложении №1).

Слушали: Долгова А.И.

«14» апреля 2015г. в 10-00 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 5 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено 4 (четыре) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе и 1 (один) запечатанный конверт с изменениями к заявке на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Глобалстрой»	398035, г. Липецк, ул. Звездная, д. 3/5
2	ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»	398005, г. Липецк, пл. Коммунальная, д. 9, оф. 506
3	ООО «Стандарт»	399774, Липецкая обл., г. Елец, ул. Концевая, д. 17
4	ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	398005, г. Липецк, ул. 9 мая, д. 22

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:

«14» 04 2015г.



Долгов Александр Иванович

Члены конкурсной комиссии:

«14» 04 2015г.



Левицкий Александр Михайлович



Королёва Галина Михайловна



Талицких Татьяна Анатольевна

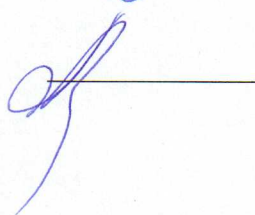


Отрубенникова Татьяна Викторовна



Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии



Талицких Татьяна Анатольевна

Приложение № 1

к Протоколу № 01 вскрытия конвертов от «14» апреля 2015г.
с заявками на участие в конкурсе

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРЕТЕНДЕНТОВ (ИЗВЕЩЕНИЕ № 186000-2015 от 11.03.2015 г.)

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Липецкая обл., г. Лебедянь, ул. Новая, д. 14
присутствовали представители претендентов:

№ п/п	Наименование (для претендента юридического лица), фамилия, имя, отчество (для претендента физического лица)	Ф.И.О. представителя претендента	Должность представителя претендента	Документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, дата выдачи, номер	Подпись представителя претендента
1	ООО "Управляющая компания "Кап-ремстрой"	Бензючев Сергей Александрович	юрисмен	доверенность от 02.04.2015, выданная ООО "Управляющая компания "Кап-ремстрой"	
2	ООО "Технополис Строймонтаж"	Григорьев Борис Михайлович	главный инженер	доверенность на участие в конкурсе от 23.03.2015, выданная ООО "Технополис Строймонтаж"	
3					

Ответственное лицо:

секретарь конкурсной комиссии
(Должность)


(Подпись)

Талицких Т.А.
(Фамилия, Имя, Отчество)

**Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Лебедянь, ул. Новая, д. 14**

Номер извещения 186000-2015 от «11» марта 2015г.

Претендент №1 ООО «Глобалстрой»

Конверт с изменениями к заявке претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 13.04.2015г. в 14 ч.39 мин., регистрационный №03.

При вскрытии конверта обнаружено вложение восьми чистых листов формата А4. Документ, входящий в состав изменений к заявке, не имеет описи входящих в состав изменений документов, не прошит, не прошнурован, не пронумерован, не скреплен печатью.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав изменений к заявке на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке
1.	Конкурсное предложение претендента ООО «Глобалстрой» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Лебедянь, ул. Новая, д. 14	1. 2 845 ,000 (Два миллиона восемьсот сорок пять) рублей 00 копеек (в редакции претендента). 2. Количество завершенных объектов аналогов – 5 3. Количество сотрудников - 5 4. Несчастных случаев – 0.

Претендент №1 ООО «Глобалстрой»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 10.04.2015г. в 15 ч. 22 мин., регистрационный №01.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы. Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, не подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена
3.	Анкета претендента	Предоставлена
4.	Заверенная копия Устава претендента	Предоставлена
5.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	Предоставлена

6.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена
7.	Заверенная копия приказа № 1-К ООО «Глобалстрой» о вступлении в должность генерального директора	Предоставлена
8.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 15.03.2015г.
9.	Заверенная копия Решения Единственного Учредителя ООО «Глобалстрой» №10 о создании ООО «Глобалстрой» и о назначении генерального директора	Предоставлена
10.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отсрочкой банка	Предоставлено
11.	Заверенные копии договора строительного подряда с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акта о приеме выполненных работ по форме КС-2	Предоставлены
12.	Заверенные копии договора на выполнение работ с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акта о приеме выполненных работ по форме КС-2	Предоставлены
13.	Заверенные копии договора на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ детский сад «Дюймовочка» с. Волово Воловского муниципального района с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о приеме выполненных работ по форме КС-2	Предоставлены
14.	Заверенные копии договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о приеме выполненных работ по форме КС-2	Предоставлены
15.	Заверенные копии муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №2 в г. Щебекино Белгородской области» с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о приеме выполненных работ по форме КС-2	Предоставлены
16.	Штатное расписание претендента	Предоставлено
17.	Заверенные копии трудовых книжек, дипломов, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации	Предоставлены
18.	Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	Предоставлена
19.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «Глобалстрой» за 2013-2014 годы	Предоставлена
20.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена
21.	Техническая часть конкурсной документации	Предоставлена

Претендент №2 ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 13.04.2015г. в 11 ч. 35 мин., регистрационный №02

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке
1.	Опись документов, входящих в состав заявки	Предоставлена
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена
3.	Анкета участника открытого конкурса	Предоставлена
4.	Заверенная копия Устава претендента	Предоставлена
5.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее	Предоставлена

	нахождения		
6.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	
7.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 25.03.2015г.	
8.	Заверенная копия приказа №1-К ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» о вступлении в должность директора	Предоставлена	
9.	Заверенная копия решения единственного учредителя №1 ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» о назначении директора	Предоставлена	
10.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлено	
11.	Опыт работы ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» на аналогичных объектах	Предоставлено	
12.	Заверенные копии государственного контракта по аварийному ремонту отопления в здании Советского районного суда с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
13.	Заверенные копии муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления в МАОУ ЦРР детский сад «Ромашка» г. Данкова Липецкой области с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
14.	Заверенные копии договора субподряда на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
15.	Заверенные копии договора субподряда на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
16.	Заверенные копии договора субподряда на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
17.	Штатное расписание претендента	Предоставлена	
18.	Информация о составе и квалификации специалистов	Предоставлена	
19.	Заверенные копии дипломов, трудовых книжек	Предоставлены	
20.	Заверенная копия справки из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	Предоставлена	
21.	Заверенная копия справки из Фонда социального страхования по Липецкой области о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	
22.	Заверенная копия справки из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	
23.	Заверенная копия справки из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» за последние 2 года	Предоставлена	
24.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена	
25.	Конкурсное предложение претендента ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» по оказанию услуг и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Лебединь, ул. Новая, д. 14	1. 2 735 370,00 (Два миллиона семьсот тридцать пять тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек. 2. Количество заверенных объектов аналогов – 43 3. Количество сотрудников – 3 4. Несчастных случаев – 0.	

Претендент №3 ООО «Стандарт»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 13.04.2015г. в 15 ч. 49 мин., регистрационный №04

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке	
		Предоставлена	Предоставлена
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена	Предоставлена
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена	Предоставлена
3.	Картонка организации	Предоставлена	Предоставлена
4.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	Предоставлена	Предоставлена
5.	Заверенная копия Устава претендента (новая редакция)	Предоставлена	Предоставлена
6.	Заверенная копия Решения Единственного участника ООО «Стандарт»	Предоставлена	Предоставлена
7.	Заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	Предоставлена	Предоставлена
8.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	Предоставлена
9.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 02.04.2015г.	Предоставлена
10.	Заверенная копия приказа № 2 ООО «Стандарт» о продлении полномочий директора	Предоставлена	Предоставлена
11.	Заверенная претендентом копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлена	Предоставлена
12.	Реестр выполнения капитального ремонта на объектах-аналогах ООО «Стандарт» за 2012-2014 года	Предоставлен	Предоставлен
13.	Заверенные копии договоров на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с приложением актов приемки выполненных работ по форме КС-2, актов приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	Предоставлены
14.	Заверенная копия штатного расписания претендента	Предоставлена	Предоставлена
15.	Реестр специалистов ООО «Стандарт»	Предоставлен	Предоставлен
16.	Заверенные копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, удостоверений о повышении квалификации	Предоставлены	Предоставлены
17.	Заверенная копия справки из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам	Предоставлена	Предоставлена
18.	Заверенная копия справки из ПФР в г. Ельце о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	Предоставлена
19.	Заверенная копия справки из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «Стандарт» за период с 01.01.2012 по настоящее время	Предоставлена	Предоставлена
20.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена	Предоставлена
21.	Конкурсное предложение претендента ООО «Стандарт» по оказанию услуг и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Лебедянь, ул. Новая, д. 14	1. 2 815 000,00 (Два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. 2. Количество завершенных объектов аналогов – 9 3. Количество сотрудников – 8 4. Несчастных случаев – 0 (справка прилагается).	

Претендент №4 ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 13.04.2015г. в 16 ч.41 мин., регистрационный №05.

При вскрытии конверта с заявкой обнаружено вложение заявки в еще один запечатанный конверт.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке	
		Предоставлена	Предоставлена
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена	
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена	
3.	Предложение претендента ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» по исполнению договора в отношении закупки: право заключения договора с подрядной организацией на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Лебелянь, ул. Новая, д. 14	Предоставлена	1. 2 600 000,00 (Два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек. 2. Количество завершённых объектов аналогов – 3 3. Количество сотрудников - 3 4. Несчастных случаев – нет (справка прилагается).
4.	Справка из Фонда социального страхования по Липецкой области о состоянии расчетов по страховым взносам, пени и штрафам	Предоставлена	
5.	Справка из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	
6.	Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	Предоставлена	
7.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» за период с 2013 по настоящее время	Предоставлена	
8.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена	
9.	Заверенная копия выписки с сайта ВАС РФ об отсутствии арбитражных дел по процедуре банкротства, ликвидации	Предоставлена	
10.	Заверенная копия выписки из реестра недобросовестных поставщиков УФАС РФ	Предоставлена	
11.	Заверенная копия Устава претендента ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	Предоставлена	
12.	Заверенная копия Изменений в Устав претендента ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	Предоставлена	
13.	Заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	Предоставлена	
14.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	
15.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	Предоставлена	
16.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 11.03.2015г.	
17.	Заверенная копия Решения об учреждении №1 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» о создании ООО и о назначении директора	Предоставлена	
18.	Заверенная копия Решения №2 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» о смене названия ООО на ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» и об утверждении изменений в Устав	Предоставлена	
19.	Заверенная копия Решения №3 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» о досрочном освобождении от должности одного директора и о назначении другого директора	Предоставлена	
20.	Заверенная копия приказа ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» о вступлении в должность директора	Предоставлена	
21.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлено	
22.	Реестр документов подтверждающих опыт работы ООО «УК «КРС» на аналогичных объектах	Предоставлен	
23.	Заверенные копии договора на выполнение работ по капитальному ремонту МКД с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	

24.	Заверенные копии муниципального контракта с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подтверждения электронной подписи	Предоставлены
25.	Заверенные копии субподряда с приложением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены
26.	Заверенная копия штатного расписания претендента	Предоставлена
27.	Сведения о квалификации руководителя и специалистов ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	Предоставлено
28.	Заверенные копии трудовых книжек, дипломов, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации	Предоставлены
29.	Сведения об образовании, квалификации, профессиональной переподготовке и трудовом стаже работников	Предоставлено
30.	Квалификационный состав ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	Предоставлено
31.	Анкета участника	Предоставлена

Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:

«14» 04 2015г.  Долгов Александр Иванович

Члены конкурсной комиссии:

«14» 04 2015г.  Левицкий Александр Михайлович

 Королёва Галина Михайловна

 Талицких Татьяна Анатольевна

 Отрубенникова Татьяна Викторовна

 Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии

 Талицких Татьяна Анатольевна