ПРОТОКОЛ № 2
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«29» апреля 2015 г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Липецк, ул. Газина, д. 12**.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 207000-2015 от «25» марта 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: семь человек (Приказ №14/15 от 02 февраля 2015г.)

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок присутствовали: шесть из семи членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Председатель конкурсной комиссии: Долгов Александр Иванович.

Члены конкурсной комиссии: Левицкий Александр Михайлович, Королёва Галина Михайловна, Талицких Татьяна Анатольевна, Отрубенникова Татьяна Викторовна, Богданова Юлия Константиновна.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол на основании результатов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (Протокол вскрытия конвертов №1 от «27» апреля 2015г.) и рассмотрения заявок на участие в конкурсе, которое проводилось конкурсной комиссией «29» апреля 2015 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 5 (3-й этаж).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены 3 (три) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «ТеплоЭнергетическая Компания»	398910, г. Липецк, Трубный проезд, д. 11А
2	ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис»	398007, г. Липецк, пл. Заводская, д. 3
3	ООО «Грязистройкомфорт»	399056, Липецкая обл., г. Грязи, ул. Красногвардейская, 15-а

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «ТеплоЭнергетическая Компания»:

Конкурсное предложение претендента ООО «ТеплоЭнергетическая Компания» по оказанию услуг и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Газина, д. 12	**1.** Цена договора – **2 700 000,00 (Два миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек.** **2.** Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3.** • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2** • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастные случаи отсутствуют.**

ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис» по оказанию услуг и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Газина, д. 12	1. Цена договора – **2 400 000,00 (Два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек.** 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **10, в том числе: 2012 год -3 договора, 2013 год - 4 договора, 2014 год -3 договора.** • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **8** • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **количество не указано, ссылка на справку Государственной инспекции труда в Липецкой области.**

ООО «Грязистройкомфорт»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Грязистройкомфорт» по оказанию услуг и выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Газина, д. 12	1. Цена договора – **2 840 747,00 (Два миллиона восемьсот сорок тысяч семьсот сорок семь) рублей 00 копеек.** 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3.** • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2** • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **нет (справка прилагается)**

2. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (*в редакции 04.08.2014г.*) и на соответствие требованиям и условиям конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

2.1. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	**Наименование претендента**
1	ООО «ТеплоЭнергетическая Компания»
2	ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис»
3	ООО «Грязистройкомфорт»

3. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (*в редакции 04.08.2014г.*) и требованиям и условиям конкурсной документации.

Номер по ранжи-рованию	Наименование претендента	Количество баллов
1	ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис»	**Количество баллов по критерию «Цена договора» - 60** **Количество баллов по критерию «Квалификация» - 30** **ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 90**
2	ООО «Грязистройкомфорт»	**Количество баллов по критерию «Цена договора» - 50** **Количество баллов по критерию «Квалификация» - 30** **ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 80**
3	ЗАО «ТеплоЭнергетическая Компания»	**Количество баллов по критерию «Цена договора» - 55** **Количество баллов по критерию «Квалификация» - 20** *Начислено штрафных баллов по критерию «Квалификация» (подкритерий «Квалификация персонала») – **10*** **ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 75**

4. На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Липецк, ул. Газина, д. 12** с ООО «Строительный промышленно-бытовой сервис» на сумму **2 400 000,00 (Два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек.**

5. Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

6. Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:

«29» апреля 2015г. _____ Долгов Александр Иванович

Члены конкурсной комиссии:

«29» апреля 2015г. _____ Левицкий Александр Михайлович

_____ Королёва Галина Михайловна

_____ Талицких Татьяна Анатольевна

_____ Отрубенникова Татьяна Викторовна

_____ Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии

_____ Талицких Татьяна Анатольевна