ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о проведении капитального ремонта
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Воловский район, с. Васильевка, ул. Парковая, д. 8

«29» июня 2015 года

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области в соответствии с ч. 3 ст.189 Жилищного кодекса РФ предлагает на Ваше рассмотрение следующую информацию о проведении капитального ремонта общего имущества собственников помещений в Вашем многоквартирном доме. Просим учесть, что стоимость работ по капитальному ремонту может быть уменьшена при проведении конкурсов.

1.Срок начала проведения капитального ремонта: II-IV квартал 2016 г.

2.Перечень, объем услуг и (или) работ и их стоимость, предусмотренные краткосрочным планом 2016 г., планируемых к проведению.

виды работ	Объем	Стоимость (руб).
Ремонт внутридомовых инженерных сетей	—	439 701,00
Ремонт или замена лифтового оборудования (ед.)	0	0,00
Ремонт крыши (кв. м.)	223,00	190 340,00
Ремонт подвальных помещений (кв. м.)	199,10	148 727,00
Ремонт фасада (кв. м.)	440,20	347 113,00
Ремонт фундамента (куб.м.)	0,00	0,00
Проектно-сметная документация	предусмотрена	17 637,00
Стоимость ремонта ВСЕГО:		**1 143 518 ,00**

3. Источники финансирования:

- средства фонда капитального ремонта, сформированного из уплаченных собственников многоквартирного дома взносов на капитальный ремонт;
- средства фонда капитального ремонта, находящиеся на общем счете (счетах) областного оператора с последующим возвратом средств областному оператору.

4.Порядок финансирования: оплата осуществляется за фактически выполненные работы после представления документов, подтверждающих выполнение данных работ - актов приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

* Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение в соответствии с требованиями ЖК РФ. Протокол общего собрания собственников помещений необходимо предоставить в адрес областного оператора в срок не позднее 28 сентября 2015 года, в соответствии с ч. 4 ст. 189 ЖК РФ.

По всем интересующим вопросам обращаться по тел. 8 (4742) 561 802.

С уважением,
Генеральный директор
Фонда капитального ремонта
Липецкой области А.С. Козин