СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_

об информационно-технологическом взаимодействии для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт

г. Липецк «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

 Фонд капитального ремонта Липецкой области в лице генерального директора Козина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Сторона 1, и

Уполномоченное лицо на предоставление платежных документов – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_*, действующий на основании решения общего собрания собственников, оформленного протоколом *№ \_\_ от \_\_\_\_ 2016 г.*, именуемое в дальнейшем Сторона 2, а далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Стороны осуществляют информационно-технологическое взаимодействие для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме (далее - плательщики), расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, взносов на капитальный ремонт на специальный счет № *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, владельцем которого является Сторона 1.

1. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

 2.1. Обязанности Стороны 1:

 2.1.1 Ежемесячно производить расчет величины взноса на капитальный ремонт по каждому помещению в многоквартирном доме, расположенном по вышеуказанному адресу, в соответствии с минимальным размером взноса, установленным постановлением администрацией Липецкой области, учитывать выполненные оплаты, производить перерасчеты в соответствии с требованиями нормативных документов.

 2.1.2. Предоставлять Стороне 2 начисления для формирования квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт в форматах **csv, pdf** без указания персональных данных, посредством электронного протокола передачи данных FTP (FTPS) и (или) путем размещения в Личном кабинете Собственника на сайте Фонда [www.kapremont48.ru](http://www.kapremont48.ru).

 2.1.3. Ключ доступа к протоколу передачи данных FTP (FTPS) предоставляется Стороной 1 на бумажном носителе Стороне 2.

 2.1.4. Начисления передаются Стороне 2 в период с 10 по 17 число ежемесячно.

 2.1.5. Сторона 1 не несет ответственности за неоплату плательщиками взносов на капитальный ремонт по квитанциям, сформированным Стороной 2.

 2.1.5. По письменному запросу Стороны 2 проверяет правильность начислений.

 2.2. Обязанности Стороны 2:

 2.2.1. Передавать плательщикам сформированные квитанции для оплаты взносов на капитальный ремонт.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

 3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

 4.1. Все споры и разногласия, возникающие при реализации настоящего Соглашения, разрешаются между сторонами путем переговоров. Если стороны не приходят к соглашению, то спорные вопросы решаются в установленном законодательством порядке.

 4.2. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся информационно-технологического взаимодействия для обеспечения оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

1. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ
	1. Настоящее Соглашение заключено в срок до 31.12.2016 года и вступает в силу с момента подписания. В случае отсутствия до окончания срока действия соответствующего заявления одной из сторон о расторжении настоящего договора, его действие продлевается на один календарный год.
	2. Расторжение настоящего Соглашения возможно по соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон на основании письменного уведомления, направленного за 2 (две) недели до даты расторжения.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1**  | **Сторона 2**  |
| **Фонд капитального ремонта** **Липецкой области**398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 3, ОГРН 1134800000940, ИНН 4824070613, КПП 482601001Тел.: 4742 565-716**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.С. Козин/****м.п.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |