Утверждена приказом
№ 195/17 от 19 сентября 2017 г.

ПОЛИТИКА ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ В ФОНДЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1. Политика обработки персональных данных (далее - Политика) определяет основные принципы, цели, условия и способы обработки персональных данных, перечни субъектов персональных данных и обрабатываемых в Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (далее – Фонд).

2. Настоящая Политика разработана с учетом требований Конституции Российской Федерации, законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области персональных данных.

3. Положения настоящей Политики служат основой для разработки локальных актов, регламентирующих в Фонде вопросы обработки персональных данных работников Фонда и других субъектов персональных данных.

II. Законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, в соответствии с которыми определяется Политика обработки персональных данных

4. Политика обработки персональных данных в Фонде определяется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

4.1. Трудовой кодекс Российской Федерации;

4.2. Жилищный кодекс Российской Федерации;

4.3. Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

4.4. Указ Президента Российской Федерации от 6 марта 1997 года № 188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»;

4.5. постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2008 года № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»;

4.6. постановление Правительства Российской Федерации от 6 июля 2008 года № 512 «Об утверждении требований к материальным носителям биометрических персональных данных и технологиям хранения таких данных вне информационных систем персональных данных»;

4.7. постановление Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2012 года № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;

4.8. приказ Федеральной службы по техническому и экспортному контролю (ФСТЭК России) от 18 февраля 2013 года № 21 «Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;

4.9. приказ Роскомнадзора от 5 сентября 2013 года № 996 «Об утверждении требований и методов по обезличиванию персональных данных»;

4.10. Устав Фонда;

4.11. постановление Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615

«О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (вместе с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»);

4.11. Закон Липецкой области от 08.10.2013 № 211-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

4.12. иные нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные документы уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных, регулирующие отношения, связанные с обработкой персональных данных.

5. В целях реализации положений Политики в Фонде разрабатываются соответствующие правовые акты и иные документы, в том числе:

5.1. положение об обработке персональных данных;

5.5. положение об обеспечении безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных Фонда;

5.6. перечень должностей структурных подразделений Фонда, при замещении которых осуществляется обработка персональных данных;

5.7. иные правовые акты и документы, регламентирующие в Фонде вопросы обработки персональных данных.

III. Основные термины и определения, используемые в правовых актах Фонда, регламентирующих вопросы обработки персональных данных

6. В локальных актах Фонда используются следующие термины и определения:

6.1. персональные данные - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

6.2. информация - сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления;

6.3. оператор - государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

6.4. обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемые с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

6.5. автоматизированная обработка персональных данных - обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

6.6. предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;

6.7. распространение персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

6.8. блокирование персональных данных - временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, когда обработка необходима для уточнения персональных данных);

6.9. уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

6.10. обезличивание персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

6.11. информационная система персональных данных - совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

IV. Принципы и цели обработки персональных данных

7. Фонд, являясь оператором персональных данных, осуществляет обработку персональных данных работников структурных подразделений Фонда, граждан собственников помещений в многоквартирных домах и других субъектов персональных данных, не состоящих с Фондом в трудовых отношениях.

8. Обработка персональных данных в Фонде осуществляется с учетом необходимости обеспечения защиты прав и свобод работников структурных подразделений Фонда и других субъектов персональных данных, в том числе защиты права на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, на основе следующих принципов:

8.1. обработка персональных данных осуществляется в Фонде на законной и справедливой основе;

8.2. обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей;

8.3. не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;

8.4. не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;

8.5. обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки;

8.6. содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствует заявленным целям обработки. Не допускается избыточность обрабатываемых персональных данных по отношению к заявленным целям их обработки;

8.7. при обработке персональных данных обеспечиваются точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Фондом принимаются необходимые меры либо обеспечивается их принятие по удалению или уточнению неполных, или неточных персональных данных;

8.8. хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем того требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законодательством, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных;

8.9. обрабатываемые персональные данные уничтожаются либо обезличиваются по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

9. Персональные данные обрабатываются в Фонде в целях:

9.1. обеспечения соблюдения Конституции Российской Федерации, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Липецкой области;

9.2. осуществления функций, полномочий и обязанностей, возложенных законодательством Российской Федерации на Фонд, в том числе по предоставлению персональных данных в органы государственной власти, в Пенсионный фонд Российской Федерации, в Фонд социального страхования Российской Федерации, в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, а также в иные органы государственной власти;

9.3. регулирования трудовых отношений с работниками структурных подразделений Фонда;

9.4. защиты жизни, здоровья или иных жизненно важных интересов субъектов персональных данных;

9.5. подготовки, заключения, исполнения и прекращения договоров с контрагентами;

9.6. аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах;

9.7. формирования справочных материалов для внутреннего информационного обеспечения деятельности Фонда;

9.8. исполнения судебных актов, актов других органов или должностных лиц, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве;

9.9. осуществления прав и законных интересов Фонда в рамках осуществления установленных видов деятельности или третьих лиц, либо достижения общественно значимых целей;

9.10. в иных целях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

V. Перечень субъектов, персональные данные которых обрабатываются в Фонде

10. В Фонде обрабатываются персональные данные следующих категорий субъектов:

10.1. работников структурных подразделений Фонда;

10.2. других субъектов персональных данных (для обеспечения реализации целей обработки, указанных в разделе IV настоящей Политики).

VI. Перечень персональных данных, обрабатываемых в Фонде

11. Перечень персональных данных, обрабатываемых в Фонде, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правовыми актами Фонда с учетом целей обработки персональных данных, указанных в разделе IV настоящей Политики.

12. Обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, интимной жизни, в Фонде не осуществляется.

VII. Функции Фонда при осуществлении обработки персональных данных

13. Фонд при осуществлении обработки персональных данных:

13.1. принимает меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения требований законодательства Российской Федерации и правовых актов Фонда в области персональных данных;

13.2. принимает правовые, организационные и технические меры для защиты

персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных;

13.3. назначает лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных в Фонде;

13.4. издает правовые акты, определяющие политику и вопросы обработки и защиты персональных данных в Фонде;

13.5. осуществляет ознакомление работников структурных подразделений Фонда, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации и локальных актов Фонда в области персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, и обучение указанных работников;

13.6. публикует или иным образом обеспечивает неограниченный доступ к настоящей Политике;

13.7. сообщает в установленном порядке субъектам персональных данных или их представителям информацию о наличии персональных данных, относящихся к соответствующим субъектам, предоставляет возможность ознакомления с этими персональными данными при обращении и (или) поступлении запросов указанных субъектов персональных данных или их представителей, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

13.8. прекращает обработку и уничтожает персональные данные в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных;

13.9. осуществляет актуализацию, исправление, удаление персональных данных, ответы на запросы субъектов на доступ к персональным данным;

13.10. совершает иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

VIII. Условия обработки персональных данных в Фонде

14. Обработка персональных данных в Фонде осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

15. Фонд без согласия субъекта персональных данных не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

16. Фонд вправе поручить обработку персональных данных другому лицу с согласия субъекта персональных данных на основании заключаемого с этим лицом договора. Договор должен содержать перечень действий (операций) с персональными данными, которые будут совершаться лицом, осуществляющим обработку персональных данных, цели обработки, обязанность такого лица соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность персональных данных при их обработке, а также требования к защите обрабатываемых персональных данных в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

17. В целях внутреннего информационного обеспечения Фонд может создавать внутренние справочные материалы, в которые с письменного согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, могут включаться его фамилия, имя, отчество, место работы, должность, год и место рождения, адрес, адрес электронной почты, иные персональные данные, сообщаемые субъектом персональных данных.

18. Доступ к обрабатываемым в персональным данным разрешается только работникам структурных подразделений Фонда, занимающим должности, включенные в перечень должностей структурных подразделений Фонда, при замещении которых осуществляется обработка персональных данных.

19. Фонд вправе передавать персональные данные органам дознания и следствия, иным уполномоченным органам по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации

IX. Перечень действий с персональными данными и способы их обработки

19. Фонд осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных.

20. Обработка персональных данных в Фонде осуществляется следующими способами:

20.1. неавтоматизированная обработка персональных данных;

20.2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой;

20.3. смешанная обработка персональных данных.

X. Права субъектов персональных данных

21. Субъекты персональных данных имеют право на:

21.1. полную информацию об их персональных данных, обрабатываемых в Фонде;

21.2. доступ к своим персональным данным, включая право на получение копии любой записи, содержащей их персональные данные, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также на доступ к относящимся к ним медицинским данным с помощью медицинского специалиста по их выбору;

21.3. уточнение своих персональных данных, их блокирование или уничтожение в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;

21.4. отзыв согласия на обработку персональных данных;

21.5. принятие предусмотренных законом мер по защите своих прав;

21.6. обжалование действия или бездействия Фонда, осуществляемого с нарушением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных, в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в суд;

21.7. осуществление иных прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

XI. Меры, принимаемые Фондом для обеспечения выполнения обязанностей оператора при обработке персональных данных

22. Меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения Фондом обязанностей оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных, включают в себя:

22.1. назначение лица, ответственного за организацию обработки персональных данных в Фондом;

22.2. принятие правовых актов и иных документов в области обработки и защиты персональных данных;

22.3. организацию обучения и проведение методической работы с работниками структурных подразделений Фонда, занимающими должности, включенные в перечень должностей структурных подразделений Фонда, при замещении которых осуществляется обработка персональных данных;

22.4. получение согласий субъектов персональных данных на обработку их персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

22.5. обособление персональных данных, обрабатываемых без использования средств автоматизации, от иной информации, в частности путем их фиксации на отдельных материальных носителях персональных данных;

22.6. обеспечение раздельного хранения персональных данных и их материальных носителей, обработка которых осуществляется в разных целях и которые содержат разные категории персональных данных;

22.7. установление запрета на передачу персональных данных по открытым каналам связи, вычислительным сетям вне пределов контролируемой зоны, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без применения установленных в Фонде мер по обеспечению безопасности персональных данных (за исключением общедоступных и (или) обезличенных персональных данных);

22.8. хранение материальных носителей персональных данных с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность персональных данных и исключающих несанкционированный доступ к ним;

22.9. осуществление внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных Федеральному закону от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, настоящей Политике, локальным актам Фонда;

22.10. иные меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

23. Меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных устанавливаются в соответствии с правовыми актами Фонда, регламентирующими вопросы обеспечения безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных Фонда.

XII. Сроки обработки, хранения и уничтожения персональных данных

24. Хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, кроме случаев, когда срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных.

25. При осуществлении хранения персональных данных оператор Фонд использует базы данных, находящиеся на территории Российской Федерации, в соответствии с ч. 5 ст. 18 Федерального закона «О персональных данных».

26. Персональные данные, связанные с исполнением Фондом функций, обрабатываются и хранятся до достижения цели их обработки или до момента прекращения необходимости в достижении заранее заявленных целей обработки персональных данных.

27. В случае достижения цели обработки персональных данных или при наступлении иных законных оснований, а также в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на их обработку персональные данные подлежат уничтожению, если:

27.1. иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем

или поручителем, по которому является субъект персональных данных;

27.2. Фонд не вправе осуществлять обработку без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» или иными федеральными законами;

27.3. иное не предусмотрено иным соглашением между фондом и субъектом персональных данных.

28. Уничтожение машинных носителей персональных данных, выведенных из эксплуатации, производится на основании акта уничтожения, утверждаемого руководителем Фонда.

29. Решение о стирании записей, содержащих персональные данные в электронных базах данных, принимается сотрудниками Фонда, допущенными к обработке персональных данных, самостоятельно в срок, не превышающий тридцати дней по достижении целей обработки или с момента утраты необходимости в достижении этих целей.

XIII. Контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и локальных актов Фонда в области персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных

30. Внутренний контроль за соблюдением структурными подразделениями Фонда законодательства Российской Федерации и локальных актов Фонда в области персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, осуществляется лицом, ответственным за организацию обработки персональных данных в Фонде.

31. Внутренний контроль соответствия обработки персональных данных Федеральному закону от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, настоящей Политике, локальным актам Фонда осуществляет начальник отдела внутреннего контроля Фонда.