

ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«07» июля 2015г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., Липецкий район, д. Концевы Хутора, ул. Котовского, д. 9.

Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 379000-2015 от «27» мая 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: шесть человек (Приказ № 126/15 от 03 июля 2015г.)

На заседании конкурсной комиссии присутствовали: пять из шести членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Огарков Максим Валерьевич – бухгалтер финансового отдела Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Члены конкурсной комиссии:

Мартыновский Олег Юрьевич - начальник отдела целевых программ Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам бюро закупок Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Лесных Виталий Юрьевич – инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Богданова Юлия Константиновна – экономист отдела целевых программ Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители претендентов.

Слушали: Мартыновского О.Ю.

«07» июля 2015г. в 10-30 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 5 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено 3 (три) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных, д.32
2	ООО «Старатель»	399773, Липецкая обл., г. Елец, ул. Путейская, д. 4
3	ООО «Строительная Компания Липецк»	398059, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 21

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

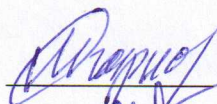
В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

 Огарков Максим Валерьевич

Члены конкурсной комиссии:

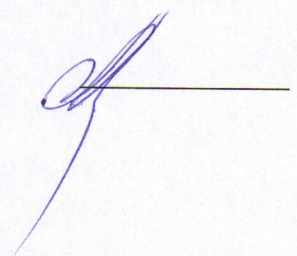
 Мартыновский Олег Юрьевич

 Талицких Татьяна Анатольевна

 Лесных Виталий Юрьевич

 Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии

 Талицких Татьяна Анатольевна

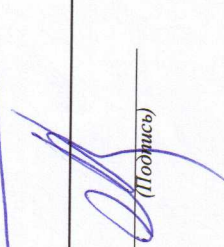
к Протоколу № 01 вскрытия конвертов от «07» июля 2015г.
с заявками на участие в конкурсе

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРЕТЕНДЕНТОВ (ИЗВЕЩЕНИЕ № 379000-2015 от 27.05.2015 г.)

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Липецкая обл., Липецкий район, д. Концевы Хутора, ул. Котовского, д. 9

присутствовали представители претендентов:

№ п/п	Наименование (для претендента юридического лица), фамилия, имя, отчество (для претендента физического лица)	Ф.И.О. представителя претендента	Должность представителя претендента	Документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, дата выдачи, номер	Подпись представителя претендента
1	ООО «Управляющая компания «Комфорт-А»	Тютюникова Ирина Ивановна	наглашкин ПЗО	доверенность № 1388/02-04 от 06.07.2015г., выданная ООО «Управляющая компания «Комфорт-А»	
2					
3					

Ответственное лицо:

секретарь конкурсной комиссии
(Должность)

(Подпись)

Талицких Т.А.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Липецкая обл., Липецкий район, д. Концевы Хутора, ул. Котовского, д. 9

Номер извещения 379000-2015 от «27» мая 2015г.

Претендент №1 ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 24.06.2015г. в 10 ч.15 мин., регистрационный №01

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы, пронумерованы.
Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке	
		Предоставлена	Предоставлена
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена	Предоставлена
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена	Предоставлена
3.	Анкета претендента	Предоставлена	Предоставлена
4.	Заверенная копия Устава претендента (новая редакция)	Предоставлена	Предоставлена
5.	Заверенная копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Предоставлена	Предоставлена
6.	Заверенная копия протокола №01 общего собрания учредителей ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 20.01.2009г. о создании ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» и о назначении генерального директора	Предоставлена	Предоставлена
7.	Заверенная копия приказа №001-к от 04.03.2009г. о вступлении в должность генерального директора	Предоставлена	Предоставлена
8.	Заверенная копия решения б/н единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 03.03.2014г. о продлении полномочий генерального директора	Предоставлена	Предоставлена
9.	Заверенная копия приказа № 34/1 от 04.03.2014г. об исполнении обязанностей генерального директора	Предоставлена	Предоставлена
10.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	Предоставлена	Предоставлена
11.	Заверенная копия информационного письма из РОССТАТа об учете в Статрегистре	Предоставлена	Предоставлена
12.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	Предоставлена
13.	Заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в количестве	Предоставлены	Предоставлены

	4 шт.		
14.	Заверенная копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена	
15.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 03.06.2015г.	
16.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлено	
17.	Реестр завершенных аналогичных объектов	Предоставлен	
18.	Заверенные претендентом копии договоров подряда, подтверждающих опыт работы претендента, в количестве 3 шт. с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
19.	Штатное расписание претендента	Предоставлено	
20.	Информация о наличии квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе	Предоставлена	
21.	Заверенные копии дипломов, трудовых книжек, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации сотрудников претендента	Предоставлены	
22.	Информация о составе и квалификации специалистов для выполнения заявленных работ	Предоставлена	
23.	Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	Предоставлена	
24.	Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам	Предоставлена	
25.	Справка из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	
26.	Заверенные копии платежных поручений в количестве 2 шт.	Предоставлены	
27.	Справка из Фонда социального страхования по Липецкой области о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам	Предоставлена	
28.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве с работниками ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» за период с 01.01.2013 по настоящее время	Предоставлена	
29.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена	
30.	Конкурсное предложение претендента ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, д. Кошцёвы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 035 565,59 (Один миллион тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 59 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершённых аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 3 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0	

Претендент №2 ООО «Старатель»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 02.07.2015г. в 12 ч.20 мин., регистрационный №02.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.
Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке	
		Предоставлена	Предоставлена
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена	
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена	
3.	Анкета	Предоставлена	
4.	Декларация ООО «Старатель»	Предоставлена	
5.	Заверенная претендентом копия Устава претендента (новая редакция)	Предоставлена	
6.	Заверенная претендентом копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	
7.	Заверенная претендентом копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	Предоставлена	
8.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 24.06.2015г.	
9.	Доверенность б/н от 30.06.2015г.	Предоставлена	
10.	Заверенная претендентом копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлена	
11.	Заверенные претендентом копии муниципального контракта на выполнение капитального ремонта, договоров на реконструкцию нежилого здания, контракта на выполнение капитального ремонта, договора на выполнение капитального ремонта, подтверждающих опыт работы претендента, в количестве 5 шт. с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3	Предоставлены	
12.	Заверенная претендентом копия штатного расписания	Предоставлена	
13.	Заверенные претендентом копии дипломов, трудовых книжек	Предоставлены	
14.	Справка из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам	Предоставлена	
15.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев с работниками ООО «Старатель» за последние два года.	Предоставлена	
16.	Заверенная претендентом копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена	
17.	Конкурсное предложение претендента ООО «Старатель» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., Липецкий район, д. Копщевы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 003 743,00 (Один миллион три тысячи семьсот сорок три) рубля 00 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – количество не указано, указан перечень объектов из 4 пунктов. • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной	

	основе) – 10 сотрудников с высшим образованием. • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – количество не указано, ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области.
--	---

Претендент №3 ООО «Строительная Компания Липецк»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 03.07.2015г. в 14 ч. 16 мин., регистрационный №03.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы.
Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	Наличие документов в заявке	
		Предоставлена	Предоставлена
1.	Опись входящих в состав заявки документов	Предоставлена	
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе	Предоставлена	
3.	Анкета претендента	Предоставлена	
4.	Заверенная копия Устава претендента (в новой редакции)	Предоставлена	
5.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица	Предоставлена	
6.	Заверенная копия информационного письма о приеме в Статрегистре	Предоставлена	
7.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	Предоставлена	
8.	Заверенная претендентом копия приказа № 1-К от 12.02.2015г. о вступлении в должность генерального директора	Предоставлена	
9.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц	Предоставлена, от 29.05.2015г.	
10.	Доверенность для участия в открытом конкурсе	Предоставлена	
11.	Заверенная копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе с отметкой банка	Предоставлено	
12.	Заверенные копии договоров подряда и субподряда, подтверждающих опыт работы претендента, в количестве 5 шт. с приложением актов о приеме выполнения работ по форме КС-2	Предоставлены	
13.	Заверенная копия штатного расписания претендента	Предоставлена	
14.	Заверенные копии 2 трудовых книжек, 1 диплома	Предоставлена	
15.	Заверенная копия справки в электронном виде из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	Предоставлены	
16.	Заверенная копия справки из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «СК Липецк» за период 2013-2015 годы.	Предоставлена	

17.	Заверенная претендентом копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями	Предоставлена
18.	Конкурсное предложение претендента ООО «Строительная Компания Липецк» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 025 000,00 (Один миллион двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 5. • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 2 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – отсутствуют

Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:


Огарков Максим Валерьевич

Члены конкурсной комиссии:

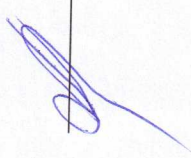

Мартыновский Олег Юрьевич


Талицких Татьяна Анатольевна


Лесных Виталий Юрьевич


Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии


Талицких Татьяна Анатольевна