

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«10» июля 2015 г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 379000-2015 от «27» мая 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: шесть человек (Приказ № 126/15 от 03 июля 2015г.)

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок присутствовали: все члены комиссии, что составляет 100% состава членов конкурсной комиссии.

Председатель конкурсной комиссии: Долгов Александр Иванович.

Заместитель председателя конкурсной комиссии: Огарков Максим Валерьевич

Члены конкурсной комиссии: Мартыновский Олег Юрьевич, Талицких Татьяна Анатольевна, Лесных Виталий Юрьевич, Богданова Юлия Константиновна.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол на основании результатов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (Протокол вскрытия конвертов №1 от «07» июля 2015г.) и рассмотрения заявок на участие в конкурсе, которое проводилось конкурсной комиссией «10» июля 2015 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 5 (3-й этаж).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены 3 (три) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных, д.32
2	ООО «Старатель»	399773, Липецкая обл., г. Елец, ул. Путейская, д. 4
3	ООО «Строительная Компания Липецк»	398059, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 21

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 035 565,59 (Один миллион тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 59 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 3 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0
---	--

ООО «Старатель»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Старатель» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 003 743,00 (Один миллион три тысячи семьсот сорок три) рубля 00 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – количество не указано, указан перечень объектов из 4 пунктов. • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 10 сотрудников с высшим образованием. • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – количество не указано, ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области.
--	---

ООО «Строительная Компания Липецк»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Строительная Компания Липецк» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9	1. Цена договора – 1 025 000,00 (Один миллион двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек. 2. Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 5. • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 2 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – отсутствуют
--	--

2. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и на соответствие требованиям и условиям конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

2.1. Не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- ООО «Старатель», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 6 пункта 8, абзац 4 пункта 27), требованиям Конкурсной документации (подпункт 7 пункта 3.4.1. части 3.4. раздела 3; абзац 4 пункта 6.1.4. части 6.1. главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

2.2. Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»
2	ООО «Строительная Компания Липецк»

3. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и требованиям и условиям конкурсной документации.

Номер по ранжированию	Наименование претендента	Количество баллов
1	ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 55 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 30 ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 85
2	ООО «Строительная Компания Липецк»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 60 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 20 <i>Начислено штрафных баллов по критерию «Квалификация» (подкритерий «Квалификация персонала») – 10</i> ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 80

4. На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято РЕШЕНИЕ:

Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., Липецкий район, д. Копцевы Хутора, ул. Котовского, д. 9 с ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» на сумму **1 035 565,59 (Один миллион тридцать пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 59 копеек.**

5. Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

6. Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:

Долгов Александр Иванович

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Огарков Максим Валерьевич

Члены конкурсной комиссии:

Мартыновский Олег Юрьевич

Талицких Татьяна Анатольевна

Лесных Виталий Юрьевич

Богданова Юлия Константиновна

Секретарь конкурсной комиссии

Талицких Татьяна Анатольевна