

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«30» июля 2015 г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 398000-2015 от «19» июня 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 80/15 от 30 апреля 2015г.)

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок присутствовали: все члены комиссии, что составляет 100 % состава членов конкурсной комиссии.

Председатель конкурсной комиссии: Долгов Александр Иванович.

Заместитель председателя конкурсной комиссии: Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии: Мартыновский Олег Юрьевич, Талицких Татьяна Анатольевна, Лесных Виталий Юрьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол на основании результатов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (Протокол вскрытия конвертов №1 от «28» июля 2015г.) и рассмотрения заявок на участие в конкурсе, которое проводилось конкурсной комиссией «30» июля 2015 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 5 (3-й этаж).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены 6 (шесть) заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
2	ООО «Стройстандарт»	398002, г. Липецк, ул. Нижняя Логовая, д. 9, стр. 1
3	ООО «Наш Город»	398055, г. Липецк, ул. Полиграфическая, д. 12А
4	ООО «Константа»	394030, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 32
5	ООО «ЛайтЭнерго»	г. Липецк, ул. Желябова, д. 2, оф. 509
6	ООО «ЕВРОСТАНДАРТ»	398005, г. Липецк, ул. М.Расковой, д. 5

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Строй Пласт Монтаж»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Строй Пласт Монтаж» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **3 962 593,36 (Три миллиона девятьсот шестьдесят две тысячи пятьсот девяносто три) рубля 36 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (справка прилагается).**

ООО «Стройстандарт»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Стройстандарт» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **3 827 500,00 (Три миллиона восемьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **количество не указано, ссылка на списки работ за 2012г., 2013г., 2014г. с приложением договоров и актов выполненных работ.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **количество не указано, ссылка на справку о кадровых ресурсах, копии дипломов, копии трудовых книжек прилагаются.**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **количество не указано, ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области.**

ООО «Наш Город»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Наш Город» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **4 502 947,00 (Четыре миллиона пятьсот две тысячи девятьсот сорок семь) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 шт.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 сотрудника**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (справка прилагается).**

ООО «Константа»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Константа» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **4 202 947,00 (Четыре миллиона двести две тысячи девятьсот сорок семь) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 шт.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 сотрудника**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (справка прилагается).**

ООО «ЛайтЭнерго»:

Конкурсное предложение претендента ООО «ЛайтЭнерго» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **4 050 000,00 (Четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (в редакции претендента).**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4 объекта.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 человека**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев не зарегистрировано (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области).**

ООО «ЕВРОСТАНДАРТ»:

Конкурсное предложение претендента ООО «ЕВРОСТАНДАРТ» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5:

1. Цена договора – **4 367 858,59 (Четыре миллиона триста шестьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят восемь) рублей 59 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 договора.**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 сотрудника**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **количество не указано (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области).**

2. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и на соответствие требованиям и условиям конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

2.1. Не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- ООО «Строй Пласт Монтаж», т.к. заявка не соответствует требованиям Конкурсной документации (подпункт 12 пункта 3.4.1., части 3.4. раздела 3; абзац 4 пункта 6.1.4. части 6.1. главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- ООО «Константа», т.к. заявка не соответствует требованиям Конкурсной документации (пункт 4.3.5. части 4.3., раздела 4 главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- ООО «ЛайтЭнерго», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 5, 11 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), требованиям Конкурсной документации (подпункты 6, 12, 13, 14 пункта 3.4.1., части 3.4. раздела 3; пункт 4.3.5. части 4.3., раздела 4, абзац 3 пункта 6.1.4. , пункт 6.1.5. части 6.1. раздела 6 главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

2.2. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Стройстандарт»
2	ООО «Наш Город»
3	ООО «ЕВРОСТАНДАРТ»

3. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и требованиям и условиям конкурсной документации.

Номер по ранжи- рованию	Наименование претендента	Количество баллов
1	ООО «Стройстандарт»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 60 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 30 ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 90
2	ООО «ЕВРОСТАНДАРТ»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 55 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 25 Начислено штрафных баллов по критерию «Квалификация» (подкритерий «Опыт работы») – 5 ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 80

Номер по ранжированию	Наименование претендента	Количество баллов
3	ООО «Наш Город»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 50 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 25 <i>Начислено штрафных баллов по критерию «Квалификация» (подкритерий «Квалификация персонала») – 5</i> ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 75

4. На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ:**

Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6 Гвардейской Дивизии, д. 5 с ООО «Стройстандарт» на сумму **3 827 500,00 (Три миллиона восемьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

5. Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

6. Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



Долгов Александр Иванович

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

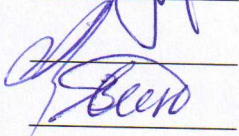


Левицкий Александр Михайлович

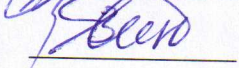
Члены конкурсной комиссии:



Мартыновский Олег Юрьевич

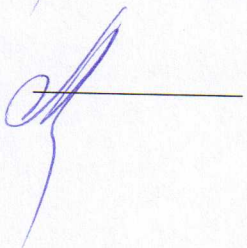


Талицких Татьяна Анатольевна



Лесных Виталий Юрьевич

Секретарь конкурсной комиссии



Талицких Татьяна Анатольевна