

ПРОТОКОЛ № 2
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«31» августа 2015 г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 408000-2015 от «22» июля 2015г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 146/15 от 21 августа 2015г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Заместитель председателя конкурсной комиссии: Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии: Голикова Светлана Николаевна, Талицких Татьяна Анатольевна, Лесных Виталий Юрьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Отсутствующие: председатель комиссии Истомин Антон Александрович.

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке заявок присутствовали: четыре из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол на основании результатов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (Протокол вскрытия конвертов №1 от «25» августа 2015г.) и рассмотрения заявок на участие в конкурсе, которое проводилось конкурсной комиссией «31» августа 2015 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены 4 (четыре) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ПАО «Карачаровский механический завод»	109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2
2	ООО «Липецклифт»	398024, г. Липецк, ул. Перова, строение 2е
3	ООО «ЛифтСервис»	398043, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 131 корп. А
4	ООО «ОТИС Лифт»	105118, г. Москва, ул. Кирпичная, д. 21

со следующими предложениями исполнения договора:

ПАО «Карачаровский механический завод»:

Конкурсное предложение претендента ПАО «Карачаровский механический завод» на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима

Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51

1. Цена договора – **20 800 000,00 (Двадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.**

2. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **53 (пятьдесят три) объектов-аналогов**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **8 (восемь) человек**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль).**

ООО «Липецклифт»:

Конкурсное предложение претендента ООО «Липецклифт» на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51

1. Цена договора – **22 002 540,00 (Двадцать два миллиона две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.**

2. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0**

ООО «ЛифтСервис»:

Конкурсное предложение претендента ООО «ЛифтСервис» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51

1. Цена договора – **15 096 700,00 (Пятнадцать миллионов девяносто шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.**

2. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4 объекта**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3 сотрудника**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 – несчастные случаи отсутствуют**

ООО «ОТИС Лифт»:

Конкурсное предложение претендента ООО «ОТИС Лифт» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51

1. Цена договора – **20 405 723,00 (Двадцать миллионов четыреста пять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек.**

2. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **7 исполненных контрактов**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **9 специалистов**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 несчастных случаев**

2. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и на соответствие требованиям и условиям конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

2.1. Не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- ПАО «Карачаровский механический завод», т.к. заявка не соответствует требованиям Конкурсной документации (подпункт 13 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3); абзац 4 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- ООО «Липецклифт», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 1 пункта 2, абзацы 3, 4, 8, 10 пункта 8, абзацы 2, 3 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 1 пункта 1.6.3. (часть 1.6. раздела 1); подпункты 4, 5, 9, 11 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3); абзацы 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- ООО «ЛифтСервис», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 1, 2 пункта 2, абзац 2 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 1, 2 пункта 1.6.3. (часть 1.6. раздела 1); абзац 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

2.2. Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ОТИС Лифт»

3. Конкурсная комиссия провела оценку заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 04.08.2014г.) и требованиям и условиям Конкурсной документации.

Номер по ранжи- рованию	Наименование претендента	Количество баллов
1	ООО «ОТИС Лифт»	Количество баллов по критерию «Цена договора» - 60 Количество баллов по критерию «Квалификация» - 30 ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ: 90

4. Поскольку к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе, и на основании результатов рассмотрения заявки на участие в конкурсе, конкурсная комиссия приняла **РЕШЕНИЕ**:

4.1. ПРИЗНАТЬ КОНКУРС НЕСОСТОЯВШИМСЯ;

4.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая обл., г. Елец, ул. Героев, д. 21; Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д. 119А; г. Липецк, ул. Циолковского, д. 43; г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 17; г. Липецк, ул. Московская, д. 51 с ООО «ОТИС Лифт» на сумму **20 405 723,00 (Двадцать миллионов четыреста пять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек**

5. Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать победителю конкурса.

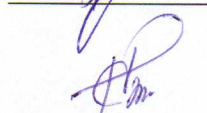
Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

6. Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

 Левицкий Александр Михайлович

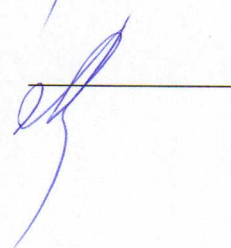
Члены конкурсной комиссии:

 Голикова Светлана Николаевна

 Талицких Татьяна Анатольевна

 Лесных Виталий Юрьевич

Секретарь конкурсной комиссии

 Талицких Татьяна Анатольевна