

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«04» февраля 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, проезд Боевой, д. 34.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 442000-2016 от «30» декабря 2015г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 146/15 от 21 августа 2015г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Председатель конкурсной комиссии:

Истомин Антон Александрович - начальник абонентского отдела

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Голикова Светлана Николаевна – заместитель начальника отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Лесных Виталий Юрьевич – инженер-строитель отдела по капитальному ремонту

Отсутствуют: нет отсутствующих.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют пять из пяти членов комиссии, что составляет 100 % состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 11-00 часов «02» февраля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, кабинет 37 (4-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «02» февраля 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 11-00 «04» февраля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 4 (четыре) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
2.	ООО «Бастион»	398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28
3.	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, проспект Победы, д. 29А
4.	ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 22

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Строй Пласт Монтаж»:

1. Цена договора – **1 087 000,00 (Один миллион восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **6**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

ООО «Бастион»:

1. Цена договора – **1 288 000 (Один миллион двести восемьдесят восемь) рублей** (в редакции претендента).
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **5 объектов**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **7 человек**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **травм и несчастных случаев на производстве не было** (количество не указано)

1. Цена договора – **1 169 000,00 (Один миллион сто шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **перечень из 5-ти объектов** (количество не указано)
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **7 человек – высшее образование, стаж работы более 11 лет, 2 человека – средне-техническое, стаж работы более 30 лет** (общее количество не указано)
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

1. Цена договора – Цена договора – **898 000 (Восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **8**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3 сотрудника, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве не менее 5 лет**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **количество не указано** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» *(в редакции 19.08.2015г.)* и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.5.1. Признать заявку не соответствующей требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

- ООО «Бастион», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» *(абзацы 4, 8, 10, 15 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 5, 9, 11, 18 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), абзацы 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6), пункт 6.1.5. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).*

5.1.2. Признать заявки соответствующим требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 1 от 01.02.2016г. 10 час 55 мин	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
№ 3 от 01.02.2016г. 16 час 22 мин	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, проспект Победы, д. 29А
№ 4 от 01.02.2016г. 16 час 50 мин	ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 22

5.2. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалифика ция»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»	60	30	90	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «Строй-Сервис»	50	30	80	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2
ООО «Строй Пласт Монтаж»	55	25 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i>	80	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 3

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, проезд Боевой, д.34 ООО «Управляющая Компания «Капремстрой».

6.2. Заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, проезд Боевой, д.34 с Победителем открытого конкурса ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» на сумму **898 000,00 (Восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.**

7. Публикация и хранение протокола

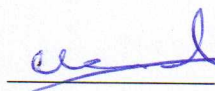
Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

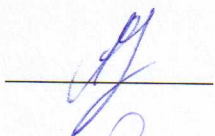
8. Подписи членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:



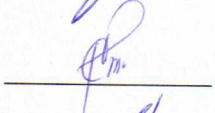
Истомин Антон Александрович

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Левицкий Александр Михайлович

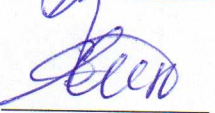
Члены конкурсной комиссии:



Голикова Светлана Николаевна

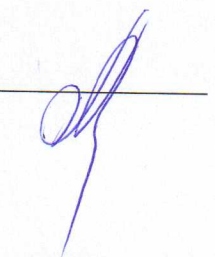


Талицких Татьяна Анатольевна



Лесных Виталий Юрьевич

Секретарь конкурсной комиссии



Талицких Татьяна Анатольевна