

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов Липецкой
области

Козин А.С.
" " 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая, д. 14
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1274,496 тыс. руб.

Средства на оплату труда 322,000 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2887,34 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				5	6	7	8	9	10	11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Ремонт фасада											
1	ТЕР08-07-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	18,74	595,2 271,14	7,21	11154	5081	135	50,025	937,47	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр61-10-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,1	2041,86 1106,08	1,19	204	111		201,84	20,18
3	ТЕР15-02-036-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,51	4099,1 860,79	63,26 4,29	2091	439	32 2	149,4425	76,22
4	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	11,07	101,71 101,71		1126	1126		20,8	230,26
5	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	12,57	268,78 23,25	25,79	3379	292	324	4,29	53,93
6	ТЕРр62-25-7 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	12,57	363,03 126,26	1,82	4563	1587	23	23,6	296,65
7	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка поверхностей грунтовкой для наружных работ (100 м2 обработанной поверхности)	12,57	268,78 23,25	25,79	3379	292	324	4,29	53,93
8	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	12,57	743,48 79,08	95,84	9346	994	1205	14,59	183,4
Наружные откосы										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРп61-20-1 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,051	3755,53 1885,42	2,28	192	96		323,4	16,49
10	ТЕРп62-41-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,453	101,71 101,71		46	46		20,8	9,42
11	ТЕРп62-25-1 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,504	268,78 23,25	25,79	135	12	13	4,29	2,16
12	ТЕРп62-25-7 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,504	363,03 126,26	1,82	183	64	1	23,6	11,89
13	ТЕРп62-25-1 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов прямолинейных под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,504	268,78 23,25	25,79	135	12	13	4,29	2,16
14	ТЕРп62-26-4 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска откосов простых за 2 раза с лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,504	743,48 79,08	95,84	375	40	48	14,59	7,35
Карниз										
15	ТЕРп61-22-7 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки карниза по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов (100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг)	0,211	6649,18 4184,48	2,99	1403	883	1	717,75	151,45
16	ТЕРп62-41-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности карниза от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	1,32	101,71 101,71		134	134		20,8	27,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРр62-25-4 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка карниза под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	1,53	277,45 27,43	30,28	424	42	46	5,06	7,74
18	ТЕРр62-25-10 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка карниза под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	1,53	384,38 147,61	1,82	588	226	3	27,59	42,21
19	ТЕРр62-25-4 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка карниза под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	1,53	277,45 27,43	30,28	424	42	46	5,06	7,74
20	ТЕРр62-26-10 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,53	771,5 91,44	111,5	1180	140	171	16,87	25,81
Балконные плиты										
21	ТЕРр61-10-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки балконных плит с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,14	2041,86 1106,08	1,19	286	155		201,84	28,26
22	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка ручную поверхности балконных плит от фасадных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,06	101,71 101,71		6	6		20,8	1,25
23	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,2	268,78 23,25	25,79	54	5	5	4,29	0,86

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕРр62-25-7 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка балконных плит фасадов с земл и лесов (100 м2 обработанной поверхноти)	0,2	363,03 126,26	1,82	73	25		23,6	4,72
25	ТЕРр62-25-1 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка балконных плит фасадов под окраску полиакриловыми красками с земл и лесов (100 м2 обработанной поверхноти)	0,2	268,78 23,25	25,79	54	5	5	4,29	0,86
26	ТЕРр62-26-4 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска поверхности балконных плит с лесов по подготовленной поверхноти полиакриловыми красками (100 м2 окрашиваемой поверхноти)	0,2	743,48 79,08	95,84	149	16	19	14,59	2,92
27	ТЕР09-05-001-01 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка облицовки балконов (100 м2) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	0,56	153,66 126,84	26,82 1,04	86	71	15 1	22,813	12,78
28	ТЕР07-01-044-03 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,18	9231,94 314,27	310,85	1662	57	56	49,105	8,84
29	ТЕР13-03-002-04 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхноти) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,11	279,66 76,26	20,66 0,2	31	8	2	11,4165	1,26
30	ТЕР13-03-004-26 И1-Умв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхноти) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,11	197,95 25,06	7,49 0,11	22	3	1	4,4045	0,48

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Облицовка балконов стальным профилированным листом (100 м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,56	265,29 208,38	47,9 1,86	149	117	27	37,4785	20,99
32	Прайс-лист	Профлист С21 толщ 0,5 (м2)	56	56,3		3153				
33	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство отливов из листовой оцинкованной окрашенной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,02	6044,2 693,69	28,34 3,1	121	14	1	129,6625	2,59
Окна										
34	ТЕРр56-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,12	260,87 231,93	28,94 1,53	31	28	3	46,11	5,53
35	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр.строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,06	911,99 659,1	252,89 14,53	55	40	15	128,73	7,72
36	ТЕР10-01-034-03 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,12	52301,05 1361,74	611,58 3,61	6276	163	73	248,492	29,82
37	ТЕРр58-20-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,03	1523,81 221,54	5,78 0,13	46	7		41,41	1,24
Внутренние откосы										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	ТЕРр61-07-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,09	4056,73 2152,8	36,1 1,9	365	194	3	383,06	34,48
78	ТЕР15-04-027-05 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов внутри (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	225,43 82,32	3,48 0,03	20	7		13,7885	1,24
40	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	47,39 45,43	1,41 0,03	4	4		7,5325	0,68
41	Прайс-лист	Грунтовка (кг)	1,2	8,35		10				
42	ТЕР15-04-007-05 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами высококачественная: по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,223	1281,27 430,87	21,63 0,06	286	96	5	78,6255	17,53
43	ТЕРр58-20-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (окна жильцов) (100 м)	0,463	1523,81 221,54	5,78 0,13	706	103	3	41,41	19,17
Двери										
44	ТЕРр56-10-1 Приказ Упр.строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,057	180,67 180,67		10	10		36,28	2,07
45	ТЕРр56-09-1 Приказ Упр.строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж дверных короб в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	2	1535,18 901,88	633,3 36,64	3070	1804	1266 73	179,3	358,6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ТЕР09-04-012-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	5,7	51,22 17,17	22,61	292	98	129	2,76	15,73
47	Прайс-лист	Дверь металлическая утепленная (шт)	2	3300		6600				
48	ТЕР26-01-036-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен (100 м2 поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	233,58 95,48	11,29 0,46	7	3		18,469	0,55
49	ТСЦ-104-0111 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Плиты или маты теплоизоляционные (м3)	0,15	308,08		46				
50	ТЕР09-06-001-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Приварка металлической конструкции к двери при утеплении (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,045	735,15 550,59	156,54 7,59	33	25	7	102,9135	4,63
51	ТСЦ-201-0760 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	0,045	8330,47		375				
52	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,0574	279,66 76,26	20,66 0,2	16	4	1	11,4165	0,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
53	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0574	197,95 25,06	7,49 0,11	11	1		4,4045	0,25
Цоколь (прямки)										
54	ТЕРp53-16-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (1 м3 кладки)	0,025	1258,88 178,01	28,8 2,86	31	4	1	35,39	0,88
55	ТЕР15-02-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	1369,49 491,52	74,88 40,04	41	15	2 1	81,512	2,45
56	ТЕРp62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,03	363,03 126,26	1,82	11	4		23,6	0,71
57	ТЕРp62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Оштукатурка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,03	268,78 23,25	25,79	8	1	1	4,29	0,13
58	ТЕРp62-22-7 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная масляная окраска цоколя с расчетной старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,631	636,39 295,35	16,64	402	186	10	53,12	33,52
59	ТЕР09-06-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка настила металлического (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,18	529,09 312,49	160,88 1,86	95	56	29	58,4085	10,51

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60	Прайс-лист	М/конструкции (т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,18	7300		1314				
61	ТЕР09-06-001-02 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка решеток на продухи подвала (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,12	529,09 312,49	160,88 1,86	63	37	19	58,4085	7,01
62	ТСЦ-201-0843 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т (т)	0,12	6581,99		790				
63	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,24	279,66 76,26	20,66 0,2	67	18	5	11,4165	2,74
64	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,24	197,95 25,06	7,49 0,11	48	6	2	4,4045	1,06
Входные козырьки										
65	ТЕР07-01-044-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство каркаса из профилированной трубы 20х40 (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,05	9231,94 314,27	310,85	462	16	16	49,105	2,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
66	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,03	279,66 76,26	20,66 0,2	8	2	1	11,4165	0,34
67	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	197,95 25,06	7,49 0,11	6	1		4,4045	0,13
68	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия козырька из профилированного листа (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,031	939,33 223,72	586,68 42,96	29	7	18 1	40,825	1,27
69	Прайс-лист	Профлист С21 толщ0,5 (м2)	3,1	56,3		175				
70	Прайс-лист	Саморезы (шт)	25	0,3		8				
71	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,01	6044,2 693,69	28,34 3,1	60	7		129,6625	1,3
72	ТЕРр62-32-2 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,391	603,77 408,64	0,82	236	160		80,6	31,51
Ремонт отмостки										
73	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,08	2988,4 80,82	44,29 2,48	239	6	4	14,536	1,16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
74	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,118	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	5800	119	229 33	207	24,43
Ремонт ступеней										
75	ТЕР46-04-001-03 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка ступеней (1 м3)	0,3	946,82 87,91	845,12 51,96	284	26	254 16	15,45	4,64
76	ТЕР09-03-050-01 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (100 м плитуса) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,43	137,59 85,81	31,89	59	37	14	14,72	6,33
39	Прайс-лист	М/конструкции	0,1	7300		730				
77	ТЕР06-01-001-22 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт входных групп (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,01	85934,27 2851,98	4509,66 444,5	859	29	45 4	512,946	5,13
Итого по разделу 1 Ремонт фасада						1080081				2887,34
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						76391	15465	4671 133		2887,34
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						681044	320280	30548 1720		2887,34
В том числе, справочно:										
Многоквартирные жилые дома кирпичные 1 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1-2, 9, 15, 21, 38, 3, 78, 40, 42, 55, 4-8, 10-14, 16-20, 22-26, 56-58, 72, 27, 31, 46, 50, 59, 61, 68, 76, 62, 39, 28, 65, 29-30, 52-53, 63-64, 66-67, 32, 41, 47, 49, 51, 69-70, 33, 71, 34-35, 44-45, 36-37, 43, 48, 54, 60, 73-74, 77, 75)						604653	304815	25877 1587		
Накладные расходы						249223				
В том числе, справочно:										
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 29802) (Поз. 2, 9, 15, 21, 38)						19967				
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 113014) (Поз. 4-8, 10-14, 16-20, 22-26, 56-58, 72)						76850				
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 39933) (Поз. 34-35, 44 45)						27953				
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 2278) (Поз. 37, 43)						1617				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 83) (Поз. 54)						61				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 10208) (Поз. 27, 31, 46, 50, 59, 61, 68, 76, 29-30, 52-53, 63-64, 66-67)						7044				
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 62) (Поз. 48)						48				
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 15324) (Поз. 3, 78, 40, 42, 55, 73-74, 77)						12260				
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 745) (Поз. 75)						626				
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3376) (Поз. 36)						3038				
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 435) (Поз. 33, 71)						400				
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 105228) (Поз. 1)						97862				
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1512) (Поз. 28, 65)						1497				
Сметная прибыль						149814				
В том числе, справочно:										
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 142816) (Поз. 2, 9, 15, 21, 38, 4-8, 10-14, 16-20, 22-26, 56-58, 72)						57127				
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 11657) (Поз. 3, 78, 40, 42, 55)						4313				
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 39933) (Поз. 34-35, 44-45)						19967				
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3376) (Поз. 36)						1452				
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 2278) (Поз. 37, 43)						1185				
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4102) (Поз. 33, 71, 73-74, 77)						1804				
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 83) (Поз. 54)						46				
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1698) (Поз. 29-30, 52-53, 63-64, 66-67, 48, 75)						816				
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 105228) (Поз. 1)						56823				
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10829) (Поз. 27, 31, 46, 50, 59, 61, 68, 76, 28, 65)						6281				
ВСЕГО по смете						1274496				2887,34
Конструкции из кирпича и блоков						295652				937,47
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						67627				250,86
Отделочные работы						36325				98,12
Малярные работы (ремонтно-строительные)						359577				1038,59
Строительные металлические конструкции						32307				79,25
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						15974				11,3
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						2916				6,92
Материалы						60854				
Кровли						1966				3,89
Проемы (ремонтно-строительные)						95293				373,92
Деревянные конструкции						43798				29,82
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						8851				20,41
Теплоизоляционные работы						163				0,55
Стены (ремонтно-строительные)						350				0,88
Материалы - металлоконструкции						7713				
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						47509				30,72
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						3206				4,64

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого						1080081				2887,34
В том числе:										
Материалы						330216				
Машины и механизмы						30548				
ФОТ						322000				
Накладные расходы						249223				
Сметная прибыль						149814				
НДС 18%						194415				
ВСЕГО по смете						1274496				2887,34

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков