

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«25» марта 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, пл. Константиновой, д. 5.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 449000-2016 от «19» февраля 2016г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 146/15 от 21 августа 2015г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Председатель конкурсной комиссии:

Истомин Антон Александрович - начальник абонентского отдела

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Голикова Светлана Николаевна – заместитель начальника отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Лесных Виталий Юрьевич – инженер-строитель отдела по капитальному ремонту

Отсутствуют: нет отсутствующих.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют пять из пяти членов комиссии, что составляет 100 % состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 14-00 часов «23» марта 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, кабинет 37 (4-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «23» марта 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 14-00 «25» марта 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 4 (четыре) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Строймонтаж-Л»	398532, Липецкая область, Липецкий район, с. Подгорное, ул. Железнодорожная, д. 21
2.	ООО «Новолипецкая строительная компания»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28
3.	ООО «Грязистройкомфорт»	399056, Липецкая обл., г. Грязи, ул. Красногвардейская, 15-а
4.	ООО «Бастион»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Строймонтаж-Л»:

1. Цена договора – **1 526 562,46 (Один миллион пятьсот двадцать шесть тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля 46 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **0**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **0**

ООО «Новолипецкая строительная компания»:

1. Цена договора – **1 557 093,00 (Один миллион пятьсот пятьдесят семь тысяч девяносто три) рубля 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

ООО «Грязистройкомфорт»:

1. Цена договора – **1 499 000 (Один миллион четыреста девяносто девять тысяч) рублей.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

ООО «Бастион»:

1. Цена договора – **1 394 891,33 (Один миллион триста девяносто четыре тысячи восемьсот девяносто один) рубль 33 копейки**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **5 объектов**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **7 человек**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **травм и несчастных случаев на производстве не было** (количество не указано)

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявки не соответствующими требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- ООО «Строймонтаж-Л», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 3, 5, 8, 9, 11, 12, 16, 17 пункта 8, пункт 11, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (пункт 3.1.1. (часть 3.1. раздела 3); подпункты 4, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- ООО «Новолипецкая строительная компания», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 3, 11 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 4, 12 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- ООО «Грязистройкомфорт», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (пункт 11, абзац 3 пункта 27), и

требованиям Конкурсной документации (пункт 3.1.1. (часть 3.1. раздела 3), подпункт 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- ООО «Бастион», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 4, 8, 9, 10 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 5, 9, 10, 11 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать ООО «Бастион» не предоставившим обеспечение заявки, т.к. до даты рассмотрения и оценки заявок денежные средства не поступили на расчетный счет, указанный в Информационной карте конкурса, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

6. Подведение итогов

Учитывая изложенное, Конкурсная комиссия, руководствуясь Постановлением администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (пункт 35) и пунктом 6.2.1. части 6.2. раздела 6 главы 2 «Общие условия проведения конкурса» Конкурсной документации, решила:

6.1. ПРИЗНАТЬ КОНКУРС НЕСОСТОЯВШИМСЯ;

6.2. ПРОВЕСТИ КОНКУРС ПОВТОРНО.

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

8. Подписи членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:



Истомин Антон Александрович

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:



Голикова Светлана Николаевна



Талицких Татьяна Анатольевна



Лесных Виталий Юрьевич

Секретарь конкурсной комиссии



Талицких Татьяна Анатольевна