

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«06» апреля 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Липецк, ул. Адмирала Макарова, д.32

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 455000-2016 от «02» марта 2016г.).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 42/16 от 01 апреля 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Лесных Виталий Юрьевич – ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

Члены конкурсной комиссии:

Отрубенникова Татьяна Викторовна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Богданова Юлия Константиновна – экономист отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту Фонда

Чеснокова Наталья Анатольевна – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

Отсутствующие: нет

Секретарь конкурсной комиссии: **Отрубенникова Т.В.**

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять из пяти членов комиссии, что составляет 100% состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 15-00 часов «04» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, кабинет 37 (4-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «04» апреля 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 15-00 «06» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 7 (семь) заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Доминант»	398050, г. Липецк, ул. Зегеля, д. 23
2	ООО «Строительная Компания РуссГрад»	398059, г. Липецк, ул. Мичурина, д.28 «Е»
3	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, пр. Победы, д.29А
4	ООО «Энергоприбор»	398600, г. Липецк, ул. Полиграфическая, д.5 А
5	ООО «РСК-Универсал»	398902, г. Липецк, ул. Ударников, д.90/1
6	ООО «Бастион»	398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28
7	ООО «Новолипецкая строительная компания»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Доминант»

1. Цена договора – 2 040 000 (Два миллиона сорок тысяч) рублей.
 2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 4
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0

ООО «Строительная Компания РуссГрад»

3. Цена договора – 2 088 000 (Два миллиона восемьдесят восемь тысяч) рублей.
 4. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0

ООО «Строй-Сервис»

- Цена договора – 1 930 000,00 (Один миллион девятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек
- Квалификация:
- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 6 объекта
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 7 человек
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (справка прилагается).

ООО «Энергоприбор»

1. Цена договора – 1 998 900 (Один миллион девятьсот девяносто восемь тысяч девятьсот) рублей.
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – несчастных случаев - нет (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

ООО «РСК-Универсал»

1. Цена договора – 1 719 966 (Один миллион семьсот девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей.
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 2
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **нет (справка прилагается).**

ООО «Бастион»

Цена договора – 1 946 312,00 (Один миллион девятьсот сорок шесть тысяч триста двенадцать) рублей 00 копеек

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **5 объектов**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **7 человек**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **травм и несчастных случаев на производстве не было (количество не указано)**

ООО «Новолипецкая строительная компания»

3. Цена договора – 1 850 000,00 (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

4. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) - 3
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявки не соответствующими требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- **ООО «Строй-Сервис»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 9 пункта 8, абзацы 3 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «Энергоприбор»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 11,16,17 пункта 8, абзац 3,4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 12,13,14 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2,3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «Бастион»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 4, 8,9,10,12,16 пункта 8, абзац 3,4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 5,9,10, 11,13, 15 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2,3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.1. Признать заявки соответствующими требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
1	ООО «Доминант»
2	ООО «Строительная Компания РуссГрад»
3	ООО «РСК-Универсал»
4	ООО «Новолипецкая строительная компания»

Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификация»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «РСК-Универсал»	60	30	90	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «Новолипецкая строительная компания»	55	30	85	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2
ООО «Доминант»	50	30	80	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 3
ООО «Строительная Компания РуссГрад»	45	20 Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»	65	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 4

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить **Победителем** открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Липецк, ул. Адмирала Макарова, д.32 ООО «РСК-Универсал»

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Липецк, ул. Адмирала Макарова, д.32 с **Победителем** открытого конкурса ООО «РСК-Универсал» на сумму 1 719 966,00 (Один миллион семьсот девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

7. Публикация и хранение протокола

Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru, и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

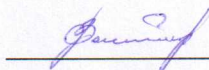
8. Подписи членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна

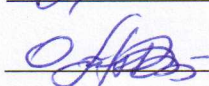


Богданова Юлия Константиновна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубенникова Татьяна Викторовна