УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
_____ Козин А.С.
"___" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, пр. Мира, д.28
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт крыши
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 21,604 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 1,821 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 15,79 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации машин	мате-риалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	мате-риалы		
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1. Демонтажные работы										
1	**ТЕР10-01-008-09** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка облицовки фронтона из гладкого листа (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) *(Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7;* *11.2 Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)*	0,12 *12/100*	129,03 112,45	16,58		15,48	13,49	1,99		21,9625	2,64
		Раздел 2. Монтажные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	**ТЕР10-01-008-09** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Обивка фронтона кровельной сталью (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *11.2 Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)*	0,12 *12/100*	4949,25 184,73	29,61	4734,91	593,91	22,17	3,55	568,19	36,0812	4,33
3	**ТЕР12-01-012-01** **И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13** *прим.*	Установка снегозадержателей (100 м ограждения) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;* *11.2 Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)*	0,92 *92/100*	2652,9 53,32	83,16 5,61	2516,42	2440,67	49,05	76,51 5,16	2315,11	9,5881	8,82
4	**ТСЦ-201-0777** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,276	8342,41		8342,41	-2302,51			-2302,51		
5	**прайс-лист**	Снегозадержатель (м)	92	18,8		18,8	1729,6			1729,6		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							2477,15	84,71	82,05 5,16	2310,39		15,79
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							15853,87	1754,35	536,61 66,72	13562,91		15,79
В том числе, справочно:												
Расчетные индексы изменения сметной стоимости СМР к ТЕР-2001 на 1 квартал 2016г. для Липецкой области (Многоквартирные жилые дома - Кирпичные) ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1-5)							13375,8	1669,63	454,56 61,56	11251,6		
Накладные расходы							1660,62					
В том числе, справочно:												
90% = 118%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 738,52) (Поз. 1-2)							664,67					
92% = 120%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 1082,55) (Поз. 3-4)							995,95					
Сметная прибыль							793,88					
В том числе, справочно:												
43% = 63%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 738,52) (Поз. 1-2)							317,56					
44% = 65%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 1082,55) (Поз. 3-4)							476,32					
Итоги по смете:												
Деревянные конструкции							5092,26					6,97
Кровли							3062,44					8,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Материалы							10153,67					
Итого							18308,37					15,79
В том числе:												
Материалы							13562,91					
Машины и механизмы							536,61					
ФОТ							1821,07					
Накладные расходы							1660,62					
Сметная прибыль							793,88					
НДС 18%							3295,51					
ВСЕГО по смете							**21603,88**					**15,79**

Составил: инженер сметчик Смирнова А.И.

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.