

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов Липецкой
области

" 07 " 07 2016 г. Козин А.С.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов д.31/3
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ 1748,834 тыс. руб.
Средства на оплату труда 237,666 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2047,54 чел. час
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Раздел 1. Ремонт фасада												
Откосы наружные												
Страница 1												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРп61-20-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,024	3755,53 1885,42	2,28	90	45		323,4	7,76
2	ТЕРп62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка ручную поверхности откосов прямолинейных от фасадных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,216	101,71 101,71		22	22		20,8	4,49
3	ТЕРп62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов прямолинейных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,24	268,78 23,25	25,79	65	6	6	4,29	1,03
4	ТЕРп62-25-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,24	363,03 126,26	1,82	87	30		23,6	5,66
5	ТЕРп62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов прямолинейных под окраску полиакриловыми красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,24	268,78 23,25	25,79	65	6	6	4,29	1,03
6	ТЕРп62-26-4 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска откосов с лесов по подготовленной поверхности полиакриловая за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,24	743,48 79,08	95,84	178	19	23	14,59	3,5
Цоколь										
7	ТЕРп61-10-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	2,13	2041,86 1106,08	1,19	4349	2356	3	201,84	429,92

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР62-25-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	2,13	363,03 126,26	1,82	773	269	4	23,6	50,27
9	ТЕР62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	2,13	268,78 23,25	25,79	573	50	55	4,29	9,14
10	ТЕР62-22-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная масляная окраска цоколя с расчисткой старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	4,32	636,39 295,35	16,64	2749	1276	72	53,12	229,48
11	ТЕР09-06-001-02 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка решеток на продухи (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	529,09 312,49	160,88 1,86	132	78	40	58,4085	14,6
12	ТСЦ-201-0843 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т (1) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	6581,99		1645				
13	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,05	287,27 81,58	22,95 0,23	14	4	1	12,213	0,61
14	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,05	197,95 25,06	7,49 0,11	10	1		4,4045	0,22

Ремонт входа в подвал

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) (Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	0,064	464,72 136,18	328,54 24,06	30	9	21 2	24,85	1,59
16	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,064	939,33 223,72	586,68 42,96	60	14	38 3	40,825	2,61
17	Прайс-лист	Профлист С21 (м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6,4	56,3		360				
18	Прайс-лист	Саморез (шт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	50	0,32		16				
19	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий к стене (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	6044,2 693,69	28,34 3,1	544	62	3	129,6625	11,67
20	ТЕР09-03-014-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж м/конструкций кровли входа в подвал (1 т конструкций) (Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	0,224	545,97 242,74	303,23 33,26	122	54	68 7	44,296	9,92
21	ТЕР07-01-044-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка монтажных изделий массой до 20 кг (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,304	9231,94 314,27	310,85	2807	96	94	49,105	14,93

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,44	287,27 81,58	22,95 0,23	126	36	10	12,213	5,37
23	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,44	197,95 25,06	7,49 0,11	87	11	3	4,4045	1,94
Экраны балконов										
24	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка облицовки балконов (100 м2) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	5,3	153,66 126,84	26,82 1,04	814	672	142 6	22,813	120,91
25	ТЕРp62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка ручную поверхности балконов плит от фасадных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,41	101,71 101,71		42	42		20,8	8,53
26	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка балконов плит фасадов под окраску полиакриловыми красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,41	268,78 23,25	25,79	110	10	11	4,29	1,76
27	ТЕРp62-25-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка балконов плит фасадов с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,41	363,03 126,26	1,82	149	52	1	23,6	9,68
28	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,41	268,78 23,25	25,79	110	10	11	4,29	1,76

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	ТЕР62-26-4 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска поверхности балконных плит с лесов по подготовленной поверхности полиакриловыми красками (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,41	743,48 79,08	95,84	305	32	39	14,59	5,98
30	ТЕР07-01-044-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж каркаса из профильной трубы 20x40x2 (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2	9231,94 314,27	310,85	18464	629	622	49,105	98,21
31	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,2	287,27 81,58	22,95 0,23	345	98	28	12,213	14,66
32	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,2	197,95 25,06	7,49 0,11	238	30	9	4,4045	5,29
33	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Облицовка балконов стальным профилированным листом (100 м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	5	265,29 208,38	47,9 1,86	1326	1042	240 9	37,4785	187,39
34	Прайс-лист	Профлист С21 толщ. 0,5 (м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	500	56,3		28150				
Окна										
35	ТЕР56-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,82	260,87 231,93	28,94 1,53	214	190	24 1	46,11	37,81

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕРp56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,3	911,99 659,1	252,89 14,53	274	198	76 4	128,73	38,62
37	ТЕР10-01-034-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,067	54599,55 1076,07	511,29 3,61	3658	72	34	196.3625	13,16
38	ТЕР10-01-034-08 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,76	80274,98 940,01	494,54 1,35	61009	714	376 1	171,534	130,37
39	ТЕРp58-20-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,42	1523,81 221,54	5,78 0,13	640	93	2	41,41	17,39
40	ТЕРp61-07-2 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором криволинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,32	4388,16 2484,23	36,1 1,9	1404	795	12 1	431,29	138,01
41	ТЕР15-04-027-05 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлёвка откосов (внутри) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,32	225,43 82,32	3,48 0,03	72	26	1	13,7885	4,41
42	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз откосов (внутри) (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,32	47,39 45,43	1,41 0,03	15	15		7,5325	2,41
									Страница 7	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	прайс лист	грунтовка (кг)	4,2	8,35		35				
44	ТЕР15-04-007-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке откосов внутренних (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,07	925,43 274,52	16,14 0,04	990	294	17	50,094	53,6
45	ТЕР09-06-001-02 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка решеток на окна (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,45	529,09 312,49	160,88 1,86	238	141	72 1	58,4085	26,28
46	ТСЦ-201-0843 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т (т)	0,45	6581,99		2962				
47	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,3	287,27 81,58	22,95 0,23	86	24	7	12,213	3,66
48	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огражденных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,3	197,95 25,06	7,49 0,11	59	8	2	4,4045	1,32
Входные двери										
49	ТЕР26-01-036-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен (100 м2 поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,18	233,58 95,48	11,29 0,46	42	17	2	18,469	3,32

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	ТСЦ-104-0111 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Плиты или маты теплоизоляционные (м3)	0,9	308,08		277				
51	ТЕР09-06-001-01 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Приварка металлической конструкции к двери при утеплении (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,29	735,15 550,59	156,54 7,59	213	160	45 2	102,9135	29,84
52	ТСЦ-101-3770 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм (т)	0,29	4266,01		1237				
53	ТЕР13-03-002-04 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	287,27 81,58	22,95 0,23	43	12	3	12,213	1,83
54	ТЕР13-03-004-26 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	197,95 25,06	7,49 0,11	30	4	1	4,4045	0,66
Деформационные швы										
55	ТЕРp53-21-29 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт и восстановление деформационного шва наружных стен с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки (100 м)	0,59	2933,02 312,11	15,35	1730	184	9	51,76	30,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж стальных накладок (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,088	6044,2 693,69	28,34 3,1	532	61	2	129,6625	11,41
Козырьки										
57	ТЕР07-01-044-03 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство стоек из профильной трубы 80х80х4 (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,42	9231,94 314,27	310,85	3877	132	131	49,105	20,62
58	ТЕР46-04-002-02 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка железобетонных конструкций (1 м3)	0,88	613,88 67,61	532,48 32,67	540	59	469 29	12,16	10,7
59	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	287,27 81,58	22,95 0,23	43	12	3	12,213	1,83
60	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	197,95 25,06	7,49 0,11	30	4	1	4,4045	0,66
61	ТЕРр62-32-2 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (стойки козырька) (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,33	603,77 408,64	0,82	199	135		80,6	26,6
62	ТЕРр61-10-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки входных козырьков площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,12	2041,86 1106,08	1,19	245	133		201,84	24,22

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
63	ТЕРp62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности козырьков от красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,27	101,71 101,71		27	27		20,8	5,62
64	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка под окраску красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,39	268,78 23,25	25,79	105	9	10	4,29	1,67
65	ТЕРp62-25-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,39	363,03 126,26	1,82	142	49	1	23,6	9,2
66	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка под окраску полиакриловыми красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,39	268,78 23,25	25,79	105	9	10	4,29	1,67
67	ТЕРp62-26-4 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска по подготовленной поверхности полиакриловыми красками (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,39	743,48 79,08	95,84	290	31	37	14,59	5,69
68	ТЕРp58-07-6 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в два слоя (100 м2 покрытия)	0,47	7339,77 312,21	49,23 0,44	3450	147	23	54,87	25,79
69	ТЕР12-01-016-02 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,656	137,91 17,64	4,11	90	12	3	3,22	2,11

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	ТЕР12-01-004-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рупонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков (100 м примыканий) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,186	3165,29 172,89	222,66 3,71	589	32	41 1	30,015	5,58
71	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	6044,2 693,69	28,34 3,1	907	104	4	129,6625	19,45
Отмостка										
72	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,231	2988,4 80,82	44,29 2,48	690	19	10 1	14,536	3,36
73	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деппе) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,344	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	16907	348	669 96	207	71,21
Ремонт ступеней										
74	ТЕР09-03-050-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж стальных плитинусов из гнутого профиля (100 м плитинуса) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,112	137,59 85,81	31,89	15	10	4	14,72	1,65
75	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,016	2988,4 80,82	44,29 2,48	48	1	1	14,536	0,23

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	ТЕР06-01-001-22 И1-Утепл. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк-обл. №166 от 24.12.13	Ремонт входных групп (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,01	85934,27 2851,98	4509,66 444,5	859	29	45 4	512,946	5,13
Итого по разделу 1 Ремонт фасада						1453003				2047,54
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						169875	11371	3697 168		2047,54
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						1168388	235493	24179 2173		2047,54
В том числе, справочно:										
2 квартал 2015г. многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1, 7, 40, 62, 2-6, 8-10, 25-29, 61, 63-67, 11, 15-16, 20, 24, 33, 45, 51, 74, 17-18, 52, 12, 34, 43, 46, 13, 22, 47, 14, 23, 31-32, 48, 53-54, 59-60, 19, 56, 69-71, 21, 30, 57, 35-39, 68, 41-42, 44, 49-50, 55, 58, 72-73, 75-76)						998513	224122	20481 2004		
Накладные расходы						174629				
В том числе, справочно:										
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 68957) (Поз. 1, 7, 40, 62)						46201				
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 43160) (Поз. 2-6, 8-10, 25-29, 61, 63-67)						29349				
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 8100) (Поз. 35-36)						5670				
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 4970) (Поз. 39, 68)						3529				
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 3811) (Поз. 55)						2782				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 50589) (Поз. 11, 15-16, 20, 24, 33, 45, 51, 74, 13, 22, 47, 14, 23, 31-32, 48, 53-54, 59-60)						34906				
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 352) (Поз. 49)						271				
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 16466) (Поз. 41-42, 44, 72-73, 75-76)						13172				
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1597) (Поз. 58)						1341				
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 16291) (Поз. 37-38)						14662				
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5625) (Поз. 19, 56, 69-71)						5175				
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 17748) (Поз. 21, 30, 57)						17571				
Сметная прибыль						109986				
В том числе, справочно:										
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 112117) (Поз. 1, 7, 40, 62, 2-6, 8-10, 25-29, 61, 63-67)						44847				
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6938) (Поз. 41-42, 44)						2567				
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 8100) (Поз. 35-36)						4050				
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 16291) (Поз. 37-38)						7005				
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 4970) (Поз. 39, 68)						2584				
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 15153) (Поз. 19, 56, 69-73, 75-76)						6667				
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 3811) (Поз. 55)						2134				
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5677) (Поз. 14, 23, 31-32, 48, 53-54, 59-60, 49, 58)						2725				
53% = 70%*0,94 * 0,8 ФОТ (от 1325) (Поз. 13, 22, 47)						702				
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 63284) (Поз. 11, 15-16, 20, 24, 33, 45, 51, 74, 21, 30, 57)						36705				
ВСЕГО по смете						1748834				2047,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						158933				599,91
Малярные работы (ремонтно-строительные)						113515				382,76
Строительные металлические конструкции						117416				394,79
Материалы						192489				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						16165				38,05
Кровли						27333				50,22
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						188768				133,76
Проемы (ремонтно-строительные)						18409				76,43
Деревянные конструкции						413201				143,53
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						33700				43,18
Отделочные работы						19423				60,42
Теплоизоляционные работы						2566				3,32
Стены (ремонтно-строительные)						17808				30,54
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						6467				10,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						126810				79,93
Итого						1453003				2047,54
В том числе:										
Материалы						908716				
Машины и механизмы						24179				
ФОТ						237666				
Накладные расходы						174629				
Сметная прибыль						109986				
Непредвиденные затраты 2%						29060				
Итого с непредвиденными						1482063				
НДС 18%						266771				
ВСЕГО по смете						1748834				2047,54

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюников