



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов Липецкой
области

Козин А.С
2016г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. Ломоносова, д. 27
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Капитальный ремонт системы водоотведения
(наименование работ и затрат, наименованы

Основание: величина объемов работ

Сметная стоимость строительства из обрезу трубы

Средства на оплату труда
Сметная трудоемкость _____

Составлен(а) в базисных л

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.	Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин			
							Всего	Эксплуатация машин	в т.ч. оплата труда на единицу	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда				всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Розлив										
1	TERp65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,14	462,05 452,09	9,96 0,52	65	63	1	85,3	11,942
2	TER16-04-001-02 №1-Утв. Приказ Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (100 м трубопровода) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.;</i> <i>ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)</i>	0,14	4625,6 440,62	7,94 0,78	648	62	1	70,84	9,9176

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	Прайс-лист	Унитаз-компакт (шт)	8	585,45		4684				
14	TERP57-10-1 И1-Утв. Приказ. Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м ² (под унитаз) (100 мест)	0,08	389,32 217,91	41,05 2,95	32	17	3	40,73	3,2584
15	TERP46-03-010-03 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ² (100 отверстий) (Г3=0,5; ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; Т3=0,5; Т3М=0,5))	0,08	2616,75 330,26	2286,49 141,08	209	26	183 11	55,32	4,4256
16	TERP46-03-017-01 И1-Утв. Приказ. Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд, в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ² (1 м ² заделки)	0,05	1171,23 279,66	20,51	59	14	1	55,16	2,758
Раздел 3. Выпуск										
17	TERP68-12-4 И1-Утв. Приказ. Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка отмостки с помощью молотков отбойных (100 м ³ конструкций)	0,003	9020,28 1267,85	7752,43 388,65	27	4	23 1	243,35	0,7301
18	TERP01-02-057-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группы грунтов 2 (100 м ³ грунта) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25)	0,3	866,02 866,02		260	260		177,1	53,13
19	TERP65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,15	462,05 452,09	9,96 0,52	69	68	1	85,3	12,795
20	TERP46-03-007-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Пробивка отверстий 200x200x600мм (1 м ³)	0,11	1864,98 155,17	1709,81 105,5	205	17	188 12	27,61	3,0371

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	TER16-04-001-02 И1-Утв. Приказ Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности (100 м трубопровода)	0,15	4665,6 440,62	7,94 0,78	694	66	70,84	10,626	
22	TER16-07-006-02 И1-Утв. Приказ Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм (1 сальник) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работами, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3	21,27 15,44	64	46	2,714	8,142		
23	ТСЦ-103-0918 И1-Утв. Приказ Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Трубы стальные (Т)	0,033	2830,56	93					
24	TER01-02-061-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную , группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работами, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,24	525,37 525,37	126	126	111,78	26,8272		
25	TER06-01-001-01 И1-Утв. Приказ Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в дюеле) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работами, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,003	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	147	3	6	207	0,621
		Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				9836	1391	491	256,2432	
		Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам				79186	28807	3211	256,2432	
		В том числе, справочно:						375		
		Индекс цен 2 квартала 2015г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 6, 9, 19, 2-3, 7-8, 10-11, 21-23, 4-5, 15-16, 20, 12-14, 17-18, 24-25)				69350	27417	2720		
		Накладные расходы				22462		346		
		В том числе, справочно:								
		63% = 74%*0,85 ФОТ (от 6855) (Поз. 1, 6, 9, 19)						4319		
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 352) (Поз. 14)						239		
		61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 7994) (Поз. 18, 24)						4876		
		88% = 103%*0,85 ФОТ (от 3893) (Поз. 12-13)						3426		
		88% = 104%*0,85 ФОТ (от 96) (Поз. 17)						84		
		80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 75) (Поз. 25)						60		

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1861) (Поз. 4-5, 15-16, 20)									1563	
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 8056) (Поз. 2-3, 7-8, 10-11, 21-23)								7895		
Сметная прибыль								12762		
В том числе, справочно:										
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 7994) (Поз. 18, 24)							2478			
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 6855) (Поз. 1, 6, 9, 19)							2742			
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 3989) (Поз. 12-13, 17)							1915			
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 75) (Поз. 25)							33			
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 352) (Поз. 14)							190			
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1861) (Поз. 4-5, 15-16, 20)							893			
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 8056) (Поз. 2-3, 7-8, 10-11, 21-23)							4511			
Итого							114410			
В том числе:							256,2432			
Материалы							47167			
Машины и механизмы							3211			
ФОТ							29182			
Накладные расходы							22462			
Сметная прибыль							12762			
Непредвиденные работы 2%							2288			
Итого с непредвиденными							116698			
НДС 18%							21006			
Всего по смете							137704			
							256,2432			

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков