



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Тербунский район, ул. Дорожная д. 13
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объема работ
Сметная стоимость строительных работ 264,021 тыс. руб.
Средства на оплату труда 66,164 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 542,75 чел. час
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв. 2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Ремонт фасада											
1	ТЕРр61-10-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм (100 м ² отремонтированной поверхности)	0,073	2041,86 1106,08	1,19	149	81		201,84	14,73	
2	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м ² расчищенной поверхности)	0,03	101,71 101,71		3	3		20,8	0,62	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР15-02-036-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	4099,1 860,79	63,26 4,29	123	26	2	149,4425	4,48
4	ТЕРp62-41-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхностей фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,608	101,71 101,71		62	62		20,8	12,65
5	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,711	268,78 23,25	25,79	191	17	18	4,29	3,05
6	ТЕРp62-25-7 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,711	363,03 126,26	1,82	258	90	1	23,6	16,78
7	ТЕРp62-25-1 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка поверхностей грунтовкой для наружных работ (100 м2 обработанной поверхности)	0,711	268,78 23,25	25,79	191	17	18	4,29	3,05
8	ТЕРp62-26-4 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,711	743,48 79,08	95,84	529	56	68	14,59	10,37
9	ТЕРp62-41-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	2,39	101,71 101,71		243	243		20,8	49,71
10	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,39	47,39 45,43	1,41 0,03	113	109	3	7,5325	18

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Прайс-лист	Бетонотоконтант (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	31,1	8,42		262				
12	ТЕР15-02-001-01 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,39	1369,49 491,52	74,88 40,04	3273	1175	179 96	81,512	194,81
13	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,39	47,39 45,43	1,41 0,03	113	109	3	7,5325	18
14	Прайс-лист	Бетонотоконтант (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	31,1	8,42		262				
15	ТЕР15-04-027-05 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,39	225,43 82,32	3,48 0,03	539	197	8	13,7885	32,95
16	ТЕР15-04-014-01 И1-Уте. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,39	969,41 67,52	11,6	2317	161	28	11,5805	27,68
Отливы на окнах жильцов										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРр58-20-1 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,06	1523,81 221,54	5,78 0,13	91	13		41,41	2,48
Наружные откосы										
18	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,17	101,71 101,71		17	17		20,8	3,54
19	ТЕР15-04-006-03 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	47,39 45,43	1,41 0,03	8	8		7,5325	1,28
20	Прайс-лист	Бетоноконтакт (кг) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,2	8,42		19				
21	ТЕР15-02-001-01 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	1369,49 491,52	74,88 40,04	233	84	13 7	81,512	13,86
22	ТЕР15-04-006-03 И1-Утев. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	47,39 45,43	1,41 0,03	8	8		7,5325	1,28
23	Прайс-лист	Бетоноконтакт (кг) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,2	8,42		19				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР15-04-027-05 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	225,43 82,32	3,48 0,03	38	14	1	13,7885	2,34
25	ТЕР15-04-014-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	969,41 67,52	11,6	165	11	2	11,5805	1,97
Цоколь										
26	ТЕРр61-10-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,02	2041,86 1106,08	1,19	41	22		201,84	4,04
27	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,02	268,78 23,25	25,79	5		1	4,29	0,09
28	ТЕРр62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,02	363,03 126,26	1,82	7	3		23,6	0,47
29	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,02	268,78 23,25	25,79	5		1	4,29	0,09

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТЕР62-22-7 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная масляная окраска цоколя с расшифровкой старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,072	636,39 295,35	16,64	46	21	1	53,12	3,82
31	ТЕР62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,355	101,71 101,71		36	36		20,8	7,38
32	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	47,39 45,43	1,41 0,03	17	16	1	7,5325	2,67
33	Прайс-лист	Бетоноконтакт (кг) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4,6	8,42		39				
34	ТЕР15-02-001-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	1369,49 491,52	74,88 40,04	486	174	27 14	81,512	28,94
35	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	47,39 45,43	1,41 0,03	17	16	1	7,5325	2,67
36	Прайс-лист	Бетоноконтакт (кг) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4,6	8,42		39				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТЕР15-04-027-05 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	225,43 82,32	3,48 0,03	80	29	1	13,7885	4,89
38	ТЕР15-04-006-03 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	47,39 45,43	1,41 0,03	17	16	1	7,5325	2,67
39	Прайс-лист	Бетоноконтакт (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4,6	8,42		39				
40	ТЕР15-04-024-08 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,355	416,08 133,1	5,54 0,03	148	47	2	24,288	8,62
Двери										
41	ТЕРр56-09-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,01	1535,18 901,88	633,3 36,64	15	9	6	179,3	1,79
42	ТЕРр56-10-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,0373	180,67 180,67		7	7		36,28	1,35
43	ТЕР09-04-012-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3,73	51,22 17,17	22,61	191	64	84	2,76	10,29

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	Прайс-лист	Дверь металлическая утепленная (шт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	3300		3300				
Внутренние откосы										
45	ТЕРр61-07-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,006	4056,73 2152,8	36,1 1,9	24	13		383,06	2,3
46	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,006	47,39 45,43	1,41 0,03				7,5325	0,05
47	Прайс-лист	Грунтовка (кг) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,1	8,35		1				
48	ТЕР15-04-027-05 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов (внутри) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,006	225,43 82,32	3,48 0,03	1			13,7885	0,08
49	ТЕРр62-16-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,019	918,11 149,21	8,05 0,16	17	3		27,53	0,52
Входные козырьки										
50	ТЕР07-01-044-03 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство каркаса из профилированной трубы 20x40 (1 т стальных элементов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,05	9231,94 314,27	310,85	462	16		49,105	2,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	ТЕР13-03-002-04 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ТЗ=2; ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,03	279,66 76,26	20,66 0,2	8	2	1	11,4165	0,34
52	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	197,95 25,06	7,49 0,11	6	1		4,4045	0,13
53	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия козырька из профилированного листа (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,031	939,33 223,72	586,68 42,96	29	7	18 1	40,825	1,27
54	Прайс-лист	Профлист С21 толщ (м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3,26	56,3		184				
55	Прайс-лист	Саморезы (шт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	25	0,3		8				
56	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,01	6044,2 693,69	28,34 3,1	60	7		129,6625	1,3
57	ТЕР15-04-024-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Простая окраска масляными составами по дереву (крыльцо) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,07	444,6 176,77	5,54 0,03	31	12		32,2575	2,26

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Газовая труба										
58	ТЕР62-32-2 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,13	603,77 408,64	0,82	78	53		80,6	10,48
Ремонт ступеней										
59	ТЕР09-03-050-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (100 м плинтуса) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,26	137,59 85,81	31,89	36	22	8	14,72	3,83
60	Прайс-лист	М/конструкции (Т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,078	7300		569				
61	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 Т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,055	2988,4 80,82	44,29 2,48	164	4	2	14,536	0,8
62	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Бетонирование входной группы (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,017	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	836	17	33 5	207	3,52
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										
В том числе, справочно:										
Многоквартирные жилые дома кирпичные 2 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 26, 45, 2, 4-9, 18, 27-31, 49, 58, 3, 10, 12-13, 15-16, 19, 21-22, 24-25, 32, 34-35, 37-38, 40, 46, 48, 57, 11, 14, 20, 23, 33, 36, 39, 47, 17, 41-43, 53, 59, 44, 60, 50-52, 54-56, 61-62)										
Накладные расходы										
В том числе, справочно:										
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 2402) (Поз. 1, 26, 45)										
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 12861) (Поз. 2, 4-9, 18, 27-31, 49, 58)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 331) (Поз. 41-42)						232				
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 269) (Поз. 17)						191				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2001) (Поз. 43, 53, 59, 51-52)						1380				
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 47824) (Поз. 3, 10, 12-13, 15-16, 19, 21-22, 24-25, 32, 34-35, 37-38, 40, 46, 48, 57, 61-62)						38259				
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 145) (Поз. 56)						133				
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 331) (Поз. 50)						328				
Сметная прибыль						25554				
В том числе, справочно:										
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 15263) (Поз. 1, 26, 45, 2, 4-9, 18, 27-31, 49, 58)						6105				
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 47324) (Поз. 3, 10, 12-13, 15-16, 19, 21-22, 24-25, 32, 34-35, 37-38, 40, 46, 48, 57)						17510				
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 331) (Поз. 41-42)						166				
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 269) (Поз. 17)						140				
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 645) (Поз. 56, 61-62)						284				
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 21) (Поз. 52)						10				
53% = 70%*0,94 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 51)						22				
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2270) (Поз. 43, 53, 59, 50)						1317				
Итого						219360				542,75
В том числе:										
Материалы						74772				
Машины и механизмы						3584				
ФОТ						66164				
Накладные расходы						50877				
Сметная прибыль						25554				
Непредвиденные расходы 2%						4387				
Итого с непредвиденными						223747				
НДС 18%						40274				
ВСЕГО по смете						264021				542,75

Составил: инженер-сметчик

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

Ю.А. Стурова

С.Н. Шлюпиков