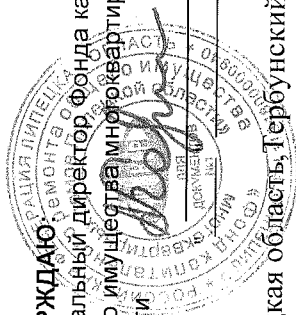


УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных домов Липецкой  
области

Козин А.С.  
2016 г.



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Тербунский район,  
с. Тербуны ул. Колхозная д.1  
(наименование стройки)

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Капитальный ремонт системы водоотведения  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ  
Сметная стоимость строительных работ 260,063 тыс. руб.  
Средства на оплату труда 50,467 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость 421,8759 чел.час  
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Розлив											
1	ТЕР46-04-009-01 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка бетонных полов (1 м3)	6,6	388,88 50,81	338,07 20,86		2567	335	2231 138	8,93	58,938

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,22	866,02 866,02		191	191		177,1	38,962
3	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,22	462,05 452,09	9,96 0,52	102	99	2	85,3	18,766
4	ТЕР16-04-001-02 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,22	4625,6 440,62	7,94 0,78	1018	97	2	70,84	15,5848
5	Прайс-лист	Хомут 110мм (шт)	7	11,03		77				
6	ТЕР23-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,22	815,04 60,05	31,74 4,04	179	13	7 1	11,73	2,5806
7	ТЕР01-02-061-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную , группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,198	525,37 525,37		104	104		111,78	22,1324
8	ТЕР11-01-002-09 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки (1 м3 подстилающего слоя) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6,6	453,54 22,14	0,29	2993	146	2	4,209	27,7794
Раздел 2. Стояки										
9	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,56	462,05 452,09	9,96 0,52	259	253	6	85,3	47,768

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	<b>ТЕР16-04-001-02</b> И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,56	4625,6 440,62	7,94 0,78	2590	247	4	70,84	39,6704
11	<b>Прайс-лист</b>	Хомут 110мм (шт)	24	11,03		265				
12	<b>ТЕР65-02-1</b> Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,48	369,62 364,64	4,98 0,26	177	175	2	68,8	33,024
13	<b>ТЕР16-04-001-01</b> И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,48	1244,56 459,51	3,44 0,31	597	221	2	73,876	35,4605
14	<b>Прайс-лист</b>	Хомут 50мм (шт)	16	8,12		130				
15	<b>ТЕР65-06-12</b> И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена унитазов типа «Компакт» (100 приборов)	0,16	2791,5 2348,26	85,12 1,23	447	376	14	412,7	66,032
16	<b>Прайс-лист</b>	Унитаз-компакт (шт)	16	450,12		7202				
17	<b>ТЕР46-03-010-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,32	778,17 105,76	672,41 41,49	249	34	215 13	17,715	5,6688
18	<b>ТЕР46-03-017-01</b> И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,094	1171,23 279,66	20,51	110	26	2	55,16	5,185

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	<b>ТЕР20-02-009-01</b> И1-Утв. Приказ.Управл.строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 150 мм (1 зонт) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	8	6,15 3,12	1,86	49	25	15	0,5405	4,324
20	<b>Прайс-лист</b>	Колпак оцинкованный Ф150мм (шт)	8	20,41		163				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										
В том числе, справочно:										
Индекс цен 2 квартала 2015г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 17-18, 2, 7, 3, 9, 12, 4-5, 10-11, 13-14, 19-20, 6, 8, 15-16)										
Накладные расходы										
В том числе, справочно:										
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 10914) (Поз. 3, 9, 12)										
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6109) (Поз. 2, 7)										
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 7787) (Поз. 15-16)										
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 10132) (Поз. 1, 17-18)										
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3024) (Поз. 8)										
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 12219) (Поз. 4-5, 10-11, 13-14, 19-20)										
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 282) (Поз. 6)										
Сметная прибыль										
В том числе, справочно:										
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6109) (Поз. 2, 7)										
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 10914) (Поз. 3, 9, 12)										
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 7787) (Поз. 15-16)										
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10132) (Поз. 1, 17-18)										
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3024) (Поз. 8)										
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 12219) (Поз. 4-5, 10-11, 13-14, 19-20)										
61% = 89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 282) (Поз. 6)										
Итого						216071				421,8759
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Непредвиденные работы 2%										
<b>Итого с непредвиденными</b>										
НДС 18%										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО по смете						260063				421,8759

Составил: инженер-сметчик

 Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

 С.Н. Шлюников