

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов Липецкой
области _____ Козин А.С.
_____ 2016 г.



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Лев-Толстовский район,
п. Лев Толстой, ул. Садовая 2-я д.8
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Капитальный ремонт фундамента
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ _____ 164,000 тыс. руб.
Сметная стоимость строительных работ _____ 14,495 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 101,47 чел.час
Сметная трудоемкость _____
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатация машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Отмостка											
1	ТЕР68-12-4 И1-Утв. Приказ Упр.строит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка отмостки с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,021	9020,28 1267,85	7752,43 388,65	189,43	26,62	162,81 8,16	243,35	5,11	
2	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную под отмостку, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,038	866,02 866,02		32,91	32,91		154	5,85	

~~Гранд-СМЕТА~~₂

Гранд-СМЕТА 2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР08-01-002-02 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под отмостку щебеночного (1 м3 основания) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	11,5	343,73 14,13	86,49 6,79	3950,9	162,41	994,13 78,05	2,4	27,59
4	ТЕР08-01-002-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания песчаного (1 м3 основания) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	11,5	133,79 13,55	50,4 3,91	1538,59	155,83	579,6 44,97	2,3	26,45
5	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование отмостки (1 т) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,1654	2988,4 80,82	44,29 2,48	494,28	13,37	7,33 0,41	12,64	2,09
6	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 3 923,40 = 48 627,96 - 102 x 438,28 (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,191	4444,16 1012,23	1943,66 278,78	848,83	193,34	371,24 53,25	180	34,38
7	ТСЦ-401-0066 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	19,5	560,19		10923,71				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										
В том числе, справочно:										
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-7)										
Накладные расходы										
В том числе, справочно:										
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 681,57) (Поз. 2)										
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 656,81) (Поз. 1)										
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4974,78) (Поз. 5-7)										
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 8181,4) (Поз. 3-4)										
Сметная прибыль										
В том числе, справочно:										
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 681,57) (Поз. 2)										
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 656,81) (Поз. 1)										
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4974,78) (Поз. 5-7)										
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 8181,4) (Поз. 3-4)										
Итого										
В том числе:										
Страница 2										

Гранд-СМЕТА										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Материалы					90 604,80				
	Машины и механизмы					13 832,82				
	ФОТ					14 494,56				
	Накладные расходы					12 582,27				
	Сметная прибыль					7 133,42				
	Непредвиденные затраты 2%					2 725,16				
	Итого с непредвиденными					138 983,05				
	НДС 18%					25 016,95				
	ВСЕГО по смете					164 000,00				101,47

Составил: инженер-сметчик _____ Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту _____ С.Н. Шлюпиков