

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«28» апреля 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6-й Гвардейской Дивизии, д.3.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 468000-2016 от «23» марта 2016г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 63/16 от 21 августа 2015г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Председатель конкурсной комиссии:

Истомин Антон Александрович - начальник абонентского отдела

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Ермолова Ксения Александровна – заместитель начальника отдела информационного обеспечения и организации торгов

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Мещерякова Лилия Викторовна – специалист-аналитик отдела информационного обеспечения и организации торгов

Отсутствующие: нет.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять из пяти членов комиссии, что составляет 100 % состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 11-00 часов «26» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «26» апреля 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 11-00 «28» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 5 (пять) заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Компания «Бриз»	398059, г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 10, офис 1
2.	ООО «Создание»	392000, Тамбовская область, Заворонежское с., ул. Строителей, д. 25
3.	ООО «Бастион»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28
4.	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	398036, г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 9А
5.	ООО «ЦентрСтрой»	398036, г. Липецк, пр. Победы, д. 128, офис 31

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Компания «Бриз»:

1. Цена договора – **1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3(три) объекта**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3(три) сотрудника**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **0(ноль) несчастных случаев**

ООО «Создание»:

1. Цена договора – **1 709 409,00 (Один миллион семьсот девять тысяч четыреста девять) рублей 00 копеек**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **0**

ООО «Бастион»:

1. Цена договора – **1 538 465,40 (Один миллион пятьсот тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 40 копеек**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **9 объектов**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5 человек**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **травм и несчастных случаев на производстве не было (количество не указано)**

ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»:

1. Цена договора – **1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три)**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 (четыре)**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**

ООО «ЦентрСтрой»:

1. Цена договора – **1 495 000,00 (Один миллион четыреста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **7 (семь)**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **7 (человек)**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **нет**

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

5.5.1. Признать заявку не соответствующей требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- ООО «Создание», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (пункт 11, абзацы 8, 9, 11, 12, 16, 17 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (пункт 3.3.1. (часть 3.3. раздела 3), подпункты 9, 10, 12, 13, 14, 15 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- ООО «Бастион», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 4, 9 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 5, 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

ООО «ЦентрСтрой», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 9 пункта 8, абзац 3 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать заявки соответствующим требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 1 от 25.04.2016г. 10 час 27 мин	ООО «Компания «Бриз»	398059, г. Липецк, ул. Максима Горького, д. 10, офис 1
№ 4 от 25.04.2016г. 15 час 31 мин	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	398036, г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 9А

5.2. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификац ия»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «Компания «Бриз»	55	20 <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i>	75	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	60	15 <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i> <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	75	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ:**

6.1. Объявить Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6-й Гвардейской Дивизии, д. 3 ООО «Компания «Бриз».

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 6-й Гвардейской Дивизии, д.3 с Победителем открытого конкурса ООО «Компания «Бриз» на сумму 1 700 000,00 (Один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

7. Публикация и хранение протокола

Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

8. Подписи членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:


Истомин Антон Александрович

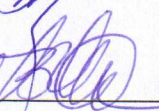
Заместитель председателя конкурсной комиссии:


Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:


Ермолова Ксения Александровна


Талицких Татьяна Анатольевна


Мещерякова Лилия Викторовна

Секретарь конкурсной комиссии


Талицких Татьяна Анатольевна