

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«29» апреля 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая, д.12

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 475000-2016 от «23» марта 2016г.).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 63/16 от 13 апреля 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

Члены конкурсной комиссии:

Отрубенникова Татьяна Викторовна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Карасева Елена Сергеевна – начальник отдела по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Чеснокова Наталья Анатольевна – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

Секретарь конкурсной комиссии: Отрубенникова Т.В.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали **четыре** из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 14-00 часов «27» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «27» апреля 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 14-00 «29» апреля 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены **5 (пять)** заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1	ООО «Строймонтаж-Л»	398532, Липецкая обл., Липецкий район, с. Подгорное, ул. Железнодорожная, д.21
2	ООО «МежРегионСтрой»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., владение 11, помещение 408
3	ООО «Бастион»	398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28
4	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	398036, г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 9А
5	ООО «Энергоприбор»	398600, г. Липецк, ул. Полиграфическая, д.5А

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Строймонтаж-Л»

Цена договора – **1 457 042,76 (Один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч сорок два) рубля 76 копеек**

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **0**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (справка прилагается).**

ООО «МежРегионСтрой»

Цена договора – **1 392 399,00 (Один миллион триста девяносто две тысячи триста девяносто девять) рублей 00 копеек.**

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три)**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 (два)**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**

ООО «Бастион»

Цена договора – **1 332 349,20 (Один миллион триста тридцать две тысячи триста сорок девять) рублей 20 копеек**

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **9 объектов**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5 человек**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **травм и несчастных случаев на производстве не было (количество не указано)**

ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»

Цена договора – **1 480 000,00 (Один миллион четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три)**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 (четыре)**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**
-

ООО «Энергоприбор»

Цена договора – 1 318 000 (Один миллион триста восемнадцать тысяч) рублей.

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 объекта**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 человека**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявки не соответствующими требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- **ООО «Строймонтаж-Л»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 8,16 пункта 8, абзац 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 9,13 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела б) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «Бастион»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 4,9 пункта 8, абзац 3,4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 5,10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2,3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела б) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «Энергоприбор»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзацы 3,4, 5, 6, 8, 10, 11 пункта 8, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункты 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела б) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.1. Признать заявки соответствующими требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
2	ООО «МежРегионСтрой»
4	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»

Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалифика ция»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «МежРегионСтрой»	60	15 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i> <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	75	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	55	15 <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i> <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	70	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить **Победителем** открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Липецк, ул. Коммунистическая, д.12 ООО «МежРегионСтрой».

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Липецк, ул. Коммунистическая, д.12 с **Победителем** открытого конкурса ООО «МежРегионСтрой» на сумму 1 392 399,00 (Один миллион триста девяносто две тысячи триста девяносто девять) рублей 00 копеек.

7. Публикация и хранение протокола

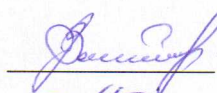
Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

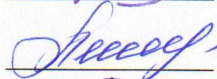
8. Подписи членов конкурсной комиссии

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

 Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:

 Отрубенникова Татьяна Викторовна

 Карасева Елена Сергеевна

 Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии

 Отрубенникова Татьяна Викторовна