

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Усманский район,
городское поселение г. Усмань, ул. Котова, д. 2

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

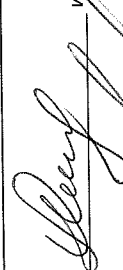
Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 14,241 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 1,364 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 10,64 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.


№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	оплаты труда	эксплуата- ции в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	Всего	оплаты труда	мате- риалы	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1.													
7	ТЕР68-12-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,022	9020,28 1267,85	7752,43 388,65		198	28	170 9		243,35	5,35	
1	ТЕР01-01-001-02 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта (1000 м3 грунта) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0022	4244,22 14,32	4229,9 176,19		9		9		2,4265	0,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР27-04-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований (в плотном теле)) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,022	2632,84 90,93	2522,56 203,69	19,35	58	2	55 4	1	18,078	0,4
3	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,023	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	69	2	1	66	14,536	0,33
4	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,022	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	1081	22	43 6	1016	207	4,55
5	ТСЦ-401-0061 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (МЗ)	-2,244	438,28		438,28	-984			-984		
6	ТСЦ-401-0065 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (МЗ) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,244	505,52		505,52	1134			1134		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам												
В том числе, справочно:												
Многоквартирные жилые дома кирпичные 2 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 7, 1-6)												
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 696) (Поз. 7)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 575) (Поз. 3-4)											
	109% = 142%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 93) (Поз. 2)											
	Сметная прибыль											
	В том числе, справочно:											
	48% = 60%*0,8 ФОТ (от 696) (Поз. 7)											
	44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 575) (Поз. 3-4)											
	65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 93) (Поз. 2)											
	Итого по смете:											
	Благоустройство (ремонтно-строительные)											
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом											
	Автомобильные дороги											
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве											
	Итого											
	В том числе:											
	Материалы											
	Машины и механизмы											
	ФОТ											
	Накладные расходы											
	Сметная прибыль											
	НДС 18%											
	ВСЕГО по смете											

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.

Проверил:  Начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.