УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Грязи, пр. Моторный, д.5А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ
Сметная стоимость строительных работ 86,323 тыс. руб.
Средства на оплату труда 6,261 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 30,72 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 1 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1.										
1	**ТЕРр68-12-4** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка отмостки (100 м3 конструкций)	0,005	9020,28 1267,85	7752,43 388,65		45	6	39 2		243,35	1,22
2	**ТЕР01-01-013-08** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) *(МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,072	4643,15 64,16	4572,83 520,34	6,16	334	5	329 37		13,1215	0,94
3	**ТЕР46-03-017-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка швов в ФБС (1 м3 заделки)	0,15	1521,03 383,19	35,81	1102,03	228	57	5	166	75,58	11,34
4	**ТЕР27-04-001-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,432 *43,2 / 100*	4173,96 141,04	4005,84 322,14	27,08	1803	61	1731 139	11	27,8185	12,02
5	**ТСЦ-408-9133** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Щебень из природного камня для строительных работ фракции 20-40 мм (м3)	43,2	85,7		85,7	3702			3702		
6	**ТЕР27-04-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство глиняного замка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,144	2632,84 90,93	2522,56 203,69	19,35	379	13	363 29	3	18,078	2,6
7	**ТСЦ-407-0001** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Глина (м3)	16,56	120,25		120,25	1991			1991		
8	**ТЕР27-04-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,144	2632,84 90,93	2522,56 203,69	19,35	379	13	363 29	3	18,078	2,6
9	**ТСЦ-408-0122** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Песок природный для строительных работ средний (м3)	14,4	65,75		65,75	947			947		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							9808	155	2830 236	6823		30,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							61770	3210	18509 3051	40051		30,72
В том числе, справочно:												
Индекс цен 1 квартала 2016 г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1-9)							51962	3055	15678 2815	33228		
Накладные расходы							6288					
В том числе, справочно:												
73% = 95%*(0.9*0,85) ФОТ (от 582) (Поз. 2)							425					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 150) (Поз. 1)							132					
84% = 110%*(0.9*0,85) ФОТ (от 1180) (Поз. 3)							991					
109% = 142%*(0.9*0,85) ФОТ (от 4349) (Поз. 4-9)							4740					
Сметная прибыль							3663					
В том числе, справочно:												
34% = 50%*(0.85*0,8) ФОТ (от 582) (Поз. 2)							198					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 150) (Поз. 1)							72					
48% = 70%*(0.85*0,8) ФОТ (от 1180) (Поз. 3)							566					
65% = 95%*(0.85*0,8) ФОТ (от 4349) (Поз. 4-9)							2827					
Итоги по смете:												
Благоустройство (ремонтно-строительные)							583					1,22
Земляные работы, выполняемые механизированным способом							2879					0,94
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							3744					11,34
Автомобильные дороги							64515					17,22
Итого							71721					30,72
В том числе:												
Материалы							40051					
Машины и механизмы							18509					
ФОТ							6261					
Накладные расходы							6288					
Сметная прибыль							3663					
Непредвиденные затраты 2%							1434					
Итого с непредвиденными							**73155**					
НДС 18%							13168					
ВСЕГО по смете							**86323**					**30,72**

Составил: ведущий инженер - сметчик Смирнова А.И.

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.