

ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«17» мая 2016г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2.**

Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 485000-2016 от «15» апреля 2016г).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Ермолова Ксения Александровна – заместитель начальника отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Члены конкурсной комиссии:

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Мещерякова Лилия Викторовна – специалист-аналитик отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Т.А.

Отсутствующие: член комиссии Истомина Антон Александрович

На заседании конкурсной комиссии присутствовали четыре из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители претендентов (лист регистрации предоставлен в Приложении №1).

Слушали: Талицких Т.А.

«17» мая 2016г. в 10-00 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено 4 (четыре) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 32
2.	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, пр. Победы, д. 29А
3.	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
4.	ООО «Новолипецкая строительная компания»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



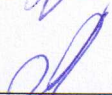
Ермолова Ксения Александровна

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:




Талицких Татьяна Анатольевна



Мещерякова Лилия Викторовна

Секретарь конкурсной комиссии



Талицких Татьяна Анатольевна

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРЕТЕНДЕНТОВ

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2 (извещение № 485000-2016 от 15.04.2016г.) присутствовали представители претендентов:

№ п/п	Наименование (для претендента юридического лица), фамилия, имя, отчество (для претендента физического лица)	Ф.И.О. представителя претендента	Должность представителя претендента	Документ, подтверждающий полномочия представителя претендента, дата выдачи, номер	Подпись представителя претендента
1	ООО "Уфавайт" компания " " Капфорт - Л "	Швагник Ирина Александровна	нагельник 1700	достоверность № 882-02-06, выдана ООО "Уфавайт" "Капфорт-Л" от 17.05.2016г.	
2	ООО "Строй-Сервис"	Иванчикова Сергей Александрович	директор	паспорт № 03 ~ 913803 выдан 24.08.2003г. УВД Ингурского округа г. Липецк	
3					

Ответственное лицо: секретарь конкурсной комиссии

(Должность)

(Подпись)

Галицких Т.А.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2

Номер извещения 485000-2016 от «15» апреля 2016г.

Претендент №1 ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 13.05.2016г. в 10 ч. 36 мин., регистрационный № 3.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе
1.	Опись входящих в состав заявки документов
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе
3.	Анкета претендента
4.	Заверенная копия Устава ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л» (новая редакция)
5.	Заверенная копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
6.	Заверенная копия протокола №01 общего собрания учредителей ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 20.01.2009г. о создании Общества и о назначении генерального директора
7.	Заверенная копия акта оценки и приема-передачи имущества
8.	Заверенная копия приказа №001-к от 04.03.2009г. о вступлении в должность генерального директора
9.	Заверенная копия решения б/н единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 03.03.2014г. о продлении полномочий генерального директора
10.	Заверенная копия приказа № 34/1 от 04.03.2014г. об исполнении обязанностей генерального директора
11.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации
12.	Заверенная копия информационного письма из РОССТАТа об учете в Статрегистре
13.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
14.	Заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в количестве 4 шт.
15.	Заверенная копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц
16.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанной усиленной электронной подписью
17.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе

18.	Реестр завершенных аналогичных объектов
19.	Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах (заверенные копии договоров подряда и договоров на оказание услуг и выполнение работ с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о приеме выполнения работ по форме КС-2)
20.	Штатное расписание претендента
21.	Информация о составе и квалификации специалистов для выполнения заявленных работ
22.	Заверенные копии трудовых книжек, дипломов, договоров на обучение по дополнительным образовательным программам, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации сотрудников претендента
23.	Информация о наличии трудовых ресурсов (наличие в штате специалистов)
24.	Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
25.	Справка из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам
26.	Платежное поручение
27.	Платежное поручение
28.	Платежное поручение
29.	Пояснение к справке о состоянии расчетов и об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
30.	Заверенная копия копии решения Арбитражного суда Липецкой области
31.	Заверенная копия копии решения Арбитражного суда Липецкой области
32.	Заверенная копия копии заявления о возврате суммы излишне уплаченного (взысканного) налога (сбора, пени, штрафа)
33.	Справка из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
34.	Справка из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
35.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве
36.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями
37.	Конкурсное предложение претендента ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2 <ol style="list-style-type: none"> 1. Цена договора – 2 460 105 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч сто пять) рублей 00 копеек 2. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 7 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0

Претендент №2 ООО «Строй-Сервис»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 16.05.2016г. в 15 ч.48 мин., регистрационный № 4.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	
№ п/п	
1.	Опись входящих в состав заявки документов
2.	Анкета претендента
3.	Заявка на участие в открытом конкурсе

4.	Заверенная копия Устава ООО «Строй-Сервис» (в новой редакции)
5.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения на территории Российской Федерации
6.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации
7.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения
8.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
9.	Заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в количестве 15 шт.
10.	Заверенная копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц
11.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц
12.	Доверенность №10 от 13.05.2016г. на представление интересов общества
13.	Заверенная копия протокола №1 участника ООО «Строй-Сервис» от 01.06.2015г. о переизбрании директора
14.	Заверенная копия решения №1 участника ООО «Строй-Сервис» от 01.06.2015г. о возложении обязанностей директора
15.	Заверенная копия приказа № 11 от 01.06.2015г. о возложении обязанностей директора
16.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе
17.	Справка о перечне и объемах выполнения договоров на аналогичных объектах 2014-2015г.
18.	Заверенные копии благодарностей жителей
19.	Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах (заверенные копии договоров на оказание услуг и выполнение работ с приложением соглашений о внесении изменений в договор, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3)
20.	Штатное расписание претендента
21.	Сведения о квалификации руководителей и специалистов
22.	Заверенные копии дипломов, трудовых книжек, свидетельств о заключении брака, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации сотрудников претендента
23.	Нотариально заверенная копия справки из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
24.	Нотариально заверенная копия справки из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
25.	Нотариально заверенная копия справки из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
26.	Нотариально заверенная копия справки из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «Строй-Сервис» за последние два года
27.	Заверенная копия справки из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам
28.	Заверенная копия протокола №1 внеочередного общего собрания участников ООО «Строй-Сервис» от 22.04.2016г. об одобрении и совершении по результатам открытого конкурса сделки с максимальной суммой по каждой такой сделке
29.	Заверенная претендентом копия решения №1 внеочередного общего собрания участников ООО «Строй-Сервис» от 22.04.2016г. об одобрении и совершении по результатам открытого конкурса сделки с максимальной суммой по каждой такой сделке
30.	Заверенная претендентом копия свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями
31.	Конкурсное предложение претендента ООО «Строй-Сервис» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2

1. Цена договора – **2 323 000,00 (Два миллиона триста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершённых аналогичных объектов за последние 3 года) – **Всего – 6 объектов, указан перечень из 6-ти объектов**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **Всего - 9 человек, в том числе: 7 человек – высшее образование, стаж работы более 11 лет, 2 человека – средне-техническое, стаж работы более 30 лет**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **Количество несчастных случаев - 0**

Претендент №3 ООО «Строй Пласт Монтаж»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 16.05.2016г. в 16 ч.48 мин., регистрационный № 5.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе	
№ п/п	
1.	Опись входящих в состав заявки документов
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе
3.	Анкета (реквизиты)
4.	Заверенная копия Устава ООО «Строй Пласт Монтаж» (новая редакция)
5.	Заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц
6.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации
7.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
8.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью
9.	Заверенная копия решения участника №1 ООО «Строй Пласт Монтаж» от 05.06.2009г. об утверждении изменений в Устав Общества, о досрочном прекращении полномочий одного генерального директора и об избрании другого генерального директора
10.	Заверенная копия решения участника №3 ООО «Строй Пласт Монтаж» от 05.06.2014г. о продлении полномочий генерального директора
11.	Заверенная копия приказа № 3 от 05.06.2014г. о продлении полномочий генерального директора
12.	Заверенная копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе
13.	Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах (заверенные копии договоров на выполнение работ по капитальному ремонту, государственного контракта на выполнение работ по текущему ремонту, контракта, контракта на выполнение работ по капитальному ремонту, приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3)
14.	Штатное расписание претендента
15.	Заверенные копии трудовых книжек, дипломов сотрудников претендента
16.	Нотариально заверенная копия справки из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
17.	Нотариально заверенная копия справки из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
18.	Нотариально заверенная копия справки из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
19.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве в ООО «Строй Пласт Монтаж» за последние два года
20.	Заверенная претендентом копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями
21.	Конкурсное предложение претендента ООО «Строй Пласт Монтаж» на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебединь, ул. Тульская, д. 2
	1. Цена договора – 1 890 000,00 (Один миллион восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.
	2. Квалификация:
	<ul style="list-style-type: none">• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 5• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 3

- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) — несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

Претендент №4 ООО «Новолипецкая строительная компания»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 16.05.2016г. в 16 ч. 58 мин., регистрационный № 6





Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе
1.	Опись входящих в состав заявки документов
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе
3.	Анкета участника открытого конкурса
4.	Заверенная копия Решения №1 Единственного учредителя ООО «Новолипецкая строительная компания» от 02.04.2014г о создании Общества и о назначении генерального директора
5.	Заверенная копия Устава ООО «Новолипецкая строительная компания»
6.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения
7.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
8.	Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц
9.	Заверенная копия Решения №2 Единственного учредителя ООО «Новолипецкая строительная компания» от 10.06.2015г. об освобождении от должности одного генерального директора и о назначении на должность другого генерального директора
10.	Заверенная копия приказа №1 от 10.06.2015г. о вступлении в должность генерального директора
11.	Доверенность б/н от 11.05.2016г. на представление интересов общества
12.	Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе
13.	Реестр договоров, заключенных претендентом
14.	Копии документов, подтверждающих опыт работ претендента на аналогичных объектах (заверенные копии договоров подряда и субподряда с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3)
15.	Штатное расписание претендента
16.	Состав и квалификация специалистов, планируемых к привлечению работ ООО «Новолипецкая строительная компания»
17.	Заверенные копии трудовых договоров, дипломов, трудовых книжек, удостоверений сотрудников претендента
18.	Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
19.	Справка из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
20.	Справка из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
21.	Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве
22.	Заверенная копия решения №3 Единственного учредителя ООО «Новолипецкая строительная компания» от 11.06.2015г. об одобрении заключения контрактов (договоров) по итогам проведения процедур закупок с максимальной суммой по каждой сделке
23.	Заверенные копии сертификатов соответствия

24.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями
25.	<p>Конкурсное предложение претендента ООО «Новолипецкая строительная компания» на открытый конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Цена договора – 2 463 105,00 (Два миллиона четыреста шестьдесят три тысячи сто пять) рублей 00 копеек. 2. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 3 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – несчастных случаев - нет (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

Подписи членов конкурсной комиссии:

- Председатель конкурсной комиссии:  _____
Ермолова Ксения Александровна
- Заместитель председателя конкурсной комиссии:  _____
Левицкий Александр Михайлович
- Члены конкурсной комиссии:  _____
Талицких Татьяна Анатольевна
-  _____
Мещерякова Лилия Викторовна
-  _____
Талицких Татьяна Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии