

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«19» мая 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 485000-2016 от «15» апреля 2016г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Председатель конкурсной комиссии:

Ермолова Ксения Александровна – заместитель начальника отдела информационного обеспечения и организации торгов

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Мещерякова Лилия Викторовна – специалист-аналитик отдела информационного обеспечения и организации торгов

Отсутствующие: член комиссии Истомин Антон Александрович.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали четыре из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 10-00 часов «17» мая 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «17» мая 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 10-00 «19» мая 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 4 (четыре) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 32
2.	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, пр. Победы, д. 29А
3.	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
4.	ООО «Новолипецкая строительная компания»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»:

1.	Цена договора – 2 460 105 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч сто пять) рублей 00 копеек
2.	Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 7 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0

ООО «Строй-Сервис»:

1.	Цена договора – 2 323 000,00 (Два миллиона триста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.
2.	Квалификация: • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – Всего – 6 объектов, указан перечень из 6-ти объектов • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – Всего - 9 человек, в том числе: 7 человек – высшее образование, стаж работы более 11 лет, 2 человека – средне-техническое, стаж работы более 30 лет • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – Количество несчастных случаев - 0

ООО «Строй Пласт Монтаж»:

1. Цена договора – **1 890 000,00 (Один миллион восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **5**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) — **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

ООО «Новолипецкая строительная компания»:

1. Цена договора – **2 463 105,00 (Два миллиона четыреста шестьдесят три тысячи сто пять) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявку не соответствующей требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

- ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 2 пункта 2, абзац 2 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 2 пункта 1.6.3. (часть 1.6. раздела 1), подпункт 1 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать заявки соответствующим требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 4 от 16.05.2016г. 15 час 48 мин	ООО «Строй-Сервис»	398024, г. Липецк, пр. Победы, д. 29А

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 5 от 16.05.2016г. 16 час 48 мин	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
№ 6 от 16.05.2016г. 16 час 58 мин	ООО «Новолипецкая строительная компания»	398017, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 28

5.2. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификация»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТ ВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «Строй Пласт Монтаж»	60	30	90	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «Строй-Сервис»	55	30	85	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2
ООО «Новолипецкая строительная компания»	50	25 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i>	75	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 3

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2** ООО «Строй Пласт Монтаж».

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Тульская, д. 2** с Победителем открытого конкурса ООО «Строй Пласт Монтаж» на сумму **1 890 000,00 (Один миллион восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек**.

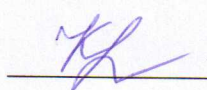
7. Публикация и хранение протокола

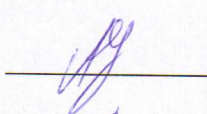
Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

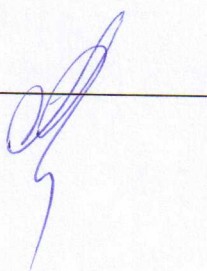
8. Подписи членов конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:  Ермолова Ксения Александровна

Заместитель председателя конкурсной комиссии:  Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:  Талицких Татьяна Анатольевна

 Мешерякова Лилия Викторовна

Секретарь конкурсной комиссии  Талицких Татьяна Анатольевна