

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«06» июня 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Лев-Толстовский район, п. Лев Толстой, ул. Садовая 2-я, д. 9.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 526000-2016 от «22» апреля 2016г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович – юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Истомин Антон Александрович – начальник абонентского отдела

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела по формированию и реализации программы по капитальному ремонту

Мещерякова Лилия Викторовна – специалист-аналитик отдела информационного обеспечения и организации торгов

Отсутствующие: председатель конкурсной комиссии Ермолова Ксения Александровна .

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали четыре из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 14-00 часов «02» июня 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «02» июня 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 14-00 «Об» июня 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 4 (четыре) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Элмаст»	155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 20, кв. 3
2.	ООО «Стимул Групп»	398016, г. Липецк, пер. Попова, д.5
3.	ООО «Строительная Компания РуссГрад»	398059, г. Липецк, ул. Мичурина, д.28е
4.	ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»	398005, г. Липецк, пл. Коммунальная, д. 9, оф. 506

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Элмаст»:

1. Цена договора – **1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) рублей.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 (четыре)**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0**

ООО «Стимул Групп»:

1. Цена договора – **1 041 900,00 (Один миллион сорок одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0**

ООО «Строительная Компания РуссГрад»:

1. Цена договора – **958 000,00 (Девятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три) аналогичных объекта**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 (два)**

- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **0 (ноль) несчастных случаев**

ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

1. Цена договора – **915 000,00 (Девятьсот пятнадцать тысяч) рублей.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0**

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявку не соответствующей требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

- ООО «Элмаст», т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 4, 5, 11, 12, 16, 17 пункта 8, пункт 11, абзацы 3, 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (пункт 3.1.1. (часть 3.1. раздела 3), подпункты 5, 6, 12, 13, 14, 15 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункты 2, 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать заявки соответствующим требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 2 от 30.05.2016г. 14 час 50 мин	ООО «Стимул Групп»	398016, г. Липецк, пер. Попова, д.5
№ 3 от 30.05.2016г. 16 час 12 мин	ООО «Строительная Компания РуссГрад»	398059, г. Липецк, ул. Мичурина, д.28е
№ 4 от 30.05.2016г. 16 час 40 мин	ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»	398005, г. Липецк, пл. Коммунальная, д. 9, оф. 506

5.2. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификация»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»	60	25 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	85	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «Строительная Компания РуссГрад»	55	20 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i> <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	75	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2
ООО «Стимул Групп»	50	15 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Опыт работы»</i> <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	65	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 3

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Липецкая область, Лев-Толстовский район, п. Лев Толстой, ул. Садовая 2-я, д. 9** ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА».

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Липецкая область, Лев-Толстовский район, п. Лев Толстой, ул. Садовая 2-я, д. 9** с Победителем открытого конкурса ООО «ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» на сумму **915 000,00 (Девятьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

7. Публикация и хранение протокола

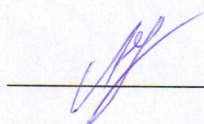
Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

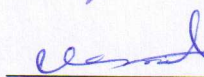
Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

8. Подписи членов конкурсной комиссии

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

 Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:

 Истомин Антон Александрович

 Талицких Татьяна Анатольевна

 Мещерякова Лилия Викторовна

Секретарь конкурсной комиссии

 Талицких Татьяна Анатольевна