

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д. 137

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт фасада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1487,801 тыс. руб.

Средства на оплату труда 330,855 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2983,76 чел. час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Фасад												
1	ТЕР08-07-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	23,487	595,2 271,14	7,21	316,85	13979	6368	169	7442	50,03	1175,05
2	ТЕРp61-10-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,45	2041,86 1106,08	1,19	934,59	919	498	1	420	201,84	90,83
3	ТЕРp62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	19,875	101,71 101,71			2021	2021			20,8	413,4
4	ТЕРp62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	20,325	268,78 23,25	25,79	219,74	5463	473	524	4466	4,29	87,19
5	ТЕРp62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	20,325	363,03 126,26	1,82	234,95	7379	2566	37	4776	23,6	479,67
6	ТЕРp62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	20,325	268,78 23,25	25,79	219,74	5463	473	524	4466	4,29	87,19
7	ТЕРp62-26-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	20,325	743,48 79,08	95,84	568,56	15111	1607	1948	11556	14,59	296,54
Раздел 2. Проемы												
8	ТЕР46-04-012-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (100 м2)	0,2736	1196,77 955,9	240,87 12,69		327	262	65 3		188,54	51,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР10-01-034-06 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,2736	79492,34 918,33	488,89 1,35	78085,12	21749	251	134	21364	167,58	45,85
10	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство отлива (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,384	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	2321	266	11 1	2044	129,66	49,79
11	ТЕРр61-07-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,048	4056,73 2152,8	36,1 1,9	1867,83	195	103	2	90	383,06	18,39
12	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз откосов внутренних (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,096	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55	5	4		1	7,53	0,72
13	ТЕР15-04-027-05 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов внутренних (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,096	225,44 82,32	3,48 0,03	139,64	22	8		14	13,79	1,32
14	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз откосов внутренних (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,096	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55	5	4		1	7,53	0,72
15	прайс лист	грунтовка глубокого проникновения (кг)	1,2	8,35		8,35	10			10		
16	ТЕР15-04-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами откосов внутренних (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,096	511,73 98,11	8,63 0,03	404,99	49	9	1	39	17,46	1,68
17	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расширенной поверхности)	0,562	101,71 101,71			57	57			20,8	11,69
18	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов наружных (100 м2 обработанной поверхности)	0,562	268,78 23,25	25,79	219,74	151	13	14	124	4,29	2,41
19	ТЕРр62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов наружных (100 м2 обработанной поверхности)	0,562	363,03 126,26	1,82	234,95	204	71	1	132	23,6	13,26
20	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов наружных (100 м2 обработанной поверхности)	0,562	268,78 23,25	25,79	219,74	151	13	14	124	4,29	2,41
21	ТЕРр62-26-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности откосов наружных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,562	743,48 79,08	95,84	568,56	418	44	54	320	14,59	8,2
22	ТЕРр56-09-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,03	1535,18 901,88	633,3 36,64		46	27	19 1		179,3	5,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТЕРр56-10-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,09	180,67 180,67			16	16			36,28	3,27
24	ТЕР09-04-012-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	9	51,22 17,17	22,61	11,44	461	155	203	103	2,76	24,84
25	прайс лист	дверь мет. утепленная (шт)	3	3331,5		3331,5	9995			9995		
Раздел 3. Козырёк												
26	ТЕР09-03-014-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Монтаж каркаса козырька из трубы 40*40 (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	1075,93 398,79	541,48 59,4	135,66	269	100	135 15	34	72,77	18,19
27	ТСЦ-201-0778 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	М/к козырька (т)	0,25	7472,41		7472,41	1868			1868		
28	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,2	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	29	8	2	19	6,11	1,22
29	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,2	395,9 50,12	14,98 0,23	330,8	79	10	3	66	8,81	1,76
30	ТЕР09-04-002-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия козырька из профлиста (100 м2 покрытия) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,29	693,45 180,1	513,35 37,6		201	52	149 11		32,87	9,53
31	прайс-лист И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Профилированный настил с ЛКП (м2)	32,48	49,9		49,9	1621			1621		
32	прайс-лист	Саморезы 4,8*35 (шт)	231	0,35		0,35	81			81		
Раздел 4. Балконы												
33	ТЕР15-02-036-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	4099,1 860,79	63,26 4,29	3175,05	1025	215	16 1	794	149,44	37,36
34	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	47,39 45,43	1,41 0,03	0,56	12	11		1	7,53	1,88
35	прайс лист	грунтовка глубокого проникновения (кг)	3,3	8,35		8,35	28			28		
36	ТЕР15-04-027-05 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка балкона под окраску первинилхлоридными красками (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	225,44 82,32	3,48 0,03	139,64	56	21	1	34	13,79	3,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕР15-04-014-01 И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска балкона с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	969,41 67,52	11,6	890,29	242	17	3	222	11,58	2,9
38	ТЕР07-01-044-03 И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство каркаса из проф. трубы (1 т стальных элементов)	0,3	9128,78 273,28	248,68	8606,82	2739	82	75	2582	42,7	12,81
39	ТЕР13-03-002-04 И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,075	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	11	3	1	7	6,11	0,46
40	ТЕР13-03-004-26 И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,075	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4	15	2	1	12	4,4	0,33
41	ТЕР09-05-001-01 И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Облицовка балконов профлистом (100 м2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,6	265,29 208,38	47,9 1,86	9,01	159	125	29 1	5	37,48	22,49
42	прайс-лист И1-Умв. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Профилированный настил с ЛКП (м2)	63	49,9		49,9	3144			3144		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							98096	15955	4136 33	78005		2983,76
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							820047	330428	27050 427	462569		2983,76
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 11, 3-7, 17-21, 8-10, 12-14, 16, 33-37, 15, 22-24, 26-27, 30, 41, 25, 31-32, 42, 28-29, 39-40, 38)							721952	314473	22913 394	384565		
Накладные расходы							262531					
В том числе, справочно:												
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 12447) (Поз. 2, 11)							8339					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 151970) (Поз. 3-7, 17-21)							103340					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 904) (Поз. 22-23)							633					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 9772) (Поз. 24, 26-27, 30, 41, 28-29, 39-40)							6742					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5998) (Поз. 12-14, 16, 33-37)							4798					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5465) (Поз. 8)							4591					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5198) (Поз. 9)							4678					
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5522) (Поз. 10)							5080					
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 131881) (Поз. 1)							122649					
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1698) (Поз. 38)							1681					
Сметная прибыль							153547					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 164417) (Поз. 2, 11, 3-7, 17-21)							65767					
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5998) (Поз. 12-14, 16, 33-37)							2219					
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 904) (Поз. 22-23)							452					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5198) (Поз. 9)							2235					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5522) (Поз. 10)							2430					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5941) (Поз. 8, 28-29, 39-40)							2851					
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 131881) (Поз. 1)							71216					
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10994) (Поз. 24, 26-27, 30, 41, 38)							6377					
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							370982					1175,05
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							28809					109,22
Малярные работы (ремонтно-строительные)							490444					1401,96
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							13065					51,58
Деревянные конструкции							139676					45,85
Кровли							25212					49,79
Отделочные работы							19864					50,03
Материалы							59					
Проемы (ремонтно-строительные)							2100					8,65
Строительные металлические конструкции							36047					75,05
Материалы							88006					
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							1695					3,77
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве							20166					12,81
Итого							1236125					2983,76
В том числе:												
Материалы							462569					
Машины и механизмы							27050					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ							330855					
Накладные расходы							262531					
Сметная прибыль							153547					
Непредвиденные затраты 2%							24723					
Итого с непредвиденными							1260848					
НДС 18%							226953					
ВСЕГО по смете							1487801					2983,76

Составил: ведущий инженер-сметчик

Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель

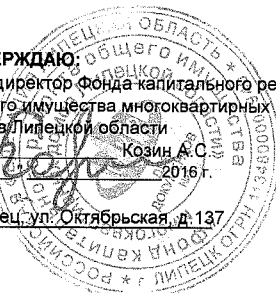
Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д.137
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 42,645 тыс. руб.

Средства на оплату труда 4,762 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 39,61 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Отмостки												
1	ТЕРр68-12-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,035	9020,28 1267,85	7752,43 388,65		316	44	272 14		243,35	8,52
2	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,035	866,02 866,02			30	30			177,1	6,2
3	ТЕР08-01-002-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного (1 м3 основания) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	5	133,79 13,55	50,4 3,91	69,84	669	68	252 20	349	2,645	13,23
4	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	269	7	4	258	14,536	1,31
5	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,05	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	2457	51	97 14	2309	207	10,35
6	ТСЦ-401-0061 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3)	-5,1	438,28		438,28	-2235			-2235		
7	ТСЦ-401-0066 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	5,1	560,19		560,19	2857			2857		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							4363	200	625 48	3538		39,61
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							29210	4141	4088 621	20981		39,61
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-7)							24847	3942	3463 573	17442		
Накладные расходы												
В том числе, справочно:							3996					
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 621) (Поз. 2)												
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1092) (Поз. 1)												
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1382) (Поз. 4-7)												
93% = 122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1667) (Поз. 3)												
Сметная прибыль							1550					
							2225					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе, справочно:												
31% = 45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 621) (Поз. 2)							193					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 1092) (Поз. 1)							524					
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1382) (Поз. 4-7)							608					
54% = 80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1667) (Поз. 3)							900					
Итого по смете:												
Благоустройство (ремонтно-строительные)							4175					8,52
Земляные работы, выполняемые ручным способом							1193					6,2
Конструкции из кирпича и блоков							7576					13,23
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							22487					11,66
Итого							35431					39,61
В том числе:												
Материалы							20981					
Машины и механизмы							4088					
ФОТ							4762					
Накладные расходы							3996					
Сметная прибыль							2225					
Непредвиденные затраты 2%							709					
Итого с непредвиденными							36140					
НДС 18%							6505					
ВСЕГО по смете							42645					39,61

Составил: ведущий инженер-сметчик

Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель

Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д. 137

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 262,198 тыс. руб.

Средства на оплату труда 57,241 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 427,91 чел. час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив												
1	ТЕРр65-09-5 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода)	0,71	5391,61 732,04	62,83 0,34	4596,74	3828	520	45	3263	121,4	86,19
2	прайс-лист	Кран шаровый ф40 (шт)	3	71,9		71,9	216			216		
3	прайс-лист	крепление (шт)	36	10,28		10,28	370			370		
4	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,71	101,87 42,06	55,34	4,47	72	30	39	3	5,76	4,09
5	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,15	136,02 35,47	9,18 0,09	91,37	20	5	1	14	5,31	0,8
6	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,15	193,18 21,79	5,99 0,09	165,4	29	3	1	25	3,83	0,57
7	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	7,1	911,76 25,17	26,98	859,61	6473	179	192	6102	4,05	28,76
Раздел 2. Стояки												
8	ТЕРр65-01-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) (МДС35 п.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в стесненных условиях: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,93	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06	219	193	8	18	39,86	37,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР16-04-002-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в стесненных условиях: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,93	2615,83 1230,93	1155,84 146,05	229,06	2433	1145	1075 136	213	197,9	184,05
10	прайс-лист	Кран шаровый ф20 ()	6	49,21		49,21	295			295		
11	прайс-лист	крепление (шт)	62	0,44		0,44	27			27		
12	прайс-лист	Фасонные и соединительные части (шт)	46	4,2		4,2	193			193		
Раздел 3. Санузлы												
13	ТЕРР65-01-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) (МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в стесненных условиях: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,264	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06	62	55	2	5	39,86	10,52
14	ТЕР16-04-002-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в стесненных условиях: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,264	3645,97 1564,9	1875,23 239,01	205,84	963	413	495 63	55	251,6	66,42
15	прайс-лист	крепление (шт)	18	0,44		0,44	8			8		
16	прайс-лист	Кран шаровый ф15 (шт)	24	21,27		21,27	510			510		
17	прайс-лист	Фасонные и соединительные части (шт)	13	3,5		3,5	46			46		
Раздел 4. Прочие работы												
18	ТЕР46-03-002-06 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 50 мм в ж/б перегородках и стенах (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,3	884,39 94,37	568,41 156,94	221,61	265	28	171 47	66	15,65	4,7
19	ТЕР46-03-002-22 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-002-06 (100 отверстий) (ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,3	376,4 19,3	246,3 78,2	110,8	113	6	74 23	33	3,2	0,96
20	ТЕР46-03-017-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,05	1521,03 383,19	35,81	1102,03	76	19	2	55	75,58	3,78
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							16218	2596	2105 269	11517		427,91
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							135828	53763	13766 3478	68299		427,91
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3, 10-12, 15-17, 4, 9, 14, 5-8, 13, 18-20)							119606	51167	11662 3209	56779		
Накладные расходы							52116					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 5136) (Поз. 8, 13)							3236					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 166) (Поз. 5-6)							115					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3707) (Поз. 7)							2854					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 10769) (Поз. 1)							9477					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2003) (Поз. 18-20)							1683					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 35460) (Поз. 4, 9, 14)							34751					
Сметная прибыль							29901					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 5136) (Поз. 8, 13)							2054					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 10769) (Поз. 1)							5169					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5876) (Поз. 5-7, 18-20)							2820					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 35460) (Поз. 4, 9, 14)							19858					
Итого по смете:												
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							45059					86,19
Материалы							9877					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						99626					254,56
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						605					1,37
	Теплоизоляционные работы						45781					28,76
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						10627					47,59
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						6270					9,44
	Итого						217845					427,91
	В том числе:											
	Материалы						68299					
	Машины и механизмы						13766					
	ФОТ						57241					
	Накладные расходы						52116					
	Сметная прибыль						29901					
	Непредвиденные затраты 2%						4357					
	Итого с непредвиденными						222202					
	НДС 18%						39996					
	ВСЕГО по смете						262198					427,91

Составил: ведущий инженер-сметчик



Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель



Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д. 137
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы отопления

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1930,952 тыс. руб.

Средства на оплату труда 315,725 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2433,22 чел. час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив												
1	ТЕРп65-14-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	0,75	384,33 349,36	16,32	18,65	288	262	12	14	65,3	48,98
2	ТЕР16-02-005-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,75	3895,22 561,28	238,58 5,73	3095,36	2921	421	179 4	2321	91,71	68,78
3	ТЕР16-05-001-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм (1 шт.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3	113,66 19,04	10,54 0,31	84,08	341	57	32 1	252	3,35	10,05
4	прайс-лист	Задвижка шаровая д80 (шт)	3	1111,36		1111,36	3334			3334		
5	ТЕР16-07-005-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,75	112,71 42,06	55,34	15,31	85	32	42	11	5,76	4,32
6	ТЕР16-04-002-07 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,7	4279,48 1114,96	2073,74 262,83	1090,78	2996	780	1452 184	764	186,76	130,73
7	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс"); трубками с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	7,5	911,76 25,17	26,98	859,61	6838	189	202	6447	4,05	30,38
Раздел 2. Стояки												
8	ТЕРп65-19-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (100 шт.)	1,25	613,11 543,4	69,71 3,67		766	679	87 5		110	137,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕРр65-14-3 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	5,686	247,45 233,26	6,54	7,65	1407	1326	37	44	43,6	247,91
10	ТЕР16-04-002-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6,728	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06	15505	7201	6762 854	1542	172,09	1157,82
11	прайс-лист	Кран шаровый ф20 (шт)	58	49,21		49,21	2854			2854		
12	прайс-лист	Кран шаровый ф15 (шт)	58	25,52		25,52	1480			1480		
13	ТЕР16-04-002-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,726	3197,25 1360,78	1630,63 207,84	205,84	2321	988	1184 151	149	218,78	158,83
14	прайс-лист	Кран шаровый ф20 (шт)	232	49,21		49,21	11417			11417		
15	ТЕР16-02-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,36	2150,2 428,12	139,38 2,94	1582,7	774	154	50 1	570	69,95	25,18
16	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,36	101,87 42,06	55,34	4,47	37	15	20	2	5,76	2,07
17	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	18,1	911,76 25,17	26,98	859,61	16503	456	488	15559	4,05	73,31
18	ТЕР18-03-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка радиаторов чугунных (100 кВт радиаторов и конвекторов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,5	35051,66 489,24	463,8 7,45	34098,62	52577	734	696 11	51147	87,06	130,59
19	ТСЦ-301-0555 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм (кВт)	-150	335,81		335,81	-50372			-50372		
20	прайс лист	Радиаторы чугунные (сек)	938	74,31		74,31	69703			69703		
Подъезд												
21	ТЕР16-02-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,87	2107,63 228,63	55,68 2,33	1823,32	1834	199	48 2	1587	37,92	32,99
22	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,87	101,87 42,06	55,34	4,47	89	37	48	4	5,76	5,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	8,7	911,76 25,17	26,98	859,61	7932	219	235	7478	4,05	35,24
24	ТЕР18-03-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка радиаторов чугунных (100 кВт радиаторов и конвекторов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0672	35051,66 489,24	463,8 7,45	34098,62	2355	33	31 1	2291	87,06	5,85
25	ТСЦ-301-0555 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм (кВт)	-6,72	335,81		335,81	-2257			-2257		
26	прайс лист	Радиаторы чугунные (сек)	42	74,31		74,31	3121			3121		
Раздел 3. Прочие работы												
27	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,605	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	87	25	7	55	6,11	3,7
28	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,605	395,9 50,12	14,98 0,23	330,8	240	30	9	201	8,81	5,33
29	ТЕРр57-08-3 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок (100 м2 пола)	0,25	2866,6 314,69	72,29 0,77	2479,62	717	79	18	620	62,07	15,52
30	ТЕР46-04-009-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка бетонных оснований (1 м3)	0,3	388,88 50,81	338,07 20,86		117	15	102 6		8,93	2,68
31	ТЕР11-01-002-09 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих слоев бетонных (1 м3 подстилающего слоя) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,2	453,54 22,14	0,29	431,11	91	4		87	4,21	0,84
32	ТЕРр69-02-4 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см (100 отверстий) (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	1,24	38,96 28,09	10,87		48	35	13		5,25	6,51
33	ТЕРр69-02-5 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий на каждые 5 см глубины свыше 20 см добавлять к расценке 69-2-4 до 30 см (100 отверстий) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	1,24	19,52 14,07	5,45		24	17	7		2,63	3,26
34	ТЕРр69-02-6 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к расценке 69-2-4 до 30 мм (100 отверстий) (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	1,24	13,65 9,85	3,8		17	12	5		1,84	2,28
35	ТЕРр69-04-3 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных (100 отверстий)	1,24	562,11 324,48	2,49 0,13	235,14	697	402	3	292	60,65	75,21
36	ТЕР46-03-010-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 (100 отверстий)	0,08	1556,33 211,52	1344,81 82,98		125	17	108 7		35,43	2,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕРр69-02-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,14	19,83 14,69	5,14		3	2	1		2,75	0,39
38	ТЕРр69-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1 (100 отверстий) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,14	38,13 28,25	9,88		5	4	1		5,28	0,74
39	ТЕРр69-02-3 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Рассверливание отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 (100 отверстий) (ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,14	182,28 135,04	47,24		26	19	7		25,24	3,53
40	ТЕР46-03-001-03 И1-Умв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 32 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,17	602,94 54,88	362,32 91,51	185,74	102	9	62 16	31	9,1	1,55
41	ТЕР46-03-017-01 И1-Умв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,06	1171,23 279,66	20,51	871,06	70	17	1	52	55,16	3,31
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							157218	14469	11949 1243	130800		2433,22
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1153444	299653	78147 16072	775644		2433,22
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 9, 4, 2, 32, 28, 3, 14, 31, 15, 29, 11, 5, 30, 41, 33-34, 36, 35, 10, 38-40, 6, 8, 7, 12-13, 16-17, 23, 27, 37, 18-22, 24-26)							996226	285184	66197 14829	644844		
Накладные расходы							284899					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 47015) (Поз. 1, 9, 4)							29619					
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 10169) (Поз. 19-22, 24-26)							6712					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1636) (Поз. 16)							1112					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1139) (Поз. 12-13)							786					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 17893) (Поз. 6, 8, 7)							13778					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1576) (Поз. 17, 23, 27, 37)							1324					
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 83) (Поз. 18)							78					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 236214) (Поз. 2, 32, 28, 3, 14, 31, 15, 29, 11, 5, 30, 41)							231490					
Сметная прибыль							165971					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 57184) (Поз. 1, 9, 4, 19-22, 24-26)							22874					
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 1636) (Поз. 16)							883					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 20608) (Поз. 6, 8, 7, 12-13, 17, 23, 27, 37)							9892					
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 83) (Поз. 18)							42					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 236214) (Поз. 2, 32, 28, 3, 14, 31, 15, 29, 11, 5, 30, 41)							132280					
Итого по смете:												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							96608				434,39	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							1012905				1732,22	
Материалы							232930					
Теплоизоляционные работы							221150				138,93	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							4095				9,03	
Полы (ремонтно-строительные)							7426				15,52	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							5558				10,37	
Полы												
Прочие ремонтно-строительные работы							719				0,84	
Итого							22923				91,92	
В том числе:							1604314				2433,22	
Материалы												
Машины и механизмы							775644					
ФОТ							78147					
Накладные расходы							315725					
Сметная прибыль							284899					
Непредвиденные затраты 2%							165971					
Итого с непредвиденными							32086					
НДС 18%							1636400					
ВСЕГО по смете							1930952				2433,22	

Составил: ведущий инженер-сметчик

Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель

Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д. 137
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 448,603 тыс. руб.

Средства на оплату труда 77,006 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 639,53 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Розлив												
1	ТЕРр65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,48	462,05 452,09	9,96 0,52		222	217	5		85,3	40,94
2	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,48	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04	2220	211	4	2005	70,84	34
3	прайс-лист	крепление (шт)	24	6,56		6,56	157			157		
Раздел 2. Наружная канализация												
4	ТЕРр68-13-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка асфальтобетонных покрытий (1000 м2)	0,027	3298,53 300,93	2997,6 144,91		89	8	81 4		57,76	1,56
5	ТЕР01-01-003-14 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, грунта групп 2 (1000 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,042	3618,9 76,31	3542,59 456,89		152	3	149 19		15,61	0,66
6	ТЕРр65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,45	462,05 452,09	9,96 0,52		208	204	4		85,3	38,39
7	ТЕР23-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25	815	60	32 4	723	11,73	11,73
8	ТЕР16-04-001-03 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,45	9266,2 398,98	11,38 1,09	8855,84	4170	160	5	3985	68,44	30,8
9	ТСЦ-103-0189 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гильзы ф200мм (м)	3,6	93,83		93,83	338			338		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР16-07-006-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 400 мм (1 сальник) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6	38,76 23,3	1,03	14,43	233	140	6	87	4,09	24,54
11	ТЕР01-01-003-14 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Обратная засыпка траншеи экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,04	3618,9 76,31	3542,59 456,89		145	3	142 18		15,61	0,62
12	ТСЦ-408-0122 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Песок природный для строительных работ средний (м3)	48	65,75		65,75	3156			3156		
13	ТЕР27-04-001-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня толщ. 150мм (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0405	4173,97 141,04	4005,84 322,14	27,09	169	6	162 13	1	27,82	1,13
14	ТСЦ-408-0015 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм (м3)	4,82	154,34		154,34	744			744		
15	ТЕР27-07-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,27	4371,75 101,37	70,25 0,65	4200,13	1180	27	19	1134	17,39	4,7
16	ТЕР27-07-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (100 м2 покрытия) (ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,27	2890,59 62,24	41,35	2777	778	17	11	750	10,67	2,88
Раздел 3. Стояки												
17	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 3. стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1,2	531,35 519,9	11,45 0,6		638	624	14 1		98,1	117,72
18	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 3. стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,2	4692,88 506,71	9,13 0,89	4177,04	5631	608	11 1	5012	81,47	97,76
19	прайс-лист	крепление (шт)	80	6,56		6,56	525			525		
20	ТЕРp65-02-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 3. стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,72	425,07 419,34	5,73 0,3		306	302	4		79,12	56,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕР16-04-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) (МДС35 пр.1 т.3 п.3. стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,72	1314,01 528,44	3,95 0,36	781,62	946	380	3	563	84,96	61,17
22	прайс-лист	крепление (шт)	48	6,56		6,56	315			315		
23	ТЕРР65-06-14 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена унитазов (100 приборов) (МДС35 пр.1 т.3 п.3. стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,24	16601,27 2320,98	52,21 0,76	14228,08	3984	557	13	3414	407,91	97,9
24	прайс-лист	Унитаз "компакт" в комплекте (шт)	24	505		505	12120			12120		
25	ТСЦ-301-0906 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Унитазы полуфарфоровые и фарфоровые УНТ, УНТП и УНТП1 тарельчатые с сиденьем и креплением, с прямым или косым выпуском без цельноотлитой полочки (компл.)	-24	139,29		139,29	-3343			-3343		
Раздел 4. Прочие работы												
26	ТЕР46-03-002-06 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 50 мм в ж/б перегородках и стенах (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,3	884,39 94,37	568,41 156,94	221,61	265	28	171 47	66	15,65	4,7
27	ТЕР46-03-002-22 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-002-06 (100 отверстий) (ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,3	376,4 19,3	246,3 78,2	110,8	113	6	74 23	33	3,2	0,96
28	ТЕР46-03-017-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,12	1521,03 383,19	35,81	1102,03	183	46	4	133	75,58	9,07
29	ТЕР46-03-007-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка проемов в конструкциях из бетона под гильзы (1 м3) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,096	932,49 77,59	854,9 52,75		90	7	83 5		13,81	1,33
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							36549	3634	997 135	31918		639,53
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							271049	75260	6521 1746	189268		639,53
В том числе, справочно: индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 3, 14, 16, 2, 4, 9, 23, 15, 17, 24-26, 5-6, 8, 7, 10, 28, 11, 13, 18, 29, 27, 19-22)							234506	71626	5523 1611	157356		
Накладные расходы							64129					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 27909) (Поз. 1, 3, 14, 16)												
73% = 95%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 602) (Поз. 6, 8)							17583					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 11535) (Поз. 18, 29, 27)							439					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 218) (Поз. 5)							10151					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2772) (Поз. 19-22)							192					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 31471) (Поз. 2, 4, 9, 23, 15, 17)							2328					
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1295) (Поз. 7)							30842					
109% = 142%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1204) (Поз. 11-13)							1282					
Сметная прибыль							1312					
В том числе, справочно:							37539					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 27909) (Поз. 1, 3, 14, 16)												
34% = 50%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 602) (Поз. 6, 8)							11164					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 11753) (Поз. 5, 18, 29, 27)							205					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2772) (Поз. 19-22)							5642					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 31471) (Поз. 2, 4, 9, 23, 15, 17)							1331					
61% = 89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1295) (Поз. 7)							17624					
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1204) (Поз. 11-13)							790					
Итого по смете:							783					
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							56820					254,02
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							151215					248,27
Материалы							5906					
Благоустройство (ремонтно-строительные)							993					1,56
Земляные работы, выполняемые механизированным способом							2671					1,28
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							7811					11,73
Полы							23127					
Автомобильные дороги							15565					8,71
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно- строительные)							99601					97,9
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							9008					16,06
Итого							372717					639,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе:												
Материалы								189268				
Машины и механизмы								6521				
ФОТ								77006				
Накладные расходы								64129				
Сметная прибыль								37539				
Непредвиденные затраты 2%								7454				
Итого с непредвиденными								380173				
НДС 18%								68431				
ВСЕГО по смете								448603				639,53

Составил: ведущий инженер-сметчик



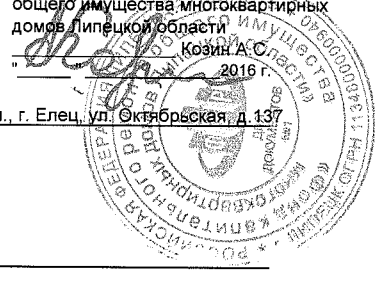
Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель



Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Ген. директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов Липецкой областиКозин А.С.
2016 г.Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Октябрьская, д. 137
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 6
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы электроснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость 417,224 тыс. руб.
 строительных работ 42,460 тыс. руб.
 монтажных работ 281,813 тыс. руб.
 прочих 12,703 тыс. руб.
 оборудования 9,671 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 63,119 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 493,91 чел. час
 Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	материалы	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕРп67-04-1	Демонтаж выключателей, розеток	0,04	28,56			1	1			5,84	0,23
2	ТЕРп67-04-5 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп (100 шт.)	0,15	92,48 89,99	2,49 0,13		14	14			17,89	2,68
3	ТЕРм08-03-572-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж ВРУ (1 шт.) (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1	13,1 4,33	8,77 0,37		13	4	9		0,7	0,7
4	ТЕРм08-03-599-09 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж щитков осветительных, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.) (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	12	7,29 6,27	1,02 0,04		87	75	12		1,01	12,12
Раздел 2. Оборудование												
5	ТЕРм08-03-572-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм (1 шт.)	1	144,81 14,43	29,22 1,24	101,16	145	14	29 1	102	2,32	2,32
6	прайс-лист	ВРУ в сборе (шт)	1	2369,42			2369					
7	ТЕРм11-03-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (1 шт.)	1	3,77 3,23		0,54	4	3		1	0,52	0,52
8	прайс-лист	Фотореле ФР-16А (шт)	1	98			98					
Раздел 3. Монтажные работы												
9	ТЕРм08-02-407-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 40 мм (100 м)	1,13	723,28 244,85	253,38 9,91	225,05	817	277	286 11	254	41,5	46,9
10	прайс-лист	Труба стальная ф40мм (м.п.)	116,39	24,4		24,4	2840			2840		
11	ТЕРм08-02-412-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм ² (100 м)	1,13	258,83 66,08	18,63 0,99	174,12	292	75	21 1	196	11,2	12,66
12	прайс-лист	Кабель ВВГнг 5*6 (м.п.)	115,26	44,69		44,69	5151			5151		
Внутриподъездное освещение												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТЕРм08-02-409-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	1,2	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	1024	169	68 2	787	23,8	28,56
14	прайс-лист	Труба ПВХ ф20 (м.п.)	122,4	2,86		2,86	350			350		
15	ТЕРм08-02-412-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	1,2	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	245	48	6	191	6,74	8,09
16	прайс-лист	ВВГ нг3*1,5 (м.п.)	122,4	7,58		7,58	928			928		
До квартирных щитков												
17	ТЕРм08-02-409-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,48	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	410	67	27 1	316	23,8	11,42
18	прайс-лист	Труба ПВХ ф20 (м.п.)	48,96	2,86		2,86	140			140		
19	ТЕРм08-02-412-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,48	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	98	19	2	77	6,74	3,24
20	прайс	ВВГ нг 3*2,5 (м.п.)	48,96	11,72		11,72	574			574		
Уличное освещение												
21	ТЕРм08-02-409-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,55	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	469	77	31 1	361	23,8	13,09
22	прайс-лист	Труба ПВХ ф20 (м.п.)	56,1	2,86		2,86	160			160		
23	ТЕРм08-02-412-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,55	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	112	22	3	87	6,74	3,71
24	прайс-лист	ВВГ нг3*1,5 (м.п.)	56,1	7,58		7,58	425			425		
25	ТЕРм08-03-599-09 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.)	12	60,29 20,9	3,39 0,12	36	723	251	41 1	431	3,36	40,32
26	прайс	ЩРН (шт)	12	107,62		107,62	1291			1291		
27	ТЕРм08-02-398-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Провод в щитах, сечением до 6 мм2 (100 м)	0,36	46,86 9,91	2,33 0,12	34,62	17	4	1	12	1,68	0,6
28	прайс-лист	Провод ПУГВ 1х4 ПВ3 (м)	37,08	3,57		3,57	132			132		
29	ТЕРм08-03-526-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.)	52	121,7 9,31	1,09	111,3	6328	484	57	5787	1,56	81,12
30	прайс-лист	Выключатель автомат. ВА-47-29 16А 1пол (шт)	52	13,13		13,13	683			683		
31	ТЕРм08-03-526-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А (1 шт.)	12	138,29 13,85	3,64 0,12	120,8	1659	166	44 1	1449	2,32	27,84
32	прайс-лист	Выключатель автомат. ВА-47-29 63А 3пол (шт)	12	55,02		55,02	660			660		
33	ТЕРм08-03-591-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,12	381,33 245,69	21,7 0,37	113,94	46	29	3	14	39,5	4,74
34	прайс-лист	Выключатель одноклавишный (шт)	12	12,57		12,57	151			151		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТЕРм08-03-594-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,15	3558,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17	534	82	196 53	256	88	13,2
36	прайс-лист	Светильник НББ 64-60-025 (шт)	15	31,85		31,85	478			478		
37	прайс-лист	Лампа натриевая 150Вт (шт)	15	22,28		22,28	334			334		
38	ТЕРм08-03-595-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник с ртутными лампами, включая установку ПРА, на кронштейнах на стенах, колоннах и фермах (100 шт.)	0,03	12072,88 1810,02	3321,42 1052,38	6941,44	362	54	100 32	208	291	8,73
39	прайс-лист	Светильник консольный ЖКУ 02-70- 003УХЛ1 (шт)	3	205,52		205,52	617			617		
40	прайс-лист	Лампы газоразрядные высокого давления типа ДНаТ 70 (шт)	3	52,94		52,94	159			159		
Раздел 4. Прочие работы												
41	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0054	866,02 866,02			5	5			177,1	0,96
42	ТЕР01-02-061-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0054	525,37 525,37			3	3			111,78	0,6
43	ТЕРм08-02-472-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2 (100 м)	0,3	801,41 97,94	75,35 2,73	628,12	240	29	23 1	188	16,6	4,98
44	ТЕРм08-02-472-07 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали сечением 160 мм2 (100 м)	0,1	1121,87 125,67	84,11 3,1	912,09	112	13	8	91	21,3	2,13
45	ТЕР01-02-059-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рытье ям вручную глубиной 1,5 м под электрод заземления с обратной засыпкой, группа грунтов 2 (1 электрод заземления) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6	441,21 36,34		404,87	2647	218		2429	7,6	45,6
46	ТЕРм08-02-471-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 18 мм (10 шт.)	0,6	373,65 48,91	52,18 1,73	272,56	224	29	31 1	164	8,29	4,97
47	ТЕРр69-02-4 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см (100 отверстий)	0,09	77,92 56,18	21,74		7	5	2		10,5	0,95
48	ТЕРр69-02-5 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий на каждые 5 см глубины свыше 20 см добавлять к расценке 69-2-4 (100 отверстий) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,09	39,04 28,14	10,9		4	3	1		5,26	0,47
49	ТЕРр69-02-6 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к расценке 69-2-4 (100 отверстий) (ТЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	0,09	136,5 98,45	38,05		12	9	3		18,4	1,66
50	ТЕРр69-04-3 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных (100 отверстий)	0,09	562,11 324,48	2,49 0,13	235,14	51	29		22	60,65	5,46
51	ТЕРр69-02-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (100 отверстий)	0,28	39,65 29,37	10,28		11	8	3		5,49	1,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	ТЕРп69-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1 (100 отверстий) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,28	76,26 56,5	19,76		21	16	5		10,56	2,96
53	ТЕРп69-02-3 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 (100 отверстий)	0,28	45,57 33,76	11,81		13	10	3		6,31	1,77
54	ТЕР46-03-017-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,06	1521,03 383,19	35,81	1102,03	91	23	2	66	75,58	4,53
Раздел 5. Подвал												
55	ТЕРм08-02-411-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм (100 м)	1,05	1767,17 204,73	198,47 2,73	1363,97	1856	215	208 3	1433	34,7	36,44
56	прайс-лист	Металлорукав ф20мм (м)	107,1	7,88		7,88	844			844		
57	ТЕРм08-02-412-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	1,05	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	214	42	5	167	6,74	7,08
58	прайс-лист	ВВГ нгЗ*1,5 (м.п.)	15,3	7,58		7,58	116			116		
59	ТЕРм08-03-526-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.)	2	121,7 9,31	1,09	111,3	243	19	2	222	1,56	3,12
60	прайс-лист	Выключатель автомат. ВА-47-29 16А 1пол (шт)	2	13,13		13,13	26			26		
61	ТЕРм08-03-591-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,04	381,33 245,69	21,7 0,37	113,94	15	10	1	4	39,5	1,58
62	прайс-лист	Выключатель одноклавишный (шт)	12	12,57		12,57	151			151		
63	ТЕРм08-03-594-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,04	3558,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17	142	22	52 14	68	88	3,52
64	прайс-лист	Светильник НББ 64-60-025 (шт)	4	31,85		31,85	127			127		
65	прайс-лист	Лампа натриевая 150Вт (шт)	4	22,28		22,28	89			89		
Раздел 6. Измерение сопротивления												
66	ТЕРп01-11-011-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами (100 точек)	0,3	128,48 128,48			39	39			16	4,8
67	ТЕРп01-11-028-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям (1 линия)	90	3,21 3,21			289	289			0,4	36
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							38532	2971	1285 123	31809		493,91
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							268232	61529	8404 1590	188628		493,91
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 26, 28, 30, 54, 58, 38-39, 42, 44-46, 50, 47-49, 52, 2-3, 1, 25, 4, 6-9, 11, 10, 12-15, 17, 16, 18-24, 27, 29, 51, 34, 33, 59, 65, 35, 40-41, 43, 53, 55-57, 61, 60, 62-64, 31, 36-37, 66-67)							222495	58558	7119 1467	156818		
оборудование ПЗ=3,92 (Поз. 5, 32)												
Накладные расходы							7204					
В том числе, справочно:							48154					
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 6793) (Поз. 66-67)												
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 1657) (Поз. 44-46, 50, 47-49)							3736					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 62) (Поз. 31)							1094					
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4680) (Поз. 38-39, 42)							42					
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 311) (Поз. 2-3)							2855					
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 49140) (Поз. 1, 25, 4, 6-9, 11, 10, 12-15, 17, 16, 18-24, 27, 29, 51, 34, 33, 59, 65, 35, 40-41, 43, 53, 55-57, 61, 60, 62-64)							224					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 476) (Поз. 52)							39803					
Сметная прибыль							400					
							30261					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе, справочно:												
32%	=	40%*0,8 ФОТ (от 6793) (Поз. 66-67)					2174					
31%	=	45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4680) (Поз. 38-39, 42)					1451					
40%	=	50%*0,8 ФОТ (от 1657) (Поз. 44-46, 50, 47-49)					663					
48%	=	60%*0,8 ФОТ (от 62) (Поз. 31)					30					
52%	=	65%*0,8 ФОТ (от 49451) (Поз. 2-3, 1, 25, 4, 6-9, 11, 10, 12-15, 17, 16, 18-24, 27, 29, 51, 34, 33, 59, 65, 35, 40-41, 43, 53, 55-57, 61, 60, 62-64)					25715					
48%	=	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 476) (Поз. 52)					228					
Итого по смете:												
Итого Строительные работы							42460					66,5
Итого Монтажные работы							281813					386,61
Итого Оборудование							9671					
Итого Прочие затраты							12703					40,8
Итого							346647					493,91
В том числе:												
Материалы							188628					
Машины и механизмы							8404					
ФОТ							63119					
Оборудование							9671					
Накладные расходы							48154					
Сметная прибыль							30261					
Непредвиденные затраты 2%							6933					
Итого с непредвиденными							353580					
НДС 18%							63644					
ВСЕГО по смете							417224					493,91

Составил: ведущий инженер-сметчик

Смирнова А.И.

Проверил: ведущий инженер-строитель

Лесных В.Ю.