

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, пер Рудный д.5  
 (наименование стройки)

**ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №02-01**  
 (объектная смета)

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах  
 (наименование объекта)

Сметная стоимость 2 978,1 руб.

Составлен(а) в ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 2 кв 2016г

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.			Средства на оплату труда, руб.	Показатели единичной стоимости		
			строительных работ	монтажных работ	прочих				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Локальные сметные расчеты!</b>									
1 01-01	Лок.см №02-Общестроительные работы фасад		387,43				387,43		
2 01-02	Лок.см №02-Общестроительные работы кровля		840,72				840,72		
3 01-03	Лок.см №02-Холодное водоснабжение		173,65				173,65		
4 01-04	Лок.см №02-Горячее водоснабжение		240,14				240,14		
5 01-05	Лок.см №02-Водоотведение		242,26				242,26		
6 01-06	Лок.см №02-Отопление		894,87				894,87		
7 01-07	Лок.см №02-Электроснабжение		5,13	172,24	18,35	3,31	199,03		
	Итого по разделу "Локальные сметные расчеты"		2784,2	172,24	18,35	3,31	2978,1		
	Всего по объектной смете		2784,2	172,24	18,35	3,31	2978,1		

Главный инженер проекта  
 ОГУП "ЛОКК"  
 Составил

Какичева С.В.

Долгова В.А.

Центр ГРАНД  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.  
Капитальный ремонт общего имущества в много квартирных домах по адресу: Липецкая обл. г. Липецк, пер Рудный д.5  
(наименование стройки)

" " 2016 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01**  
(локальная смета)

Общестроительные работы фасад

Основание: 016-027 дефектная ведомость  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 387,433 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 75,844 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 657,48 чел час  
Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями) с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоймость единицы руб.	Обоснова- ние, индекс				Общая стоимость, руб.				Затр. гр. рабах не занятых обслуж. машин
						Всего	Экспл. маш.	Маты	Всего	В т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Маты	на ед-чу	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Ремонт фасада</b>														
1	ТЕР46-02- 009-02 Приказ Упр. строи п.п. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки с поверхности стен и потолков кирпичных		100 м <sup>2</sup>	0,81 81/100	111,59			90	90			22,82	18,48
2	ТЕР15-02- 036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен		100 м <sup>2</sup>	0,81 81/100	4099,1	63,26	3175,05	3320	697	51	2572	149,4425	121,05



Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
7	TERp53-14-1	Заделка трещин цементным раствором и расчистка		10 м трещин	1	21,39	6	6,16	21	11	12	13	6	2,71	
	Из-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13													2,71	
8	TER07-05-039-05	Устройство герметизации пенополистиролом, вспененный полистирен		100 м шва	0,12	831,68	307,5	469,98	100	7	37	56	10,1315	1,22	
	Из-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к дас. · ЭПМ=1,25; ГЗ=1,15. ГЭМ=1,25			54,2										
9	TER07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стековых панелей мастики вулканизирующейся тиоколовой, полиуретановый герметик толщ. 5мм		100 м шва	0,12	1670,9	989,08	558,86	201	15	119	67	21,6085	2,59	
	Из-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к дас. · ЭПМ=1,25; ГЗ=1,15. ГЭМ=1,25			122,96	42,34							4,5875	0,55	
		Окна, лестничные клетки													
10	TERp56-01-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах		100 коробок	0,03	911,99	252,89								
	Приказ Упр.строи т. Липецк обл. от 18.01.11 №7														
11	TERp56-02-2	Снятие оконных переплетов остекленных		100 м2 оконных переплетов	0,054	659,1	14,53	260,87	28,94	14	13	1	46,11	2,49	
	Приказ Упр.строи т. Липецк обл. от 18.01.11 №7	31,27,5шт.											2,15	0,06	



Центр ГРАНД

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.

Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Переход цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦС от

Накладные расходы

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль														
<b>Итоги по разделу 1 Ремонт фасада :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
<b>Отделочные работы</b>														
Стены (ремонтно-строительные)														
Маячные работы (ремонтно-строительные)														
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве														
Проемы (ремонтно-строительные)														
<b>Деревянные конструкции</b>														
Захиста строительних конструкций и оборудования от коррозии														
<b>Итого</b>														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 1 Ремонт фасада</b>														
<b>Раздел 2. Материал по прайсу</b>														
21 Прайс ООО Краска Броня-Антикор 450:1.18:5,93=64,31														
<b>НПО Броня</b>														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу П3=5,93 (Поз. 21))														
<b>Итоги по разделу 2 Материал по прайсу :</b>														
Захиста строительных конструкций и оборудования от коррозии														
Итого														
В том числе:														
<b>Итого по разделу 2 Материал по прайсу</b>														
<b>Раздел 3. Козырьки подъездов,зшт</b>														
5722														

## Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	TER46-02-009-02 Приказ Упр.строи т. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки с поверхности стен и потолков кирличных	100 м <sup>2</sup> 4,5/100	0,045 4,5/100	111,59					5	5			22,82	1,03
23	TER46-04-003-01 И1-Утв. Приказ Упр.строи т.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м <sup>3</sup> при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м <sup>3</sup> 0,23	726,38 674,65		167	12	155						9,67	2,22
24	TER13-06-003-01 Приказ Упр.строи т. Липецк обл. от 18.01.11	Очистка поверхности щетками КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к дасч · ЗПМ=1,25; Т2=1,15; Т3М=1,25	1 м <sup>2</sup> очищаемой поверхности стм	4,5 5,54	51,73 41,63					10	10			4,51	1,04
25	TER11-01-015-01 И1-Утв. Приказ Упр.строи т.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытия бетонными толщиной 30 мм, защитный слой 30 мм КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к дасч · ЗПМ=1,25; Т2=1,15; Т3М=1,25	100 м <sup>2</sup> покрытия 4,5/100	0,045 4,5/100	2190,33 231,49	1727,3			99	10	10	79	46,4945	2,09	
26	TER11-01-015-02 И1-Утв. Приказ Упр.строи т.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключая при расценке 11-01-015-01 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Г3=(ОЗП=4; ЭМ=4 к расч.; ЗПМ=4; МА=4 к расч.; Т3=4; Т3М=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к дасч · ЗПМ=1,25; Т2=1,15; Т3М=1,25	100 м <sup>2</sup> покрытия 4,5/100	0,045 4,5/100	1201,3 31,5	1142,52			54	1	1			0,95	0,04
27	TER15-02-001-01 Приказ Упр.строи т.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором	100 м <sup>2</sup> штукатурки 4,5/100	0,045 4,5/100	1369,49 74,88	803,09			62	22	3	37	81,512	3,67	

Центр ГРАНД			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3													
1	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл.	КОЭФ. К ПЛОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1, 15; ЭМ=1,25 к пасу · ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
28	TERP62-25- И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками пристых с земли и лесов КОЭФ. К ПЛОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1, 15; ЭМ=1,25 к пасу · ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м <sup>2</sup> обработка иной поверхно сти	0,045 4,5/100	278,72 26,74	32,24 219,74				13	1	1	11	4,9335	0,22
29	TERP62-25- И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками пристых с земли и лесов Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	100 м <sup>2</sup> обработка иной поверхно сти	0,045 4,5/100	363,03 1,82	234,95				16	6		10	23,6	1,06
30	TERP62-26- И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадным красками по подготовленной поверхности фасадов пристых за 2 раза с земли и лесов Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	100 м <sup>2</sup> окраска иной поверхно сти	0,045 4,5/100	743,48	95,84	568,56			33	4	4	25	14,59	0,66
31	TERP12-01- 002-09 И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя КОЭФ. К ПЛОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1, 15; ЭМ=1,25 к пасу · ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м <sup>2</sup> кровли	0,045 4,5/100	5498,3	51,6	5349,27			247	4	2	241	16,514	0,74
					97,43	3,1								0,25	0,01

Центр ГРАНД			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32 ТЕР12-01-010-01-и1-Утв. приказ.Упр асп.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13			Устройство мелких покрытий (брандмауэры, паралеты, сайдинг и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП капельники и фарукки КОЭФ. КПОЗИЦИИ:			100 м <sup>2</sup> покрытия	0,026 2,6100	6044,2	28,34	5322,17		157	18	1	138	129,6625	3,37
						693,69	3,1									0,25	0,01

## Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
33	ТЕРР68-12-5	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м <sup>3</sup> конструкций	0,018 18%/100	2248,97	1854,93				40	7	33		77,72	1,4
	И/1-Утв.	Приказ Упр авл.строи т.и архит.													
	Липецк-обл.														
	№ 166 от														
	24.12.13														
34	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>3</sup> бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,13 1012,23 278,78	49148,72	1943,66 46192,83				6389	132	253	6004	207	26,91
	И/1-Утв.	Приказ Упр авл.строи т.и архит.	КОЭФ. КЛОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасу . ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25												
	Липецк-обл.														
	№ 166 от														
	24.12.13														
35	ТСЦ-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 м <sup>3</sup> , класс В3,5 (М50)	-13,26	438,28	438,28										
	И/1-Утв.	Приказ Упр авл.строи т.и архит.													
	Липецк-обл.														
	№ 166 от														
	24.12.13														
36	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 м <sup>3</sup> , класс В15 (М200)	13,26	560,19	560,19										
	И/1-Утв.	Приказ Упр авл.строи т.и архит.													
	Липецк-обл.														
	№ 166 от														
	24.12.13														
37	ТЕР11-01-001-02	Уплотнение грунта щебнем	100 м <sup>2</sup> площади уплотнения	1,94 194/100 46,58	937,52	102,95 10,6	787,99			1819	90	200	1529	8,855	17,18
	И/1-Утв.	Приказ Упр авл.строи т.и архит.	КОЭФ. КЛОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасу . ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25												
	Липецк-обл.														
	№ 166 от														
	24.12.13														

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
38	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,3564 356,47/1000	2983,4	44,29	2863,29		1065	29	16	1020	14,536	5,18
39	ТЕР08-01-002-01 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1, 15; ЗМ=1,25 к песч. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			80,82	2,48				1		0,2	0,07	
40	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.12	Устройство основания под фундаменты песчаного	1 м³ основани я	19,5 1309,15	133,79	50,4	69,84		2609	264	983	1362	2,645	51,58
41	ТСЦ-401-0061 И1-Утв.	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1, 15; ЗМ=1,25 к песч. ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		13,55 3,91						76		0,3625	7,07	
42	ТСЦ-401-0069 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м³	0,918 0,918*	438,28	438,28	438,28						557	

Центр ГРАНД

## Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 5 Развные работы															
Итоги по смете:															
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам															
В том числе, справочно:															
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗТМ=12,93 (Поз. 1, 22-23, 2, 27, 3, 7, 4, 28, 5-6, 29-30, 8-12, 17-18, 20, 13-16, 19, 24, 35-36, 25-26, 37, 31-34, 38, 40, 39, 43, 41-42)															
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 21)															
Накладные расходы															
В том числе, справочно:															
52% = 80% * (0,9*0,85) * 0,85 ФОТ (от 476) (Поз. 4, 28)															
68% = 80% * 0,85 ФОТ (от 3645) (Поз. 5-6, 29-30)															
70% = 82% * 0,85 ФОТ (от 683) (Поз. 10-11)															
73% = 86% * 0,85 ФОТ (от 435) (Поз. 3, 7)															
69% = 90% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 1740) (Поз. 13-16, 19, 24)															
88% = 104% * 0,85 ФОТ (от 197) (Поз. 33)															
80% = 105% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 18993) (Поз. 2, 27, 34, 38, 40)															
84% = 110% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 2345) (Поз. 1, 22-23)															
90% = 118% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 1201) (Поз. 12)															
92% = 120% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 456) (Поз. 31-32)															
93% = 122% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 42776) (Поз. 39, 43)															
94% = 123% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 2376) (Поз. 25-26, 37)															
119% = 155% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 521) (Поз. 8-9)															
Сметная прибыль															
В том числе, справочно:															
27% = 50% * (0,85*0,8) * 0,8 ФОТ (от 476) (Поз. 4, 28)															
40% = 50% * 0,8 ФОТ (от 3645) (Поз. 5-6, 29-30)															
37% = 55% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 14955) (Поз. 2, 27)															
48% = 60% * 0,8 ФОТ (от 197) (Поз. 33)															
50% = 62% * 0,8 ФОТ (от 683) (Поз. 10-11)															
43% = 63% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 1201) (Поз. 12)															
44% = 65% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 4494) (Поз. 31-32, 34, 38, 40)															
56% = 70% * 0,8 ФОТ (от 435) (Поз. 3, 7)															
48% = 70% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 4085) (Поз. 1, 22-23, 13-16, 19, 24)															
51% = 75% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 2376) (Поз. 25-26, 37)															
54% = 80% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 42776) (Поз. 39, 43)															
68% = 100% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 521) (Поз. 8-9)															
Итоги по смете:															

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								6326						21,73
Отделочные работы								48211						1,04
Стены (ремонтно-строительные)								1050						124,72
Маячные работы (ремонтно-строительные)								14344						1,62
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								3179						3,79
Проемы (ремонтно-строительные)								1555						36,88
Деревянные конструкции								19953						3,81
Заделка строительных конструкций и оборудования от коррозии								9881						0,55
Полы								26344						6,35
Кровли								3344						0,11
Благоустройство (ремонтно-строительные)								629						0,12
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								54517						15,38
Конструкции из кирпича и блоков								131643						19,52
Материалы для строительных работ								919						10,6
Итого								321895						2,33
В том числе:								125709						4,11
Материалы								13597						0,02
Машины и механизмы								75844						0,02
ФОТ								66197						0,02
Накладные расходы								36921						0,02
Сметная прибыль								6438						0,02
Непредвиденные затраты 2%								328333						0,02
Итого с непредвиденным								59100						0,02
НДС 18%								387433						0,02
<b>ВСЕГО по смете</b>														<b>16,36</b>

Составил:   
Долгова В.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

" " 2016г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, пер Рудный д. 5  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02**  
(показательная смета)

Общестроительные работы, кровля

Основание: 016-027 Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 840,718 тыс. руб.

Средства на оплату труда 118,550 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 990,09 чел.час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2000г, с изменениями) с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб.-х не занятых обслуж. машин				
						Всего	Экспл. маш.	Маты	Обоснова- ние, индекс					
1	2					Всего	в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда	Маты на единицу				
<b>Раздел 1. Крыша</b>										всего				
1	ТЕР65-33- <i>Из.Упр. Приказ.Упр евел.строи т.и архит. №166 от 24.12.13</i>	Смена жалозийных решеток, РЭД-НСТ2	100	0,04 4/100	1794,13	0,31	1546,7		72	10	62	46,19	1,85	
2	ТЕР12-01- 010-01 <i>Из.Упр. Приказ.Упр</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП планка верхняя и нижняя	100 м2	0,2134 27,34/100	247,12	0,02			1290	148	6	1136	129,6625	27,67

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
аэл.строи т.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к пакс. ЗПМ=1,25; ГЗ=1,15; ГЗМ=1,25				693,69	3,1								0,05
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														29,52
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЗМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2))					10415	3272	39	7104		1				0,05
Накладные расходы														29,52
Сметная прибыль					3014									0,05
Итоги по разделу 1 Крыша :					1453									
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)					856									1,85
Кровли					14026									27,67
Итого					14682									0,05
В том числе:														29,52
Материалы					7104									0,05
Машины и механизмы														
ооТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Крыша					14882									29,52
														0,05

Раздел 2. Кровля

3	TER46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м <sup>2</sup> покрытия	8,65 865700	108,11 30,36			936 77,75	673 791	262 522		15,9 269	137,54 12,128	104,91
1	Приказ Упр.строи т. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами												
4	TERP58-01-01	Разборка деревянных элементов	100 м <sup>2</sup> кровли	8,65 60,4	9,15 4,56									
5	TERP10-01-082-01	Укладка по фермам прогонов №3 досок контробрешетка	1 м <sup>3</sup> древесин	2,1 42,06	871,67 1012,53									

Центр ГРАНД		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. №166	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх : ЭГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	98,8 в конструкции	2,33									0,1875 0,39
6	TER10-01- 082-02	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. №166	Укладка по фермам прогонов из брусьев, обрешетка КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх : ЭГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	1 м3 древесин в конструкции	42,08 104,29 2,33	1172,62 11	1026,25		5511 490	198	4823	17,296	87,29	
7	TER12-01- 015-03	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. №166	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх : ЭГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	100 м2 изолируе мой поверхно сти	8,65 985/100	536,61 494,4	38,58 2,01	448,63	4642 427	334	3881	9,016	77,99 1,41	
8	ТСЦ-101- 0856	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	м2	-951,5	2,84		2,84		-2702		-2702		
9	ТСЦ-101- 4135	И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полизтиленовая с армированным слоем из полизтиленовых полос)	м2	951,5	3,17		3,17		3016		3016		
10	TER09-04- 002-01	И1-Утв. Приказ. Упр	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	8,65 985/100	586,68	128,93		8125	1935	5075	1115	40,825	353,14

Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к пачс . ЭПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25 Профнастил оцинкованный с покрытием полизастер НС35-1000-0,7 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13			223,72	42,96						372		3,2625	28,22		
11	ТСЦ-101- 4571																
12	ТСЦ-101- 1810 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13			0,04325 0,04325*	18014,14						779					
13	ТЕР12-01- 010-01 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брончмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП, конек КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к пачс . ЭПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25 Ограждение кровель перилами, снегозадержатели И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	100 м2 покрытия	0,1976 1040,18/100	6044,2	28,34	5322,17					1194	137	6	1051	129,6625	25,62
14	ТЕР12-01- 012- 01 примен И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к пачс . ЭПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25 Ограждение кровель перилами, снегозадержатели И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	100 м огражден ия	1,29	2625,61	66,53	2516,43					3387	55	86	3246	7,6705	9,89

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	ТСЦ-101-1851 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Резина прессованная	кг	-0,6708 -0,6708*	20	20	9	9	-13	11	12	13	-13	
16	ТСЦ-201-0777 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,387 -0,387*	8342,41	8342,41	-3229	-3229						
17	ТЕР-26-02-018-01 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Отгебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиролак" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечивания первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 насх : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ГЗМ=1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,06	235,18	141,06	5,49	249	94	150	5	14,8465	15,74	
18	ТСЦ-113-8070 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Антисептик-антипарен «ПИРУЛАКС СС-2» для древесины	кг	34,13	22,32	22,32		762						
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЗМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 3-6, 8-9, 7, 13-14, 12, 10-11, 15-18))												
		68677	4540	6468	57669								840,87	
					451								34,79	
		478302	94024	42300	341978								840,87	
					5831								34,79	

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Накладные расходы									77956					
Сметная прибыль									51825					
<b>Итоги по разделу 2 Кровли :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		36558											137,54	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		24677											104,91	
Деревянные конструкции		75237											3,18	
Кровли		83819											113,5	
Строительные металлические конструкции		377881											1,27	
Теплоизоляционные работы		9911											15,74	
Итого		608083											0,19	
В том числе:													840,87	
Материалы		341978											34,79	
Машины и механизмы		42300												
ФОТ		99855												
Накладные расходы		77956												
Сметная прибыль		51825												
<b>Итого по разделу 2 Кровля</b>		<b>608083</b>											<b>840,87</b>	
														<b>34,79</b>

## Раздел 3. Материал по прайсу

19	Грайс Липецкий мет завод	Снеговой барьер 110:1:18:5,93=15,72	м	129	15,72					2028				
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>														
Итого по разделу 3 Материал по прайсу :										12026				
Деревянные конструкции													12026	
Итого													12026	
В том числе:														
<b>Итого по разделу 3 Материал по прайсу</b>										<b>12026</b>				
<b>Раздел 4. Дымовентиляционные трубы</b>														
20	ТЕР12-01- 010-01 и1-Утв. Приказ.Упр авл.строи м.и архит.	Демонтаж общивки вент. труб из листовой оцинкованной стали	100 м <sup>2</sup>	0,34 34/100	438,12	15,87					144	144	5	78,925

## Центр ГРАНД

			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх., ЗПМ=0,7 МА=0 к расх.; Т3=0,7 ТЗМ=0,7			422,25	1,74						1		0,14	0,05
21	ТЕР09-04- 006-02 И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	0,51	3987,64	3055,73	243,01			2034	351	1558	125	121,072	61,75
22	ТСЦ-101- 4562 И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25			688,9	257,48					131		20,5	10,46	
23	ТСЦ-101- 1810 И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	м2	55,08	33,09		33,09			1823		1823			
24	ТЕР12-01- 010- 01 применен И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парapеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ПКП планка примыкания нижняя и верхняя	100 м2 покрытия	0,24	6044,2	28,34	5322,17			1451	166	7	1278	129,6625	31,12
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25			693,69	3,1					1		0,25	0,06	
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.			5503	661	1570			3272		133			119,7
															10,57



## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итоги по смете:</b>														
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)														1,85
<b>Кровли</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														139,12
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)														2,09
<b>Деревянные конструкции</b>														137,54
Строительные металлические конструкции														104,91
Теплоизоляционные работы														3,18
<b>Итого</b>														116,04
<b>В том числе:</b>														1,27
Материалы														414,89
Машины и механизмы														38,68
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Непредвиденные затраты 2%														
<b>Итого с непредвиденными</b>														
НДС 18%														128245
<b>ВСЕГО по смете</b>														990,09
														45,41

Составил:   
Долгова В.А.

(должность, подпись, расшифровка)

" " 2016 г.  
Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл. г.Липецк, пер Рудный д. 5

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03**  
(локальная смета)

**Холодное водоснабжение**

Основание: 016-027 дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 173,645 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 29,572 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 229,07 чел.час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоймость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.				Затр.тр-раб-х не занятых обслуж. машин				
						Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	В т.ч. оплата труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>														
1	1	TERP65-01- И1-Утв. Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	мм	100 м трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32	0,674 67,4700	207,71	7,07	20,06	140	122	5	13	34,66	23,36
														0,1
														0,07

## Центр ГРАНД

1	2	3
2 ТЕРР65-01- 2 И/Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода 0,565 50,5700

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71, ЭМ=6,54; ЗГМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2))	6028	5778	72	178	53,47
Накладные расходы	3640				0,16
Сметная прибыль	2311				0,16
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы :</b>	<b>11979</b>				<b>53,47</b>
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)					
Итого	11979				0,16
В том числе:					0,16
Материалы	178				53,47
Машины и механизмы	72				0,16
ФОТ	5778				
Накладные расходы	3640				
Сметная прибыль	2311				
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>	<b>11979</b>				<b>53,47</b>
					0,16
<b>Раздел 2. Водоснабжение</b>					
3 ТЕР16-04- 002-01 И/Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м трубопро вода 0,168 50,5700	3197,25	1630,63	205,84
4 ТЕР16-04- 002-02 И/Утв. Приказ.Упр	К ПОЭЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх. ЗГМ=1,25; ГЭ=1,15; ГЭМ=1,25	1360,78	207,84		35
	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 25 мм	100 м трубопро вода 0,256 50,5700	2304,54	1005,08	228,06
			590	274	257
				59	172,086
					44,05

## Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх - ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ГЗМ=1,25			1070,37	127					33		10,25	2,62
5	TERP-16-04- 002-03 И/1-Утв.	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0,17	1758,11	588,04	298,83	299	148	100	51	140,07	23,81	
6	TERP-16-04- 002-06 И/1-Утв.	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх - ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ГЗМ=1,25	100 м трубопро вода	0,07	3550,93	1647,8	931,53	249	68	115	66	162,748	11,39	
7	TERP-16-02- 001-04 И/1-Утв.	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом диаметром 63 мм	100 м трубопро вода	0,08	3123,04	55,68	2838,73	250	18	4	228	37,9155	3,03	
8	TERP-16-02- 001-05 И/1-Утв.	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх - ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ГЗМ=1,25	100 м трубопро вода	0,395	2908,49	55,68	2624,18	1449	90	22	1037	37,9155	14,98	
9	TERP-16-02- 001-06 И/1-Утв.	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх - ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ГЗМ=1,25	100 м трубопро вода	0,04	4409,63	108,05	4017,82	176	11	4	161	47,058	1,88	

## Центр ГРНЦ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; Т2=1,15; Т3М=1,25			283,76	2,94							0,2375	0,01
10	ТЕР-07- 005-01 И1-Упр. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопрово вода 5,5/100	0,515 4,46	101,86 55,34				52 22	29	1	5,7615	2,97	
11	ТЕР13-03- 002-04 И1-Упр. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 труб КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; Т2=1,15; Т3М=1,25; П3=2 (ОЗР=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2,2 расх.; Т2=2; Т3М=2)	100 м2 окрашива емой поверхно сти 16,8/100	0,108 81,58	287,27 0,23	22,95 182,74			31 9	2	20	12,213	1,32	
12	ТСЦ-507- 5032 И1-Упр. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х34"	шт.	12	5,44					65				
13	ТСЦ-507- 33333 И1-Упр. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25х34"	шт.	9	6,18					65				

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ТСЦ-507-5095 И1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 32x3/4"	шт.		12	15,32	15,32	184	184					184
15	ТСЦ-507-5030 И1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1"	шт.		24	7,69	7,69	185	185					185
16	ТСЦ-507-3173 И1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.		6	0,88	0,88	5	5					5
17	ТСЦ-507-3174 И1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.		6	1,07	1,07	6	6					6

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18	ТСЦ-507-3175 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т и архит. Липецк.обл. № 66 от 24.12.13	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	3	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	6
19	ТСЦ-507-0736 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Крестовины диаметром 32мм	шт.	6	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	65
20	ТСЦ-507-5008 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	12	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	5
21	ТСЦ-507-5009 Из-Утв. Приказ Упр авл.строи т и архит. Липецк.обл. № 166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	8	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	4

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	ТСЦ-507-5012 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	шт.	2	3,3	2	3,3	7	7	7	7	7	7	7
23	ТСЦ-104-0169 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Клипсы (зажимы)	шт.	44	0,46	0,46	0,46	20	20	20	20	20	20	20
24	ТСЦ-302-1483 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	24	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13
25	ТСЦ-302-1483 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"с американкой	шт.	9	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13	35,13

**Центр ГРАНД**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26	ТСЦ-302-1484 Ит. Утв. Приказ Упр авл. строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	51,67	51,67				465				465	
27	ТЕР-26-01- 017- Ит. Утв. Приказ Упр авл. строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("АрмоФлекс"), вспененного полизитиlena ("Термофлекс"); трубами, энергоФлекс супер с последующим обертыванием КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗРf=1,15; ЭМ=1,25 к дасу - 20ПМ=1,25; ТЗ=1,15; Г34М=1,25	10 м трубопро вода	875 67,5/10	911,76	26,98	859,61	7978	220	236	7522	4,048	35,42	
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗР=20,71, ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 3-27))												
		Накладные расходы												
		Сметная прибыль												
		Итоги по разделу 2 Водоснабжение :												
		Сантехнические работы - внутренние {трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха}												
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
		Теплоизоляционные работы												
		Итого												
		В том числе:												
		Материалы												
		Машины и механизмы												
		ФОТ												
		Накладные расходы												
		Сметная прибыль												
		Итоги по разделу 2 Водоснабжение												
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
		Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
		13863		1368		1054		11441						229,07
		Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам												
		103069		28331		96								7,88
														229,07
		6893		6893		6893		67845						

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
В том числе, справочно:											1241			7,88
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-27)											89206	26963	5839	56404
Накладные расходы											1145			
В том числе, справочно:											25947			
63% = 74% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 5778) (Поз. 1-2)											3640			
69% = 90% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 186) (Поз. 11)											128			
77% = 100% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 4556) (Поз. 27)											3508			
98% = 128% * 0,9 * 0,85 ФОТ (от 19052) (Поз. 3-10)											18671			
Сметная прибыль											15256			
В том числе, справочно:											2311			
40% = 50% * 0,8 ФОТ (от 5778) (Поз. 1-2)											2276			
48% = 70% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 4742) (Поз. 11, 27)											10669			
56% = 83% * 0,85 * 0,8 ФОТ (от 19052) (Поз. 3-10)											11979			
<b>Итоги по смете:</b>											53,47			
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)											62123			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											138,86			
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии											535			
Теплоизоляционные работы											69635			
Итого											144272			
В том числе:											229,07			
Материалы											7,88			
Машины и механизмы											67845			
ФОТ											6893			
Накладные расходы											29572			
Сметная прибыль											25947			
2%											15256			
<b>Итого с непредвиденными</b>											2885			
НДС 18%											147157			
<b>ВСЕГО по смете</b>											26488			
											173645			
											229,07			
											7,83			

Составил: В.А.Долгова  
 (должность, подпись, расшифровка)

" " 2016 г.  
Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г.Липецк, пер Рудный д.5

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-04**  
(показательная смета)

Горячее Водоснабжение

Основание: 016-027 дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ

240,137 тыс. руб.

Средства на оплату труда

52,625 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

403,69 чел. час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями) с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			Затр.тр.раб-х не занятых обслуж. машин	
							Всего	В т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	В т.ч. оплата труда
1	2	3		4	5		6	7	8	9	10
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>											
1	ТЕРР65-01- И1-Уте. мм	Разборка трубопроводов из водоснабженных труб диаметром до 32 мм	м	100	1,719 171,900	207,71 7,07	20,06	357	310	12	35
		Приказ Упр авл.строи т и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13									34,66 0,17
											180,58 0,16

## Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	2	TERP65-01- 2 И1-Утв. Приказ Упр авл.строи т.и архит. Липецк-обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0,505 50,5/100	357,35	12,13	34,6	180	157	6	17	59,62	30,11
2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
6	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
7	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
9	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
10	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
11	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
12	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
13	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
14	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
15															

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗГМ=12,93; МАГ=5,93 (Поз. 1-4))

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итоги по разделу 1 Демонтажные работы :

Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)  
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)

Итого

В том числе:

Материалы  
8901

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Машины и механизмы										229				
ФОТ										13462				
Накладные расходы										9428				
Сметная прибыль										5688				
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>										<b>37708</b>				
														<b>120,08</b>
														<b>0,32</b>

**Раздел 2. Водоснабжение**

5	TER16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,763 76,3100	3197,25	1630,63	205,84		2440	1038	1244	158	218,776	166,93
	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве О ЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх .2ГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25		1360,78	207,84							159		16,775 12,8
6	TER16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,256 0,256*	2304,51	1005,08	229,06		590	274	257	59	172,086	44,05
	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве О ЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх .2ГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25		1070,37	127							33		10,25 2,62
7	TER16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,17	1758,11	588,04	298,63		299	148	100	51	140,07	23,81
	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве О ЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх .2ГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25		871,24	73,1							12		5,9 1
8	TER16-02-001-04	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,08	3123,04	55,68	2838,73		250	18	4		228	37,9155 3,03
	Приказ. Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве О ЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх .2ГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25		228,63	2,33									0,1875 0,02

## Центр ГРАНД

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	TER16-02-001-05 И/1-Утв.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,395 39,5/кп	2908,49	55,68	2624,18		1149	90	22	1037	37,9155	14,98
	Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		228,63	2,33								0,1875	0,07
10	TER16-02-001-06 И/1-Утв.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,04	4409,63	108,05	4017,82		176	11	4	161	47,058	1,88
	Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		283,76	2,94								0,2375	0,01
11	TER16-02-001-06 И/1-Утв.	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50*4 мм	100 м трубопровода	0,07	4409,63	108,05	4017,82		309	20	8	281	47,058	3,29
	Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		283,76	2,94								0,2375	0,02
12	TER16-02-005-01 И/1-Утв.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,585 58,5/кп	101,86	55,34	4,46		60	25	32	3	5,7615	3,37
	Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		42,06										
13	TER13-03-002-04 И/1-Утв.	Оргонтка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 труб	100 м2 окашивающей поверхности	0,1	287,27	22,95	182,74		29	8	2	19	12,213	1,22
	Приказ. Упр авл.строи т. и архит. Липецк.обл. № 66 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологоческим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к пасх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2)		81,58	0,23								0,025	

Центр ГРАНД		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2													
14	14	ТСЦ-507- 5032 И/1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x34"		шт.	15	5,44	5,44	5,44	82	82	82	82	
15	15	ТСЦ-507- 33333 И/1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25x34"		шт.	9	6,18	6,18	6,18	56	56	56	56	
16	16	ТСЦ-507- 5095 И/1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 32x34"		шт.	12	15,32	15,32	15,32	184	184	184	184	
17	17	ТСЦ-507- 5089 И/1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20		шт.	63	9,3	9,3	9,3	586	586	586	586	



## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	ТСЦ-507-0736 Иг-Утв. Приказ. Упр авл. строи т и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Крестовины диаметром 32мм	шт.	6	10,78	10,78			65				65	
23	ТСЦ-507-5008 Иг-Утв. Приказ. Упр авл. строи т и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	12	0,39	0,39			5				5	
24	ТСЦ-507-5009 Иг-Утв. Приказ. Упр авл. строи т и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	8	0,53	0,53			4				4	
25	ТСЦ-104-0169 Иг-Утв. Приказ. Упр авл. строи т и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Клипсы (зажимы)	шт.	44	0,46	0,46			20				20	

## Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26	ТСЦ-302-1483 И/1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	23	35,13	35,13	8	9	808	808	808	808	808	
27	ТСЦ-302-1483приме н И/1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2" с американской	шт.	9	35,13	35,13			316	316				
28	ТСЦ-302-1484 И/1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	9	51,67	51,67			465	465				
29	ТЕР26-01-017- 01примен И/1-Утв. Приказ. Упр аэл.строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("АрмоМФлекс"), вспененного полизитилена ("Термофлекс"): трубыами, энергоФлекс супер	10 м трубопро вода	5,2	911,76	26,98	859,61		4741	131	140	4470	4,048	21,05
<b>Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦС от</b>														
									12678	1763	1813	9102		283,61
												205		16,54
									102346	36512	11857	53976		283,61



Центр ГРАНД		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1      2														16,54
кондиционирование воздуха)														1,22
Зашита строительных конструкций и оборудования от коррозии														21,05
Теплоизоляционные работы														403,69
Итого														16,86
В том числе:														
Материалы														62877
Машины и механизмы														12066
ФОТ														52625
Накладные расходы														47190
Сметная прибыль														27389
2%														3990
Итого с непредвиденным														203506
НДС 18%														36631
ВСЕГО по смете														403,69
														16,86

  
 Составил: Б.А.Долгова  
 (должность, подпись, расшифровка)