

## ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«23» июня 2016г.

### Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1

### Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет [www.kapremont48.ru](http://www.kapremont48.ru) (извещение № 556000-2016 от «18» мая 2016г.).

**Организатор конкурса:** Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

**Состав конкурсной комиссии:** пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

**Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:**

### Председатель конкурсной комиссии:

**Лесных Виталий Юрьевич** – ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда

### Заместитель председателя конкурсной комиссии:

**Золотарев Виктор Владимирович** – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

### Члены конкурсной комиссии:

**Отрубенникова Татьяна Викторовна** – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

**Карасева Елена Сергеевна** – начальник отдела по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

**Чеснокова Наталья Анатольевна** – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

**Секретарь конкурсной комиссии:** Отрубенникова Т.В.

**Отсутствующие:** нет

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять из пяти членов комиссии, что составляет 100% состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов представители претендентов присутствовали.

**Слушали: Отрубенникову Т.В.**

«23» июня 2016г. в 11-30 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено 3 (три) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе от следующих претендентов:

| № п/п | Наименование претендента      | Юридический адрес претендента            |
|-------|-------------------------------|------------------------------------------|
| 1.    | ООО «Стимул Групп»            | 398016, г. Липецк, пер. Попова, д.5      |
| 2.    | ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»            | 398036, г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 9А |
| 3.    | ООО «МежрегионЭнергоКомплект» | 398005, г. Липецк, ул. Алмазная, д. 10   |

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

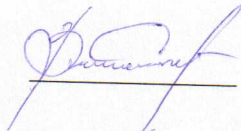
**Подписи членов конкурсной комиссии:**

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

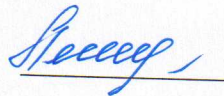


Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна



Карасева Елена Сергеевна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубенникова Татьяна Викторовна

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ  
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРЕТЕНДЕНТОВ (ИЗВЕЩЕНИЕ № 556000-2016г.)**

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Липецк, ул. Парковая, д.1

присутствовали представители претендентов:

| №<br>п/п | Наименование (для<br>претендента юридического<br>лица),<br>фамилия, имя, отчество (для<br>претендента физического лица) | Ф.И.О.<br>представителя<br>претендента   | Должность<br>представителя<br>претендента | Документ, подтверждающий полномочия<br>представителя претендента,<br>дата выдачи, номер | Подпись<br>представителя<br>претендента                                           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | ООО<br>"Стимул"<br>г. Липецк                                                                                            | Степаненко<br>Александр<br>Александрович | счетовод                                  | Доверенность №8<br>от 30.05.2016г.                                                      |  |
| 2        |                                                                                                                         |                                          |                                           |                                                                                         |                                                                                   |
| 3        |                                                                                                                         |                                          |                                           |                                                                                         |                                                                                   |

Ответственное лицо:

секретарь конкурсной комиссии



Отрубеникова Т.В.

**Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1**

Номер извещения 556000-2016 от «18» мая 2016г.

**Претендент №1 ООО «Стимул Групп»**

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 17.06.2016г. в 15 ч. 32 мин., регистрационный № 2.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

| №<br>п/п | Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Опись входящих в состав заявки документов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.       | Заявка на участие в открытом конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.       | Анкета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.       | Заверенная, прошитая копия Устава ООО «Стимул Групп»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.       | Заверенная копия Решения об учреждении №1 единственного учредителя ООО «Стимул Групп» от 07.08.2014г. о создании Общества и о назначении директора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.       | Заверенная копия приказа №1 от 18.08.2014г. о вступлении в должность директора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.       | Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8.       | Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.       | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанная усиленной квалифицированной подписью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10.      | Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.      | Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах (заверенная, прошитая копия контракта с приемке выполнения работ по форме КС-2, заверенная, прошитая копия государственного контракта с приложением №4, заверенная, прошитая копия контракта на проведение капитального ремонта с приложением дополнительного соглашения, актов о приемке выполнения работ по форме КС-2, заверенная, прошитая копия муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту с приложением дополнительного соглашения, актов о приемке выполнения работ по форме КС-2) |
| 12.      | Штатное расписание претендента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.      | Заверенные, прошитые копии трудовых книжек, дипломов сотрудников претендента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.      | Справка из налогового органа о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням, штрафам, процентам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | Платежное поручение (2 шт.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16. | Нотариально заверенная копия справки из УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17. | Платежное поручение (2 шт.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 18. | Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19. | Нотариально заверенная копия справки из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20. | Решение б/н от 09.06.2016г. об одобрении участия в конкурсе и совершения сделки по результатам открытого конкурса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 21. | Заверенная, прошитая копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с приложениями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 22. | Конкурсное предложение претендента ООО «Стимул Групп» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1<br><br>Цена договора – 2 547 800,00 (Два миллиона пятьсот сорок семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.<br>1. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 4</li> <li>• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 3</li> <li>• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0</li> </ul> |
| 23. | Техническое задание на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Претендент №2 ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 20.06.2016г. в 15 ч. 45 мин., регистрационный № 2.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.  
Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

| Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                               | Опись входящих в состав заявки документов                                                                                                                               |
| 1.                                                                  | Заявка на участие в открытом конкурсе                                                                                                                                   |
| 2.                                                                  | Анкета участника размещения заказа                                                                                                                                      |
| 3.                                                                  | Заверенная копия Устава ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»                                                                                                                              |
| 4.                                                                  | Заверенная копия Протокола №1 от 11.11.2015г. о досрочном прекращении полномочий одного генерального директора и об избрании на должность нового генерального директора |
| 5.                                                                  | Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица                                                                                          |
| 6.                                                                  | Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения                                                    |
| 7.                                                                  | Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц                                                                                            |
| 8.                                                                  | Заверенная копия приказа №1-К от 11.11.2015г. о вступлении в должность генерального директора                                                                           |
| 9.                                                                  | Платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе                                                   |
| 10.                                                                 | Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах (заверенные копии договора на оказание услуг по капитальному ремонту МКД,              |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | договоров подряда на проведение капитального ремонта МКД с приложением справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о приеме выполнения работ по форме КС-2)                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12. | Штатное расписание претендента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13. | Заверенные копии паспортов, трудовых книжек, дипломов, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации сотрудников претендента                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14. | Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15. | Справка УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16. | Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 17. | Справка Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 18. | Решение №6 внеочередного Общего собрания участников ООО «СТРОЙХОЛДИНГ» от 20.12.2015г. об одобрении крупных сделок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19. | Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с приложениями                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20. | Конкурсное предложение претендента ООО «СТРОЙХОЛДИНГ» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1                                                                                                                                                                                                                            |
|     | Цена договора – 2 699 000,00 (Два миллиона шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     | 1. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 (три)</li> <li>• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 4 (четыре)</li> <li>• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – 0 (ноль)</li> </ul> |
| 21. | Техническая часть конкурсной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

### Претендент №3 ООО «МежрегионЭнергоКомплект»

**Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 20.06.2016г. в 16 ч. 30 мин., регистрационный № 3.**

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

| № п/п | Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе                                                                                         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Опись входящих в состав заявки документов                                                                                                                   |
| 2.    | Заявка на участие в открытом конкурсе                                                                                                                       |
| 3.    | Анкета претендента на участие в открытом конкурсе                                                                                                           |
| 4.    | Заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации             |
| 5.    | Заверенная копия Учредительного договора ООО «МежрегионЭнергоКомплект»                                                                                      |
| 6.    | Заверенная копия Устава ООО «МежрегионЭнергоКомплект»                                                                                                       |
| 7.    | Заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (новая редакция №2)                                        |
| 8.    | Заверенная копия протокола №6 собрания учредителей ООО «МежрегионЭнергоКомплект» от 03.12.2012г. об избрании генерального директора                         |
| 9.    | Заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года |
| 10.   | Заверенная копия Листа записи ЕГРЮЛ                                                                                                                         |
| 11.   | Выписка из ЕГРЮЛ                                                                                                                                            |
| 12.   | Доверенность №3 от 13.05.2016г.                                                                                                                             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | Заверенная копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14. | Заверенные копии договоров подряда с приложениями технических заданий на выполнение работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 15. | Штатное расписание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 16. | Информация о составе и квалификации специалистов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 17. | Заверенные копии трудовых книжек, дипломов сотрудников претендента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18. | Справка из налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19. | Справка из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20. | Справка из ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21. | Справка из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 22. | Протокол №89 внеочередного собрания участников ООО «Межрегион ЭнергоКомплект» от 17 июня 2016г. об одобрении подачи заявки и совершения сделки по результатам открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23. | Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией с приложениями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24. | <p>Конкурсное предложение претендента ООО «Межрегион ЭнергоКомплект» на участие в открытом конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Парковая, д.1</p> <p>1. Цена договора – 2 885 000,00 (Два миллиона восемьсот пять тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p>2. Квалификация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 объекта</li> <li>• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – количество не указано (приложен перечень специалистов)</li> <li>• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0</li> </ul> |

## Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна



Карасева Елена Сергеевна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубенникова Татьяна Викторовна