

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Усманский район
Октябрьский сельсовет, с. Октябрьское, пр-т Революции, д.105
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 296,814 тыс. руб.
Сметная стоимость строительных работ 46,042 тыс. руб.
Средства на оплату труда 407,14 чел.час
Сметная трудоемкость
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

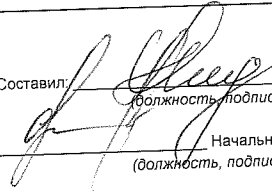
№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационная	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	2,16	108,11 77,75	30,36		234	168	66		15,9	34,34
2	ТЕРр58-17-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из листовой стали (100 м2 покрытия кровли)	2,16	51,72 51,3	0,42		112	111	1		10,49	22,66
3	ТЕРр58-01-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	2,16	114,37 75,5	38,87 5,7		247	163	84 12		15,16	32,75
4	ТЕРр58-02-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка слуховых окон прямоугольных двухскатных (100 окон)	0,01	1709,92 1699,67	10,25		17	17			341,3	3,41
5	ТЕРр58-03-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка мелких покрытий (конек) (100 м труб и покрытий)	0,4	44,7 44,5	0,2		18	18			9,1	3,64
Раздел 2. Монтажные работы												
6	ТЕРр58-12-2 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали (100 м2)	1,56	1279,63 106,32	25,61 0,52	1147,7	1996	166	40 1	1790	21,35	33,31
7	ТЕРр58-12-1 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство обрешетки сплошной из досок (100 м2)	0,6	1804,03 158,51	39,23 0,72	1606,29	1082	95	24	963	31,83	19,1
8	ТЕРр58-05-4 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок (100 м)	0,26	1505,77 712,89	16,52	776,36	392	185	4	203	133,25	34,65
9	ТЕРр58-05-5 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (100 м)	0,06	2746,66 857,12	54,93	1834,61	165	51	3	111	160,21	9,61
10	ТЕРр58-05-3 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок из брусьев (100 м)	0,16	4311,25 802,98	28,34	3479,93	690	128	5	557	150,09	24,01
11	ТЕРр58-20-1 И1-Уте. Приказ.Упр.авт.стр. от.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (конек) (100 м)	0,4	1523,81 221,54	5,78 0,13	1296,49	610	89	2	519	41,41	16,56

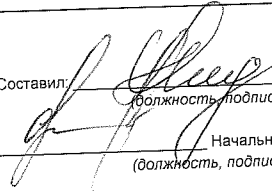
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕР12-01-015-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,16	536,61 49,4	38,58 2,01	448,63	1159	107	83 4	969	9,016	19,47
13	ТЕР10-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка контробрезетки из брусьев (1 м3 древесины в конструкции) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,27	1421,69 136,1	39,83	1245,76	384	37	11	336	25,875	6,99
14	ТЕР09-04-002-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,16	939,33 223,72	586,68 42,96	128,93	2029	483	1267 93	279	40,825	88,18
15	прайс лист	саморезы (шт) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1728	0,27		0,27	467			467		
16	прайс лист	Профлист (м2) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	242	45,73		45,73	11067			11067		
17	ТЕР10-01-003-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	244,56 40,79	26,4 1,7	177,37	245	41	26 2	178	7,6245	7,62
18	ТЕР10-01-044-12 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Обшивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны (100 м2 проемов) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,04	5309,07 469,8	20,79 1,09	4818,48	212	19	1	192	91,7585	3,67
19	ТЕРР58-20-6 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали, примыканий к слуховому окну (100 м)	0,06	967,95 278,04	4,03 0,08	685,88	58	17		41	51,97	3,12
20	ТЕРР58-20-5 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали, примыканий к вент. шахтам (100 м)	0,04	1038,78 348,87	4,03 0,08	685,88	42	14		28	65,21	2,61
21	ТЕР09-03-050-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж каркаса вентиляционных шахт (100 м плинтуса) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	137,59 85,81	31,89	19,89	12	8	3	1	14,72	1,32
22	прайс лист	Профиль (м) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	9	5		5	45			45		
23	ТЕР09-04-006-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Обшивка вент. шахт стальным профилированным листом (100 м2) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	3987,64 688,9	3055,73 267,48	243,01	120	21	92 8	7	121,072	3,63
24	прайс лист	Профлист с ЛКП (м2) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3	45,1		45,1	135			135		
25	прайс лист	Саморезы (шт) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	24	0,43		0,43	10			10		
26	ТЕР26-01-036-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов вентшахт (100 м2 поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	233,58 95,48	11,29 0,46	126,81	7	3		4	18,469	0,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТСЦ-104-0111 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Плиты или маты теплоизоляционные (м3) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,15	308,08		308,08	46			46		
28	ТЕР09-03-050-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж каркаса вентиляционных шахт (100 м плитнуса) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	137,59 85,81	31,89	19,89	12	8	3	1	14,72	1,32
29	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Облицовка вытяжных труб листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,03	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	181	21	1	159	129,6625	3,89
30	ТЕР12-01-011-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	267,71 11,88	1,03	264,8	268	12	1	255	2,2195	2,22
31	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (от конька до вент. шахты) (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,012	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	73	8		65	129,6625	1,56
32	ТЕР26-02-018-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,16	156,75 60,18	91,1 0,19	5,47	339	130	197	12	10,2005	22,03
33	ТСЦ-113-0526 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Состав огнебиозащитный (кг) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	44,71	13,34		13,34	596			596		
34	ТЕР12-01-012-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство снегозадержателей (100 м ограждения) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,52	2625,61 42,65	66,53 4,49	2516,43	1365	22	35 2	1308	7,6705	3,99
35	Прайс-лист	Снегозадержатель (м) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	52	32,5		32,5	1690			1690		
36	ТЕР09-06-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж решеток жалюзийных (1 т конструкций) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,016	529,09 312,49	160,88 1,86	55,72	8	5	3		58,4085	0,93
37	прайс-лист	Решетки жалюзийные (шт) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	92,89		92,89	93			93		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								26226	2147	1952 122	22127	407,14
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогом								188445	44464	12767 1578	131214	407,14
В том числе, справочно:								162219	42317	10814 1455	109086	
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-11, 19-20, 12, 29-31, 34, 13, 17-18, 37, 14, 21, 23, 28, 35-36, 15-16, 22, 24-25, 33, 26-27, 32)								34207				
Накладные расходы												
В том числе, справочно:								15617				
71% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21996) (Поз. 2-11, 19-20)								8404				
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 12179) (Поз. 14, 21, 23, 28, 35-36)								2121				
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2754) (Поз. 26-27, 32)								2822				
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3479) (Поз. 1)								1832				
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2035) (Поз. 13, 17-18, 37)								3311				
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3599) (Поз. 12, 29-31, 34)								23953				
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:								875				
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2035) (Поз. 13, 17-18, 37)								1584				
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3599) (Поз. 12, 29-31, 34)								11438				
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 21996) (Поз. 2-11, 19-20)								1670				
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3479) (Поз. 1)								1322				
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2754) (Поз. 26-27, 32)								7064				
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 12179) (Поз. 14, 21, 23, 28, 35-36)												
Итого по смете:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							8503					34,34
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											205,43
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						74926					31,13
	Кровли						25544					18,28
	Деревянные конструкции						9703					95,38
	Строительные металлические конструкции						47018					
	Материалы						73058					22,58
	Теплоизоляционные работы						7853					407,14
	Итого						246605					
	В том числе:						131214					
	Материалы						12767					
	Машины и механизмы						46042					
	ФОТ						34207					
	Накладные расходы						23953					
	Сметная прибыль						4932					
	Непредвиденные затраты 2%						251537					
	Итого с непредвиденными						45277					
	НДС 18%						296814					407,14
	ВСЕГО по смете											

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Усманский район,
Октябрьский сельсовет, с. Октябрьское, пр-т Революции, д. 105

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 131,163 тыс. руб.
Сметная стоимость строительных работ 22,551 тыс. руб.
Средства на оплату труда 199,43 чел. час
Сметная трудоемкость
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

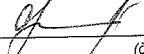
№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда		8	9	в т.ч. оплаты труда		12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
Цоколь												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки (100 м2)	0,22	111,59 111,59			25	25			22,82	5,02
2	ТЕРр62-25-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка цоколя фасада под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,22	277,45 27,43	30,28	219,74	61	6	7	48	5,06	1,11
3	ТЕР15-02-036-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке по трещинам (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,22	4099,1 860,79	63,26 4,29	3175,05	902	189	14 1	699	149,4425	32,68
4	ТЕРр62-22-7 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,22	636,39 295,35	16,64	324,4	140	65	4	71	53,12	11,69
Раздел 2. Откосы наружные												
5	ТЕР08-07-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,6	595,2 271,14	7,21	316,85	357	163	4	190	50,025	30,02
6	ТЕРр61-20-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,028	3755,53 1885,42	2,28	1867,83	105	53		52	323,4	9,06
7	ТЕРр62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,028	363,03 126,26	1,82	234,95	10	4		6	23,6	0,66
8	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,1	101,71 101,71			10	10			20,8	2,08
9	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,128	268,78 23,25	25,79	219,74	34	3	3	28	4,29	0,55

Гранд-СМЕТА													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
10	ТЕРр62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка откосов окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,128	363,03 126,26	1,82	234,95	46	16		30	23,6	3,02	
11	ТЕРр62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка откосов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,128	268,78 23,25	25,79	219,74	34	3	3	28	4,29	0,55	
12	ТЕРр62-26-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска полиакриловая откосов простых за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,128	743,48 79,08	95,84	568,56	95	10	12	73	14,59	1,87	
Раздел 3. Входные группы													
13	ТЕРр56-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,024	260,87 231,93	28,94 1,53			6	6		46,11	1,11	
14	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,02	911,99 659,1	252,89 14,53		18	13	5		128,73	2,57	
15	ТЕРр56-03-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях (100 м2)	0,006	477,7 477,7			3	3			94,97	0,57	
16	ТЕР10-01-034-05 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,017	96366,5 1181,94	586,5 3,61	94598,06	1638		20	10	1608	215,6825	3,67
17	ТЕР10-01-034-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,007	54599,55 1076,07	511,29 3,61	53012,19	382		8	4	370	196,3625	1,37
18	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (отливы) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0025	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	15		2		13	129,6825	0,32
19	ТЕР09-04-012-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расч.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1,84	27,85 12,02	15,83		51	22	29		1,932	3,55	
20	ТЕР09-04-012-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,84	51,22 17,17	22,61	11,44	94	32	42	20	2,76	5,08	
21	прайс-лист	Дверь металлическая утепленная с доводчиком (шт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	3850,45		3850,45	3850			3850			
22	ТЕРр61-07-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,006	4056,73 2152,8	36,1 1,9	1867,83	24	13		11	383,06	2,3	
23	ТЕРр62-16-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей откосов ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,05	918,11 149,21	8,05 0,16	760,85	46	7		39	27,53	1,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 4. Козырек												
24	ТЕР46-04-008-04 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	0,022	108,11 77,75	30,36			2	2		15,9	0,35
25	ТЕР10-01-010-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж элементов каркаса из брусев (1 м3 древесины в конструкции) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 61-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	1,3	140,74 108,88	31,86		183	142	41		20,7	26,91
26	ТЕР09-03-014-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Монтаж профильных труб 20х40х2, 40х40х2, 60х80х3 (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,08	1075,92 398,79	541,48 59,4	135,65	86	32	43 5	11	72,772	5,82
27	ТСЦ-201-0760 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутой профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	0,08	8330,47		8330,47	666			666		
28	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	0,041	279,66 76,26	20,66 0,2	182,74	11	3	1	7	11,4165	0,47
29	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,041	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4	8	1		7	4,4045	0,18
30	ТЕР09-04-002-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,04	939,33 223,72	586,68 42,96	128,93	38	9	23 2	6	40,825	1,63
31	прайс-лист	Профлист (м2)	4,48	55,73		55,73	250			250		
32	прайс-лист	Винты самонарезающие (шт)	32	0,3		0,3	10			10		
33	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (примыкания) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,009	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	54	6		48	129,6625	1,17
34	ТЕРр53-16-1 И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (сопряжение крыши и стен) (1 м3 кладки)	1,2	1258,88 178,01	28,8 2,86	1052,07	1511	214	35 3	1262	35,39	42,47
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								10765	1082	280 11	9403	199,43
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								80002	22408	1833 143	55761	199,43
В том числе, справочно:								69237	21326	1551 131	46357	
Многоквартирные жилые дома кирпичные 2 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 24, 2, 4, 7-12, 23, 3, 5-6, 22, 13-17, 25, 18, 33, 19-20, 26, 30, 21, 27, 31-32, 28-29, 34)								18093				
Накладные расходы												
В том числе, справочно:								916				
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 1367) (Поз. 6, 22)								1746				
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2568) (Поз. 2, 4, 7-12, 23)								319				
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 456) (Поз. 13-15)								3264				
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 4471) (Поз. 34)								1477				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2141) (Поз. 19-20, 26, 30, 28-29)								3142				
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3927) (Поз. 3)								470				
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 559) (Поз. 1, 24)								2941				
100% = 118%*0,85 ФОТ (от 2941) (Поз. 25)								522				
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 580) (Поз. 16-17)								42				
102% = 120%*0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 18)								114				
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 124) (Поз. 33)								3140				
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3376) (Поз. 5)								10860				
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:								1574				
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 3935) (Поз. 2, 4, 7-12, 23, 6, 22)								1453				
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3927) (Поз. 3)								228				
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 456) (Поз. 13-15)								1471				
50% = 63%*0,8 ФОТ (от 2941) (Поз. 25)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							249					
		43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 580) (Поз. 16-17)					21					
		52% = 65%*0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 18)					55					
		44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 124) (Поз. 33)					2504					
		56% = 70%*0,8 ФОТ (от 4471) (Поз. 34)					308					
		48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 642) (Поз. 1, 24, 28-29)					1823					
		54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3376) (Поз. 5)					1194					
		58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2058) (Поз. 19-20, 26, 30)										
		Итого по смете:					1297					5,37
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)					7446					22,91
		Малярные работы (ремонтно-строительные)					12746					32,88
		Отделочные работы					9492					30,02
		Конструкции из кирпича и блоков					3204					11,36
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					1036					4,25
		Проемы (ремонтно-строительные)					20794					31,95
		Деревянные конструкции					759					1,49
		Кровли					34018					16,08
		Строительные металлические конструкции					270					0,65
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии					17913					42,47
		Стены (ремонтно-строительные)					108975					199,43
		Итого										
		В том числе:					55761					
		Материалы					1833					
		Машины и механизмы					22551					
		ФОТ					18093					
		Накладные расходы					10880					
		Сметная прибыль					2180					
		Непредвиденные расходы 2%					111155					
		Итого с непредвиденными					20008					
		НДС 18%					131163					199,43
		ВСЕГО по смете										

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Усманский район,
Октябрьский сельсовет, с. Октябрьское, пр-т Революции, д. 105ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента

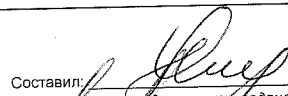
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

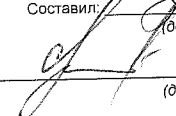
Основание: 27,139 тыс. руб.
 Сметная стоимость строительных работ 2,850 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 24,2 чел. час
 Сметная трудоемкость
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационная	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда		8	9	в т.ч. оплаты труда		12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фундамента												
1	ТЕР46-04-010-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка деревянного порога (крыльца) (100 м2 покрытия)	0,06	262,88 149,29	113,59 5,99		16	9	7		30,53	1,83
2	ТЕРр68-12-4 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,011	9020,28 1267,85	7762,43 388,65		99	14	85 4		243,35	2,68
3	ТЕР01-02-056-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную (100 м3 грунта) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,015	1409,42 1409,42			21	21			267,95	4,02
4	ТЕР08-01-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного (1 м3 основания) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,6	133,79 13,55	50,4 3,91	69,84	348	35	131 10	182	2,645	6,88
5	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 т) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,035	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	105	3	2	100	14,536	0,51
6	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,04	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	1966	40	78 11	1848	207	8,28
7	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	-4,08	438,28		438,28	-1788			-1788		
8	ТСЦ-401-0065 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. стр. от. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (м3) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4,08	505,52		505,52	2063			2063		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							2830	122	303 25	2405		24,2
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							18770	2527	1982 323	14261		24,2
В том числе, справочно:							15940	2405	1679 298	11857		
Перевод в текущие цены 2 кв-л 2016г. МЖД кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-8)							2474					
Накладные расходы												
В том числе, справочно:							348					
80%*(0,85*0,9) ФОТ (от 435) (Поз. 3)							301					
88% = 104%*(0,85*0,9) ФОТ (от 342) (Поз. 2)							826					
80% = 105%*(0,85*0,9) ФОТ (от 1033) (Поз. 5-8)							205					
110%*(0,85*0,9) ФОТ (от 186) (Поз. 1)							794					
93% = 122%*(0,85*0,9) ФОТ (от 854) (Поз. 4)							1304					
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:							135					
31% = 45%*(0,8*0,85) ФОТ (от 435) (Поз. 3)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							164					
	48% = 60%*0,8 ФОТ (от 342) (Поз. 2)						455					
	44% = 65%*(0,8*0,85) ФОТ (от 1033) (Поз. 5-8)						89					
	48% = 70%*(0,8*0,85) ФОТ (от 186) (Поз. 1)						461					
	54% = 80%*(0,8*0,85) ФОТ (от 854) (Поз. 4)											
Итого по смете:							528					1,83
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							1311					2,68
Благоустройство (ремонтно-строительные)							918					4,02
Земляные работы, выполняемые ручным способом							3916					6,88
Конструкции из кирпича и блоков							15877					8,79
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							22548					24,2
Итого												
В том числе:							14261					
Материалы							1982					
Машины и механизмы							2850					
ФОТ							2474					
Накладные расходы							1304					
Сметная прибыль							451					
Непредвиденные затраты 2%							22999					
Итого с непредвиденными							4140					
НДС 18%							27139					24,2
ВСЕГО по смете												

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Начальник отдела по капитальному ремонту Шлюпиков С.Н.
(должность, подпись, расшифровка)