

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д. 11
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

Капитальный ремонт системы теплоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1620,229 тыс. руб.

Средства на оплату труда 236,641 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1726,63 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.						Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудо- вания, т
				всего	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	обору- дование	Всего	оплаты труда	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. стояки														
1	ТЕР46-03-010-01 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 200 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	1,62	370,64 45,28	325,36 20,08			600	73	527 33		7,585	12,29	
2	ТЕР65-14-3 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	4,32	247,45 233,26	6,54	7,65		1069	1008	28	33	43,6	188,35	
3	ТЕР16-04-002-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,54	3197,25 1360,78	1630,63 207,84	205,84		1727	735	881 112	111	190,24	102,73	
4	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	927	9,74		9,74		9029			9029			
5	ТЕР16-04-002-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	3,78	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		8711	4046	3799 480	866	149,64	565,64	
6	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	1134	10,5		10,5		11907			11907			
7	прайс-лист	Крепления (шт)	216	0,4		0,4		86			86			
8	прайс-лист	кран шаровый д.20 со сг. и н.г. (шт)	216	65,42		65,42		14131			14131			
9	ТЕР65-19-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (100 шт.)	1,08	613,11 543,4	69,71 3,67			662	587	75 4		110	118,8	
10	ТЕР18-03-001-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка радиаторов стальных (100 кВт радиаторов и конвекторов) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	1,552	15319,43 423,97	279,06 3,84	14616,4		23776	658	433 6	22685	65,6	101,81	
36	301-0559	Радиаторы стальные панельные РСВ2-1, РСВ2-6 однорядные (кВт)	-155,2	141,41		141,41		-21947			-21947			
37	прайс-лист	Радиаторы стальные (кВт)	155,2	280		280		43456			43456			
Раздел 2. Розлив														
11	ТЕР66-24-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной (100 м2 наружной площади разобранный изоляции)	0,55	99,51 99,51				55	55			19,1	10,51	
12	ТЕР65-13-1 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж воздухооборников (100 шт.)	0,01	262,69 262,69				3	3			49,1	0,49	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	ТЕР18-06-003-04 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка воздухоотборников наружным диаметром 133 мм (1 шт.) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	1	115,43 8,3	8,7 0,15	98,43		115	8	9	98	1,21	1,21	
14	ТЕР65-14-3 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,27	247,45 233,26	6,54	7,65		67	63	2	2	43,6	11,77	
15	ТЕР16-04-002-02 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,27	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		622	289	271 34	62	149,64	40,4	
16	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	112	10,5		10,5		1176			1176			
17	прайс-лист	кран шаровый д.20 со сг. и н.г. (шт)	28	65,42		65,42		1832			1832			
18	прайс-лист	кран шаровый д.15 вн (шт)	28	38,37		38,37		1074			1074			
19	ТЕР65-15-1 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 20 мм (100 м трубопровода)	0,43	1368,61 496,51	51,58 0,16	820,52		589	213	22	354	89,3	38,4	
20	ТЕР65-15-2 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 32 мм (ф 25) (100 м трубопровода)	0,36	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		770	182	23	565	91	32,76	
21	ТЕР65-15-2 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 32 мм(ф 32) (100 м трубопровода)	0,52	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		1113	263	33	817	91	47,32	
22	ТЕР65-15-3 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 50 мм(ф 40) (100 м трубопровода)	1,6	3029,25 617,16	164,9 0,49	2247,19		4847	987	264 1	3596	111	177,6	
23	ТЕР65-15-3 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,22	3029,25 617,16	164,9 0,49	2247,19		666	136	36	494	111	24,42	
24	ТЕР65-15-4 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 80 мм (100 м трубопровода)	0,16	5085,3 722,8	264,68 0,74	4097,82		814	116	42	656	130	20,8	
25	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	3,13	101,86 42,06	55,34	4,46		319	132	173	14	5,01	15,68	
26	ТЕР16-07-005-02 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,16	112,7 42,06	55,34	15,3		18	7	9	2	5,01	0,8	
38	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2; ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,658	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74		189	54	15	120	10,62	6,99	
39	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,658	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4		130	16	5	109	3,83	2,52	
29	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	35,6	911,76 25,17	26,98	859,61		32459	896	960	30603	3,52	125,31	

Раздел 3. лестничные клетки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
30	ТЕРп65-15-1 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построчечных условиях диаметром до 15 мм (100 м трубопровода)	0,61	1368,61 496,51	51,58 0,16	820,52		835	303	31	501	89,3	54,47	
31	ТЕРп65-19-5 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 19.01.11 №7	Демонтаж конвекторов (100 экм)	0,13	96,62 90,4	6,22 0,33			13	12	1		18,3	2,38	
32	ТЕР18-03-001-03 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка конвекторов (100 кВт радиаторов и конвекторов) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,081	13529,83 624,13	230,69 3,38	12675,01		1096	51	19	1026	96,57	7,82	
33	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,648	101,86 42,06	55,34	4,46		66	27	36	3	5,01	3,25	
27	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,689	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74		198	56	16	126	10,62	7,32	
28	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,689	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4		136	17	5	114	3,83	2,64	
35	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25)	0,61	911,76 25,17	26,98	859,61		556	15	16	525	3,52	2,15	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								142965	11008	7731 670	124226		1726,63	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								1015198	227977	50561 8664	736660		1726,63	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 9, 36-37, 12, 14, 31, 3, 5, 10, 13, 15, 25-26, 32-33, 4, 6-8, 16-18, 11, 19-24, 30, 38-39, 27-29, 35)								872233	216968	42830 7993	612434			
Накладные расходы								209716						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 35839) (Поз. 2, 9, 36-37, 12, 14, 31, 11)								22579						
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2962) (Поз. 38-39, 27-28)								2044						
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 18867) (Поз. 29, 35)								14528						
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 45575) (Поз. 19-24, 30)								40106						
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1939) (Поз. 1)								1629						
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 131459) (Поз. 3, 5, 10, 13, 15, 25-26, 32-33)								128830						
Сметная прибыль								121238						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 35839) (Поз. 2, 9, 36-37, 12, 14, 31, 11)								14336						
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 45575) (Поз. 19-24, 30)								21876						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 23768) (Поз. 1, 38-39, 27-29, 35)								11409						
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 131459) (Поз. 3, 5, 10, 13, 15, 25-26, 32-33)								73617						
Итого по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								7519					12,29	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								198838					321,79	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								742679					839,34	
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)								2313					10,51	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб (ремонтно-строительные)								151903					395,77	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								9477					19,47	
Теплоизоляционные работы								233423					127,46	
Итого								1346152					1726,63	
В том числе:														
Материалы								736660						
Машины и механизмы								50561						
ФОТ								236641						
Накладные расходы								209716						
Сметная прибыль								121238						
Непредвиденные работы 2%								26923						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								1373075						
НДС 18%								247154						
ВСЕГО по смете								1620229					1726,63	

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д.11
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость 190,210 тыс. руб.

строительных работ 156,801 тыс. руб.

монтажных работ 1,233 тыс. руб.

Средства на оплату труда 32,530 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 236,74 чел. час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.


№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.						Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Стояки															
1	ТЕРр65-01-1 И1-Умв. Приказ Управл.с трот.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 15 мм (100 м трубопровода) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,1	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06		24	21	1	2	39,859	3,99		
2	ТЕР16-04-002-01 И1-Умв. Приказ Управл.с трот.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,1	3645,96 1564,9	1875,22 239,01	205,84		365	156	188 24	21	218,776	21,88		
3	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	42	9,74		9,74		409			409				
4	прайс-лист	Крепления (кг) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	21	0,59		0,59		12			12				
5	прайс-лист	Кран шаровый д.15 со штоном и накид. гайкой (шт) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	21	41,71		41,71		876			876				
6	ТЕРр65-01-1 И1-Умв. Приказ Управл.с трот.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 25 мм (100 м трубопровода) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,536	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06		126	111	4	11	39,859	21,36		
7	ТЕР16-04-002-03 И1-Умв. Приказ Управл.с трот.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,536	1977 1001,93	676,24 84,07	298,83		1060	537	362 45	161	140,07	75,08		
8	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	160	14		14		2240			2240				
9	прайс-лист	хомут мет.32 (шт) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	34	6,11		6,11		208			208				
10	ТЕР46-03-010-01 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,21	426,24 52,07	374,17 23,09			90	11	79 5		8,7228	1,83		
11	ТЕР46-03-017-01 И1-Умв. Приказ Управл.с трот.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки) (Коефициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,105	1216,26 321,61	23,59	871,06		128	34	2	92	63,434	6,66		
Раздел 2. Розлив															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Подвал														
12	ТЕРр65-01-1 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 25 мм (100 м трубопровода)	0,056	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		12	10		2	34,66	1,94	
13	ТЕР16-04-002-03 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,056	1758,11 871,24	588,04 73,1	298,83		98	49	33 4	16	121,8	6,82	
14	тов. наклад.	кран шар. д.25 с Сг и Нг (шт)	8	78,2		78,2		626			626			
15	прайс-лист	Кран шаровый д.15 со сгоном и накид. гайкой (шт)	8	41,71		41,71		334			334			
16	ТЕРр65-15-2 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 32 мм (ф 25) (100 м трубопровода)	0,08	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		171	40	5	126	91	7,28	
17	ТЕРр65-15-2 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 32 мм(ф 32) (100 м трубопровода)	0,32	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		685	162	20	503	91	29,12	
18	ТЕРр65-15-3 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 50 мм(ф 40) (100 м трубопровода)	0,2	3029,25 617,16	164,9 0,49	2247,19		606	123	33	450	111	22,2	
19	ТЕРр65-15-3 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	0,07	3029,25 617,16	164,9 0,49	2247,19		212	43	12	157	111	7,77	
20	ТЕР16-07-005-01 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,67	101,86 42,06	55,34	4,46		68	28	37	3	5,01	3,36	
23	ТЕР13-03-002-04 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,131	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74		38	11	3	24	10,62	1,39	
24	ТЕР13-03-004-26 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,131	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4		26	3	1	22	3,83	0,5	
22	ТЕР26-01-017-01 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полистилена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	7,26	911,76 25,17	26,98	859,61		6619	183	196	6240	3,52	25,56	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								15033	1522	976 78	12535		236,74	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								112237	31521	6384 1009	74332		236,74	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 6, 12, 2, 7, 13, 20, 3-5, 8, 14-15, 10-11, 16-19, 23-24, 22, 9)								97204	29999	5407 931	61798			
Накладные расходы								29067						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 2941) (Поз. 1, 6, 12)								1853						
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 290) (Поз. 23-24)								200						
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3790) (Поз. 22)								2918						
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 7621) (Поз. 16-19)								6706						
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 997) (Поз. 10-11)								837						
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 16891) (Поз. 2, 7, 13, 20)								16553						
Сметная прибыль								16730						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2941) (Поз. 1, 6, 12)								1176						
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 7621) (Поз. 16-19)								3658						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5077) (Поз. 10-11, 23-24, 22)								2437						
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 16891) (Поз. 2, 7, 13, 20)								9459						
Итого по смете:														
Итого Строительные работы								156801					236,74	
Итого Монтажные работы								1233						
Итого								158034					236,74	
В том числе:														
Материалы								74332						
Машины и механизмы								6384						
ФОТ								32530						
Накладные расходы								29067						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль								16730						
Непредвиденные затраты 2%								3161						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								161195						
НДС 18%								29015						
ВСЕГО по смете								190210					236,74	

Составил: инженер-сметчик


 Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту


 С.Н. Шлюиков

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д. 11
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3
(локальная смета)

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость 447,781 тыс. руб.
строительных работ 355,839 тыс. руб.
монтажных работ 16,195 тыс. руб.
Средства на оплату труда 83,465 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 543,76 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.


№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Стояки														
1	ТЕР46-03-010-01 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ² (100 отверстий) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,21	426,24 52,07	374,17 23,09			90	11	79 5		7,585	1,59	
2	ТЕР69-04-1 И1-Уте. Приказ Упр.авт.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных (100 отверстий) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15)	0,1	690,26 483,95	1,79 0,09	204,52		69	48		21	78,66	7,87	
3	ТЕР65-01-1 И1-Уте. Приказ Упр.авт.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15)	1,346	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06		317	280	11	26	34,66	46,65	
4	ТЕР16-04-002-01 И1-Уте. Приказ Упр.авт.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15)	0,81	3645,96 1564,9	1875,22 239,01	205,84		2953	1268	1519 194	166	190,24	154,09	
5	тов. наклад.	кран шар. 15 со Сг и НГ "СТМ" (шт.)	21	41,86		41,86		879			879			
6	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	243	9,74		9,74		2367			2367			
7	прайс-лист	Крепления (кг)	81	0,59		0,59		48			48			
8	ТЕР16-04-002-03 И1-Уте. Приказ Упр.авт.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15)	0,536	1977 1001,93	676,24 84,07	298,83		1060	537	362 45	161	121,8	65,28	
9	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	160	14		14		2240			2240			
10	прайс-лист	хомут мет.32 (шт.)	17	6,11		6,11		104			104			
11	ТЕР65-09-3 И1-Уте. Приказ Упр.авт.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм (п/суш) (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15)	0,84	4039,59 657,59	72,25 0,39	3309,75		3393	552	61	2780	94,83	79,66	
12	302-0889	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 25 мм (м)	-84	32,85		32,85		-2759			-2759			
13	прайс-лист	Трубная заготовка (м)	84	50		50		4200			4200			
Раздел 2. Розлив														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ТЕР46-03-010-01 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ² (100 отверстий)	0,08	741,28 90,56	650,72 40,15			59	7	52 3		15,17	1,21	
15	ТЕРР69-04-1 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных (100 отверстий)	0,04	626,9 420,83	1,56 0,08	204,51		25	17		8	78,66	3,15	
Подвал														
16	ТЕРР65-01-1 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,112	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		23	20	1	2	34,66	3,88	
17	ТЕР16-04-002-03 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,056	1758,11 871,24	588,04 73,1	298,83		98	49	33 4	16	121,8	6,82	
18	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	39	14		14		546			546			
19	ТЕР16-04-002-01 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,056	3197,25 1360,78	1630,63 207,84	205,84		179	76	91 12	12	190,24	10,65	
20	тов. наклад.	кран шар. 15 со Сг и НГ (шт)	8	41,88		41,88		335			335			
21	тов. наклад.	Кран шаровый д.15 вв (шт)	24	38,5		38,5		924			924			
22	тов. наклад.	Кран шаровый д.25 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	8	109,25		109,25		874			874			
23	прайс-лист	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	52	9,74		9,74		506			506			
24	ТЕРР65-15-2 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 32 мм (ф 25) (100 м трубопровода)	0,92	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		1968	465	58	1445	91	83,72	
25	ТЕРР65-15-2 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в постройных условиях диаметром до 32 мм (ф 32) (100 м трубопровода)	0,27	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59		578	137	17	424	91	24,57	
26	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	1,19	101,86 42,06	55,34	4,46		121	50	66	5	5,01	5,96	
27	ТЕР13-03-002-04 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовой ГФ-021 (100 м ² окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,196	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74		56	16	4	36	10,62	2,08	
28	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м ² окрашиваемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,196	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4		39	5	1	33	3,83	0,75	
29	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиизопреена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	13,02	911,76 25,17	26,98	859,61		11871	328	351	11192	3,52	45,83	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								33163	3866	2706 263	26591		543,76	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								253850	80065	17697 3400	156088		543,76	
В том числе, справочно:														
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1, 14, 2, 15, 3, 16, 4, 8, 17, 19, 26, 6-7, 9, 18, 21-23, 11, 24-25, 27-29, 5, 10, 12-13, 20)								220687	76199	14991 3138	129498			
Накладные расходы								75181						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 6213) (Поз. 3, 16)								3914						
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 1346) (Поз. 2, 15)								888						
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 435) (Поз. 27-28)								300						
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6793) (Поз. 29)								5231						
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 23899) (Поз. 11, 24-25)								21031						
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 476) (Поз. 1, 14)								400						
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 44303) (Поз. 4, 8, 17, 19, 26)								43417						
Сметная прибыль								43003						
В том числе, справочно:														

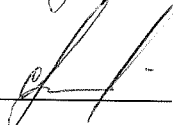
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
40% =	50%*0,8 ФОТ (от 7559) (Поз. 2, 15, 3, 16)							3023						
48% =	60%*0,8 ФОТ (от 23899) (Поз. 11, 24-25)							11472						
48% =	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 7704) (Поз. 1, 14, 27-29)							3698						
56% =	83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 44303) (Поз. 4, 8, 17, 19, 26)							24810						
Итого по смете:														
Итого Строительные работы									355839				543,76	
Итого Монтажные работы									16195					
Итого									372034				543,76	
В том числе:														
Материалы									156088					
Машины и механизмы									17697					
ФОТ									83465					
Накладные расходы									75181					
Сметная прибыль									43003					
непредвиденные затраты 2%									7441					
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах									379475					
НДС 18%									68306					
ВСЕГО по смете									447781				543,76	

Составил: инженер-сметчик

 Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

 С.Н. Шлюпиков

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д.11
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4
(локальная смета)

Капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 371,302 тыс. руб.

Средства на оплату труда 71,794 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 559,11 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Канализация стояки														
1	ТЕР46-03-010-03 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ² (100 отверстий) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной: 150-200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75)	0,21	10532,4 1329,3	9203,1 567,85			2212	279	1933 119		222,663	46,76	
2	ТЕР46-03-010-02 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см ² (100 отверстий) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,21	1789,78 243,25	1546,53 95,43			376	51	325 20		40,7445	8,56	
3	ТЕРР65-02-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,63	425,06 419,34	5,72 0,3			268	264	4		79,12	49,85	
4	ТЕР16-04-001-01 И1-Умв. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,63	1314 528,43	3,95 0,36	781,62		828	333	2	493	73,876	46,54	
5	ТЕРР65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,912	531,36 519,91	11,45 0,6			485	475	10 1		98,095	89,46	
6	ТЕР16-04-001-02 И1-Умв. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,912	4692,88 506,72	9,13 0,89	4177,03		4280	462	8 1	3810	70,84	64,61	
7	ТЕРР65-06-12 И1-Умв. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена унитазов типа «Компакт» (100 приборов) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,21	18466,51 2700,5	97,89 1,41	15668,12		3878	567	21	3290	474,605	99,67	
8	301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт» (компл.) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-21	153,1		153,1		-3215			-3215			
9	прайс-лист	Унитаз-компакт «Комфорт» (компл.) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	21	520		520		10920			10920			
10	ТЕРР65-17-01 И1-Умв. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м ² (100 мест) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,21	438,16 250,6	47,21 3,39	140,35		92	53	10 1	29	46,8395	9,84	
11	ТЕР46-03-017-01 И1-Умв. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, пнзд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ² (1 м ³ заделки) (Кoeffициент на стесненные работы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	0,21	1216,26 321,61	23,59	871,06		255	68	5	182	63,434	13,32	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 2. Выпуск														
12	ТЕР01-01-003-14 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,06328	3618,9 76,31	3542,59 456,89			229	5	224 29		13,57	0,86	
13	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,287	462,05 452,09	9,96 0,52			133	130	3		85,3	24,48	
14	ТЕР23-01-001-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,633	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25		516	38	20 3	458	10,2	6,46	
15	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,287	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		1328	126	2	1200	61,6	17,68	
16	507-2008	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 110 мм (ГОСТ 18599-2001) (10 м)	-2,864	409,84		409,84		-1174			-1174			
17	прайс-лист	труба ф=100 дл. 3м (наружн) (шт)	10	128,5		128,5		1285			1285			
18	ТЕР01-01-033-02 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,05586	639,53	639,53 137,38			36		36 8				
19	ТЕР27-04-001-04 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,0504	4173,96 141,04	4005,84 322,14	27,08		210	7	202 16	1	24,19	1,22	
20	прайс-лист	Щебень (т)	7,79688	60,3		60,3		470			470			
21	ТЕРp68-15-2 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной 50 мм площадью ремонта до 25 м2 (100 м2)	0,42	5698,3 324,58	755,26 63,64	4618,46		2393	136	317 27	1940	62,3	26,17	
Раздел 3. Новый Раздел														
22	ТЕР46-03-010-03 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий)	0,04	5233,49 660,52	4572,97 282,16			209	26	183 11		110,64	4,43	
23	ТЕР46-03-017-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,02	1171,23 279,66	20,51	871,06		23	6		17	55,16	1,1	
24	ТЕР46-04-009-01 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка бетонных оснований под полы на гравии (4*0,2*0,1) у стены (1 м3)	0,08	388,88 50,81	338,07 20,86			31	4	27 2		8,93	0,71	
25	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,32	462,05 452,09	9,96 0,52			148	145	3		85,3	27,3	
26	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,32	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		1480	141	3	1336	61,6	19,71	
27	ТЕР11-01-011-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,008	1041,96 226,27	54,85 2,6	760,84		8	2		6	39,51	0,32	
28	ТЕР11-01-011-02 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до толщиной 100мм (100 м2 стяжки) (ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,008	3187,94 45,82	153 6,8	2989,12		26		1	25	8	0,06	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								27730	3318	3339 238	21073		559,11	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								214251	68717	21836 3077	123698		559,11	
В том числе, справочно:														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,87 (Поз. 1-2, 11, 22-24, 3, 5, 13, 25, 4, 6, 15, 26, 8-9, 16-17, 7, 20, 10, 12, 18, 14, 19, 21, 27-28)								186521	65398	18498 2839	102626			
Накладные расходы								59547						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 21013) (Поз. 3, 5, 13, 25)								13238						
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1111) (Поз. 10)								755						
73% = 95%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 582) (Поз. 12, 18)								425						
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 11743) (Поз. 7, 20)								10334						
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 3166) (Поз. 21)								2786						
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 10953) (Поз. 1-2, 11, 22-24)								9201						
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 27-28)								39						
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 22007) (Поз. 4, 6, 15, 26)								21567						
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 826) (Поз. 14)								818						
109% = 142%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 352) (Поз. 19)								384						
Сметная прибыль								34695						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 21013) (Поз. 3, 5, 13, 25)								8405						
34% = 50%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 582) (Поз. 12, 18)								198						
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 14909) (Поз. 7, 20-21)								7157						
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 1111) (Поз. 10)								600						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10953) (Поз. 1-2, 11, 22-24)								5257						
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 27-28)								21						
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 22007) (Поз. 4, 6, 15, 26)								12324						
61% = 89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 826) (Поз. 14)								504						
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 352) (Поз. 19)								229						
Итого по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								40787					74,88	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								42774					191,09	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								142008					148,54	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб (ремонтно-строительные)								49922					99,67	
Полы (ремонтно-строительные)								2688					9,84	
Земляные работы, выполняемые механизированным способом								2427					0,86	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								4928					6,46	
Автомобильные дороги								2085					1,22	
Благоустройство (ремонтно-строительные)								20584					26,17	
Полы								290					0,38	
Итого								308493					559,11	
В том числе:														
Материалы								123698						
Машины и механизмы								21836						
ФОТ								71794						
Накладные расходы								59547						
Сметная прибыль								34695						
непредвиденные затраты 2%								6170						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								314663						
НДС 18%								56639						
ВСЕГО по смете								371302					559,11	

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5
(локальная смета)

Сметная стоимость	462,750 тыс. руб.
строительных работ	22,952 тыс. руб.
монтажных работ	330,160 тыс. руб.
оборудования	31,360 тыс. руб.
Средства на оплату труда	56,894 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	446,33 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ТЕРм08-03-526-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100А (1 шт.)	11	138,29 13,85	3,64 0,12	120,8		1521	152	40 1	1329	2,32	25,52	
15	прайс-лист	Автомат 32А ЗП (этажные) (шт)	8	39,48		39,48		316			316			
16	прайс-лист	Автомат 63А ЗП сБ (шт)	3	74,36		74,36		223			223			
17	ТЕРр67-04-6 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж электросчетчиков (100 шт.)	0,2	139,78 137,6	2,18 0,11			28	28			25,72	5,14	
18	ТЕРм08-03-600-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании однофазные б/у (1 шт.)	20	4,68 2,11	2,33 0,12	0,24		94	42	47 2	5	0,34	6,8	
19	ТЕРр67-02-3 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 35 мм2 (100 м пучка проводов)	0,5	20,69 20,38	0,31 0,02			10	10			3,98	1,99	
20	ТЕРр67-02-11 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм (ул. осв.) (100 м труб)	0,09	20,38 20,38				2	2			3,98	0,36	
21	ТЕРм08-02-399-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Провод в коробах, сечением до 6 мм2 щиты расключ. и на подключ. (100 м)	0,104	57,94 20,77	2,33 0,12	34,84		6	2		4	3,52	0,37	
22	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х4 (м)	10,4	4,34		4,34		45			45			
23	ТЕРм08-02-399-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Провод в СБОРКАХ, сечением до 35 мм2 (100 м)	0,315	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		23	9	2	12	4,7	1,48	
24	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х25 (на автоматы) (м)	9	17,78		17,78		160			160			
25	прайс-лист	Провод ПВЗ 1*10 (от стояков в сборке) (м)	22,5	8,36		8,36		188			188			
26	ТЕРм08-02-399-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Провод в щитах, сечением до 35 мм2 (100 м)	0,2	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		14	6	1	7	4,7	0,94	
27	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х10 (м)	20	8,36		8,36		167			167			
Чердак														
28	ТЕРм08-02-396-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Короб металлический на конструкциях, кронштейнах, по фермам и колоннам, длина 3 м (100 м)	0,478	697,74 187,03	392,15 19,33	118,56		334	89	187 9	58	31,7	15,15	
29	прайс-лист	лоток неперфор. 100х50х3000 (м)	47,8	31,66		31,66		1513			1513			
30	прайс-лист	крышка на лоток 100мм с заземлением (м)	47,8	18,44		18,44		881			881			
31	прайс-лист	угол CD 90 вертикальный внешний 100х50мм (шт)	3	97,11		97,11		291			291			
32	прайс-лист	крышка на угол CD 90 100 мм вертикальный внешний 90 градусов (шт)	3	55,08		55,08		165			165			
33	ТЕРм08-02-399-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Провод в коробах, сечением до 35 мм2 (100 м)	2,39	34,71 27,73	6,98 0,37			83	66	17 1		4,7	11,23	
34	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х10 (м)	239	8,36		8,36		1998			1998			
Стояки														
35	ТЕРм08-02-409-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 50 мм (100 м)	0,385	978,87 202,96	112,13 4,09	663,78		377	78	43 2	256	34,4	13,24	
36	прайс-лист	Труба гладкая д.50 (м)	35	31,3		31,3		1096			1096			
37	прайс-лист	угол 50*90 (шт)	12	30,94		30,94		371			371			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
38	ТЕРм08-02-412-03 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (100 м)	0,385	223,11 46,37	9,31 0,5	167,43		86	18	4	64	7,86	3,03	
39	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х10 (м)	38,5	8,36		8,36		322			322			
40	ТЕРм08-02-412-10 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (100 м)	1,54	212,31 33,1	18,63 0,99	160,58		327	51	29 2	247	5,61	8,64	
41	прайс-лист	Провод ПВЗ 1х10 (мп)	154	8,36		8,36		1287			1287			
На квартиры														
42	ТЕРм08-02-390-01 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм (100 м)	0,11	162,24 97,25	30,77 0,02	34,22		18	11	3	4	16,29	1,79	
43	прайс-лист	кабель-канал 25*16 (м)	11	7,46		7,46		82			82			
44	ТЕРм08-02-399-02 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Провод в коробах, сечением до 35 мм2 (100 м)	0,11	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		8	3	1	4	4,7	0,52	
45	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*4 (м)	11	6,21		6,21		68			68			
46	ТЕРм08-02-409-01 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 16 мм (100 м)	0,362	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37		309	51	20	238	23,8	8,62	
47	прайс-лист	Труба гладкая ПВХ д.16 (м)	34,2	5,63		5,63		193			193			
48	ТЕРм08-02-412-03 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (100 м)	0,362	223,11 46,37	9,31 0,5	167,43		81	17	3	61	7,86	2,85	
49	прайс-лист	Кабель ВВГнг 3*4 (м)	36,2	6,21		6,21		225			225			
50	ТЕРм08-02-403-02 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в готовых каналах стен (через стену и к счетчику) (100 м)	0,126	215,19 118	6,98 0,37	90,21		27	15	1	11	20	2,52	
51	прайс-лист	Кабель ВВГнг 3*4 (м)	12,6	6,21		6,21		78			78			
52	ТЕРм08-02-399-02 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Провод в щитах, подключение (100 м)	0,105	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		8	3	1	4	4,7	0,49	
53	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*4 (м)	10,5	6,21		6,21		65			65			
Л/клетки														
54	ТЕРм08-02-409-01 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 16 мм (100 м)	0,278	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37		237	39	16	182	23,8	6,62	
55	прайс-лист	Труба гладкая ПВХ д.16 (м)	26,8	5,63		5,63		151			151			
56	прайс-лист	труба гофро д.16 (м)	1	1,11		1,11		1			1			
57	ТЕРм08-02-412-03 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (100 м)	0,278	223,11 46,37	9,31 0,5	167,43		62	13	3	46	7,86	2,19	
58	прайс-лист	Кабель ВВГнг3*1,5 (м)	27,8	4,3		4,3		120			120			
59	ТЕРм08-02-399-02 <i>И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Провод в щитах и на светильники (100 м)	0,08	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		6	2	1	3	4,7	0,38	
60	прайс-лист	Кабель ВВГнг3*1,5 (м)	8	4,3		4,3		34			34			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
61	ТЕРп67-04-3 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж светильников с лампами накаливания (100 шт.)	0,12	31,83 30,9	0,93 0,05			4	4			6,32	0,76	
62	ТЕРм08-03-594-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,12	3558,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17		427	66	157 43	204	88	10,56	
63	прайс-лист	светильники с энергосберегающими лампами с датчиком (шт)	12	139,66		139,66		1676			1676			
64	ТЕРп67-04-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж выключателей, розеток (100 шт.)	0,12	28,56 28,56				3	3			5,84	0,7	
Подвал														
65	ТЕРм08-02-412-09 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,291	167,79 13,51	2,33 0,12	151,95		49	4	1	44	2,29	0,67	
66	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*1,5 (В трубу д.20 нар. освещ- я) (м)	29,1	4,3		4,3		125			125			
67	ТЕРм08-02-409-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 16 мм (100 м)	1,44	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37		1229	202	81 2	946	23,8	34,27	
68	прайс-лист	Труба гладкая ПВХ д.16 (м)	134	5,63		5,63		754			754			
69	прайс-лист	труба гофро д.16 (м)	10	1,11		1,11		11			11			
70	ТЕРм08-02-412-02 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	1,44	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56		294	57	7	230	6,74	9,71	
71	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*1,5 (м)	144	4,3		4,3		619			619			
72	ТЕРм08-02-399-02 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Провод в распр. коробка и на светильники (100 м)	0,11	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		8	3	1	4	4,7	0,52	
73	прайс-лист	Кабель ВВГнгЗ*1,5 (м)	11	4,3		4,3		47			47			
74	ТЕРп67-04-3 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж светильников с лампами накаливания (100 шт.)	0,26	31,83 30,9	0,93 0,05			8	8			6,32	1,64	
75	ТЕРм08-03-594-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,26	3558,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17		925	142	341 92	442	88	22,88	
76	прайс-лист	светильник (лампа энергосберегающая)НПП "Navigator" (шт)	26	80,96		80,96		2105			2105			
77	ТЕРп67-04-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж выключателей (100 шт.)	0,03	28,56 28,56				1	1			5,84	0,18	
78	ТЕРм08-03-591-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,04	381,33 245,69	21,7 0,37	113,94		15	10	1	4	39,5	1,58	
79	прайс-лист	Выключатель одноклавишный (шт)	4	6,3		6,3		25			25			
РАЗДЕЛ 2. Наружное освещение.														
80	ТЕРм08-02-409-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр 20 мм (100 м)	0,311	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37		265	44	18	203	23,8	7,4	
81	прайс-лист	Труба гладкая ПВХ д.20 (м)	29,1	7,02		7,02		204			204			
82	прайс-лист	труба гофро д.20 (м)	2	1,23		1,23		2			2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
83	ТЕРм08-02-412-03 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (100 м)	0,311	223,11 46,37	9,31 0,5	167,43		69	14	3	52	7,86	2,44	
84	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*2,5 (м)	31,1	6,2	6,2			193			193			
85	ТЕРм08-02-409-01 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 16 мм (100 м)	0,32	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37		273	45	18	210	23,8	7,62	
86	прайс-лист	Труба гладкая ПВХ д.16 (м)	30	5,63	5,63			169			169			
87	прайс-лист	труба гофр д.16 (м)	2	1,11	1,11			2			2			
88	ТЕРм08-02-412-03 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 (100 м)	0,294	223,11 46,37	9,31 0,5	167,43		66	14	3	49	7,86	2,31	
89	прайс-лист	Кабель ВВГ 3*2,5 (м)	29,4	6,21	6,21			183			183			
90	ТЕРм08-02-399-02 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Провод в распр. коробках, сборках и на светильники (100 м)	0,06	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22		4	2		2	4,7	0,28	
91	прайс-лист	Кабель ВВГнгЗ*1,5 (м)	6	4,3	4,3			26			26			
92	ТЕРм08-03-595-02 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Светильник с ртутными лампами, включая установку ПРА, на кронштейнах на стенах, колоннах и фермах (100 шт.)	0,03	12072,87 1810,02	3321,42 1052,38	6941,43		362	54	100 32	208	291	8,73	
93	прайс-лист	светильник светодиодный уличный 80вт "LAD LED" (шт)	3	1824,87	1824,87			5475			5475			
РАЗДЕЛ 3. Заземление.														
94	ТЕР01-02-059-02 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Рытье ям вручную глубиной 1,5 м под электрод заземления с обратной засыпкой, группа грунтов 2 (1 электрод заземления) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	3	441,21 36,34		404,87		1324	109		1215	6,61	19,83	
95	ТЕРм08-02-471-04 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм (10 шт.)	0,3	373,65 48,91	52,18 1,73	272,56		112	15	16 1	81	8,29	2,49	
96	ТЕР01-02-057-02 <i>Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7</i>	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,025	866,02 866,02				22	22			154	3,85	
97	ТЕРм08-02-472-02 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2 (100 м)	0,2	801,41 97,94	75,35 2,73	628,12		160	20	15 1	125	16,6	3,32	
98	ТЕРм08-02-472-07 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали сечением 160 мм2 (100 м)	0,97	1121,87 125,67	84,11 3,1	912,09		1088	122	82 3	884	21,3	20,66	
99	ТЕРм08-02-472-08 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из круглой стали диаметром 8 мм (100 м)	0,28	624,7 118,59	51,52 1,36	454,59		175	33	14	128	20,1	5,63	
100	ТЕР01-02-061-02 <i>Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7</i>	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)	0,025	525,37 525,37				13	13			97,2	2,43	
Общестроительные работы														
101	ТЕР46-03-001-01 <i>И1-Уте. Приказ. Управл. с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13</i>	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм (100 отверстий)	0,01	1103,22 104,32	697,83 174,5	301,07		11	1	7 2	3	17,3	0,17	

1	2 Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
102	ТЕР46-03-001-06 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 50 мм (100 отверстий)	0,08	1358,85 123,62	795,01 205,35	440,22		109	10	64 16	35	20,5	1,64	
103	ТЕРp69-02-1 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (100 отверстий)	0,23	39,65 29,37	10,28			9	7	2		5,49	1,26	
104	ТЕРp69-02-2 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1 (100 отверстий) (ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к раск.; ЗПМ=3; МАТ=3 к раск.; ТЗ=3; ТЗМ=3))	0,23	114,39 84,75	29,64			26	19	7		15,84	3,64	
105	ТЕР46-03-002-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм (100 отверстий)	0,11	1327,64 140,5	885,49 234,08	301,65		146	15	97 26	34	23,3	2,56	
106	ТЕР46-03-017-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,045	1171,23 279,66	20,51	871,06		53	13	1	39	55,16	2,48	
107	ТЕР46-03-017-05 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,17	1325,43 381,37	33,3	910,76		225	65	6	154	75,22	12,79	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								48333	2598	1607 239	36128		446,33	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								309914	53804	10510 3090	214240		446,33	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 94, 96, 100-102, 105-107, 103-104, 1-2, 4-16, 18, 21-60, 62-63, 65-73, 75-76, 78-93, 95, 97-99, 17, 19-20, 61, 64, 74, 77)								238221	51207	8903 2851	178111			
оборудование ПЗ=3,92 (ОЗП=3,92; ЭМ=3,92; ЗПМ=3,92; МАТ=3,92; ТЗ=3,92; ТЗМ=3,92) (Поз. 3)								23360						
Накладные расходы								45760						
В том числе, справочно:														
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 538) (Поз. 103-104)														
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 269) (Поз. 100)								355						
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2713) (Поз. 94, 96)								1655						
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 1160) (Поз. 17, 19-20, 61, 64, 74, 77)								835						
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 49491) (Поз. 1-2, 4-16, 18, 21-60, 62-63, 65-73, 75-76, 78-93, 95, 97-99)								40088						
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2676) (Поз. 102, 105-107)								2248						
842% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 47) (Поз. 101)								396						
Сметная прибыль								28798						
В том числе, справочно:														
36% = 45%*0,8 ФОТ (от 269) (Поз. 100)								97						
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2713) (Поз. 94, 96)								841						
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 538) (Поз. 103-104)								215						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 50651) (Поз. 1-2, 4-16, 18, 21-60, 62-63, 65-73, 75-76, 78-93, 95, 97-99, 17, 19-20, 61, 64, 74, 77)								26338						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2723) (Поз. 101-102, 105-107)								1307						
Итого по смете:														
Итого Строительные работы								22952					50,65	
Итого Монтажные работы								330160					395,68	
Итого Оборудование								31360						
Итого								384472					446,33	
В том числе:														
Материалы								214240						
Машины и механизмы								10510						
ФОТ								56894						
Оборудование								31360						
Накладные расходы								45760						
Сметная прибыль								28798						
непредвиденные затраты 2%								7689						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								392161						
НДС 18%								70589						
ВСЕГО по смете								462750					446,33	

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюиков

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д.11
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 6
(локальная смета)

Капитальный ремонт крыши
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 2088,234 тыс. руб.

Средства на оплату труда 349,566 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3029,01 чел. час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ТЕРр58-17-4 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка пароизоляции прокладочной на кровле из двух слоёв стеклоткани (100 м2 покрытия кровли) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	56,53 56,3	0,23			704	701	3		11,5125	143,37	
2	ТЕРр58-05-1 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой брусом (100 м) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,15	1979,63 266,63	37,38	1675,62		297	40	6	251	49,8375	7,48	
3	ТЕРр58-03-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: коньковы, ендовы (100 м труб и покрытий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,744	55,88 55,63	0,25			42	42			11,375	8,46	
4	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (коньковые элементы) (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,4456	6224,71 867,11	35,42 3,88	5322,18		2774	386	16 2	2372	140,9375	62,8	
5	ТЕРр58-03-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: слуховых окон (100 м труб и покрытий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,21	55,88 55,63	0,25			12	12			11,375	2,39	
6	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (обделок) из листовой оцинкованной стали слуховых окон (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,057	6224,71 867,11	35,42 3,88	5322,18		355	49	2	304	140,9375	8,03	
7	ТЕР10-01-008-09 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка кровельной стали оцинкованной (слуховых окон) (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7; ЗПМ=0,7; МАТ=0; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,122	129,03 112,45	16,58			16	14	2		31,375	3,83	
8	ТЕР20-01-001-11 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 2400 мм (100 м2 поверхности воздуховодов) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,083	1221,52 788,22	169,52 5,42	263,78		101	65	14	22	125,075	10,38	
9	прайс-лист	Воздуховоды металлические 500*300*2600 (шт) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	494,89		494,89		990			990			
10	ТЕР10-01-039-05 И1-Уте. Приказ Управл.с строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (Коэффициент на демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ-ЗПМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,024	1951,58 756,2	1195,38 135,3			47	18	29 3		142,68	3,42	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	ТЕР09-06-001-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж конструкций люков. (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,038	911,93 688,23	195,67 9,48	28,03		35	26	7	2	128,6419	4,89	
12	прайс-лист	люк (шт) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	720		720		1440			1440			
13	ТЕРр58-20-8 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам (100 м) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,3	1472,34 621	6,45 0,13	844,89		442	186	2	254	116,075	34,82	
14	ТЕРр58-04-1 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка парпетных решеток (100 м парпетных решеток) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1,58	93,39 91,39	2			148	145	3		18,5	29,23	
15	ТЕРр58-17-3 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия кровли) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	150,41 149,09	1,32			1873	1857	16		30,4875	379,66	
16	ТЕР12-01-015-03 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	558,6 61,76	48,22 2,52	448,62		6956	769	600 31	5587	9,8	122,04	
17	ТЕРр58-05-3 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (100 м) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,267	4519,08 1003,73	35,43	3479,92		1207	268	9	930	187,6125	50,09	
18	ТЕР10-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка элементов каркаса из брусьев (контрбрус) (1 м3 древесины в конструкции) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,9	1465,67 170,13	49,78	1245,76		1319	153	45	1121	28,125	25,31	
19	ТЕРр58-18-1 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм (100 м2 сменяемой обрешетки) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	891,64 284,49	19,01	588,14		11104	3543	237	7324	57,125	711,38	
20	102-0072	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта (м3) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	-8,648	724,58		724,58		-6266			-6266			
21	прайс-лист	Пиломатериал обрезной 25мм (м3) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	8,65	1350		1350		11678			11678			
22	ТЕРр58-05-7 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги (1 шт.) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	32	103,12 28,35	36,33	38,44		3300	907	1163	1230	5,3	169,6	
23	ТЕР09-04-002-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	1141,93 279,65	733,34 53,7	128,94		14220	3482	9132 669	1606	44,375	552,6	
24	прайс-лист	профилированный лист С21 (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1394,736	55,31		55,31		77143			77143			
25	прайс-лист	саморез 4,8*35 (шт) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	8715	0,17		0,17		1482			1482			
26	ТЕРр58-03-1 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: коньков, ендовы (100 м труб и покрытий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,81	55,88 55,63	0,25			45	45			11,375	9,21	
27	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с тротт.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (коньковые элементы) (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,324	6224,71 867,11	35,42 3,88	5322,18		2017	281	11 1	1725	140,9375	45,66	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28	ТЕРр58-03-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: слуховых окон (100 м труб и покрытий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,09	55,88 55,63	0,25			5	5			11,375	1,02	
29	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (обделок) из листовой оцинкованной стали слуховых окон (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,036	6224,71 867,11	35,42 3,88	5322,18		224	31	1	192	140,9375	5,07	
30	ТЕРр58-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных (100 окон) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,04	1938,2 1925,39	12,81			78	77	1		386,625	15,47	
31	ТЕР10-01-003-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	4	261,36 50,99	33 2,13	177,37		1045	204	132 9	709	8,2875	33,15	
32	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	-2	108,25		108,25		-217			-217			
33	прайс-лист	решетка 700*600 металлическая (шт) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	4	500		500		2000			2000			
34	ТЕР10-01-044-12 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Обивка слуховых окон профилированным листом (100 м2 проемов) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,122	5431,71 587,25	25,98 1,36	4818,48		663	72	3	588	99,7375	12,17	
35	ТЕР26-01-036-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов вентилях (100 м2 поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,369	260,28 119,36	14,11 0,58	126,81		96	44	5	47	20,075	7,41	
36	прайс-лист	Плиты теплоизоляционные ПП 80 (м3) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1,85	350		350		648			648			
37	ТЕР09-05-001-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м (вытяжные трубы) (100 м2) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,369	329,36 260,48	59,88 2,33	9		122	96	22 1	4	40,7375	15,03	
38	прайс-лист	профилированный настил С21 (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	38,75	55,31		55,31		2143			2143			
39	ТЕРр58-20-8 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали, примыкающих к вытяжным трубам (100 м) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,43	1472,34 621	6,45 0,13	844,89		633	267	3	363	116,075	49,91	
40	ТЕР12-01-011-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	6	270,94 14,85	1,28	254,81		1626	89	8	1529	2,4125	14,48	
41	ТЕР12-01-011-04 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	136,64 7,46	1,28	127,9		273	15	3	255	1,2125	2,43	
42	ТЕР12-01-012-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1,58	2652,9 53,32	83,16 5,61	2516,42		4192	84	131 9	3977	8,3375	13,17	
43	ТЕР12-01-009-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство желобов подвесных (100 м желобов) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1,5	4487,56 241,56	34,56 3,09	4211,44		6731	362	52 5	6317	39,2625	58,89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
44	ТЕР12-01-011-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	270,94 14,85	1,28	254,81		542	30	3	509	2,4125	4,83	
45	ТЕР12-01-011-04 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МАТ=0 к расх.; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	8,74 7,46	1,28			17	15	2		1,2125	2,43	
46	ТЕР12-01-011-02 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак) (ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	2	409,93 22,38	3,84	383,71		820	45	8	767	4,1831	8,37	
47	ТЕР12-01-012-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство системы снегозадержания (100 м ограждения) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	1,58	2629,32 46,36	66,53 4,49	2516,43		4154	73	105 7	3976	8,3375	13,17	
48	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (ветровая планка 150*50) 13мп (100 м2 покрытия) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,026	6224,71 867,11	35,42 3,88	5322,18		162	23	1	138	140,9375	3,66	
49	ТЕР26-02-018-01 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	12,453	292,61 110,79	176,33 0,36	5,49		3644	1380	2196 4	68	16,1375	200,96	
50	прайс-лист	Антисептик-антипирен (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	401	20		20		8020			8020			

Раздел 2. Водосточная система

51	ТЕРп58-10-1 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м)	0,132	3888,69 196,88	10,71	3681,1		513	26	1	486	36,8	4,86	
52	ТЕРп58-10-2 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек (100 м)	0,984	4161,7 474,01	6,59	3681,1		4095	466	6	3623	88,6	87,18	
53	ТЕРп58-10-3 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей (100 шт.) (МАТ=0 к расх.; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,09	435,58 427,34	8,24			39	38	1		79,875	7,19	
54	ТЕРп58-10-4 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена колен водосточных труб с люлек (100 шт.) (МАТ=0 к расх.; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,4	905,04 896,8	8,24			362	359	3		167,625	67,05	
55	ТЕРп58-10-7 И1-Уте. Приказ Управл.с троит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена воронок водосточных труб с люлек (100 шт.) (МАТ=0 к расх.; МДС35 пр.1 т.3 п.11.2. Ремонт сложных кровель ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25)	0,11	808,74 800,5	8,24			89	88	1		149,625	16,46	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								176200	16878	13985 741	145337		3029,01	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								1293269	339984	91436 9582	861849		3029,01	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3, 5, 13-15, 17, 19-22, 26, 28, 30, 39, 51-52, 4, 6, 16, 27, 29, 40-46, 48, 33, 47, 10, 18, 31, 34, 32, 50, 8-9, 12, 11, 23, 37, 24-25, 35, 49, 36, 38)														
Накладные расходы								260609						
В том числе, справочно:														
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 178322) (Поз. 1-3, 5, 13-15, 17, 19-22, 26, 28, 30, 39, 51-55)								126609						
69% = 90%*0,9*0,85 ФОТ (от 83302) (Поз. 11, 23, 37)								57478						
77% = 100%*0,9*0,85 ФОТ (от 29543) (Поз. 35, 49)								22748						
90% = 118%*0,9*0,85 ФОТ (от 9702) (Поз. 7, 10, 18, 31, 34)								8732						
102% = 120%*0,85 ФОТ (от 1603) (Поз. 33, 47)								1635						
92% = 120%*0,9*0,85 ФОТ (от 45748) (Поз. 4, 6, 16, 27, 29, 40-46, 48)								42088						
98% = 128%*0,9*0,85 ФОТ (от 1346) (Поз. 8)								1319						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль								181112						
В том числе, справочно:														
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 9702) (Поз. 7, 10, 18, 31, 34)								4172						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 179925) (Поз. 1-3, 5, 13-15, 17, 19-22, 26, 28, 30, 39, 51-55, 33, 47)								93561						
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 45748) (Поз. 4, 6, 16, 27, 29, 40-46, 48)								20129						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 29543) (Поз. 35, 49)								14181						
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1346) (Поз. 8)								754						
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 83302) (Поз. 11, 23, 37)								48315						
Итого по смете:														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								524993					1794,83	
Кровли								293306					365,03	
Деревянные конструкции								84442					77,88	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								18051					10,38	
Строительные металлические конструкции								716150					572,52	
Теплоизоляционные работы								85340					208,37	
Отделочные работы								12708						
Итого								1734990					3029,01	
В том числе:														
Материалы								861849						
Машины и механизмы								91436						
ФОТ								349566						
Накладные расходы								260609						
Сметная прибыль								181112						
Непредвиденные расходы 2%								34700						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								1769690						
НДС 18%								318544						
ВСЕГО по смете								2088234					3029,01	

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области
А.С. Козин
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая д.11
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 7
(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 172,641 тыс. руб.

Средства на оплату труда 13,123 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 111,31 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Новый Раздел														
Окна														
1	ТЕРр56-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,133	260,87 231,93	28,94 1,53			35	31	4		46,11	6,13	
2	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробов)	0,06	911,99 659,1	252,89 14,53			55	40	15 1		128,73	7,72	
3	ТЕР10-01-034-05 И1-Умв. Приказ Управл.с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,133	96366,5 1181,94	586,5 3,61	94598,06		12817	157	78	12582	215,6825	28,69	
4	ТЕРр58-20-1 И1-Умв. Приказ Управл.с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м отливов (100 м)	0,08	1523,81 221,54	5,78 0,13	1296,49		122	18		104	41,41	3,31	
внутренние откосы														
5	ТЕРр62-41-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Очистка вручную поверхности откосов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,09	101,71 101,71				9	9			20,8	1,87	
6	ТЕРр61-07-1 И1-Умв. Приказ Управл.с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,09	4056,73 2152,8	36,1 1,9	1867,83		365	194	3	168	383,06	34,48	
7	ТЕР15-04-006-03 И1-Умв. Приказ Управл.с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз откосов (внутри) (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55		4	4			7,5325	0,68	
8		Грунтовка (кг) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,2	21,44		21,44		26			26			
9	ТЕР15-04-027-05 И1-Умв. Приказ Управл.с троит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	225,43 82,32	3,48 0,03	139,63		20	7		13	13,7885	1,24	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ТЕР15-04-006-03 И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения за 1 раз откосов (внутри) (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55			4	4		7,5325	0,68	
11		Грунтовка (кг) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,2	21,44		21,44			26		26			
12	ТЕР15-04-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,223	511,72 98,11	8,63 0,03	404,98		114	22	2	90	17,457	3,89	
13	ТЕРр62-35-2 И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза М.О.Пожарная лестница (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,08	575,15 437,56	0,82	136,77		46	35		11	80,73	6,46	
Отмостка, ступени														

14	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 т) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,06	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29		179	5	3	171	14,536	0,87	
15	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,033	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83		1622	33	64 9	1525	207	6,83	
16	ТЕР07-05-001-01прим. И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж входных ступеней и площадок (100 шт. сборных конструкций) (МДС38 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8; ЗПМ=0,8; МАТ=0)	0,08	1842,19 231,65	1610,54 173,76		147	19	128 14			52,84	4,23	
17	ТЕР07-05-001-01прим. И1-Уте. Приказ. Управл. с тротт. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж входных ступеней и площадок (100 шт. сборных конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,08	3424,29 332,99	2516,48 271,5	574,82		274	27	201 22	46	52,84	4,23	
18	прайс-лист	Конструкции сборные железобетонные (шт)	8	500,19		500,19		4002			4002			

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.

Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам

В том числе, справочно:

ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-5, 13, 6-12, 14-18)

Накладные расходы

В том числе, справочно:

79%*0,85 ФОТ (от 4018) (Поз. 6)

80%*0,85 ФОТ (от 911) (Поз. 5, 13)

82%*0,85 ФОТ (от 1483) (Поз. 1-2)

83%*0,85 ФОТ (от 373) (Поз. 4)

105%*(0,85*0,9) ФОТ (от 766) (Поз. 7-12)

105%*0,9 * (0,85*0,9) ФОТ (от 903) (Поз. 14-15)

118%*(0,85*0,9) ФОТ (от 3251) (Поз. 3)

155%*(0,85*0,9) ФОТ (от 1418) (Поз. 16-18)

Сметная прибыль

В том числе, справочно:

50%*0,8 ФОТ (от 4929) (Поз. 5, 13, 6)

55%*(0,8*0,85) ФОТ (от 766) (Поз. 7-12)

62%*0,8 ФОТ (от 1483) (Поз. 1-2)

63%*(0,8*0,85) ФОТ (от 3251) (Поз. 3)

65%*0,8 ФОТ (от 373) (Поз. 4)

65%*0,85 * (0,8*0,85) ФОТ (от 903) (Поз. 14-15)

100%*(0,8*0,85) ФОТ (от 1418) (Поз. 16-18)

Итого по смете:

Проемы (ремонтно-строительные)

Деревянные конструкции

Крыши, кровли (ремонтно-строительные)

Малярные работы (ремонтно-строительные)

Штукатурные работы (ремонтно-строительные)

Отделочные работы

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве

Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве

Итого

В том числе:

Материалы

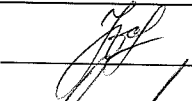
Машины и механизмы

ФОТ

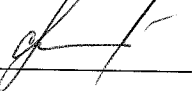
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Накладные расходы							10498						
	Сметная прибыль							5883						
	Непредвиденные затраты 2%							2869						
	Итого с непредвиденными							146306						
	НДС 18%							26335						
	ВСЕГО по смете							172641					111,31	

Составил: инженер-сметчик


Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту


С.Н. Шлюпиков