

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы электроснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 455,268 тыс. руб.  
 строительных работ 18,803 тыс. руб.  
 монтажных работ 278,250 тыс. руб.  
 прочих 32,143 тыс. руб.  
 оборудования 49,059 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 74,864 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 573,64 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационная	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. ВРУ</b>												
1	ТЕРм08-03-521-16 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж рубильника трехполюсного на ток до 400 А (1 шт.) (МДС 81-37.2004 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	2	8,84 8,58	0,26		18	17	1		1,284	2,57
2	ТЕРм08-03-572-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж ВРУ Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 1200х1000 мм (1 шт.) (МДС 81-37.2004 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	2	29,43 6,51	22,92 1,08		59	13	46 2		1,047	2,09
3	ТЕРм08-03-572-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 1200х1000 мм (1 шт.)	2	265,97 21,71	76,39 3,59	167,87	532	43	153 7	336	3,49	6,98
4	прайс-лист	Шкаф ВРУ (шт)	2	6200			12400					
5	ТЕРр67-10-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена электросчетчиков (б/у) (100 шт.) 528,60 = 9 672,60 - 100 x 91,44	0,02	528,6 526,42	2,18 0,11		11	11			87,3	1,75
6	ТЕРм08-03-521-16 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, трехполюсный на ток до 400 А (1 шт.)	1	160,38 28,59	0,86	130,93	160	29	1	130	4,28	4,28
7	прайс-лист	Рубильник трехполюсный 400А (шт)	1	14,29		14,29	14			14		
8	ТЕРм08-03-526-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.)	2	121,7 9,31	1,09	111,3	243	19	2	222	1,56	3,12
9	прайс-лист	Выключатель автоматический однополюсный 25А (шт)	2	18,55		18,55	37			37		
10	ТЕРм08-03-526-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А (1 шт.)	1	138,29 13,85	3,64 0,12	120,8	138	14	4	120	2,32	2,32
11	прайс-лист	Выключатель автоматический трехполюсный 50А (шт)	1	67,45		67,45	67			67		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	<b>ТЕРм08-03-526-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 250 А (1 шт.)	2	149,55 17,91	3,68 0,12	127,96	299	36	7	256	2,76	5,52
13	<b>прайс-лист</b>	Выключатель автоматический трехполюсный 150А (шт)	2	258,83		258,83	518			518		
<b>Раздел 2. Стойки</b>												
14	<b>ТЕРр67-02-4</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 70 мм2 (100 м пучка проводов)	0,96	30,52 29,9	0,62 0,03		29	29			5,84	5,61
15	<b>ТЕРм08-02-412-05</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм2 (100 м)	0,63 63 / 100	300,21 86,14	32,6 1,73	181,47	189	54	21 1	114	14,6	9,2
16	<b>прайс лист</b>	кабель ВВГ нг 5*10 (м)	64,26 63*1,02	62,25		62,25	4000			4000		
17	<b>ТЕРм08-02-412-10</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (100 м)	0,33 33 / 100	212,31 33,1	18,63 0,99	160,58	70	11	6	53	5,61	1,85
18	<b>прайс лист</b>	кабель ВВГ нг 5*6 (м)	33,66 33*1,02	38,78		38,78	1305			1305		
19	<b>ТЕРм08-02-412-10</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (100 м)	0,33 33 / 100	212,31 33,1	18,63 0,99	160,58	70	11	6	53	5,61	1,85
20	<b>прайс лист</b>	кабель ВВГ нг 3*2,5 (м)	33,66 33*1,02	10,04		10,04	338			338		
21	<b>ТЕРр67-02-3</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением 30 мм2 (100 м пучка проводов)	0,06	20,69 20,38	0,31 0,02		1	1			3,98	0,24
22	<b>ТЕРр67-02-6</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром 32 мм (100 м труб)	0,06	158,34 150,48	5,82 0,21	2,04	10	9		1	29,39	1,76
23	<b>ТЕРм08-02-407-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 40 мм (100 м)	0,06	723,28 244,85	253,38 9,91	225,05	43	15	15 1	13	41,5	2,49
24	<b>прайс лист</b>	труба стальная 32мм (м.п.)	6	24,5		24,5	147			147		
25	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,011	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	2			2	6,1065	0,07
26	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,011	395,89 50,12	14,98 0,23	330,79	4	1		3	8,809	0,1
27	<b>ТЕРм08-02-412-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (100 м)	0,06	258,83 66,06	18,63 0,99	174,12	16	4	1	11	11,2	0,67
28	<b>прайс лист</b>	кабель ВВГ нг 5*6 (м)	6,12	38,78		38,78	237			237		
Прокладка по этажам												

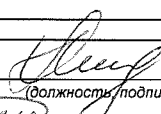
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	<b>ТЕРм08-03-599-09</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж щитков осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.) (МДС 81-37.2004 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	18	7,29 6,27	1,02 0,04		131	113	18 1		1,008	18,14
30	<b>ТЕРм08-03-526-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж автомата одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.) (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	54	3,12 2,79	0,33		168	151	17		0,468	25,27
31	<b>ТЕРм08-03-526-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток 40 А (1 шт.) (МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	18	5,25 4,16	1,09 0,04		95	75	20 1		0,696	12,53
32	<b>ТЕРп67-10-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена электросчетчиков (б/у) (100 шт.) 528,60 = 9 672,60 - 100 x 91,44	0,54	528,6 526,42	2,18 0,11		285	284	1		87,3	47,14
33	<b>ТЕРм08-03-526-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.)	54	121,7 9,31	1,09	111,3	6572	503	59	6010	1,56	84,24
34	<b>прайс-лист</b>	Выключатель автоматический двухполюсный 25А (шт)	54	40,97		40,97	2212			2212		
35	<b>ТЕРм08-03-526-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А (1 шт.)	18	138,29 13,85	3,64 0,12	120,8	2489	249	66 2	2174	2,32	41,76
36	<b>прайс-лист</b>	Выключатель автоматический трехполюсный 50А (шт)	18	67,45		67,45	1214			1214		
37	<b>ТЕРм08-02-409-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,98	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	836	138	55 1	643	23,8	23,32
38	<b>прайс-лист</b>	труба пвх ф20 (м)	100	5,1		5,1	510			510		
39	<b>ТЕРм08-02-412-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однопольного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,98	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	200	39	5	156	6,74	6,61
40	<b>прайс-лист</b>	Кабель ВВГнг LS 3х1,5мм2 (м)	100	9		9	900			900		
41	<b>ТЕРп67-04-3</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж светильников с лампами накаливания (100 шт.)	0,18	31,83 30,9	0,93 0,05		6	6			6,32	1,14
42	<b>ТЕРм08-03-594-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,18	3568,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17	640	99	236 64	305	88	15,84
43	<b>прайс-лист</b>	Светильник в сборе (шт)	18	105		105	1890			1890		
44	<b>ТЕРп67-04-1</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж выключателей (100 шт.)	0,09	28,56 28,56			3	3			5,84	0,53
45	<b>ТЕРм08-03-591-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,09	381,33 245,69	21,7 0,37	113,94	34	22	2	10	39,5	3,56
46	<b>прайс-лист</b>	Выключатель одноклавишный (шт)	9	12,57		12,57	113			113		
<b>Раздел 3. Уличное освещение</b>												

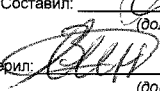
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	<b>ТЕРм08-02-409-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,08	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	68	11	5	52	23,8	1,9
48	<b>прайс лист</b>	труба пвх ф20 (м)	8,16	5,1		5,1	42			42		
49	<b>ТЕРм08-02-412-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,08	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	16	3		13	6,74	0,54
50	<b>прайс-лист</b>	Кабель ВВГнг LS 3х1,5мм2 (м)	8,16	9		9	73			73		
51	<b>ТЕРм08-02-369-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж светильника, устанавливаемый вне зданий с лампами накаливания (1 шт.) (МДС 81-37.2004 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и разки ОЗГ=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1	18,17 2,27	15,9 1,3		18	2	16 1		0,345	0,35
52	<b>ТЕРм08-02-369-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами накаливания (1 шт.)	1	88,76 7,57	53 4,34	28,19	89	8	53 4	28	1,15	1,15
53	<b>прайс лист</b>	Светильник с кронштейном в сборе (шт)	1	357,28		357,28	357			357		
54	<b>ТЕРм11-03-001-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (1 шт.)	1	3,77 3,23		0,54	4	3		1	0,52	0,52
55 О	<b>прайс-лист</b>	Фотоэлемент (шт)	1	114,8			115					
Подвальное освещение												
56	<b>ТЕРм08-02-409-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,6	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	512	84	34 1	394	23,8	14,28
57	<b>прайс лист</b>	труба пвх ф20 (м)	61,2	5,1		5,1	312			312		
58	<b>ТЕРм08-02-412-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м)	0,6	203,99 39,77	4,66 0,25	159,56	122	24	3	95	6,74	4,04
59	<b>прайс-лист</b>	Кабель ВВГнг LS 3х1,5мм2 (м)	61,2	9		9	551			551		
60	<b>ТЕРр67-04-3</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж светильников с лампами накаливания (100 шт.)	0,07	31,83 30,9	0,93 0,05		2	2			6,32	0,44
61	<b>ТЕРм08-03-594-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1 (100 шт.)	0,07	3558,2 547,36	1309,67 354,3	1701,17	249	38	92 25	119	88	6,16
62	<b>прайс-лист</b>	Светильник в сборе (шт)	7	105		105	735			735		
63	<b>ТЕРр67-09-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена выключателей (100 шт.)	0,03	712,13 137,13		575	21	4		17	24,1	0,72
64	<b>ТЕРм08-02-409-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м)	0,1	853,29 140,42	56,5 1,36	656,37	85	14	6	65	23,8	2,38
65	<b>прайс лист</b>	труба пвх ф20 (м)	10,2	5,1		5,1	52			52		
66	<b>ТЕРм08-02-412-10</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (100 м)	0,1	212,31 33,1	18,63 0,99	160,58	21	3	2	16	5,61	0,56
67	<b>прайс-лист</b>	Кабель ВВГнг LS 3х2,5мм2 (м)	10,2	11,24		11,24	115			115		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	<b>ТЕРр67-09-2</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена розеток (100 шт.)	0,03	401,13 137,13		264	12	4		8	24,1	0,72
69	<b>ТЕРр67-02-2</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением до 16 мм2 (100 м пучка проводов)	0,7	15,1 15,1			11	11			2,95	2,07
<b>Раздел 4. Заземление</b>												
70	<b>ТЕР01-02-057-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,54	866,02 866,02			468	468			177,1	95,63
71	<b>ТЕРм08-02-471-04</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм (10 шт.)	0,3	373,65 48,91	52,18 1,73	272,56	112	15	16 1	81	8,29	2,49
72	<b>ТЕРм08-02-472-02</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2 (100 м)	0,06	801,41 97,94	75,35 2,73	628,12	48	6	5	37	16,6	1
73	<b>ТЕРм08-02-472-07</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали сечением 160 мм2 (100 м)	0,1	1121,87 125,67	84,11 3,1	912,09	112	13	8	91	21,3	2,13
74	<b>ТЕР01-02-061-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную , группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0054	525,37 525,37			3	3			111,78	0,6
75	<b>ТЕРм08-02-399-02</b> И1-Утв. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Провод в коробах, сечением до 35 мм2 (100 м)	0,01	71,93 27,73	6,98 0,37	37,22	1			1	4,7	0,05
76	<b>прайс-лист</b>	Провод ПВ-3 1х16 (м)	1	15,09		15,09	15			15		
<b>Раздел 5. Измерение сопротивления</b>												
77	<b>ТЕРп01-11-011-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами (100 точек)	0,76	128,48 128,48			98	98			16	12,16
78	<b>ТЕРп01-11-028-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям (1 линия)	228	3,21 3,21			732	732			0,4	91,2
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							44426	3545	982 112	27364		573,64
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							291285	73416	6423 1448	162387		573,64
В том числе, справочно:												
Индекс цен на 2 квартал 2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 25-26, 70, 74, 1-3, 6-13, 15-20, 23-24, 27-31, 33-40, 42-43, 45-53, 56-59, 61-62, 64-67, 71-73, 75-76, 5, 14, 21-22, 32, 41, 44, 60, 63, 68-69, 54, 77-78)							210315	69872	5440 1336	135003		
ПЗ=3,92 (ОЗП=3,92; ЭМ=3,92; ЗПМ=3,92; МАТ=3,92; ТЗ=3,92; ТЗМ=3,92) (Поз. 4, 55)							36544					
Накладные расходы							53530					
В том числе, справочно:												
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 17189) (Поз. 77-78)							9454					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 62) (Поз. 54)							42					
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 9754) (Поз. 70, 74)							5950					
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 7538) (Поз. 5, 14, 21-22, 32, 41, 44, 60, 63, 68-69)							5427					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 21) (Поз. 25-26)							14					
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 40300) (Поз. 1-3, 6-13, 15-20, 23-24, 27-31, 33-40, 42-43, 45-53, 56-59, 61-62, 64-67, 71-73, 75-76)							32643					
Сметная прибыль							33440					
В том числе, справочно:												
32% = 40%*0,8 ФОТ (от 17189) (Поз. 77-78)							5500					
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 9754) (Поз. 70, 74)							3024					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 62) (Поз. 54)							30					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 47838) (Поз. 1-3, 6-13, 15-20, 23-24, 27-31, 33-40, 42-43, 45-53, 56-59, 61-62, 64-67, 71-73, 75-76, 5, 14, 21-22, 32, 41, 44, 60, 63, 68-69)							24876					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 21) (Поз. 25-26)							10					
<b>Итого по смете:</b>												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого Строительные работы						18803					96,4
	Итого Монтажные работы						278250					373,88
	Итого Оборудование						49059					
	Итого Прочие затраты						32143					103,36
	Итого						378255					573,64
	В том числе:											
	Материалы						162387					
	Машины и механизмы						6423					
	ФОТ						74864					
	Оборудование						49059					
	Накладные расходы						53630					
	Сметная прибыль						33440					
	Непредвиденные расходы 2%						7565					
	Итого с учетом доп. затрат в тек ценах						385820					
	НДС 18%						69448					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>455268</b>					<b>573,64</b>

Составил:  Инженер-сметчик Макина О.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Ведущий инженер-строитель Лесных В.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов Липецкой области  
Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 648,342 тыс. руб.

Средства на оплату труда 90,662 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 682,2 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Ремонт крыши</b>												
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	4,0293	111,37 70,32	41,05		449	284	165		14,38	57,94
2	ТЕР12-01-016-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка праймером (100 м2 кровли) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	4,0293	137,91 17,64	4,11	116,16	556	71	17	468	2,8	11,28
3	ТЕР12-01-017-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	4,0293	1534,01 104,96	120,84 16,28	1308,21	6181	423	487 66	5271	16,24	65,44
4	ТЕР12-01-017-04 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 до 40мм (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25))	4,0293	2671,25 171,25	339,75 46,25	2160,25	10763	690	1369 186	8704	26,5	106,78
5	ТЕР12-01-002-09 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	4,0293	5498,3 97,43	51,6 3,1	5349,27	22154	393	208 12	21553	14,38	57,86
6	ТЕР15-02-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,525	1369,49 491,52	74,88 40,04	803,09	719	258	39 21	422	70,88	37,21
7	ТЕР12-01-004-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,875	4785,94 314,38	196,28 5,58	4275,28	4188	275	172 5	3741	47,46	41,53
8	ТЕР12-01-010-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (отливы) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,66	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	3989	458	19 2	3512	112,75	74,42
9	ТЕР12-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,394	917,44 169,66	251,81 25,08	495,97	361	67	99 10	195	27,22	10,72


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	<b>ТЕР12-01-017-02</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 30мм (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15))	0,394	605,25 93,45	43,2 5,85	468,6	238	37	17 2	184	15	5,91
11	<b>ТЕРР58-21-1 прим.</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена диффлекторов 700мм (10 шт.)	0,5	571,95 95,23	2,47	474,25	286	48	1	237	18,6	9,3
12	<b>ТЕР12-01-004-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм к диффлекторам (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,14	3165,29 172,89	222,66 3,71	2769,74	443	24	31 1	388	26,1	3,65
13	<b>ТЕРР58-10-6</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.)	0,02	2380,54 284,09	6,59	2089,86	48	6		42	53,1	1,06
14	<b>ТЕРР65-02-2</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,4659	462,05 452,09	9,96 0,52		215	211	4		85,3	39,74
15	<b>ТЕР16-04-001-02</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,4659	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04	2155	205	4	1946	70,84	33
16	<b>ТЕР26-01-036-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов вентшахт (100 м2 поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,07	233,58 95,48	11,29 0,46	126,81	16	7	1	8	18,47	1,29
17	<b>ТСЦ-104-0111</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Плиты или маты теплоизоляционные (м3)	0,35	308,08		308,08	108			108		
18	<b>ТЕР26-01-054-03</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Оклеивание поверхности изоляции тканями стекляными, хлопчатобумажными на клею ПВА (100 м2 поверхности покрытия изоляции) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,07	2152,49 274,25	34,89	1843,35	151	19	2	130	50,6	3,54
19	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности)	1,7	4,82 4,82			8	8			0,9	1,53
20	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,017	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	2	1		1	6,11	0,1
21	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,017	395,9 50,12	14,98 0,22	330,8	7	1		6	8,8	0,15
22	<b>ТЕР12-01-004-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм к металлической крышки (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,052	3165,29 172,89	222,66 3,71	2769,74	165	9	12	144	26,1	1,36




1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	<b>ТЕР12-01-004-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм к фановым трубам (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,013	3165,29 172,89	222,66 3,71	2769,74	41	2	3	36	26,1	0,34
Ремонт выхода на крышу												
24	<b>ТЕР12-01-004-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,3037	4785,94 314,38	196,28 5,58	4275,28	1453	95	60 2	1298	47,46	14,41
25	<b>ТЕРР61-10-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки стен и оголовков вентканалов, выхода на кровлю толщиной слоя до 20мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,24	2041,86 1106,08	1,19	934,59	490	265		225	201,84	48,44
26	<b>ТЕРР62-25-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,5902	268,78 23,25	25,79	219,74	159	14	15	130	4,29	2,53
27	<b>ТЕРР62-26-4</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,5902	743,48 79,08	95,84	568,56	439	47	57	335	14,59	8,61
28	<b>ТЕР12-01-010-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (отливы) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,0911	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	551	63	3	485	112,75	10,27
29	<b>ТЕР09-06-001-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж жалюзийных решеток (1 т конструкций) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,01	529,1 312,49	160,88 1,86	55,73	5	3	2		50,79	0,51
30	<b>ТСЦ-201-0843</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т (т)	0,01	6581,99		6581,99	66			66		
31	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	2,4	5,54 5,54			13	13			0,9	2,16
32	<b>ТЕР15-04-024-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,024	426,74 225,3	4,51 0,03	196,93	10	5		5	35,75	0,86
Ремонт примыкающих балконов												
33	<b>ТЕР46-04-008-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	0,3436	111,37 70,32	41,05		38	24	14		14,38	4,94
34	<b>ТЕР12-01-016-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка праймером (100 м2 кровли) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,3436	137,91 17,64	4,11	116,16	47	6	1	40	2,8	0,96
35	<b>ТЕР12-01-017-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,1276	1534,01 104,96	120,84 16,28	1308,21	196	13	15 2	168	16,24	2,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	<b>ТЕР12-01-017-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-03 (100 м2 стяжки) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расч.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расч.; ТЗ=15; ТЗМ=15))	0,1276	1602,75 102,75	203,85 27,75	1296,15	205	13	26 4	166	15,9	2,03
37	<b>ТЕР12-01-002-09</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,3436	5498,3 97,43	51,6 3,1	5349,27	1889	33	18 1	1838	14,36	4,93
38	<b>ТЕР12-01-004-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм (100 м примыканий) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,192	3165,29 172,89	222,66 3,71	2769,74	608	33	43 1	532	26,1	5,01
39	<b>ТЕРр58-20-3</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали (отливов) шириной до 1 м (100 м)	0,12	3240,19 375,84	11,37 0,3	2852,98	389	45	1	343	70,25	8,43
40	<b>ТЕР09-05-001-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство парапета из оцинкованной стали (100 м2) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,058	265,29 208,38	47,9 1,86	9,01	15	12	3		32,59	1,89
41	<b>Прайс-лист</b>	Сталь оцинкованная (м2)	6	42,15		42,15	253			253		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							60069	4181	2908 315	52980		682,2
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							419779	86589	19019 4073	314171		682,2
В том числе, справочно:												
индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 33, 2-5, 7-10, 12, 22-24, 28, 34-38, 6, 32, 11, 13, 39, 14-21, 31, 25-27, 29-30, 40-41)							359710	82408	16110 3758	261191		
Накладные расходы							78832					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 4370) (Поз. 14)							2753					
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 5488) (Поз. 25)							3677					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1263) (Поз. 26-27)							859					
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 2050) (Поз. 11, 13, 39)							1456					
69% = 90%*(0,85*0,9) ФОТ (от 787) (Поз. 19-21, 31, 29-30, 40-41)							543					
77% = 100%*(0,85*0,9) ФОТ (от 538) (Поз. 16-18)							414					
80% = 105%*(0,85*0,9) ФОТ (от 5719) (Поз. 6, 32)							4575					
84% = 110%*(0,85*0,9) ФОТ (от 6379) (Поз. 1, 33)							5358					
92% = 120%*(0,85*0,9) ФОТ (от 59822) (Поз. 2-5, 7-10, 12, 22-24, 28, 34-38)							55036					
98% = 128%*(0,85*0,9) ФОТ (от 4246) (Поз. 15)							4161					
Сметная прибыль							40058					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 11121) (Поз. 14, 25-27)							4448					
37% = 55%*(0,8*0,85) ФОТ (от 5719) (Поз. 6, 32)							2116					
44% = 65%*(0,8*0,85) ФОТ (от 59822) (Поз. 2-5, 7-10, 12, 22-24, 28, 34-38)							26322					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 2050) (Поз. 11, 13, 39)							1066					
48% = 70%*(0,8*0,85) ФОТ (от 7393) (Поз. 1, 33, 16-21, 31)							3548					
56% = 83%*(0,8*0,85) ФОТ (от 4246) (Поз. 15)							2378					
58% = 85%*(0,8*0,85) ФОТ (от 311) (Поз. 29-30, 40-41)							180					
<b>Итого по смете:</b>												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):												
Итого Поз. 1, 33							487	308	179			62,88
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							7550	6379	1171			62,88
Накладные расходы 84% = 110%*(0,85*0,9) ФОТ (от 6 379)							5358					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,8*0,85) ФОТ (от 6 379)							3062					
Итого с накладными и см. прибылью							15970					62,88
Кровли:												
Итого Поз. 2-5, 7-10, 12, 22-24, 28, 34-38							54028	2705	2600 294	48723		418,97
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							361952	56021	17004 3801	288927		418,97
Накладные расходы 92% = 120%*(0,85*0,9) ФОТ (от 59 822)							55036					
Сметная прибыль 44% = 65%*(0,8*0,85) ФОТ (от 59 822)							26322					
Итого с накладными и см. прибылью							443310					418,97
Отделочные работы:												
Итого Поз. 6, 32							729	263	39 21	427		38,07
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							8234	5447	255 272	2532		38,07
Накладные расходы 80% = 105%*(0,85*0,9) ФОТ (от 5 719)							4575					
Сметная прибыль 37% = 55%*(0,8*0,85) ФОТ (от 5 719)							2116					
Итого с накладными и см. прибылью							14925					38,07
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 11, 13, 39							723	99	2	622		18,79
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							5751	2050	13	3688		18,79
Накладные расходы 71% = 83%*0,85 ФОТ (от 2 050)							1456					
Сметная прибыль 52% = 65%*0,8 ФОТ (от 2 050)							1066					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью							8273					18,79
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 14							215	211	4			39,74
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							4396	4370	26			39,74
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 4 370)							2753					
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4 370)							1748					
Итого с накладными и см. прибылью							8897					39,74
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):												
Итого Поз. 15							2155	205	4	1946		33
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							15812	4246	26	11540		33
Накладные расходы 98% = 128%*(0,85*0,9) ФОТ (от 4 246)							4161					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,8*0,85) ФОТ (от 4 246)							2378					
Итого с накладными и см. прибылью							22351					33
Теплоизоляционные работы:												
Итого Поз. 16-18							275	26	3	246		4,83
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							2017	538	20	1459		4,83
Накладные расходы 77% = 100%*(0,85*0,9) ФОТ (от 538)							414					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,8*0,85) ФОТ (от 538)							258					
Итого с накладными и см. прибылью							2689					4,83
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:												
Итого Поз. 19-21, 31							30	23		7		3,94
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							518	476		42		3,94
Накладные расходы 69% = 90%*(0,85*0,9) ФОТ (от 476)							328					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,8*0,85) ФОТ (от 476)							228					
Итого с накладными и см. прибылью							1074					3,94
Штукатурные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 25							490	265		225		48,44
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							6822	5488		1334		48,44
Накладные расходы 67% = 79%*0,85 ФОТ (от 5 488)							3677					
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 5 488)							2195					
Итого с накладными и см. прибылью							12694					48,44
Малярные работы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 26-27							598	61	72	465		11,14
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							4491	1263	471	2757		11,14
Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1 263)							859					
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1 263)							505					
Итого с накладными и см. прибылью							5855					11,14
Строительные металлические конструкции:												
Итого Поз. 29-30, 40-41							339	15	5	319		2,4
Всего с учетом "индексы 2 квартал 2016 ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93"							2236	311	33	1892		2,4
Накладные расходы 69% = 90%*(0,85*0,9) ФОТ (от 311)							215					
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,8*0,85) ФОТ (от 311)							180					
Итого с накладными и см. прибылью							2631					2,4
Итого							538669					682,2
В том числе:												
Материалы							314171					
Машины и механизмы							19019					
ФОТ							90662					
Накладные расходы							78832					
Сметная прибыль							40058					
Непредвиденные затраты 2%							10773					
Итого с непредвиденными							549442					
НДС 18%							98900					
ВСЕГО по смете							648342					682,2

Составил:  Инженер-сметчик Макина О.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Лесных В.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов Липецкой области  
Козин А.С.  
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 670,813 тыс. руб.

Средства на оплату труда 128,954 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1081,32 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Выпуск</b>												
1	ТЕРр68-12-4 прим. И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонной отмостки с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,002	9020,28 1267,85	7752,43 388,65		18	3	15 1		243,35	0,49
2	ТЕРр68-12-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,0015	9020,28 1267,85	7752,43 388,65		14	2	12 1		243,35	0,37
3	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,2	866,02 866,02			173	173			177,1	35,42
4	ТЕРр65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,1	462,05 452,09	9,96 0,52		46	45	1		85,3	8,53
5	ТЕР46-03-007-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка проемов в конструкциях из бетона (1 м3)	0,074	1864,98 155,17	1709,81 105,5		138	11	127 8		27,61	2,04
6	ТЕР23-01-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,4	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25	326	24	13 2	289	11,73	4,69
7	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,1	4625,6 440,82	7,94 0,78	4177,04	463	44	1	418	70,84	7,08
8	ТСЦ-301-9240 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	7	0,79		0,79	6			6		
9	ТЕР16-07-006-03 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 300 мм (1 сальник) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2	29,41 19,7		9,71	59	39		20	3,4615	6,92
10	ТСЦ-103-0918 И1-Уте. Приказ. Управл. стр. ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Трубы стальные Ф 219 L=600 (гильза) (т)	0,032	2830,56		2830,56	91			91		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	<b>ТЕР01-02-061-02</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,16	525,37 525,37			84	84			111,78	17,88
12	<b>ТЕР06-01-001-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле)	0,002	48627,96 880,2	1554,93 223,02	46192,83	97	2	3	92	180	0,36
13	<b>ТЕР27-04-005-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2) однослойных (1000 м2 основания) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,003	37093,91 219,56	6265,65 755,04	30608,7	111	1	19 2	91	42,8835	0,13
14	<b>ТЕР27-06-029-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа А,Б,В, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 (1000 м2 покрытия) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,003	53779,22 131,46	10724,58 383,94	42923,18	161		32 1	129	23,989	0,07
<b>Раздел 2. Стояки</b>												
15	<b>ТЕРр65-02-2</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	1,74	462,05 452,09	9,96 0,52		804	787	17 1		85,3	148,42
16	<b>ТЕР16-04-001-02</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,74	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04	8049	767	14 1	7268	70,84	123,26
17	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	116	0,79		0,79	92			92		
18	<b>ТЕРр65-02-1</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	2,16	369,62 364,64	4,98 0,26		798	788	10 1		68,8	148,61
19	<b>ТЕР16-04-001-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,16	1244,56 459,51	3,44 0,31	781,61	2688	993	7 1	1688	73,876	159,57
20	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	144	0,79		0,79	114			114		
21	<b>ТЕРр65-06-12</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Смена унитазов типа «Компакт» (100 приборов)	0,54	18101,5 2348,26	85,12 1,23	15668,12	9775	1268	46 1	8461	412,7	222,86
22	<b>ТСЦ-301-1521</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Унитаз-компакт «Комфорт» (компл.)	-54	153,1		153,1	-8267			-8267		
23	<b>прайс-лист</b>	Унитаз-компакт (компл.)	54	505,9		505,9	27319			27319		
24	<b>ТЕРр67-10-1</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 (100 мест)	0,54	399,32 217,91	41,05 2,95	140,36	216	118	22 2	76	40,73	21,99
25	<b>ТЕР46-03-010-03</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий) (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	0,66	2616,75 330,26	2286,49 141,08		1727	218	1509 93		55,32	36,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	<b>ТЕР46-03-010-02</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см <sup>2</sup> (100 отверстий) (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	0,9	778,17 105,76	672,41 41,49		700	95	605 37		17,715	15,94
27	<b>ТЕР46-03-017-04</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м <sup>2</sup> (1 м <sup>3</sup> заделки)	0,45	1420,87 309,83	35,89	1075,15	639	139	16	484	61,11	27,5
28	<b>ТЕР20-02-009-01</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка зонтов диаметром 150 мм (1 зонт) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4	6,15 3,12	1,86	1,17	25	12	7	6	0,5405	2,16
29	<b>Прайс-лист</b>	Зонт стальн. (шт)	4	34,42		34,42	138			138		
<b>Раздел 3. Лежак</b>												
30	<b>ТЕРР65-02-2</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,266	462,05 452,09	9,96 0,52		123	120	3		85,3	22,69
31	<b>ТЕР16-04-001-02</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,266	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04	1230	117	2	1111	70,84	18,84
32	<b>ТЕР46-03-010-03</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см <sup>2</sup> (100 отверстий) (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	0,04	2616,75 330,26	2286,49 141,08		105	13	92 6		55,32	2,21
33	<b>ТЕР46-03-017-04</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м <sup>2</sup> (1 м <sup>3</sup> заделки)	0,02	1420,87 309,83	35,89	1075,15	28	6	1	21	61,11	1,22
<b>Раздел 4. Ниши</b>												
34	<b>ТЕРР63-10-1</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка облицовки из гипсокартонных листов стен и перегородок (100 м <sup>2</sup> облицовки)	0,54	45,84 39,62	6,22 0,33		25	22	3		7,31	3,95
35	<b>ТЕР10-05-009-03</b> И1-Уте. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625) (100 м <sup>2</sup> стен (за вычетом проемов)) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,54	3853,85 438,41	17,08	3398,36	2081	237	9	1835	77,05	41,61
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							50196	6128	2586 158	41482		1081,32
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							389815	126910	16915 2044	245990		1081,32
В том числе, справочно:												
индекс цен 2 квартал 2016г многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3, 11, 4, 15, 18, 30, 5, 25-27, 32-33, 6-10, 16-17, 19-20, 28-29, 31, 12-14, 21-24, 34-35)												
Накладные расходы							106205					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 36061) (Поз. 4, 15, 18, 30)							22718					
65% = 77%*0,85 ФОТ (от 456) (Поз. 34)							296					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2470) (Поз. 24)							1680					
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5322) (Поз. 3, 11)							3246					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 26273) (Поз. 21-23)							23120					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 130) (Поз. 1-2)							114					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 12)							33					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 11844) (Поз. 5, 25-27, 32-33)							9949					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4908) (Поз. 35)							4417					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 40866) (Поз. 7-10, 16-17, 19-20, 28-29, 31)							40049					
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 523) (Поз. 6)							518					
109% = 142%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 60) (Поз. 13-14)							65					
Сметная прибыль							61319					
В том числе, справочно:												
31% = 45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5322) (Поз. 3, 11)							1650					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 36517) (Поз. 4, 15, 18, 30, 34)							14606					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 26403) (Поз. 1-2, 21-23)							12673					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4908) (Поз. 35)							2110					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 12)							18					
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 2470) (Поз. 24)							1334					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 11844) (Поз. 5, 25-27, 32-33)							5685					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 40866) (Поз. 7-10, 16-17, 19-20, 28-29, 31)							22885					
61% = 89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 523) (Поз. 6)							319					
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 60) (Поз. 13-14)							39					
<b>Итого по смете:</b>												
Благоустройство (ремонтно-строительные)							457					0,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Земляные работы, выполняемые ручным способом						10218					53,3
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						73380					328,25
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						43980					85,42
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						3133					4,69
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						168922					317,83
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						658					0,36
	Автомобильные дороги						1764					0,2
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						225444					222,86
	Полы (ремонтно-строительные)						6053					21,99
	Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)						954					3,95
	Деревянные конструкции						22376					41,61
	Итого						557339					1081,32
	В том числе:											
	Материалы						245990					
	Машины и механизмы						16915					
	ФОТ						128954					
	Накладные расходы						106205					
	Сметная прибыль						61319					
	Непредвиденные затраты 2%						11147					
	<b>Итого с непредвиденными</b>						<b>568486</b>					
	НДС 18%						102327					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>670813</b>					<b>1081,32</b>

Составил:



Инженер-сметчик Макина О.Ю.

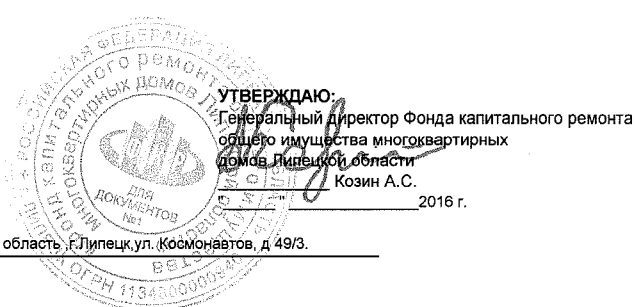
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:



Ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Лесных В.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3.

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы теплоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 2448,629 тыс. руб.

Средства на оплату труда 394,805 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3122,836 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационная	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Розлив</b>												
1	ТЕРп66-24-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной (100 м2 наружной площади разобранной изоляции)	0,81	99,51 99,51			81	81			19,1	15,471
2	ТЕРп65-13-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж воздухоборников (100 шт.)	0,01	262,69 262,69			3	3			49,1	0,491
3	ТЕР18-06-003-08 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка воздухоборников наружным диаметром 325 мм (1 шт.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	362,04 20,04	11,31 0,31	330,68	362	20	11	331	3,358	3,358
4	ТЕРп65-15-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм (труба Ф 15) (100 м трубопровода)	0,06	1368,61 496,51	51,58 0,16	820,52	82	30	3	49	89,3	5,358
5	ТЕРп65-15-2 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,24	2139,48 505,96	62,93 0,33	1570,59	513	121	15	377	91	21,84
6	ТЕРп65-15-1 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм (труба Ф 20) (100 м трубопровода)	0,66	1368,61 496,51	51,58 0,16	820,52	903	328	34	542	89,3	58,938
7	ТЕРп65-15-3 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 50 мм (труба Ф 40) (100 м трубопровода)	0,36	3029,25 617,16	164,9 0,49	2247,19	1091	222	59	809	111	39,96
8	ТЕРп65-15-4 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 80 мм (труба Ф 57) (100 м трубопровода)	0,48	5085,3 722,8	264,68 0,74	4097,82	2441	347	127	1967	130	62,4
9	ТЕРп65-15-4 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 80 мм (труба Ф 76) (100 м трубопровода)	0,6	5085,3 722,8	264,68 0,74	4097,82	3051	434	159	2459	130	78
10	ТЕРп65-15-4 И1-Уте. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 80 мм (труба Ф 89) (100 м трубопровода)	0,71	5085,3 722,8	264,68 0,74	4097,82	3611	513	188 1	2909	130	92,3



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	<b>ТЕР16-07-005-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,8	101,86 42,06	55,34	4,47	183	76	100	8	5,7615	10,3707
12	<b>ТЕР16-07-005-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,31	112,7 42,06	55,34	15,31	148	55	72	20	5,7615	7,5476
13	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,836	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	120	34	10	76	6,1065	5,105
14	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	0,836	395,89 50,12	14,98 0,23	330,8	331	42	13	277	8,809	7,3643
15	<b>ТЕР26-01-017-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов трубками Энергофлекс с последующим обёртыванием (10 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	31,1	911,76 25,17	26,98	859,61	28356	783	839	26734	4,048	125,8928
<b>Раздел 2. Лестничные клетки</b>												
16	<b>ТЕРр65-15-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм (труба Ф 15мм) (100 м трубопровода)	0,32	1368,61 496,51	51,58 0,16	820,52	438	159	17	263	89,3	28,576
17	<b>прайс-лист</b>	Кран шар. 15 (шт)	4	47,2		47,2	189			189		
18	<b>ТЕР16-07-005-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,32	101,86 42,06	55,34	4,47	33	13	18	1	5,7615	1,8437
19	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,035	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	5	1		3	6,1065	0,2137
20	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей радиаторов эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (За 2 раза ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,035	395,89 50,12	14,98 0,23	330,8	14	2	1	12	8,809	0,3083
21	<b>ТЕР18-03-001-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка конвекторов 2А-16 (100 кВт радиаторов и конвекторов) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,922	13529,83 624,13	230,69 3,38	12675,01	26004	1200	443 6	24361	111,0555	213,4487
22	<b>ТЕР46-03-001-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 25 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,1	585,68 54,88	362,32 91,51	168,48	59	5	36 9	17	9,1	0,91
23	<b>ТЕР46-03-001-18</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-001-02 до 250 мм (100 отверстий) (ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	0,1	117,05 2,88	72,05 22,88	42,13	12		7 2	4	0,475	0,0475
<b>Раздел 3. Стояки</b>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	<b>ТЕРр65-14-3</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм (100 м трубопровода)	7,785	247,45 233,26	6,54	7,65	1926	1816	51	60	43,6	339,428
25	<b>ТЕР16-04-002-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,945	3197,25 1360,78	1630,63 207,84	205,84	3021	1286	1541 196	195	218,776	206,7433
26	<b>ТЕР16-04-002-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6,84	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06	15763	7321	6875 869	1567	172,086	1177,0682
27	прайс-лист	Кран шар. 20 (шт)	420	55,83		55,83	23449			23449		
28	прайс-лист	Кран шар. 15 (шт)	42	47,2		47,2	1982			1982		
29	прайс-лист	Фасонные и соединительные части (шт)	2336	9,74		9,74	22753			22753		
30	прайс-лист	Крепления (шт)	519	0,4		0,4	208			208		
31	<b>ТЕРр65-19-1</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (100 шт.)	1,89	613,11 543,4	69,71 3,67		1159	1027	132 7		110	207,9
32	<b>ТЕР18-03-001-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка радиаторов чугунных (100 кВт радиаторов и конвекторов) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,752	35051,66 489,24	463,8 7,45	34098,62	61411	857	813 13	59741	87,055	152,5204
33	<b>ТЕР15-04-030-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	3,27	569,48 395,09	2,78 0,02	171,61	1862	1292	9	561	71,06	232,3662
34	<b>ТЕР46-03-001-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 32 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	2,1	602,94 54,88	362,32 91,51	185,74	1266	115	761 192	390	9,1	19,11
35	<b>ТЕР46-03-001-19</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-001-03 до 250мм (100 отверстий) (ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5); ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	2,1	123,9 5,43	72,05 22,88	46,43	260	11	151 48	98	0,9	1,89
36	<b>ТЕР46-03-017-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр ойт. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,11	1171,23 279,66	20,51	871,06	129	31	2	96	55,16	6,0676
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							203219	18225	12487 1343	172508		3122,836
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							1482075	377440	81665 17365	1022973		3122,836
В том числе, справочно:												
Индекс цен 2 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 24, 31, 3, 11-12, 18, 21, 25-26, 32, 4-10, 16, 13-14, 19-20, 15, 17, 27-30, 22-23, 34-36, 33)							1278856	359215	69178 16022	850464		
Накладные расходы							351578					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 60710) (Поз. 1-2, 24, 31)							38247					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1636) (Поз. 13-14, 19-20)							1129					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 16216) (Поз. 15)							12486					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 44622) (Поз. 4-10, 16)							39267					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 26757) (Поз. 33)							21406					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6600) (Поз. 22-23, 34-36)							5544					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 238264) (Поз. 3, 11-12, 18, 21, 25-26, 32)							233499					
Сметная прибыль							200768					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 60710) (Поз. 1-2, 24, 31)							24284					
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 26757) (Поз. 33)							9900					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 44622) (Поз. 4-10, 16)							21419					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 24452) (Поз. 13-14, 19-20, 15, 22-23, 34-36)							11737					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 238264) (Поз. 3, 11-12, 18, 21, 25-26, 32)							133428					
<b>Итого по смете:</b>												
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)							3406					15,471

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						121295					547,817
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						1167052					1772,9006
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						164825					387,372
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						5888					12,9913
	Теплоизоляционные работы						200506					125,8928
							288085					
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						21915					28,0251
	Отделочные работы						61449					232,3662
	Итого						2034421					3122,836
	В том числе:											
	Материалы						1022973					
	Машины и механизмы						81665					
	ФОТ						394805					
	Накладные расходы						351578					
	Сметная прибыль						200768					
	Непредвиденные атраты 2%						40688					
	Итого с непредвиденными						2075109					
	НДС 18%						373520					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>2448629</b>					<b>3122,836</b>

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.Проверил:  Ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Лесных В.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов Липецкой области

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт холодного водоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 311,948 тыс. руб.

Средства на оплату труда 68,553 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 453,07 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Розлив</b>												
1	<b>ТЕР01-02-057-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,035	866,02 866,02			30	30			177,1	6,2
2	<b>ТЕР16-07-003-05</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 40 мм (1 врезка) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	82,81 31,9	5,91	45	83	32	6	45	5,129	5,13
3	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый муфтовый Ф40 (шт)	1	52,3		52,3	52			52		
4	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый Ф15 (сброс) (шт) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	47,2		47,2	47			47		
5	<b>ТЕРр65-09-5</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм (100 м трубопровода)	0,45	5391,61 732,04	62,83 0,34	4596,74	2426	329	28	2069	121,4	54,63
6	<b>ТЕР16-02-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,08	4292,45 257,06	65,3 2,33	3970,09	343	21	5	317	42,6305	3,41
7	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	30	0,79		0,79	24			24		
8	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый муфтовый Ф 32 (шт)	4	51,2		51,2	205			205		
9	<b>ТЕР23-01-001-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,04	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25	33	2	1	30	11,73	0,47
10	<b>ТЕР46-03-007-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка проемов в конструкциях из бетона (1 м3)	0,03	1864,98 155,17	1709,81 105,5		56	5	51 3		27,61	0,83

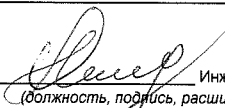
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	<b>ТЕР16-07-006-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром 57мм (1 сальник) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1	14,57 11,78		2,79	15	12		3	2,07	2,07
12	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Гильза стальная диам.57мм (м)	0,6	38,59		38,59	23			23		
13	<b>ТЕР46-03-009-08</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см (100 шт.)	0,05	3872,96 559,47	3313,49 262,32		194	28	166 13		97,13	4,86
14	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,112	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	16	5	1	10	6,1065	0,68
15	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,112	395,89 50,12	14,98 0,23	330,79	44	6	2	36	8,809	0,99
16	<b>ТЕР26-01-017-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубами с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	5,3	911,76 25,17	26,98	859,61	4832	133	143	4556	4,048	21,45
17	<b>ТЕР16-07-005-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,53	101,86 42,06	55,34	4,46	54	22	29	3	5,7615	3,05
18	<b>ТЕР46-03-017-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки)	0,03	1038,91 226,43	20,59	791,89	31	7	1	23	44,66	1,34
19	<b>ТЕР01-02-061-02</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,031	525,37 525,37			16	16			111,78	3,47
<b>Раздел 2. Стояки</b>												
20	<b>ТЕРр65-01-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	1,1	86,32 83,07	3,25 0,07		95	91	4		13,864	15,25
21	<b>ТЕР16-03-002-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4; ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,52	361,27 333,46	27,81 0,5		188	174	14		47,38	24,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	<b>ТЕР16-04-002-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,52	3089,42 1415,57	1444,8 182,56	229,05	1606	736	751 95	119	197,8989	102,91
23	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	156	5,23		5,23	816			816		
24	<b>ТЕР16-04-002-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,5	3645,96 1564,9	1875,22 239,01	205,84	1823	782	938 120	103	218,776	109,39
25	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	150	4,12		4,12	618			618		
26	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый Ф15 (шт.) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	54	47,2		47,2	2549			2549		
27	<b>ТЕР16-04-002-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,6	1977 1001,93	676,24 84,07	298,83	1186	601	406 50	179	140,07	84,04
28	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	180	4,12		4,12	742			742		
29	<b>ТЕР46-03-001-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 40 мм (100 отверстий) (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15)	0,54	702,86 71,08	457,13 118,08	174,65	380	38	247 64	95	10,25	5,54
30	<b>ТЕР46-03-001-19</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-001-03 до 250 мм (100 отверстий) (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	0,54	135,52 6,24	82,86 26,31	46,42	73	3	45 14	25	0,9	0,49
31	<b>ТЕР46-03-017-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр. оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки) (ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15)	0,05	1075,96 260,39	23,68	791,89	54	13	1	40	44,66	2,23
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							18654	3086	2839 359	12729		453,07
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							157962	63912	18567 4641	75483		453,07
В том числе, справочно:												
индекс цен 2 квартал 2016г многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 19, 2, 4, 6, 11, 17, 21-28, 3, 5, 7-8, 12, 9-10, 13, 18, 29-31, 14-16, 20)							139308	60825	15728 4283	62754		
Накладные расходы							64402					
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 1885) (Поз. 20)							1188					
61% = 80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 953) (Поз. 1, 19)							581					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 228) (Поз. 14-15)							157					

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
77% =	100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2754) (Поз. 16)						2121					
88% =	103%*0,85 ФОТ (от 6814) (Поз. 3, 5, 7-8, 12)						5996					
84% =	110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3162) (Поз. 10, 13, 18, 29-31)						2656					
98% =	128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 52716) (Поз. 2, 4, 6, 11, 17, 21-28)						51662					
99% =	130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 9)						41					
Сметная прибыль							36815					
В том числе, справочно:												
31% =	45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 953) (Поз. 1, 19)						295					
40% =	50%*0,8 ФОТ (от 1885) (Поз. 20)						754					
48% =	60%*0,8 ФОТ (от 6814) (Поз. 3, 5, 7-8, 12)						3271					
48% =	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6144) (Поз. 10, 13, 18, 29-31, 14-16)						2949					
56% =	83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 52716) (Поз. 2, 4, 6, 11, 17, 21-28)						29521					
61% =	89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 9)						25					
Итого по смете:												
Земляные работы, выполняемые ручным способом							1829					9,67
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							177385					334,64
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							30336					54,63
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							292					0,47
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							10548					15,29
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							787					1,67
Теплоизоляционные работы							34149					21,45
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							3853					15,25
Итого							259179					453,07
В том числе:												
Материалы							75483					
Машины и механизмы							18567					
ФОТ							68553					
Накладные расходы							64402					
Сметная прибыль							36815					
Непредвиденные затраты 2%							5184					
Итого с непредвиденными							264363					
НДС 18%							47585					
ВСЕГО по смете							311948					453,07

Составил:



Инженер-сметчик Макина О.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:



Ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Лесных В.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов Липецкой области  
Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 49/3.

(наименование стройки)



## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы горячего водоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 824,566 тыс. руб.

Средства на оплату труда 183,700 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1239,28 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.						Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационная	материалы	на единицу	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Розлив														
1	ТЕР65-09-7 И1-Уте. Пруказ. Управл. стр оит и архип. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 65 мм (труба Ф 57) (100 м трубопровода)	0,582	7965,84 955,76	251,23 0,59	6758,85	4636	556	146	3934	158,5	92,25		
2	прайс-лист Пруказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	39	0,79		0,79	31			31				



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	<b>ТЕРр65-09-5</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм (труба Ф 40) (100 м трубопровода)	0,582	5391,61 732,04	62,83 0,34	4596,74	3138	426	37	2675	121,4	70,65
4	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	39	0,79		0,79	31			31		
5	<b>ТЕРр65-09-3</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм (100 м трубопровода)	0,12	3944,39 571,82	62,83 0,34	3309,74	473	69	8	396	94,83	11,38
6	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	8	0,79		0,79	6			6		
7	<b>ТЕРр65-09-2</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм (100 м трубопровода)	0,12	3620,55 517,98	62,83 0,34	3039,74	434	62	8	364	85,9	10,31
8	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Крепления (шт)	8	0,79		0,79	6			6		
9	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ИДС 81-35, 2004 г. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,308	143,64 40,79	11,48 0,11	91,37	44	13	4	27	6,1065	1,88

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР13-03-004-26 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗГ=2; ЗМ=2 к раск.; ЗГМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,308	395,89 50,12	14,98 0,23	330,79	122	15	5	102	8,809	2,71
11	ТЕР26-01-017-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизтилена ("Термофлекс"); трубками с последующим обертыванием (10 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	14,04	911,76 25,17	26,98	859,61	12801	353	379	12069	4,048	56,83
12	ТЕР16-07-005-01 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1,404	101,86 42,06	55,34	4,46	143	59	78	6	5,7615	8,09
<b>Раздел 2. Стойки</b>												
13	ТЕР65-01-1 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (труба Ф 25) (100 м трубопровода) (ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	3,78	235,86 207,67	8,13 0,18	20,06	892	785	31	76	34,66	131,01
14	ТЕР65-09-4 И1-Уте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм (полотенцесушитель) (100 м трубопровода) (ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	1,35	4838,15 798,16	72,25 0,39	3967,74	6532	1078	98	5366	115,1	156,39

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	<b>ТЕР16-07-005-01</b> И1-Умг. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	1,35	116,47 48,36	63,64	4,47	157	65	86	6	5,7615	7,78
16	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Умг. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	0,243	151,48 46,91	13,2 0,13	91,37	37	11	3	23	6,1065	1,48
17	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Умг. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОЗГ=2; ЗМ=2 к раск.; ЗГМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2; МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	0,243	405,66 57,63	17,22 0,26	330,81	99	14	4	81	8,809	2,14
18	<b>ТЕР16-04-002-01</b> И1-Умг. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	0,27	3645,96 1564,9	1875,22 239,01	205,84	984	423	506 65	55	218,776	59,07
19	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	81	4,12		4,12	334			334		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый Ф15 (шт.)	72	45,2						3254		
21	<b>ТЕР16-04-002-02</b> И1-Улте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	2,61	2615,83 1230,93	1155,84 146,05	229,06	6827	3213	3017 381	597	172,086	449,14
22	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	783	4,12		4,12	3226			3226		
23	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый Ф20 (шт.)	6	47,2		47,2	283			283		
24	<b>ТЕР16-04-002-03</b> И1-Улте. Приказ. Управл. стр оит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) (МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗГ=1,15; ЗМ=1,15; ЗГМ=1,15)	1,17	1977 1001,93	676,24 84,07	298,83	2313	1172	791 98	350	140,07	163,88
25	<b>ТСЦ-302-9911</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам (шт.)	351	4,12		4,12	1446			1446		
26	<b>прайс-лист</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Кран шаровый Ф25 (шт.)	6	51,02		51,02	306			306		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	<b>ТЕР46-03-001-04</b> И1-Улте. Пrikaз. Управл. стр оулт. и архипт. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рассверливание кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 40 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15; ПЗ=5 (ОЗП=5; ЗМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	1,2	702,96 71,08	457,13 118,08	174,65	843	85	549 142	209	10,25	12,3
28	<b>ТЕР46-03-001-20</b> И1-Улте. Пrikaз. Управл. стр оулт. и архипт. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается к расценке 46-03-001-04 до 250 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15; ПЗ=5 (ОЗП=5; ЗМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5))	1,2	146,63 9,55	93,44 29,67	43,64	176	11	112 36	53	1,375	1,65
29	<b>ТЕР46-03-017-02</b> И1-Улте. Пrikaз. Управл. стр оулт. и архипт. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки) (ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15)	0,03	1075,96 260,39	23,68	791,89	32	8	1	23	44,66	1,34
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам												
В том числе, справочно:												
индекс цен 2 квартал 2016г. многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЗМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-8, 14, 9-10, 16-17, 11-12, 15, 18-26, 13, 27-29)												
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 16270) (Поз. 13)												
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1098) (Поз. 9-10, 16-17)												
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 7311) (Поз. 11)												
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 45389) (Поз. 1-8, 14)												
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4456) (Поз. 27-29)												
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 109176) (Поз. 12, 15, 18-26)												
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 16270) (Поз. 13)												
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 45389) (Поз. 1-8, 14)												
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 12865) (Поз. 9-10, 16-17, 11, 27-29)												
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 109176) (Поз. 12, 15, 18-26)												

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Итого по смете:</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							184945					339,98
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							3870					8,21
Теплоизоляционные работы							90497					56,83
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							358047					687,96
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							33669					131,01
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							14055					15,29
<b>Итого</b>							685083					1239,28
В том числе:												
Материалы							209478					
Машины и механизмы							38344					
ФОТ							183700					
Накладные расходы							167314					
Сметная прибыль							95609					
Непредвиденные затраты 2%							13702					
<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>698785</b>					
<b>НДС 18%</b>							125781					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>824566</b>					<b>1239,28</b>

Составил:

Инженер-сметчик Макина О.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

Ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Лесных В.Ю.

(должность, подпись, расшифровка)