

"___" _____ 2016 г.
 "___" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк ул. Ушинского д. 16
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03
 (локальная смета)

Холодное Водоснабжение

Основание: 016-044дефектная ведомость
 Сметная стоимость строительных работ 94,499 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 19,265 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 144,59 чел.час
 Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
						оплата труда					в т.ч. оплата труда		в т.ч. оплата труда	на ед-цу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ТЕРп65-01-1 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопро вода	0,6	207,71	7,07	20,06		125	108	4	13	34,66	20,8
					180,58	0,16							0,1	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									125	108	4	13		20,8
														0,06
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1))									2340	2237	26	77		20,8
														0,06
Накладные расходы									1409					
Сметная прибыль									895					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									4644					20,8
														0,06
Итого									4644					20,8
														0,06
В том числе:														
Материалы									77					
Машины и механизмы									26					
ФОТ									2237					
Накладные расходы									1409					
Сметная прибыль									895					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4644					20,8
														0,06
Раздел 2. Водоснабжение														
2	ТЕР16-04-002-01 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м трубопро вода	0,174 17,4/100	3197,25	1630,63	205,84		556	237	284	35	218,776	38,07
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1360,78	207,84					36		16,775	2,92
3	ТЕР16-04-002-02 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопро вода	0,242 024,2/100	2304,51	1005,08	229,06		558	259	243	56	172,086	41,64
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1070,37	127					31		10,25	2,48
4	ТЕР16-04-002-03 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0,104 10,4/100	1758,11	588,04	298,83		183	91	61	31	140,07	14,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			871,24	73,1					8		5,9	0,61
5	ТЕР16-04-002-04 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0,08	2331,21	738,73	430,83		186	93	59	34	186,76	14,94
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1161,65	91,38					7		7,375	0,59
6	ТСЦ-507-5032 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	шт.	12	5,44		5,44		65			65		
7	ТСЦ-507-3295 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х20 мм	шт.	12	0,91		0,91		11			11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ТСЦ-507-5057 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	1	0,55		0,55		1			1		
9	ТСЦ-507-5058 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	шт.	1	0,61		0,61		1			1		
10	ТСЦ-302-1483 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	12	35,13		35,13		422			422		
11	ТСЦ-302-1483 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"с американкой	шт.	6	35,13		35,13		211			211		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	ТСЦ-302-1484 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	6	51,67		51,67		310			310		
13	ТСЦ-507-5090 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20	шт.	24	10,66		10,66		256			256		
14	ТСЦ-302-1834 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой , диаметром 32 мм	шт.	1	48,15		48,15		48			48		
15	ТСЦ-507-0736 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Крестовины диаметром 32мм	шт.	1	10,78		10,78		11			11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	ТСЦ-507-5007 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	6	0,29		0,29		2			2		
17	ТСЦ-507-5008 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	8	0,39		0,39		3			3		
18	ТСЦ-507-5009 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	шт.	2	0,53		0,53		1			1		
19	ТСЦ-104-0169 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Клипсы (зажимы)	шт.	48	0,46		0,46		22			22		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	ТЕР26-01-017-01 примен И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками, энергофлекс супер с последующим обертыванием	10 м трубопро вода	3,6	911,76	26,98	859,61		3282	91	97	3094	4,048	14,57
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			25,17									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									6129	771	744	4614		123,79
											82			6,6
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 2-15, 19, 16-18, 20))									48194	15968	4865	27361		123,79
											1060			6,6
Накладные расходы									16291					
Сметная прибыль									9385					
Итого по разделу 2 Водоснабжение :														
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									42559					109,22
														6,6
Теплоизоляционные работы									31311					14,57
Итого									73870					123,79
														6,6
В том числе:														
Материалы									27361					
Машины и механизмы									4865					
ФОТ									17028					
Накладные расходы									16291					
Сметная прибыль									9385					
Итого по разделу 2 Водоснабжение									73870					123,79
														6,6
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									6254	879	748	4627		144,59
											82			6,66
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									50534	18205	4891	27438		144,59
											1060			6,66
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-15, 19, 16-18, 20)									44280	17325	4144	22811		
											978			
Накладные расходы									17700					
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 2237) (Поз. 1)									1409					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1885) (Поз. 20)									1451					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 15143) (Поз. 2-5)									14840					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль									10280					
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2237) (Поз. 1)									895					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1885) (Поз. 20)									905					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 15143) (Поз. 2-5)									8480					
Итого по смете:														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									4644					20,8
														0,06
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									42559					109,22
														6,6
Теплоизоляционные работы									31311					14,57
Итого									78514					144,59
														6,66
В том числе:														
Материалы									27438					
Машины и механизмы									4891					
ФОТ									19265					
Накладные расходы									17700					
Сметная прибыль									10280					
2%									1570					
Итого с непредвиденными									80084					
НДС 18%									14415					
ВСЕГО по смете									94499					144,59
														6,66

Составил: В.А.Долгова
(должность, подпись, расшифровка)