

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк ул. Ушинского д. 12  
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03  
 (локальная смета)

Холодное Водоснабжение

Основание: 016-046дефектная ведомость  
 Сметная стоимость строительных работ 249,797 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 48,586 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 374,74 чел.час  
 Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
						оплата труда					в т.ч. оплата труда		в т.ч. оплата труда	на ед-цу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ТЕРп65-01-1 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопро вода	1,23	207,71	7,07	20,06		255	222	9	24	34,66	42,63
					180,58	0,16							0,1	0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	<b>ТЕРп65-01-2</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0,478 47,8/100	357,35	12,13	34,6		171	148	6	17	59,62	28,5
					310,62	0,28							0,17	0,08
3	<b>ТЕРп65-01-3</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопро вода	0,255 25,5/100	453,41	15,89	39,58		116	101	4	11	76,38	19,48
					397,94	0,43							0,26	0,07
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									542	471	19	52		90,61
														0,27
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3))									10186	9754	124	308		90,61
														0,27
Накладные расходы									6145					
Сметная прибыль									3902					
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы :</b>														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									20233					90,61
														0,27
Итого									20233					90,61
														0,27
В том числе:														
Материалы									308					
Машины и механизмы									124					
ФОТ									9754					
Накладные расходы									6145					
Сметная прибыль									3902					
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>									<b>20233</b>					<b>90,61</b>
														<b>0,27</b>
<b>Раздел 2. Водоснабжение</b>														
4	<b>ТЕР16-04-002-01</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм	100 м трубопро вода	0,462 46,2/100	3197,25	1630,63	205,84		1477	629	753	95	218,776	101,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1360,78	207,84					96		16,775	7,75
5	ТЕР16-04-002-02 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 25 мм	100 м трубопро вода	0,588 58,8/100	2304,51	1005,08	229,06		1355	629	591	135	172,086	101,19
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1070,37	127					75		10,25	6,03
6	ТЕР16-02-001-04 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32мм	100 м трубопро вода	0,18	3123,04	55,68	2838,73		562	41	10	511	37,9155	6,82
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			228,63	2,33							0,1875	0,03
7	ТЕР16-02-001-05 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0,127 12,7/100	2908,49	55,68	2624,18		369	29	7	333	37,9155	4,82
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			228,63	2,33							0,1875	0,02
8	ТЕР16-02-001-06 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм,лежак	100 м трубопро вода	0,351 35,1/100	4409,63	108,05	4017,82		1548	100	38	1410	47,058	16,52
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			283,76	2,94					1		0,2375	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	<b>ТЕР16-02-001-06</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 80 мм,лежак и стояк	100 м трубопро вода	0,255 <i>25,5/100</i>	4409,63	108,05	4017,82		1124	72	28	1024	47,058	12
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			283,76	2,94					1		0,2375	0,06
10	<b>ТСЦ-507-5032</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	шт.	14	5,44		5,44		76			76		
11	<b>ТСЦ-507-3295</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х20 мм	шт.	28	0,91		0,91		25			25		
12	<b>ТСЦ-302-1483</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	41	35,13		35,13		1440			1440		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	<b>ТСЦ-302-1483</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Кран шаровой В-В размером 1/2"с американкой	шт.	14	35,13		35,13		492			492		
14	<b>ТСЦ-302-1484</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	14	51,67		51,67		723			723		
15	<b>ТСЦ-507-5090</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20	шт.	28	10,66		10,66		298			298		
16	<b>ТСЦ-507-5007</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	6	0,29		0,29		2			2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	<b>ТСЦ-507-5008</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	8	0,39		0,39		3			3		
18	<b>ТСЦ-104-0169</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Клипсы (зажимы)	шт.	216 96+120	0,46		0,46		99			99		
19	<b>ТЕР26-01-017-01</b> <b>примен</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками, энергофлекс супер с последующим обертыванием  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	10 м трубопро вода	8,1	911,76	26,98	859,61		7385	204	219	6962	4,048	32,79
20	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,3	287,27	22,95	182,74		86	24	7	55	12,213	3,66
21	<b>ТЕР16-07-005-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопро вода	0,658	101,86	55,34	4,46		67	28	36	3	5,7615	3,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			42,06									
22	ТЕР16-07-005-02 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопро вода	0,255	112,7	55,34	15,3		29	11	14	4	5,7615	1,47
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			42,06									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									17160	1767	1703	13690		284,13
											173			13,98
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 4-9, 21-22, 10-15, 18, 16-17, 19-20))									128915	36595	11138	81182		284,13
											2237			13,98
Накладные расходы									37024					
Сметная прибыль									21369					
<b>Итого по разделу 2 Водоснабжение :</b>														
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									114907					247,68
														13,97
Теплоизоляционные работы									70950					32,79
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									1451					3,66
														0,01
Итого									187308					284,13
														13,98
В том числе:														
Материалы									81182					
Машины и механизмы									11138					
ФОТ									38832					
Накладные расходы									37024					
Сметная прибыль									21369					
<b>Итого по разделу 2 Водоснабжение</b>									<b>187308</b>					<b>284,13</b>
														<b>13,98</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									17702	2238	1722	13742		374,74
											173			14,25
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									139101	46349	11262	81490		374,74
											2237			14,25
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-9, 21-22,									121399	44111	9540	67748		

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10-15, 18, 16-17, 19-20)											2064			
Накладные расходы										43169				
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 9754) (Поз. 1-3)										6145				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 497) (Поз. 20)										343				
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4225) (Поз. 19)										3253				
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 34110) (Поз. 4-9, 21-22)										33428				
Сметная прибыль										25271				
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 9754) (Поз. 1-3)										3902				
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4722) (Поз. 19-20)										2267				
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 34110) (Поз. 4-9, 21-22)										19102				
<b>Итого по смете:</b>														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										20233				90,61
														0,27
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										114907				247,68
														13,97
Теплоизоляционные работы										70950				32,79
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										1451				3,66
														0,01
Итого										207541				374,74
														14,25
В том числе:														
Материалы										81490				
Машины и механизмы										11262				
ФОТ										48586				
Накладные расходы										43169				
Сметная прибыль										25271				
2%										4151				
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>211692</b>				
НДС 18%										38105				
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>249797</b>				<b>374,74</b>
														<b>14,25</b>

Составил: В.А.Долгова В.А.Долгова  
(должность, подпись, расшифровка)