

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 2016г.

"___" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк ул. Ленинградская д. 1А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

Общестроительные работы фасад

Основание: 016-047дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 3297,554 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 727,825 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 6321,36 чел. час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада (цокольная часть)														
1	ТЕРр61-10-1 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,9362 93,62/100	2041,86	1,19	934,59		1912	1036	1	875	201,84	188,96
					1106,08									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕРр61-28-1 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	0,4	2360,82	10,88	1950,92		944	160	4	780	81,6	32,64
					399,02									
3	ТЕРр62-25-1 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов,цоколь	100 м2 обработанной поверхности	0,9362 <i>93,62/100</i>	268,78	25,79	219,74		252	22	24	206	4,29	4,02
					23,25									
4	ТЕРр62-25-7 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,9362 <i>93,62/100</i>	363,03	1,82	234,95		340	118	2	220	23,6	22,09
					126,26									
5	ТЕРр62-26-4 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9362 <i>93,62/100</i>	743,48	95,84	568,56		696	74	90	532	14,59	13,66
					79,08									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									4144	1410	121	2613		261,37
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-5))									45488	29201	792	15495		261,37
Накладные расходы									19609					
Сметная прибыль									11681					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 1 Ремонт фасада (цокольная часть) :														
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								61119					221,6
	Малярные работы (ремонтно-строительные)								15659					39,77
	Итого								76778					261,37
В том числе:														
	Материалы								15495					
	Машины и механизмы								792					
	ФОТ								29201					
	Накладные расходы								19609					
	Сметная прибыль								11681					
Итого по разделу 1 Ремонт фасада (цокольная часть)									76778					261,37
Раздел 2. Стены														
6	ТЕРр53-14-1 <i>И1-Уте.</i> <i>Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Заделка трещин цементным раствором и расчистка	10 м трещин	1	21,39		6,16		21	15		6	2,71	2,71
					15,23									
7	ТЕРр61-10-1 <i>И1-Уте.</i> <i>Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, фасад	100 м2 отремонтировано и поверхности	4,778 <i>477,8/100</i>	2041,86	1,19	934,59		9756	5285	6	4465	201,84	964,39
					1106,08									
8	ТЕРр61-07-1 <i>И1-Уте.</i> <i>Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2 отремонтировано и поверхности	0,2232 <i>22,32/100</i>	4056,73	36,1	1867,83		905	481	8	416	383,06	85,5
					2152,8	1,9							1,16	0,26

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ТЕРр62-25-1 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов, фасад	100 м2 обработанной поверхности	17,6218 <i>1762,18/100</i>	268,78	25,79	219,74		4736	410	454	3872	4,29	75,6
					23,25									
10	ТЕРр62-25-7 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	17,6218 <i>1762,18/100</i>	363,03	1,82	234,95		6397	2225	32	4140	23,6	415,87
					126,26									
11	ТЕРр62-26-4 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	17,6218 <i>1762,18/100</i>	743,48	95,84	568,56		13101	1394	1689	10018	14,59	257,1
					79,08									
12	ТЕРр62-25-1 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов, пилястры, фронтоны, карнизная часть фасада	100 м2 обработанной поверхности	3,1226 <i>312,26/100</i>	268,78	25,79	219,74		839	73	81	685	4,29	13,4
					23,25									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	ТЕРр62-25-7 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка нной поверхно сти	3,1226 312,26/100	363,03	1,82	234,95		1134	394	6	734	23,6	73,69
					126,26									
14	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,1226 312,26/100	743,48	95,84	568,56		2322	247	299	1776	14,59	45,56
					79,08									
Окна, лестничные клетки														
15	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр. строи т. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,16	911,99	252,89			146	106	40		128,73	20,6
					659,1	14,53					2		2,15	0,34
16	ТЕРр56-02-2 Приказ Упр. строи т. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплет ов	0,3264 32,64/100	260,87	28,94			85	76	9		46,11	15,05
					231,93	1,53							0,93	0,3
17	ТЕР10-01-034-01 И1-Утв. Приказ. Упр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,1248 1,2*1,3*8/100	54599,55	511,29	53012,19		6814	134	64	6616	196,3625	24,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	авл.строи т.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1076,07	3,61							2,2	0,27
18	ТЕР10-01-034-02 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 проемов	0,2016 2,1*1,2*8/100	46906,92	467,01	45573,82		9456	175	94	9187	158,0445	31,86
	авл.строи т.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			866,09	1,35							0,825	0,17
Входные металлические двери														
19	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр.строи т. Липецк.обл. от 18.01.11	Очистка поверхности щетками КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаем ой поверхно сти	10	5,54 5,54				55	55			1,035	10,35
20	ТЕР13-06-004-01 Приказ Упр.строи т. Липецк.обл. от 18.01.11	Обеспыливание поверхности КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 обеспыл иваемой поверхно сти	10	1,02 0,62	0,4			10	6	4		0,115	1,15
21	ТЕР13-07-001-02 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 обезжири ваемой поверхно сти	0,1	337,76 57,22	2,99 0,11	277,55		34	6		28	10,442 0,0125	1,04
22	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ.Упр авл.строи т.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115,Броня-Антикор КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,1	395,89 50,12	14,98 0,23	330,79		40	5	1	34	8,809 0,025	0,88

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
23	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									55820	11087	2787	41946		2039,26
											2			1,34
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 6-18, 23, 19-22))									496579	229612	18227	248740		2039,26
											26			1,34
Накладные расходы									156474					
Сметная прибыль									92597					
Итого по разделу 2 Стены :														
Стены (ремонтно-строительные)									748					2,71
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									276223					1049,89
													0,26	
Малярные работы (ремонтно-строительные)									346927					881,22
Проемы (ремонтно-строительные)									8644					35,65
													0,64	
Деревянные конструкции									109655					56,37
													0,44	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									3453					13,42
Итого									745650					2039,26
													1,34	
В том числе:														
Материалы									248740					
Машины и механизмы									18227					
ФОТ									229638					
Накладные расходы									156474					
Сметная прибыль									92597					
Итого по разделу 2 Стены									745650					2039,26
													1,34	
Раздел 3. Материал по прайсу														
24	Прайс ООО НПО Броня	Краска Броня-Антикор 450:1,18:5,93=64,31	л	20	64,31				1286					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1286					
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 24))									7626					
Итого по разделу 3 Материал по прайсу :														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									7626					
Итого									7626					
В том числе:														
Итого по разделу 3 Материал по прайсу									7626					
Раздел 4. Усиление и ремонт балконных плит														
25	ТЕР46-04-003-01 И1-Уте. Приказ. Упр авел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	17,3	726,38	674,65			12566	895	11671		9,67	167,29
					51,73	41,63					720		4,51	78,02
26	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр. строи т. Липецк. обл. от 18.01.11	Очистка поверхности щетками КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаем ой поверхно сти	345	5,54	5,54			1911	1911			1,035	357,08
27	ТЕР11-01-015-01 И1-Уте. Приказ. Упр авел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм, защитный слой КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	3,45	2190,33	231,49	1727,3		7557	799	799	5959	46,4945	160,41
					231,54	24,89					86		3,55	12,25
28	ТЕР11-01-015-02 И1-Уте. Приказ. Упр авел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	3,45	1201,3	31,5	1142,52		4144	94	109	3941	5,474	18,89
					27,28	1,55					5		0,95	3,28
29	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ. Упр	Армирование подстилающих слоев и набетонки	1 т	0,37632 376,32/1000	2988,4	44,29	2863,29		1125	30	17	1078	14,536	5,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			80,82	2,48					1		0,2	0,08
30	ТЕР09-03- 014-01 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Усиление балконных плит КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 т конструк ций	2,407	1075,92	541,48	135,65		2590	960	1303	327	72,772	175,16
					398,79	59,4					143		4,775	11,49
31	ТСЦ-201- 0755 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	2,407	7872,47		7872,47		18949			18949		
32	ТЕР13-03- 004-26 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,72	395,89	14,98	330,79		285	36	11	238	8,809	6,34
					50,12	0,23							0,025	0,02
33	ТЕРр61-10- 1 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремон ированно й поверхно сти	3,45	2041,86	1,19	934,59		7044	3816	4	3224	201,84	696,35
					1106,08									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
34	ТЕРр62-25-1 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка ной поверхно сти	3,45	268,78	25,79	219,74		927	80	89	758	4,29	14,8
					23,25									
35	ТЕРр62-25-7 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка ной поверхно сти	3,45	363,03	1,82	234,95		1252	436	6	810	23,6	81,42
					126,26									
36	ТЕРр62-26-4 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,45	743,48	95,84	568,56		2565	273	331	1961	14,59	50,34
					79,08									
37	ТЕР09-05-001-01 <i>И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Облицовка стальным профилированным листом, демонтаж	100 м2	1,54	153,66	26,82			237	196	41		22,813	35,13
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7</i>			126,84	1,04					2		0,084	0,13
38	ТЕР09-03-014-01 <i>И1-Утв. Приказ. Упр</i>	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м каркас	1 т конструк ций	4,63657 4,45824*1,04	1075,92	541,48	135,65		4989	1849	2511	629	72,772	337,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			398,79	59,4					275		4,775	22,14
39	ТСЦ-201- 0763 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнуто сварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	4,63657 4,45824*1,04	10530,23		10530,23		48824			48824		
40	ТЕР13-03- 004-26 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	1,39	395,89	14,98	330,79		550	70	21	459	8,809	12,24
					50,12	0,23							0,025	0,03
41	ТЕР09-05- 001-01 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стальным профилированным листом КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	1,69	265,29	47,9	9,01		448	352	81	15	37,4785	63,34
					208,38	1,86					3		0,15	0,25
42	ТСЦ-101- 4562 И1-Уте. Приказ.Упр авл.строи т.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	182,52 169*1,08	33,09		33,09		6040			6040		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									122003	11797	16994	93212		2181,67
											1235			127,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 25-26, 32, 40, 27-28, 31, 39, 29, 42, 30, 37-38, 41, 33-36))									908200	244314	111139	552747		2181,67
Накладные расходы									187015		15969			127,69
Сметная прибыль									125371					
Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									131619					167,29
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									94988					78,02
Полы									111662					375,66
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									409805					0,05
Строительные металлические конструкции									232078					179,3
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									182734					15,53
Малярные работы (ремонтно-строительные)									57700					5,47
Итого									1220586					0,08
В том числе:														611,04
Материалы									552747					34,01
Машины и механизмы									111139					696,35
ФОТ									260283					146,56
Накладные расходы									187015					
Сметная прибыль									125371					
Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит									1220586					2181,67
														127,69
Раздел 5. Козырьки подъездов														
43	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр.строит. Липецк. обл. от 18.01.11	Очистка поверхности щетками КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаемой поверхностью	10,2	5,54				57	57			1,035	10,56
					5,54									
44	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Упр. авт. строит. т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2 окрашиваемой поверхностью	0,102 10,2/100	395,89	14,98	330,79		40	5	2	33	8,809	0,9
					50,12	0,23							0,025	

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
45	ТЕРр58-17-1 Приказ Упр. строи т. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	0,04	51,72	0,42			2	2			10,49	0,42
					51,3									
46	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр авел. строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,74	939,33	586,68	128,93		695	166	434	95	40,825	30,21
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			223,72	42,96					32		3,2625	2,41
47	ТСЦ-101-4562 И1-Утв. Приказ. Упр авел. строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	79,92 74*1,08	33,09		33,09		2645			2645		
48	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр авел. строи т. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,004 0,4/100	6044,2	28,34	5322,17		24	3		21	129,6625	0,52
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			693,69	3,1							0,25	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									3463	233	436	2794		42,61
											32			2,41
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 43-48))									24245	4825	2851	16569		42,61
											414			2,41
Накладные расходы									3630					
Сметная прибыль									2898					
Итого по разделу 5 Козырьки подъездов :														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									2995					11,46
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									91					0,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Строительные металлические конструкции									27416					30,21
Кровли									271					2,41
Итого									30773					42,61
В том числе:														2,41
Материалы									16569					
Машины и механизмы									2851					
ФОТ									5239					
Накладные расходы									3630					
Сметная прибыль									2898					
Итого по разделу 5 Козырьки подъездов									30773					42,61
														2,41
Раздел 6. Устройство отмостки и ремонт крылец														
49	ТЕР68-12-5 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкций	0,345375 138,15*0,25/100	2248,97	1854,93			777	136	641		77,72	26,84
					394,04	212,48					73		16,85	5,82
50	ТЕР11-01-001-02 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл.	Уплотнение грунта щебнем <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 площади уплотнения	1,3815 138,15/100	937,52	102,95	787,99		1295	64	142	1089	8,855	12,23
					46,58	10,6					15		1,1	1,52
51	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,13815 138,15*0,1/100	49148,72	1943,66	46192,83		6790	140	269	6381	207	28,6
					1012,23	278,78					39		22,5	3,11

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
52	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-14,09	438,28		438,28		-6175			-6175		
53	ТСЦ-401-0066 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	14,09	560,19		560,19		7893			7893		
54	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 т	0,83112 <i>831,12/1000</i>	2988,4	44,29	2863,29		2484	67	37	2380	14,536	12,08
					80,82	2,48					2		0,2	0,17
55	ТЕР08-01-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр авл. строи т.иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м3 основани я	20,7225 <i>138,15*0,15</i>	133,79	50,4	69,84		2772	281	1044	1447	2,645	54,81
					13,55	3,91					81		0,3625	7,51
56	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв.	Устройство бетонной подготовки,обетонирование крылец	100 м3 бетона, бутобето	0,006 <i>0,6/100</i>	49148,72	1943,66	46192,83		295	6	12	277	207	1,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.12	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	на и железобе тона в деле		1012,23	278,78					2		22,5	0,14
57	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,612 -0,612*1	438,28		438,28					-268		
58	ТСЦ-401-0069 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	0,612 0,612*1	606,89		606,89			371			371	
59	ТЕР46-02-007-01 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3,прямки	1 м3	0,5	1118,39	2,11	1041,37			559	37	1	521	14,63 7,32
					74,91									
60	ТЕР08-07-001-02 И1-Утв. Приказ. Упр аел. строи т.и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч : ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	33,05	595,2	7,21	316,85		19671	8961	238	10472	50,025	1653,33
					271,14									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									36464	9692	2384	24388		1796,45
											212			18,27

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 49, 52-53, 50-51, 54, 56, 55, 60, 57-59))									360935	200721	15592	144622		1796,45
Накладные расходы									188333		2741			18,27
Сметная прибыль									109055					
Итого по разделу 6 Устройство отмостки и ремонт крылец :														
Благоустройство (ремонтно-строительные)									12124					26,84
														5,82
Полы									21103					12,23
														1,52
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									66245					41,92
														3,42
Конструкции из кирпича и блоков									553366					1708,14
														7,51
Материалы для строительных работ									611					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									4874					7,32
Итого									658323					1796,45
														18,27
В том числе:														
Материалы									144622					
Машины и механизмы									15592					
ФОТ									203462					
Накладные расходы									188333					
Сметная прибыль									109055					
Итого по разделу 6 Устройство отмостки и ремонт крылец									658323					1796,45
														18,27
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									223180	34219	22722	164953		6321,36
											1481			149,71
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									1843076	708675	148601	978174		6321,36
											19150			149,71
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 7-8, 33, 3-5, 9-14, 34-36, 6, 15-18, 23, 19-22, 26, 32, 40, 43-44, 25, 59, 52-53, 27-28, 50, 31, 39, 29, 51, 54, 56, 42, 30, 37-38, 41, 46-47, 45, 48-)									1613556	674456	125880	813218		
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 24)									6340					
Накладные расходы									555063					
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 223212) (Поз. 1-2, 7-8, 33)									149552					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 119000) (Поз. 3-5, 9-14, 34-36)									80920					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 3795) (Поз. 15-16)									2657					
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 45)									29					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 311) (Поз. 6)									227					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 123391) (Поз. 19-22, 26, 32, 40, 43-44, 30, 37-38, 41, 46)									85139					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 3761) (Поз. 49)									3310					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5602) (Поз. 29, 51, 54, 56)									4482					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 28612) (Поз. 25, 59)									24034					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6399) (Поз. 17-18)							5759					
		92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 62) (Поз. 48)							57					
		93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 192449) (Поз. 55, 60)							178978					
		94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 21190) (Поз. 27-28, 50)							19919					
		Сметная прибыль							341603					
		В том числе, справочно:												
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 342212) (Поз. 1-2, 7-8, 33, 3-5, 9-14, 34-36)							136885					
		48% = 60%*0,8 ФОТ (от 3761) (Поз. 49)							1805					
		50% = 62%*0,8 ФОТ (от 3795) (Поз. 15-16)							1898					
		43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6399) (Поз. 17-18)							2752					
		52% = 65%*0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 45)							21					
		44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5664) (Поз. 29, 51, 54, 56, 48)							2492					
		56% = 70%*0,8 ФОТ (от 311) (Поз. 6)							174					
		48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 73159) (Поз. 19-22, 26, 32, 40, 43-44, 25, 59)							35117					
		51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 21190) (Поз. 27-28, 50)							10807					
		54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 192449) (Поз. 55, 60)							103922					
		58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 78844) (Поз. 30, 37-38, 41, 46)							45730					
		Итого по смете:												
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							520076					1967,84
														0,26
		Малярные работы (ремонтно-строительные)							420286					1067,55
		Стены (ремонтно-строительные)							748					2,71
		Проемы (ремонтно-строительные)							8644					35,65
														0,64
		Деревянные конструкции							109655					56,37
														0,44
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							109061					400,54
														0,05
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							136495					174,61
														78,02
		Полы							132765					191,53
														17,05
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							476053					47,39
														3,5
		Строительные металлические конструкции							259496					641,25
														36,42
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							91					0,42
		Кровли							271					0,52
		Благоустройство (ремонтно-строительные)							12124					26,84
														5,82
		Конструкции из кирпича и блоков							553366					1708,14
														7,51
		Материалы для строительных работ							611					
		Итого							2739742					6321,36
														149,71
		В том числе:												

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Материалы								978174					
	Машины и механизмы								148601					
	ФОТ								727825					
	Накладные расходы								555063					
	Сметная прибыль								341603					
	Непредвиденные затраты 2%								54795					
	Итого с непредвиденными								2794537					
	НДС 18%								503017					
	ВСЕГО по смете								3297554					6321,36
														149,71

Составил: Вася Долгова В.А
 (должность, подпись, расшифровка)