

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк ул. Ленинградская д.8  
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01  
 (локальная смета)

Общестроительные работы фасад

Основание: 016-067 дефектная ведомость  
 Сметная стоимость строительных работ 585,574 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 99,690 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 944,94 чел.час  
 Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
						оплата труда					в т.ч. оплата труда		на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)														
1	ТЕРп61-10-1 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонт ированно й поверхно сти	0,4116 41,16/100	2041,86	1,19	934,59		840	455		385	201,84	83,08
					1106,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	<b>ТЕРп61-28-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхно сти	0,4116 41,16/100	2360,82	10,88	1950,92		972	164	4	804	81,6	33,59
					399,02									
3	<b>ТЕРп62-25-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов, цоколь	100 м2 обработка поверхности	0,8232 82,32/100	268,78	25,79	219,74		221	19	21	181	4,29	3,53
					23,25									
4	<b>ТЕРп62-25-7</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка поверхности	0,8232 82,32/100	363,03	1,82	234,95		299	104	1	194	23,6	19,43
					126,26									
5	<b>ТЕРп62-26-4</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхности	0,8232 82,32/100	743,48	95,84	568,56		612	65	79	468	14,59	12,01
					79,08									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2944	807	105	2032		151,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-5))									29449	16712	687	12050		151,64
Накладные расходы									11236					
Сметная прибыль									6685					
<b>Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть) :</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									33613					116,67
Малярные работы (ремонтно-строительные)									13757					34,97
Итого									47370					151,64
В том числе:														
Материалы									12050					
Машины и механизмы									687					
ФОТ									16712					
Накладные расходы									11236					
Сметная прибыль									6685					
<b>Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)</b>									<b>47370</b>					<b>151,64</b>
<b>Раздел 2. Стены</b>														
6	ТЕРп61-20-1 И1-Утв. Приказ. Упр. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,48	3755,53	2,28	1867,83		1803	905	1	897	323,4	155,23
					1885,42									
Окна, лестничные клетки														
7	ТЕРп56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,2	911,99	252,89			182	132	50		128,73	25,75
					659,1	14,53					3		2,15	0,43
8	ТЕРп56-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,432 43,2/100	260,87	28,94			113	100	13		46,11	19,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					231,93	1,53					1		0,93	0,4
9	<b>ТЕР10-01-034-01</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0288 <i>0,6*1,2*4/100</i>	54599,55	511,29	53012,19		1572	31	15	1526	196,3625	5,66
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		1076,07		3,61							2,2	0,06
10	<b>ТЕР10-01-034-02</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,4032 <i>2,1*1,2*16/100</i>	46906,92	467,01	45573,82		18913	349	188	18376	158,0445	63,72
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		866,09		1,35					1		0,825	0,33
11	<b>ТЕР46-04-002-02</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка монолитных перекрытий железобетонных, ж/ элементы вертикального озеленения	1 м3	0,47	613,88	532,48	13,79		289	32	250	7	12,16	5,72
					67,61	32,67					15		3,54	1,66
Входные металлические двери														
12	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	10	5,54				55	55			1,035	10,35
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			5,54									
13	<b>ТЕР13-06-004-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемой поверхности	10	1,02	0,4			10	6	4		0,115	1,15
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			0,62									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	<b>ТЕР13-07-001-02</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом  <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,1	337,76	2,99	277,55		34	6		28	10,442	1,04
					57,22	0,11							0,0125	
15	<b>ТЕР13-03-004-26</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115,нитрозмаль 7000  <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88
					50,12	0,23							0,025	
16	<b>ТЕР13-03-004-26</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115,Броня-Антикор  <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88
					50,12	0,23							0,025	
17	<b>ТСЦ-113-0246</b> <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									23020	1626	523	20871		290,3
											20			2,88
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 6-11, 17, 12-16))									160862	33676	3421	123765		290,3
											259			2,88
Накладные расходы									24874					
Сметная прибыль									14493					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итоги по разделу 2 Стены :</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										44124				155,23
Проемы (ремонтно-строительные)										11046				45,67
														0,83
Деревянные конструкции										137702				69,38
														0,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										3471				5,72
														1,66
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										3886				14,3
Итого										200229				290,3
														2,88
В том числе:														
Материалы										123765				
Машины и механизмы										3421				
ФОТ										33935				
Накладные расходы										24874				
Сметная прибыль										14493				
<b>Итого по разделу 2 Стены</b>										<b>200229</b>				<b>290,3</b>
														<b>2,88</b>
<b>Раздел 3. Материал по прайсу</b>														
18	Прайс ООО НПО Броня	Краска Броня-Антикор 450:1,18:5,93=64,31	л	20	64,31				1286					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1286				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 18))										7626				
<b>Итоги по разделу 3 Материал по прайсу :</b>														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										7626				
Итого										7626				
В том числе:														
<b>Итого по разделу 3 Материал по прайсу</b>										<b>7626</b>				
<b>Раздел 4. Усиление стен с внутренней стороны подъездов по условным осям 1-2,7,8-9 в пределах сопряжения с условной осью В в пределах 3,4 и 5 этажей</b>														
19	ТЕР46-02-009-02 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,54	111,59				60	60			22,82	12,32
					111,59									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	ТЕР15-02-036-01 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукату риваемой поверхно сти	0,54	4099,1	63,26	3175,05		2214	465	34	1715	149,4425	80,7
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		860,79	4,29						2		1,8	0,97
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2274	525	34	1715		93,02
											2			0,97
Накладные расходы									424					
Сметная прибыль									202					
Итого по разделу 4 Усиление стен с внутренней стороны подъездов по условным осям 1-2,7,8-9 в пределах сопряжения с условной осью В в пределах 3,4 и 5 этажей :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									139					12,32
Отделочные работы									2761					80,7
														0,97
Итого									2900					93,02
														0,97
В том числе:														
Материалы									1715					
Машины и механизмы									34					
ФОТ									527					
Накладные расходы									424					
Сметная прибыль									202					
Итого по разделу 4 Усиление стен с внутренней стороны подъездов по условным осям 1-2,7,8-9 в пределах сопряжения с условной осью В в пределах 3,4 и 5 этажей									2900					93,02
														0,97
Раздел 5. Усиление и ремонт балконных плит														
21	ТЕР46-04-003-01 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	1,7	726,38	674,65			1235	88	1147		9,67	16,44
					51,73	41,63								
22	ТЕР13-06-	Очистка поверхности щетками	1 м2	34,2	5,54				189	189			1,035	35,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<b>003-01</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	очищаемой поверхности		5,54									
23	<b>ТЕР11-01-015-01</b> И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм,защитный слой	100 м2 покрытия	0,342 34,2/100	2190,33	231,49	1727,3		749	79	79	591	46,4945	15,9
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			231,54	24,89					9		3,55	1,21
24	<b>ТЕР11-01-015-02</b> И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,342 34,2/100	1201,3	31,5	1142,52		411	9	11	391	5,474	1,87
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			27,28	1,55					1		0,95	0,32
25	<b>ТЕРп61-10-1</b> И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,684 68,4/100	2041,86	1,19	934,59		1397	757	1	639	201,84	138,06
					1106,08									
26	<b>ТЕР09-05-001-01</b> И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стальным профилированным листом,балкон	100 м2	2,3328 233,28/100	265,29	47,9	9,01		619	486	112	21	37,4785	87,43
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			208,38	1,86					4		0,15	0,35



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	<b>ТСЦ-101-4562</b> <i>И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	251,9424 233,28*1,08	33,09		33,09		8337			8337		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									12937	1608	1350	9979		295,1
											85			9,55
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 21-25, 27, 26))									101304	33300	8829	59175		295,1
											1099			9,55
Накладные расходы									24322					
Сметная прибыль									16328					
<b>Итого по разделу 5 Усиление и ремонт балконных плит :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									12940					16,44
														7,67
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									8494					35,4
Полы									11063					17,77
														1,53
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									36248					138,06
Строительные металлические конструкции									73209					87,43
														0,35
Итого									141954					295,1
														9,55
В том числе:														
Материалы									59175					
Машины и механизмы									8829					
ФОТ									34399					
Накладные расходы									24322					
Сметная прибыль									16328					
<b>Итого по разделу 5 Усиление и ремонт балконных плит</b>									<b>141954</b>					<b>295,1</b>
														<b>9,55</b>
<b>Раздел 6. Козырьки подъездов</b>														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28	<b>ТЕР46-04-003-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	0,53	726,38	674,65			385	27	358		9,67	5,13
					51,73	41,63					22		4,51	2,39
29	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаем ой поверхно сти	10,56	5,54				59	59			1,035	10,93
					5,54									
30	<b>ТЕР11-01-015-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм,защитный слой  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	0,1056 10,56/100	2190,33	231,49	1727,3		231	24	24	183	46,4945	4,91
					231,54	24,89					3		3,55	0,37
31	<b>ТЕР11-01-015-02</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	0,1056 10,56/100	1201,3	31,5	1142,52		127	3	3	121	5,474	0,58
					27,28	1,55							0,95	0,1
32	<b>ТЕР15-02-036-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 оштукату риваемой поверхно сти	0,1056 10,56/100	4099,1	63,26	3175,05		433	91	7	335	149,4425	15,78
					860,79	4,29							1,8	0,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
33	<b>ТЕРп62-25-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка поверхно сти	0,1056 10,56/100	268,78	25,79	219,74		28	2	3	23	4,29	0,45
					23,25									
34	<b>ТЕРп62-25-7</b> И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка поверхно сти	0,1056 10,56/100	363,03	1,82	234,95		38	13		25	23,6	2,49
					126,26									
35	<b>ТЕРп62-26-4</b> И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,1056 10,56/100	743,48	95,84	568,56		79	8	10	61	14,59	1,54
					79,08									
36	<b>ТЕР12-01-002-09</b> И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	0,1056 10,56/100	5498,3	51,6	5349,27		581	10	5	566	16,514	1,74
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			97,43	3,1							0,25	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37	<b>ТЕР12-01-010-01</b> <i>И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ,капельники и фартуки	100 м2 покрытия	0,0544 <i>5,44/100</i>	6044,2	28,34	5322,17		329	38	2	289	129,6625	7,05
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		693,69	3,1							0,25	0,01	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2290	275	412	1603		50,6
											25			3,09
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 28-37))									17896	5695	2695	9506		50,6
											323			3,09
Накладные расходы									4859					
Сметная прибыль									2621					
<b>Итого по разделу 6 Козырьки подъездов :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									4013					5,13
														2,39
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									2652					10,93
Полы									3406					5,49
														0,47
Отделочные работы									6123					15,78
														0,19
Малярные работы (ремонтно-строительные)									1721					4,48
Кровли									7461					8,79
														0,04
Итого									25376					50,6
														3,09
В том числе:														
Материалы									9506					
Машины и механизмы									2695					
ФОТ									6018					
Накладные расходы									4859					
Сметная прибыль									2621					
<b>Итого по разделу 6 Козырьки подъездов</b>									<b>25376</b>					<b>50,6</b>
														<b>3,09</b>
<b>Раздел 7. Разные работы</b>														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
38	<b>ТЕР68-12-5</b> И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкций	0,1715 68,6°0,25/100	2248,97	1854,93			386	68	318		77,72	13,33
					394,04	212,48					36		16,85	2,89
39	<b>ТЕР11-01-001-02</b> И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Уплотнение грунта щебнем	100 м2 площади уплотнения	0,686 68,6°100	937,52	102,95	787,99		643	32	71	540	8,855	6,07
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			46,58	10,6					7		1,1	0,75
40	<b>ТЕР06-01-001-01</b> И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0686 68,6°0,1/100	49148,72	1943,66	46192,83		3372	69	133	3170	207	14,2
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1012,23	278,78					19		22,5	1,54
41	<b>ТСЦ-401-0061</b> И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-6,997 -6,997*1	438,28		438,28		-3067			-3067		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
42	<b>ТСЦ-401-0066</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	6,997 6,997*1	560,19		560,19		3920			3920		
43	<b>ТЕР06-01-015-10</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,15286 152,86/1000	2988,4	44,29	2863,29		457	12	7	438	14,536	2,22
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			80,82	2,48							0,2	0,03
44	<b>ТЕР08-01-002-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного	1 м3 основани я	10,29 68,6*0,15	133,79	50,4	69,84		1377	139	519	719	2,645	27,22
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			13,55	3,91					40		0,3625	3,73
45	<b>ТЕР06-01-001-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки,обетонирование крылец	100 м3 бетона, бутобето на и железобе тона в деле	0,006 0,6/100	49148,72	1943,66	46192,83		295	6	12	277	207	1,24
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1012,23	278,78					2		22,5	0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
46	<b>ТСЦ-401-0061</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,612 -0,612*1	438,28		438,28		-268			-268		
47	<b>ТСЦ-401-0069</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	0,612 0,612*1	606,89		606,89		371			371		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7486	326	1060	6100		64,28
											104			9,08
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 38, 41-42, 39-40, 43, 45, 44, 46-47))									49857	6752	6932	36173		64,28
											1345			9,08
Накладные расходы									7174					
Сметная прибыль									4031					
<b>Итого по разделу 7 Разные работы :</b>														
Благоустройство (ремонтно-строительные)									6035					13,33
														2,89
Полы									10481					6,07
														0,75
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									28406					17,66
														1,71
Конструкции из кирпича и блоков									15529					27,22
														3,73
Материалы для строительных работ									611					
Итого									61062					64,28
														9,08
В том числе:														
Материалы									36173					
Машины и механизмы									6932					
ФОТ									8097					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Накладные расходы									7174					
Сметная прибыль									4031					
<b>Итого по разделу 7 Разные работы</b>									<b>61062</b>					<b>64,28</b>
														<b>9,08</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									52237	5167	3484	42300		944,94
											236			25,57
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									369270	96662	22598	242384		944,94
											3028			25,57
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 6, 25, 3-5, 33-35, 7-11, 21, 28, 17, 12-16, 22, 29, 32, 41-42, 23-24, 30-31, 39, 27, 26, 36-38, 40, 43, 45, 44, 46-47)									310693	91494	19113	200084		
											2792			
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 18)									6340					
Накладные расходы									72889					
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 47240) (Поз. 1-2, 6, 25)									31651					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4370) (Поз. 3-5, 33-35)									2972					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 4857) (Поз. 7-8)									3400					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 16848) (Поз. 12-16, 22, 29, 26)									11625					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1873) (Поз. 38)									1648					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4426) (Поз. 20, 32, 40, 43, 45)									3541					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4500) (Поз. 11, 19, 21, 28)									3780					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 7883) (Поз. 9-10)									7095					
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 994) (Поз. 36-37)									914					
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3396) (Поз. 44)									3158					
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3303) (Поз. 23-24, 30-31, 39)									3105					
Сметная прибыль									44360					
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 51610) (Поз. 1-2, 6, 25, 3-5, 33-35)									20644					
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2352) (Поз. 20, 32)									870					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 1873) (Поз. 38)									899					
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 4857) (Поз. 7-8)									2429					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 7883) (Поз. 9-10)									3390					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3068) (Поз. 36-37, 40, 43, 45)									1350					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 11231) (Поз. 11, 19, 21, 28, 12-16, 22, 29)									5391					
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3303) (Поз. 23-24, 30-31, 39)									1685					
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3396) (Поз. 44)									1834					
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10117) (Поз. 26)									5868					
<b>Итого по смете:</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									113985					409,96
Малярные работы (ремонтно-строительные)									15481					39,45
Проемы (ремонтно-строительные)									11046					45,67
														0,83
Деревянные конструкции									137702					69,38



Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														0,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									20564					39,61
														11,72
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									22656					60,63
Отделочные работы									8884					96,48
														1,16
Полы									24950					29,33
														2,75
Строительные металлические конструкции									73209					87,43
														0,35
Кровли									7461					8,79
														0,04
Благоустройство (ремонтно-строительные)									6035					13,33
														2,89
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									28406					17,66
														1,71
Конструкции из кирпича и блоков									15529					27,22
														3,73
Материалы для строительных работ									611					
Итого									486519					944,94
														25,57
В том числе:														
Материалы									242384					
Машины и механизмы									22598					
ФОТ									99690					
Накладные расходы									72889					
Сметная прибыль									44360					
Непредвиденные затраты 2%									9730					
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>496249</b>					
НДС 18%									89325					
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>585574</b>					<b>944,94</b>
														<b>25,57</b>

Составил: В.А. Долгова Долгова В.А.  
(должность, подпись, расшифровка)