

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк ул. Ленинградская д. 10  
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01  
 (локальная смета)

Общестроительные работы фасад

Основание: 016-066 дефектная ведомость  
 Сметная стоимость строительных работ 386,582 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 58,085 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 513,42 чел. час  
 Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)														
1	ТЕРп61-10-1 И1-Уте. Приказ. Упр. вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированно й поверхности	0,2	2041,86	1,19	934,59		408	221		187	201,84	40,37
					1106,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	<b>ТЕРп53-14-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка трещин цементным раствором и расчистка	10 м трещин	0,24 2,4/10	21,39		6,16		5	4		1	2,71	0,65
					15,23									
3	<b>ТЕРп62-25-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов, цоколь	100 м2 обработа нной поверхно сти	0,8232 82,32/100	268,78	25,79	219,74		221	19	21	181	4,29	3,53
					23,25									
4	<b>ТЕРп62-25-7</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработа нной поверхно сти	0,8232 82,32/100	363,03	1,82	234,95		299	104	1	194	23,6	19,43
					126,26									
5	<b>ТЕРп62-26-4</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,8232 82,32/100	743,48	95,84	568,56		612	65	79	468	14,59	12,01
					79,08									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1545	413	101	1031		75,99

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-5))									15328	8553	661	6114		75,99
Накладные расходы									5775					
Сметная прибыль									3434					
<b>Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть) :</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									10584					40,37
Стены (ремонтно-строительные)									196					0,65
Малярные работы (ремонтно-строительные)									13757					34,97
Итого									24537					75,99
В том числе:														
Материалы									6114					
Машины и механизмы									661					
ФОТ									8553					
Накладные расходы									5775					
Сметная прибыль									3434					
<b>Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)</b>									<b>24537</b>					<b>75,99</b>
<b>Раздел 2. Стены</b>														
6	<b>ТЕРп61-07-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,24	4056,73	36,1	1867,83		974	517	9	448	383,06	91,93
					2152,8	1,9							1,16	0,28
Окна, лестничные клетки														
7	<b>ТЕРп56-01-1</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,1	911,99	252,89			91	66	25		128,73	12,87
					659,1	14,53					1		2,15	0,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	<b>ТЕРп56-02-2</b> Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплет ов	0,216 21,6/100	260,87	28,94			56	50	6		46,11	9,96
					231,93	1,53							0,93	0,2
9	<b>ТЕР10-01-034-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0144 0,6*1,2*2/100	54599,55	511,29	53012,19		786	15	7	764	196,3625	2,83
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1076,07	3,61							2,2	0,03
10	<b>ТЕР10-01-034-02</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,2016 2,1*1,2*8/100	46906,92	467,01	45573,82		9456	175	94	9187	158,0445	31,86
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			866,09	1,35							0,825	0,17
11	<b>ТЕР46-04-002-02</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка монолитных перекрытий железобетонных,ж/ элементы вертик.озеленения	1 м3	0,89	613,88	532,48	13,79		546	60	474	12	12,16	10,82
					67,61	32,67					29		3,54	3,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	<b>ТЕРп65-33-1</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена жалюзийных решеток, РЭД-Н	100 жалюзийных решеток	0,1	1794,13	0,31	1546,7		179	25		154	46,19	4,62
					247,12	0,02							0,01	
Входные металлические двери														
13	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаемой поверхности	5	5,54				28	28			1,035	5,18
					5,54									
14	<b>ТЕР13-06-004-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Обеспыливание поверхности  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 обеспыливаемой поверхности	5	1,02	0,4			5	3	2		0,115	0,58
					0,62									
15	<b>ТЕР13-07-001-02</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,05	337,76	2,99	277,55		17	3		14	10,442	0,52
					57,22	0,11							0,0125	
16	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115, Броня-Антикор  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	395,89	14,98	330,79		20	3	1	16	8,809	0,44
					50,12	0,23							0,025	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	<b>ТСЦ-113-0246</b> <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0019 -0,0019*1	8128,88		8128,88		-15			-15		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									12143	945	618	10580		171,61
											30			4,05
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 6-12, 17, 13-16))									86353	19571	4043	62739		171,61
											388			4,05
Накладные расходы									14751					
Сметная прибыль									8577					
<b>Итого по разделу 2 Стены :</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									24880					91,93
														0,28
Проемы (ремонтно-строительные)									5504					22,83
														0,42
Деревянные конструкции									68839					34,69
														0,2
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									6550					10,82
														3,15
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									2136					4,62
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									1772					6,72
Итого									109681					171,61
														4,05
В том числе:														
Материалы									62739					
Машины и механизмы									4043					
ФОТ									19959					
Накладные расходы									14751					
Сметная прибыль									8577					
<b>Итого по разделу 2 Стены</b>									<b>109681</b>					<b>171,61</b>
														<b>4,05</b>
<b>Раздел 3. Материал по прайсу</b>														
18	<b>Прайс ООО НПО Броня</b>	Краска Броня-Антикор 450:1,18:5,93=64,31	л	10	64,31				643					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									643					
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогом (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 18))									3813					
<b>Итого по разделу 3 Материал по прайсу :</b>														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									3813					
Итого									3813					
В том числе:														
<b>Итого по разделу 3 Материал по прайсу</b>									<b>3813</b>					
<b>Раздел 4. Ремонт входа в подвал</b>														
19	<b>ТЕР15-02-001-01</b> <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,07	1369,49	74,88	803,09		96	34	5	57	81,512	5,71
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			491,52	40,04					3		3,475	0,24
20	<b>ТЕР46-04-008-04</b> <i>Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7</i>	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,104 <i>10,4/100</i>	108,11	30,36			11	8	3		15,9	1,65
21	<b>ТЕРр58-01-1</b> <i>Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7</i>	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	0,104 <i>10,4/100</i>	114,37	38,87			12	8	4		15,16	1,58
22	<b>ТЕР10-01-082-01</b> <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Укладка по фермам прогонов из досок, обрешетка	1 м3 древесины в конструкции	0,11	1012,53	42,06	871,67		111	11	5	95	16,5485	1,82
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			98,8	2,33							0,1875	0,02
23	<b>ТЕР12-01-015-03</b>	Устройство пароизоляции прокладочной в два слоя	100 м2 изолируе	0,074 <i>7,4/100</i>	1073,22	77,15	897,26		79	7	6	66	18,032	1,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	мой поверхно сти		98,81	4,03							0,325	0,02
24	ТЕР09-04- 002-01 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,104 10,4/100	939,33	586,68	128,93		98	23	61	14	40,825	4,25
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			223,72	42,96					4		3,2625	0,34
25	ТСЦ-101- 4571 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7	м2	11,232 10,4*1,08	46,14		46,14		518			518		
26	ТСЦ-101- 1810 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0005 0,5/1000	18014,14		18014,14		9			9		
27	ТЕР26-02- 018-01 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабаты ваемой поверхно сти	0,104 10,4/100	235,18	141,06	5,49		24	9	15		14,8465	1,54



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			88,63	0,29							0,175	0,02
28	ТСЦ-113-8070 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	3,349 3,349*1	22,32		22,32		75			75		
29	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП, планка примыкания нижняя и верхняя	100 м2 покрытия	0,06	6044,2	28,34	5322,17		363	42	2	319	129,6625	7,78
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			693,69	3,1							0,25	0,02
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1396	142	101	1153		25,66
Накладные расходы											8			0,71
Сметная прибыль									124					
Итого по разделу 4 Ремонт входа в подвал :									70					
Отделочные работы									140					5,71
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														0,24
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									22					1,65
Деревянные конструкции									23					1,58
Кровли														0,05
Строительные металлические конструкции									126					1,82
														0,02
									509					9,11
														0,04
									660					4,25
														0,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Теплоизоляционные работы									110					1,54
														0,02
Итого									1590					25,66
														0,71
В том числе:														
Материалы									1153					
Машины и механизмы									101					
ФОТ									150					
Накладные расходы									124					
Сметная прибыль									70					
<b>Итого по разделу 4 Ремонт входа в подвал</b>									<b>1590</b>					<b>25,66</b>
														<b>0,71</b>
<b>Раздел 5. Усиление и ремонт балконных плит</b>														
30	<b>ТЕР46-04-003-01</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	0,8	726,38	674,65			581	41	540		9,67	7,74
					51,73	41,63					33		4,51	3,61
31	<b>ТЕР13-06-003-01</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаемой поверхности	16,2	5,54				90	90			1,035	16,77
					5,54									
32	<b>ТЕР11-01-015-01</b> И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм, защитный слой  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	0,162 16,2/100	2190,33	231,49	1727,3		355	38	38	279	46,4945	7,53
					231,54	24,89					4		3,55	0,58
33	<b>ТЕР11-01-015-02</b> И1-Утв.	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,162 16,2/100	1201,3	31,5	1142,52		195	4	5	186	5,474	0,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	приказ.управл. строит.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			27,28	1,55							0,95	0,15
34	ТЕР15-02-001-01 И1-Утв. Приказ.Управл. строит.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,324 32,4/100	1369,49	74,88	803,09		444	159	24	261	81,512	26,41
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			491,52	40,04					13		3,475	1,13
35	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ.Управл. строит.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стальным профилированным листом,балкон	100 м2	2,04 204/100	265,29	47,9	9,01		541	425	98	18	37,4785	76,46
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			208,38	1,86					4		0,15	0,31
36	ТСЦ-101-4562 И1-Утв. Приказ.Управл. строит.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	220,32 204*1,08	33,09		33,09		7290			7290		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									9496	757	705	8034		135,8
											54			5,78
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 30-34, 36, 35))									67931	15678	4611	47642		135,8
											699			5,78
Накладные расходы									12103					
Сметная прибыль									8393					
<b>Итого по разделу 5 Усиление и ремонт балконных плит :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									6065					7,74
														3,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									4045					16,77
Полы									5245					8,42
														0,73
Отделочные работы									9048					26,41
														1,13
Строительные металлические конструкции									64024					76,46
														0,31
Итого									88427					135,8
														5,78
В том числе:														
Материалы									47642					
Машины и механизмы									4611					
ФОТ									16377					
Накладные расходы									12103					
Сметная прибыль									8393					
Итого по разделу 5 Усиление и ремонт балконных плит									88427					135,8
														5,78
Раздел 6. Козырьки подъездов														
37	ТЕР46-04-003-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит.иarchit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	0,13	726,38	674,65			94	7	87		9,67	1,26
					51,73	41,63					5		4,51	0,59
38	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками  КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаемой поверхности	2,6	5,54				14	14			1,035	2,69
					5,54									
39	ТЕР11-01-015-01 И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм,защитный слой	100 м2 покрытия	0,026 2,6/100	2190,33	231,49	1727,3		57	6	6	45	46,4945	1,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			231,54	24,89					1		3,55	0,09
40	ТЕР11-01-015-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,026 2,6/100	1201,3	31,5	1142,52		31	1	1	29	5,474	0,14
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			27,28	1,55							0,95	0,02
41	ТЕР15-02-036-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,026 2,6/100	4099,1	63,26	3175,05		107	22	2	83	149,4425	3,89
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			860,79	4,29							1,8	0,05
42	ТЕРп62-25-1 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,0528 5,28/100	268,78	25,79	219,74		14	1	1	12	4,29	0,23
					23,25									
43	ТЕРп62-25-7 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. иarchit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,0528 5,28/100	363,03	1,82	234,95		19	7		12	23,6	1,25
					126,26									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
44	<b>ТЕР62-26-4</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,0528 5,28/100	743,48	95,84	568,56		39	4	5	30	14,59	0,77
					79,08									
45	<b>ТЕР12-01-002-09</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	0,0528 5,28/100	5498,3	51,6	5349,27		290	5	3	282	16,514	0,87
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			97,43	3,1							0,25	0,01
46	<b>ТЕР12-01-010-01</b> И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ,капельники и фартуки	100 м2 покрытия	0,0222 2,22/100	6044,2	28,34	5322,17		134	15	1	118	129,6625	2,88
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			693,69	3,1							0,25	0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									799	82	106	611		15,19
											6			0,77
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 37-46))									6015	1699	693	3623		15,19
											78			0,77
Накладные расходы									1440					
Сметная прибыль									772					
<b>Итого по разделу 6 Козырьки подъездов :</b>														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									991					1,26
														0,59
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									629					2,69
Полы									860					1,35
														0,11
Отделочные работы									1495					3,89
														0,05
Малярные работы (ремонтно-строительные)									877					2,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Кровли									3375					3,75
														0,02
Итого									8227					15,19
														0,77
В том числе:														
Материалы									3623					
Машины и механизмы									693					
ФОТ									1777					
Накладные расходы									1440					
Сметная прибыль									772					
Итого по разделу 6 Козырьки  подъездов									8227					15,19
														0,77
Раздел 7. Устройство отмостки и ремонт крылец														
47	ТЕРр68-12-5 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкц ий	0,2375 95*0,25/100	2248,97	1854,93			534	94	440		77,72	18,46
					394,04	212,48					50		16,85	4
48	ТЕР11-01-001-02 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от	Уплотнение грунта щебнем	100 м2	0,95 95/100	937,52	102,95	787,99		891	44	98	749	8,855	8,41
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	площади уплотнен ия		46,58	10,6					10		1,1	1,05
49	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобето на и железобе тона в деле	0,095 95*0,1/100	49148,72	1943,66	46192,83		4669	96	185	4388	207	19,67
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			1012,23	278,78					26		22,5	2,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
50	<b>ТСЦ-401-0061</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-9,69	438,28		438,28		-4247			-4247		
51	<b>ТСЦ-401-0066</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	9,69	560,19		560,19		5428			5428		
52	<b>ТЕР06-01-015-10</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок  <b>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</b> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 т	0,21165 211,65/1000	2988,4	44,29	2863,29		632	17	9	606	14,536	3,08
53	<b>ТЕР08-01-002-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного  <b>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</b> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м3 основани я	14,25 95°0,15	133,79	50,4	69,84		1907	193	718	996	2,645	37,69
54	<b>ТЕР06-01-001-01</b> И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки,обетонирование крылец	100 м3 бетона, бутобето	0,009 0,9/100	49148,72	1943,66	46192,83		442	9	17	416	207	1,86



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	на и железобетона в деле		1012,23	278,78					3		22,5	0,2
55	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,918 -0,918*1	438,28		438,28		-402			-402		
56	ТСЦ-401-0069 И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	0,918 0,918*1	606,89		606,89		557			557		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									10411	453	1467	8491		89,17
											146			12,6
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 47, 50-51, 48-49, 52, 54, 53, 55-56))									69328	9382	9595	50351		89,17
											1888			12,6
Накладные расходы									9984					
Сметная прибыль									5607					
<b>Итого по разделу 7 Устройство отсыпки и ремонт крылец :</b>														
Благоустройство (ремонтно-строительные)									8353					18,46
														4
Полы									14505					8,41
														1,05
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									39603					24,61
														2,38
Конструкции из кирпича и блоков									21539					37,69
														5,17
Материалы для строительных работ									919					
Итого									84919					89,17

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														12,6
В том числе:														
Материалы									50351					
Машины и механизмы									9595					
ФОТ									11270					
Накладные расходы									9984					
Сметная прибыль									5607					
<b>Итого по разделу 7 Устройство отмостки и ремонт крылец</b>									<b>84919</b>					<b>89,17</b>
														<b>12,6</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									36433	2792	3098	29900		513,42
											244			23,91
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									250164	55025	19704	171622		513,42
											3060			23,91
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 6, 2-5, 42-44, 7-11, 30, 37, 12, 17, 13-16, 31, 38, 34, 41, 45-46, 36, 35, 50-51, 32-33, 39-40, 48, 47, 49, 52, 54, 53, 55-56)									210561	52232	16603	141723		
											2815			
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 18)									3170					
Накладные расходы									44173					
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 15284) (Поз. 1, 6)									10240					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4142) (Поз. 3-5, 42-44)									2817					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 2415) (Поз. 7-8)									1691					
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 9) (Поз. 21)									6					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 83) (Поз. 2)									61					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 11801) (Поз. 13-16, 31, 38, 24, 35)									8143					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 9) (Поз. 27)									7					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 518) (Поз. 12)									456					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 2594) (Поз. 47)									2283					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6869) (Поз. 19, 34, 41, 49, 52, 54)									5495					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3111) (Поз. 11, 20, 30, 37)									2613					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3946) (Поз. 9-10, 22)									3551					
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 463) (Поз. 23, 29, 45-46)									426					
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4721) (Поз. 53)									4391					
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2120) (Поз. 32-33, 39-40, 48)									1993					
Сметная прибыль									26851					
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 19426) (Поз. 1, 6, 3-5, 42-44)									7771					
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3954) (Поз. 19, 34, 41)									1463					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 3112) (Поз. 12, 47)									1494					
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 2415) (Поз. 7-8)									1208					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3946) (Поз. 9-10, 22)									1697					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 9) (Поз. 21)									5					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3378) (Поз. 23, 29, 45-46, 49, 52, 54)									1487					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 83) (Поз. 2)									46					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6040) (Поз. 11, 20, 30, 37, 13-16, 31, 38, 27)									2899					
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2120) (Поз. 32-33, 39-40, 48)									1081					
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4721) (Поз. 53)									2549					
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 8881) (Поз. 24, 35)									5151					
<b>Итого по смете:</b>														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									35463					132,3
														0,28
Стены (ремонтно-строительные)									196					0,65
Малярные работы (ремонтно-строительные)									14635					37,22
Проемы (ремонтно-строительные)									5504					22,83
														0,42
Деревянные конструкции									68964					36,51
														0,22
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									13626					21,47
														7,35
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									2136					4,62
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									10259					26,18
Отделочные работы									10681					36,01
														1,42
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									23					1,58
														0,05
Кровли									3884					12,86
														0,06
Строительные металлические конструкции									64684					80,71
														0,65
Теплоизоляционные работы									110					1,54
														0,02
Полы									20609					18,18
														1,89
Благоустройство (ремонтно-строительные)									8353					18,46
														4
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									39603					24,61
														2,38
Конструкции из кирпича и блоков									21539					37,69
														5,17
Материалы для строительных работ									919					
Итого									321188					513,42
														23,91
В том числе:														
Материалы									171622					
Машины и механизмы									19704					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ФОТ									58085					
Накладные расходы									44173					
Сметная прибыль									26851					
Непредвиденные затраты 2%									6424					
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>327612</b>					
НДС 18%									58970					
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>386582</b>					<b>513,42</b>
														<b>23,91</b>

Составил: Всел Долгова В.А  
(должность, подпись, расшифровка)