

"__" _____ 2016г.

"__" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк Проспект Мира д.9
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02
(локальная смета)

кровля ,Общестроительные работы

Основание: 016-030 дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 2024,240 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 364,243 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 3155,67 чел. час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Крыша														
1	ТЕР10-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж элементов каркаса из брусьев, стропильная система	1 м3 древесины в конструкции	2	120,17	25,49			240	189	51		18	36
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i>			94,68									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР10-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Управ. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка элементов каркаса из брусьев, стропильная система КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м3 древесины в конструкции	2	1421,69	39,83	1245,76		2843	272	80	2491	25,875	51,75
					136,1									
3	ТЕР65-33-1 И1-Утв. Приказ. Управ. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена жалюзиных решеток, РЭД-НСТ2	100 жалюзиных решеток	0,07 7/100	1794,13	0,31	1546,7		126	17		109	46,19	3,23
					247,12	0,02							0,01	
4	ТЕР26-02-018-01 И1-Утв. Приказ. Управ. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 обработки ваемой поверхности	0,6	235,18	141,06	5,49		141	53	85	3	14,8465	8,91
					88,63	0,29							0,175	0,11
5	ТСЦ-113-8070 И1-Утв. Приказ. Управ. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	19,32	22,32		22,32		431			431		
6	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Управ. вл. строит.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП, планка верхняя и нижняя	100 м2 покрытия	0,53	6044,2	28,34	5322,17		3203	368	15	2820	129,6625	68,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<i>и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			693,69	3,1					2		0,25	0,13
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									6984	899	231	5854		168,61
											2			0,24
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-6))									54844	18618	1511	34715		168,61
											26			0,24
Накладные расходы									16782					
Сметная прибыль									8166					
Итого по разделу 1 Крыша :														
Деревянные конструкции									37873					87,75
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									1477					3,23
Теплоизоляционные работы									5600					8,91
													0,11	
Кровли									34842					68,72
													0,13	
Итого									79792					168,61
													0,24	
В том числе:														
Материалы									34715					
Машины и механизмы									1511					
ФОТ									18644					
Накладные расходы									16782					
Сметная прибыль									8166					
Итого по разделу 1 Крыша									79792					168,61
														0,24
Раздел 2. Водосточная система														
7	ТЕР12-01-010-01 <i>И1-Уте. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Демонтаж отлив и настенные желоба из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,26 <i>126/100</i>	438,12	15,87			552	532	20		78,925	99,45
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7</i>			422,25	1,74					2		0,14	0,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали и картины настенного желоба	100 м2 покрытия	1,26 <i>126/100</i>	6044,2	28,34	5322,17		7616	874	36	6706	129,6625	163,37
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		693,69	3,1			4	0,25	0,32				
9	ТЕРр58-20-7 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена обделок из листовой стали, примыканий к дымовым трубам, разжелобки	100 м	1,8	1156,32	4,03	685,88		2081	840	7	1234	87,18	156,92
				466,41	0,08				0,05	0,09				
10	ТЕР16-07-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка воронок водосточных	1 воронка	10	113,94	17,5	75,75		1139	207	175	757	3,381	33,81
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		20,69	0,15			2	0,0125	0,13				
11	ТЕР12-01-009-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство водосточных труб	100 м желобов	1,6	4432,34	27,65	4211,44		7092	309	44	6739	36,1215	57,79
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		193,25	2,48			4	0,2	0,32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	ТСЦ-101-1875 <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,7232 -0,7232*1	6679,51		6679,51		-4831			-4831		
13	ТСЦ-301-5896примен <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Труба водосточная МП, диаметр 180х3000 мм, оцинковка	шт.	53	120,65		120,65		6394			6394		
14	ТСЦ-301-5898примен <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Колено трубы МП, диаметр 180 мм, оцинковка	шт.	40	29,11		29,11		1164			1164		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	ТСЦ-301-5900 примен И1-Утв. Приказ. Упра вл. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Колено трубы МП сливное, диаметр 180 мм, оцинковка, отмет	шт.	10	29,11		29,11		291			291		
16	ТСЦ-301-5610 примен И1-Утв. Приказ. Упра вл. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов	шт.	80	8,34		8,34		667			667		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									22165	2762	282	19121		511,34
											12			1,04
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 12-16, 7-8, 11, 9-10))									172433	57200	1845	113388		511,34
											156			1,04
Накладные расходы									50018					
Сметная прибыль									27662					
Итого по разделу 2 Водосточная система :														
Кровли									187393					320,61
													0,82	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									46157					156,92
													0,09	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									16563					33,81
													0,13	
Итого									250113					511,34
													1,04	
В том числе:														
Материалы									113388					
Машины и механизмы									1845					
ФОТ									57356					
Накладные расходы									50018					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль									27662					
Итого по разделу 2 Водосточная система									250113					511,34
													1,04	
Раздел 3. Кровля														
17	ТЕР46-04-008-04 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	11 1100/100	108,11	30,36			1189	855	334		15,9	174,9
					77,75									
18	ТЕРр58-01-1 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	11 1100/100	114,37	38,87			1258	831	427		15,16	166,76
					75,5	5,7					63		0,46	5,06
19	ТЕР10-01-082-01 И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Укладка по фермам прогонов из досок,контробрешетка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м3 древесин ы в конструкц ии	2,7	1012,53	42,06	871,67		2734	267	114	2353	16,5485	44,68
					98,8	2,33					6		0,1875	0,51
20	ТЕР10-01-082-01 И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Укладка по фермам прогонов из досок,обрешетка <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м3 древесин ы в конструкц ии	8,36	1012,53	42,06	871,67		8465	826	352	7287	16,5485	138,35
					98,8	2,33					19		0,1875	1,57
21	ТЕР12-01-015-03 И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 изолируе мой поверхно сти	11	536,61	38,58	448,63		5903	543	424	4936	9,016	99,18
					49,4	2,01					22		0,1625	1,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	ТСЦ-101-0856 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	-1210	2,84		2,84		-3436			-3436		
23	ТСЦ-101-4135 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	1210	3,17		3,17		3836			3836		
24	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрасиваемой поверхности	1,67 <i>167/100</i>	593,84	22,46	496,2		992	126	38	828	13,2135	22,07
					75,18	0,34					1		0,0375	0,06
25	ТЕР09-04-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 покрытия	11	939,33	586,68	128,93		10333	2461	6453	1419	40,825	449,08
					223,72	42,96					473		3,2625	35,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26	ТСЦ-101-4571 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7	м2	1188 1100*1,08	46,14		46,14		54814			54814		
27	ТСЦ-101-1810 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,055 0,055*1	18014,14		18014,14		991			991		
28	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП ,конек <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 покрытия	0,2128 112*0,19/100	6044,2	28,34	5322,17		1286	148	6	1132	129,6625	27,59
					693,69	3,1					1		0,25	0,05
29	ТЕР09-03-030-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Демонтаж ограждения из листовой, рифленой, просечной и круглой стали, кровля <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7</i>	1 т конструкц ий	2,3994 2399,4/1000	585,52	427,75			1405	379	1026		27,391	65,72
					157,77	41,07					99		3,304	7,93
30	ТЕР12-01-012-01 И1-Утв. Приказ Упр.	Ограждение кровель перилами	100 м огражден ия	1,72	122,89	66,53	13,71		211	73	114	24	7,6705	13,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	104,02 = 2 606,74 - 0,3 x 8 342,41 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			42,65	4,49					8		0,3625	0,62
31	ТСЦ-201-0650 И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ограждения кровли	т	2,3994 2399,4/1000	4570,4		4570,4		10966			10966		
32	ТЕР12-01-012-01примен И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Ограждение кровель перилами, снегозадержатели	100 м ограждения	1,72	2625,61	66,53	2516,43		4516	73	114	4329	7,6705	13,19
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			42,65	4,49					8		0,3625	0,62
33	ТСЦ-101-1851 И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Резина прессованная	кг	-0,8944 -0,8944*1	20		20		-18			-18		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
34	ТСЦ-201-0777 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,516 -0,516*1	8342,41		8342,41		-4305			-4305		
35	ТЕР26-02-018-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обработки ваемой поверхно сти	2,62	235,18	141,06	5,49		616	232	370	14	14,8465	38,9
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			88,63	0,29					1		0,175	0,46
36	ТСЦ-113-8070 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	84,36	22,32		22,32		1883			1883		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									103639	6814	9772	87053		1253,61
											701			54,56
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 17-20, 22-23, 21, 28, 30, 32, 24, 26-27, 31, 33-34, 25, 29, 35-36))									721252	141117	63910	516225		1253,61
											9064			54,56
Накладные расходы									115951					
Сметная прибыль									77568					
Итоги по разделу 3 Кровля :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									43264					174,9
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									42174					166,76
													5,06	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Деревянные конструкции									113384					183,03
														2,08
Кровли									110066					153,15
													3,08	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									10836					22,07
													0,06	
Строительные металлические конструкции									570550					514,8
													43,82	
Теплоизоляционные работы									24497					38,9
													0,46	
Итого									914771					1253,61
													54,56	
В том числе:														
Материалы									516225					
Машины и механизмы									63910					
ФОТ									150181					
Накладные расходы									115951					
Сметная прибыль									77568					
Итого по разделу 3 Кровля									914771					1253,61
													54,56	
Раздел 4. Материал по прайсу														
37	Прайс Липецкий мет завод	Снеговой барьер 110:1,18:5,93=15,72	м	172	15,72				2704					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2704					
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 37))									16035					
Итого по разделу 4 Материал по прайсу :														
Деревянные конструкции									16035					
Итого									16035					
В том числе:														
Итого по разделу 4 Материал по прайсу									16035					
Раздел 5. Дымоventилиационные трубы														
38	ТЕР09-06-001-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит.	Монтаж обшивки из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкц ий	0,0195 19,5/1000	529,09	160,88	55,72		10	6	3	1	58,4085	1,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<i>и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			312,49	1,86							0,15	
39	ТСЦ-101-5052 <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2	81 <i>75*1,08</i>	42,65		42,65		3455			3455		
40	ТЕР46-04-001-04 <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка кирпичных стен,вент.трубы	1 м3	0,1	217,84	172,03			22	5	17		8,24	0,82
					45,81	10,61					1		1,15	0,12
41	ТЕР08-02-001-01 <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м,вент.трубы	1 м3 кладки	0,1	1099,27	42,25	1024,67		110	3	4	103	6,21	0,62
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			32,35	6,2					1		0,5	0,05
42	ТЕР12-01-010-01 примен <i>И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит.</i>	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП ,планка примыкания нижняя и верхняя	100 м2 покрытия	0,54 <i>54/100</i>	6044,2	28,34	5322,17		3264	375	15	2874	129,6625	70,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	и архитп. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			693,69	3,1					2		0,25	0,14
43	ТЕР46-02-009-02 Приказ Упр. строит Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	100 м2	0,27	111,59				30	30			22,82	6,16
					111,59									
44	ТЕР15-02-016-03 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 оштукату риваемой поверхно сти	0,54	1605	133,5	889,07		867	315	72	480	98,716	53,31
					582,43	64,63					35		7,8625	4,25
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7758	734	111	6913		132,07
											39			4,56
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 39, 38, 40, 43, 41-42, 44))									56921	15201	726	40994		132,07
											505			4,56
Накладные расходы									13527					
Сметная прибыль									6476					
Итого по разделу 5 Дымоventилиационные трубы :														
Строительные металлические конструкции									20796					1,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									1810					6,98
													0,12	
Конструкции из кирпича и блоков									810					0,62
													0,05	
Кровли									35504					70,02
													0,14	
Отделочные работы									18004					53,31
													4,25	
Итого									76924					132,07
													4,56	
В том числе:														
Материалы									40994					
Машины и механизмы									726					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
									15706					
									13527					
									6476					
Итого по разделу 5 Дымоventилиационные трубы									76924					132,07
														4,56
Раздел 6. Разные работы														
45	ТЕР08-07-001-02 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	21,79 <i>2179/100</i>	595,2	7,21	316,85		12969	5908	157	6904	50,025	1090,04
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			271,14									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									12969	5908	157	6904		1090,04
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 45))									164323	122355	1027	40941		1090,04
Накладные расходы									113790					
Сметная прибыль									66072					
Итого по разделу 6 Разные работы :														
Конструкции из кирпича и блоков									344185					1090,04
Итого									344185					1090,04
В том числе:														
Материалы									40941					
Машины и механизмы									1027					
ФОТ									122355					
Накладные расходы									113790					
Сметная прибыль									66072					
Итого по разделу 6 Разные работы									344185					1090,04
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									156219	17117	10553	125845		3155,67
											754			60,4
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									1185807	354492	69018	746262		3155,67
											9751			60,4
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 19-20, 3-4, 35, 5, 36, 12-16, 22-23, 6-8, 21, 28, 30, 32, 42, 11, 9, 18, 10, 17, 40, 43, 24, 26-27, 31, 33-34, 39, 25, 29, 38, 41, 45, 44)									1016257	337376	58464	620416		
											8995			
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 37)									13331					
Накладные расходы									310070					
В том числе, справочно:														
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 35421) (Поз. 9, 18)									25149					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 68959) (Поз. 24-25, 29, 38)									47582					
77% = 100%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5915) (Поз. 4, 35)									4555					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 352) (Поз. 3)									310					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6977) (Поз. 44)									5582					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 18445) (Поз. 17, 40, 43)									15494					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 32506) (Поз. 1-2, 19-20)									29255					
102% = 120%*0,85 ФОТ (от 6451) (Поз. 11)									6580					
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 62474) (Поз. 6-8, 21, 28, 30, 32, 42)									57476					
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 122430) (Поз. 41, 45)									113860					
98% = 128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 4313) (Поз. 10)									4227					
Сметная прибыль									185945					
В том числе, справочно:														
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6977) (Поз. 44)									2581					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 352) (Поз. 3)									169					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 32506) (Поз. 1-2, 19-20)									13978					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 41872) (Поз. 11, 9, 18)									21774					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 62474) (Поз. 6-8, 21, 28, 30, 32, 42)									27489					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 26982) (Поз. 4, 35, 17, 40, 43, 24)									12952					
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 122430) (Поз. 41, 45)									66112					
56% = 83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 4313) (Поз. 10)									2415					
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 66337) (Поз. 25, 29, 38)									38475					
Итого по смете:														
Деревянные конструкции									167292					270,78
													2,08	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									1477					3,23
Теплоизоляционные работы									30095					47,81
													0,57	
Кровли									367808					612,5
													4,17	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									88330					323,68
													5,15	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									16563					33,81
													0,13	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									45076					181,88
													0,12	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									10836					22,07
													0,06	
Строительные металлические конструкции									591347					515,94
													43,82	
Конструкции из кирпича и блоков									344994					1090,66
													0,05	
Отделочные работы									18004					53,31
													4,25	
Итого									1681822					3155,67

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														60,4
В том числе:														
Материалы										746262				
Машины и механизмы										69018				
ФОТ										364243				
Накладные расходы										310070				
Сметная прибыль										185945				
Непредвиденные затраты 2%										33636				
Итого с непредвиденными										1715458				
НДС 18%										308782				
ВСЕГО по смете										2024240				3155,67
														60,4

Составил: Всес Долгова В.А
 (должность, подпись, расшифровка)