

"__" _____ 2016 г.

"__" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк, проспект Победы 92а
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

Общестроительные работы фасад

Основание: 016-022дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 1063,624 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 216,607 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1883,04 чел. час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)														
1	ТЕРп61-10-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,13	2041,86	1,19	934,59		265	144		121	201,84	26,24
					1106,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕРр53-14-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка трещин цементным раствором и расчистка	10 м трещин	2,4	21,39		6,16		51	37		14	2,71	6,5
					15,23									
3	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 обработка нной поверхно сти	0,9631 96,31/100	278,72	32,24	219,74		268	26	31	211	4,9335	4,75
					26,74									
4	ТЕРр62-25-7 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработка нной поверхно сти	0,9631 96,31/100	363,03	1,82	234,95		350	122	2	226	23,6	22,73
					126,26									
5	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,9631 96,31/100	743,48	95,84	568,56		716	76	92	548	14,59	14,05
					79,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	ТЕРр65-33-1 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена жалюзийных решеток, РЭД-Н	100 жалюзийн ых решеток	0,18 <i>18/100</i>	1794,13	0,31	1546,7		323	44		279	46,19	8,31
					247,12	0,02							0,01	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1973	449	125	1399		82,58
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗГМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-6))									18412	9298	818	8296		82,58
Накладные расходы									6428					
Сметная прибыль									3844					
Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть) :														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									6891					26,24
Стены (ремонтно-строительные)									1837					6,5
Малярные работы (ремонтно-строительные)									16152					41,53
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									3804					8,31
Итого									28684					82,58
В том числе:														
Материалы									8296					
Машины и механизмы									818					
ФОТ									9298					
Накладные расходы									6428					
Сметная прибыль									3844					
Итого по разделу 1 Ремонт фасада Фундаменты (цокольная часть)									28684					82,58
Раздел 2. Наружные стены														
7	ТЕРр53-14-1 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка трещин цементным раствором и расчистка	10 м трещин	3	21,39		6,16		64	46		18	2,71	8,13
					15,23									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ТЕРр61-10-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	3,767 376,7/100	2041,86	1,19	934,59		7692	4167	4	3521	201,84	760,33
					1106,08									
9	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 обработанной поверхности	6,84	278,72	32,24	219,74		1906	183	221	1502	4,9335	33,75
					26,74									
10	ТЕРр62-25-10 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками сложных с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	6,84	384,38	1,82	234,95		2629	1010	12	1607	27,59	188,72
					147,61									
11	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов, по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,84	743,48	95,84	568,56		5085	541	656	3888	14,59	99,8
					79,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов, по кирпичу	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,8	743,48	95,84	568,56		3569	380	460	2729	14,59	70,03
					79,08									
13	ТЕРр53-14-1 примен И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Расшивка температурных швов	10 м трещин	3	21,39		6,16		64	46		18	2,71	8,13
					15,23									
Окна, лестничные клетки														
14	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,2	911,99	252,89			182	132	50		128,73	25,75
					659,1	14,53					3		2,15	0,43
15	ТЕРр56-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,3312 33,12/100	260,87	28,94			86	77	9		46,11	15,27
					231,93	1,53					1		0,93	0,31
16	ТЕР10-01-034-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит.	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0288 0,6*1,2*4/100	54599,55	511,29	53012,19		1572	31	15	1526	196,3625	5,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<i>и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			1076,07	3,61							2,2	0,06
17	ТЕР10-01-034-02 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,3024 <i>2,1*1,2*12/100</i>	46906,92	467,01	45573,82		14185	262	141	13782	158,0445	47,79
	<i>и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			866,09	1,35							0,825	0,25
18	ТЕР46-04-002-02 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка монолитных перекрытий железобетонных, ж/ элементы вертикал. озеленения	1 м3	1,87	613,88	532,48	13,79		1148	126	996	26	12,16	22,74
					67,61	32,67					61		3,54	6,62
Входные металлические двери														
19	ТЕР13-06-003-01 <i>Приказ Упр. строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7</i>	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	10	5,54				55	55			1,035	10,35
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			5,54									
20	ТЕР13-06-004-01 <i>Приказ Упр. строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7</i>	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемой поверхности	10	1,02	0,4			10	6	4		0,115	1,15
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			0,62									
21	ТЕР13-07-001-02 <i>И1-Утв.</i>	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,1	337,76	2,99	277,55		34	6		28	10,442	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	поверхности		57,22	0,11							0,0125	
22	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115, нитроэмаль 7000 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88
					50,12	0,23							0,025	
23	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		
24	ТСЦ-113-8016 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Нитроэмаль	кг	3,8	12,4		12,4		47			47		
25	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115, Броня-Антикор	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Управ. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	поверхности		50,12	0,23							0,025	
26	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ. Управ. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									38346	7078	2570	28698		1300,4
											65			7,67
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 7, 13, 8-12, 14-18, 23-24, 26, 19-22, 25))									333570	146585	16807	170178		1300,4
											841			7,67
Накладные расходы									100858					
Сметная прибыль									59802					
Итого по разделу 2 Наружные стены :														
Стены (ремонтно-строительные)									4576					16,26
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									199545					760,33
Малярные работы (ремонтно-строительные)									156462					392,3
Проемы (ремонтно-строительные)									9970					41,02
													0,74	
Деревянные конструкции									105934					53,45
													0,31	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									13762					22,74
													6,62	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									3981					14,3
Итого									494230					1300,4
													7,67	
В том числе:														
Материалы									170178					
Машины и механизмы									16807					
ФОТ									147426					
Накладные расходы									100858					
Сметная прибыль									59802					
Итого по разделу 2 Наружные стены									494230					1300,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														7,67
Раздел 3. Материал по прайсу														
27	Прайс ООО НПО Броня	Краска Броня-Антикор 450:1,18:5,93=64,31	л	20	64,31				1286					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1286					
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 27))									7626					
Итого по разделу 3 Материал по прайсу :														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									7626					
Итого									7626					
В том числе:														
Итого по разделу 3 Материал по прайсу									7626					
Раздел 4. Усиление и ремонт балконных плит (21шт)														
28	ТЕР46-04-003-01 И1-Уте. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	0,81	726,38	674,65			588	42	546		9,67	7,83
					51,73	41,63					34		4,51	3,65
29	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м2 очищаемой поверхности	16,2	5,54				90	90			1,035	16,77
					5,54									
30	ТЕР11-01-015-01 И1-Уте. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм, защитный слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 покрытия	0,162 16,2/100	2190,33	231,49	1727,3		355	38	38	279	46,4945	7,53
					231,54	24,89					4		3,55	0,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
31	ТЕР11-01-015-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,162 <i>16,2/100</i>	1201,3	31,5	1142,52		195	4	5	186	5,474	0,89
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		27,28	1,55									
32	ТЕР15-02-036-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,76 <i>76/100</i>	4099,1	63,26	3175,05		3115	654	48	2413	149,4425	113,58
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		860,79	4,29							3		
33	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,76	278,72	32,24	219,74		212	20	25	167	4,9335	3,75
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		26,74										
34	ТЕРр62-25-7 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,76 <i>76/100</i>	363,03	1,82	234,95		276	96	1	179	23,6	17,94
				126,26										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,76 76/100	743,48	95,84	568,56		565	60	73	432	14,59	11,09
					79,08									
36	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стальным профилированным листом, балкон <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2	3,3	265,29	47,9	9,01		875	688	158	29	37,4785	123,68
					208,38	1,86					6		0,15	0,5
37	ТСЦ-101-4562 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	356,4 330*1,08	33,09		33,09		11793			11793		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									18064	1692	894	15478		303,06
											47			6,25
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 28-35, 37, 36))									132671	35041	5847	91783		303,06
											609			6,25
Накладные расходы									26416					
Сметная прибыль									16733					
Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит (21шт) :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									6170					7,83
														3,65
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									4045					16,77
Полы									5245					8,42
														0,73
Отделочные работы									44059					113,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														1,37
	Малярные работы (ремонтно-строительные)								12722					32,78
	Строительные металлические конструкции								103579					123,68
														0,5
	Итого								175820					303,06
														6,25
	В том числе:													
	Материалы								91783					
	Машины и механизмы								5847					
	ФОТ								35650					
	Накладные расходы								26416					
	Сметная прибыль								16733					
	Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит (21шт)								175820					303,06
														6,25
Раздел 5. Козырьки подъездов														
38	ТЕР46-04-009-02 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне	1 м3	0,53	322,62	278,24			171	24	147		7,8	4,13
					44,38	17,17					9		1,86	0,99
39	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м2 очищаемой поверхности	10,56	5,54				59	59			1,035	10,93
					5,54									
40	ТЕР11-01-015-01 И1-Уте. Приказ.Упра вл.строит. и archit. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм,защитный слой <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 покрытия	0,1056 10,56/100	2190,33	231,49	1727,3		231	24	24	183	46,4945	4,91
					231,54	24,89					3		3,55	0,37
41	ТЕР11-01-015-02 И1-Уте.	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,1056 10,56/100	1201,3	31,5	1142,52		127	3	3	121	5,474	0,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			27,28	1,55							0,95	0,1
42	ТЕР15-02-001-01 И1-Уте. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1056 10,56/100	1369,49	74,88	803,09		145	52	8	85	81,512	8,61
					491,52	40,04					4		3,475	0,37
43	ТЕРп62-25-1 И1-Уте. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 обработанной поверхности	0,1056 10,56/100	278,72	32,24	219,74		29	3	3	23	4,9335	0,52
					26,74									
44	ТЕРп62-25-7 И1-Уте. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,1056 10,56/100	363,03	1,82	234,95		38	13		25	23,6	2,49
					126,26									
45	ТЕРп62-26-4 И1-Уте. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1056 10,56/100	743,48	95,84	568,56		79	8	10	61	14,59	1,54
					79,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
46	ТЕР12-01-010-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с ЛКП	100 м2 покрытия	0,0544 <i>5,44/100</i>	6044,2	28,34	5322,17		329	38	2	289	129,6625	7,05
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		693,69	3,1									0,25
47	ТЕР12-01-002-09 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	0,1056 <i>10,56/100</i>	5498,3	51,6	5349,27		581	10	5	566	16,514	1,74
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>		97,43	3,1									0,25
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1789	234	202	1353		42,5
											16			1,87
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 38-47))									14190	4846	1321	8023		42,5
											207			1,87
Накладные расходы									4065					
Сметная прибыль									2232					
Итого по разделу 5 Козырьки подъездов :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									2267					4,13
														0,99
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									2652					10,93
Полы									3406					5,49
														0,47
Отделочные работы									2954					8,61
														0,37
Малярные работы (ремонтно-строительные)									1747					4,55
Кровли									7461					8,79
														0,04
Итого									20487					42,5
														1,87
В том числе:														
Материалы									8023					
Машины и механизмы									1321					
ФОТ									5053					
Накладные расходы									4065					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль									2232					
Итого по разделу 5 Козырьки подъездов									20487					42,5
													1,87	
Раздел 6. Устройство отмостки и ремонт крылец														
48	ТЕРр68-12-5 <i>И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкц ий	0,16 <i>16/100</i>	2248,97	1854,93			360	63	297		77,72	12,44
					394,04	212,48					34		16,85	2,7
49	ТЕР11-01-001-02 <i>И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от</i>	Уплотнение грунта щебнем <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 площади уплотнен ия	1,94 <i>194/100</i>	937,52	102,95	787,99		1819	90	200	1529	8,855	17,18
					46,58	10,6					21		1,1	2,13
50	ТЕР06-01-001-01 <i>И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Устройство бетонной подготовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м3 бетона, бутобето на и железобе тона в деле	0,194 <i>194*0,1/100</i>	49148,72	1943,66	46192,83		9535	196	377	8962	207	40,16
					1012,23	278,78					54		22,5	4,37
51	ТСЦ-401-0061 <i>И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-19,79	438,28		438,28		-8674			-8674		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
52	ТСЦ-401-0066 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	19,79	560,19		560,19		11086			11086		
53	ТЕР08-01-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м3 основания	29,1 <i>194*0,15</i>	133,79	50,4	69,84		3893	394	1467	2032	2,645	76,97
					13,55	3,91					114		0,3625	10,55
54	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 т	0,44775 <i>447,75/1000</i>	2988,4	44,29	2863,29		1338	36	20	1282	14,536	6,51
					80,82	2,48					1		0,2	0,09
55	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки, крыльца <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,006 <i>0,6/100</i>	49148,72	1943,66	46192,83		295	6	12	277	207	1,24
					1012,23	278,78					2		22,5	0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
56	ТСЦ-401-0061 <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,612 -0,612*1	438,28		438,28		-268			-268		
57	ТСЦ-401-0069 <i>И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	0,612 0,612*1	606,89		606,89		371			371		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									19755	785	2373	16597		154,5
											226			19,98
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 48, 51-52, 49-50, 54-55, 53, 56-57))									130198	16258	15519	98421		154,5
											2923			19,98
Накладные расходы									17037					
Сметная прибыль									9622					
Итого по разделу 6 Устройство отмотки и ремонт крылец :														
Благоустройство (ремонтно-строительные)									5621					12,44
														2,7
Полы									29639					17,18
														2,13
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									77020					47,91
														4,6
Конструкции из кирпича и блоков									43966					76,97
														10,55
Материалы для строительных работ									611					
Итого									156857					154,5
														19,98
В том числе:														
Материалы									98421					
Машины и механизмы									15519					
ФОТ									19181					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Накладные расходы									17037					
Сметная прибыль									9622					
Итого по разделу 6 Устройство отмостки и ремонт крылец									156857					154,5
														19,98
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									81213	10238	6164	63525		1883,04
											354			35,77
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									636667	212028	40311	376702		1883,04
											4579			35,77
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 8, 2, 7, 13, 3, 9, 33, 43, 4-5, 10-12, 34-35, 44-45, 6, 14-18, 28, 38, 23-24, 26, 19-22, 25, 29, 39, 51-52, 30-31, 40-41, 49, 32, 42, 37, 36, 46-48, 50, 54-55, 53, 56-57)									549114	201791	34149	313178		
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 27)									6340			4223		
Накладные расходы									154805					
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 89281) (Поз. 1, 8)									59818					
52% = 80%*(0,9*0,85) * 0,85 ФОТ (от 4805) (Поз. 3, 9, 33, 43)									2499					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 47757) (Поз. 4-5, 10-12, 34-35, 44-45)									32475					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 4380) (Поз. 14-15)									3066					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 2672) (Поз. 2, 7, 13)									1951					
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 19006) (Поз. 19-22, 25, 29, 39, 36)									13114					
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 911) (Поз. 6)									802					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1745) (Поз. 48)									1536					
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 20378) (Поз. 32, 42, 50, 54-55)									16303					
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5321) (Поз. 18, 28, 38)									4470					
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6068) (Поз. 16-17)									5461					
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 994) (Поз. 46-47)									914					
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 9634) (Поз. 53)									8960					
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3655) (Поз. 30-31, 40-41, 49)									3436					
Сметная прибыль									92230					
В том числе, справочно:														
27% = 50%*(0,85*0,8) * 0,8 ФОТ (от 4805) (Поз. 3, 9, 33, 43)									1297					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 137038) (Поз. 1, 8, 4-5, 10-12, 34-35, 44-45)									54815					
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 14712) (Поз. 32, 42)									5443					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 2656) (Поз. 6, 48)									1275					
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 4380) (Поз. 14-15)									2190					
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6068) (Поз. 16-17)									2609					
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 6660) (Поз. 46-47, 50, 54-55)									2930					
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 2672) (Поз. 2, 7, 13)									1496					
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 10001) (Поз. 18, 28, 38, 19-22, 25, 29, 39)									4800					
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3655) (Поз. 30-31, 40-41, 49)									1864					
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 9634) (Поз. 53)									5202					
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 14326) (Поз. 36)									8309					
Итого по смете:														

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									206434					786,57
Стены (ремонтно-строительные)									6416					22,76
Малярные работы (ремонтно-строительные)									187084					471,16
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									3804					8,31
Проемы (ремонтно-строительные)									9970					41,02
														0,74
Деревянные конструкции									105934					53,45
														0,31
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									22200					34,7
														11,26
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									18300					42
Полы									38289					31,09
														3,33
Отделочные работы									47013					122,19
														1,74
Строительные металлические конструкции									103579					123,68
														0,5
Кровли									7461					8,79
														0,04
Благоустройство (ремонтно-строительные)									5621					12,44
														2,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									77020					47,91
														4,6
Конструкции из кирпича и блоков									43966					76,97
														10,55
Материалы для строительных работ									611					
Итого									883702					1883,04
														35,77
В том числе:														
Материалы									376702					
Машины и механизмы									40311					
ФОТ									216607					
Накладные расходы									154805					
Сметная прибыль									92230					
Непредвиденные затраты 2%									17674					
Итого с непредвиденными									901376					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
НДС 18%									162248					
ВСЕГО по смете									1063624					1883,04
														35,77

Составил: Всес Долгова В.А
(должность, подпись, расшифровка)