

"__" _____ 2016 г.

"__" _____ 2016г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по адресу: Липецкая обл, г. Липецк, ул. Папина д. 21-2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

Общестроительные работы, фасад

Основание: 016-019 дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 1184,082 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 221,429 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1941,11 чел. час

Составлен(а) в ценах 2001г(редакция 2009г, с изменениями)с переводом в текущие цены 2 квартала 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада														
1	ТЕРп61-10-1 И1-Утв. Приказ. Управл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,29 29/100	2041,86	1,19	934,59		592	321		271	201,84	58,53
					1106,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕРр53-14-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка трещин цементным раствором и расчистка	10 м трещин	3,5	21,39		6,16		75	53		22	2,71	9,49
					15,23									
3	ТЕРр62-25-1 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,9631 96,31/100	268,78	25,79	219,74		259	22	25	212	4,29	4,13
					23,25									
4	ТЕРр62-25-7 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,9631 96,31/100	363,03	1,82	234,95		350	122	2	226	23,6	22,73
					126,26									
5	ТЕРр62-26-4 И1-Утв. Приказ. Упр вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9631 96,31/100	743,48	95,84	568,56		716	76	92	548	14,59	14,05
					79,08									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	ТЕР07-05-039-05 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство герметизации пенополистиролом, вспененный полиэтилен <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м шва	0,6	831,68	307,5	469,98		499	33	185	281	10,1315	6,08
					54,2									
7	ТЕР07-05-039-06 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой, полиуретановый герметик толщ. 5мм <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м шва	0,6	1670,9	989,08	558,86		1003	74	593	336	21,6085	12,97
					122,96	42,34					25		4,5875	2,75
8	ТЕРр61-20-1 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,29	3755,53	2,28	1867,83		1089	547	1	541	323,4	93,79
					1885,42									
Окна, лестничные клетки														
9	ТЕРр56-01-1 Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,2	911,99	252,89			182	132	50		128,73	25,75
					659,1	14,53					3		2,15	0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ТЕР56-02-2 <i>Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7</i>	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплет ов	0,432 <i>43,2/100</i>	260,87	28,94			113	100	13		46,11	19,92
					231,93	1,53					1		0,93	0,4
11	ТЕР10-01-034-01 <i>И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0288 <i>0,6*1,2*4/100</i>	54599,55	511,29	53012,19		1572	31	15	1526	196,3625	5,66
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			1076,07	3,61							2,2	0,06
12	ТЕР10-01-034-02 <i>И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,4032 <i>2,1*1,2*16/100</i>	46906,92	467,01	45573,82		18913	349	188	18376	158,0445	63,72
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			866,09	1,35					1		0,825	0,33
13	ТЕР46-04-002-02 <i>И1-Утв. Приказ.Упра ел.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка монолитных перекрытий железобетонных,ж/ элементы вертикал.озеленения	1 м3	1,95	613,88	532,48	13,79		1197	132	1038	27	12,16	23,71
					67,61	32,67					64		3,54	6,9
Входные металлические двери														
14	ТЕР13-06-	Очистка поверхности щетками	1 м2	10	5,54				55	55			1,035	10,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	003-01 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	очищаемой поверхности		5,54									
15	ТЕР13-06-004-01 Приказ Упр.строит Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Обеспыливание поверхности КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 обеспыливаемой поверхности	10	1,02	0,4			10	6	4		0,115	1,15
16	ТЕР13-07-001-02 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 обезжириваемой поверхности	0,1	337,76	2,99	277,55		34	6		28	10,442	1,04
17	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115,нитрозмаль 7000 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88
18	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ.Упра вл.строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19	ТСЦ-113-8016 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Нитроэмаль	кг	3,8	12,4		12,4		47			47		
20	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115, Броня-Антикор <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	395,89	14,98	330,79		40	5	1	34	8,809	0,88
					50,12	0,23							0,025	
21	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0038 -3,8/1000	8128,88		8128,88		-31			-31		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									26724	2069	2208	22447		374,83
											94			10,87
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 8, 2-7, 9-13, 18-19, 21, 14-17, 20))									190403	42851	14442	133110		374,83
											1216			10,87
Накладные расходы									33481					
Сметная прибыль									19590					
Итого по разделу 1 Ремонт фасада :														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									42032					152,32
Стены (ремонтно-строительные)									2645					9,49
Малярные работы (ремонтно-строительные)									15972					40,91
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									15711					19,05
													2,75	
Проемы (ремонтно-строительные)									11046					45,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														0,83
Деревянные конструкции									137702					69,38
													0,39	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									14385					23,71
													6,9	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									3981					14,3
Итого									243474					374,83
													10,87	
В том числе:														
Материалы									133110					
Машины и механизмы									14442					
ФОТ									44067					
Накладные расходы									33481					
Сметная прибыль									19590					
Итого по разделу 1 Ремонт фасада									243474					374,83
													10,87	
Раздел 2. Материал по прайсу														
22	Прайс ООО НПО Броня	Краска Броня-Антикор 450:1,18:5,93=64,31	л	20	64,31				1286					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1286					
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 22))									7626					
Итого по разделу 2 Материал по прайсу :														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									7626					
Итого									7626					
В том числе:														
Итого по разделу 2 Материал по прайсу									7626					
Раздел 3. Усиление стен по оси 7 в пределах сопряжения с условной осью В														
23	ТЕР46-02-009-02 Приказ Упр.стройт Липецк.обл. от 18.01.11 №7	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	100 м2	0,25 25/100	111,59				28	28			22,82	5,71
					111,59									
24	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса оштукатуренная стен	100 м2	0,25 25/100	4099,1	63,26	3175,05		1025	215	16	794	149,4425	37,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	риваемой поверхно сти		860,79	4,29					1		1,8	0,45
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1053	243	16	794		43,07
											1			0,45
Накладные расходы									197					
Сметная прибыль									93					
Итого по разделу 3 Усиление стен по оси 7 в пределах сопряжения с условной осью В :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									65					5,71
Отделочные работы									1278					37,36
													0,45	
Итого									1343					43,07
													0,45	
В том числе:														
Материалы									794					
Машины и механизмы									16					
ФОТ									244					
Накладные расходы									197					
Сметная прибыль									93					
Итого по разделу 3 Усиление стен по оси 7 в пределах сопряжения с условной осью В									1343					43,07
													0,45	
Раздел 4. Усиление и ремонт балконных плит (42шт)														
25	ТЕР46-04-003-01 И1-Утв. Приказ. Упр ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	1 м3	1,62	726,38	674,65			1177	84	1093		9,67	15,67
					51,73	41,63					67		4,51	7,31
26	ТЕР13-06-003-01 Приказ Упр. строит Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Очистка поверхности щетками КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1 м2 очищаем ой поверхно сти	32,4	5,54	5,54			179	179			1,035	33,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	ТЕР11-01-015-01 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм, защитный слой	100 м2 покрытия	0,324 <i>32,4/100</i>	2190,33	231,49	1727,3		710	75	75	560	46,4945	15,06
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			231,54	24,89						8		
28	ТЕР11-01-015-02 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2 покрытия	0,324 <i>32,4/100</i>	1201,3	31,5	1142,52		389	9	10	370	5,474	1,77
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			27,28	1,55						1		
29	ТЕР15-02-036-01 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,52 <i>152/100</i>	4099,1	63,26	3175,05		6231	1308	96	4827	149,4425	227,15
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			860,79	4,29						7		
30	ТЕР09-05-001-01 И1-Утв. Приказ. Управ. ел. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Облицовка стальным профилированным листом, балкон	100 м2	3,3	265,29	47,9	9,01		875	688	158	29	37,4785	123,68
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			208,38	1,86						6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
31	ТСЦ-101-4562 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	356,4 330*1,08	33,09		33,09		11793			11793		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									21354	2343	1432	17579		416,86
											89			12,01
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗГМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 25-29, 31, 30))									162132	48524	9365	104243		416,86
											1151			12,01
Накладные расходы									38121					
Сметная прибыль									22343					
Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит (42шт) :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									12328					15,67
													7,31	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									8044					33,53
Полы									10503					16,83
													1,46	
Отделочные работы									88142					227,15
													2,74	
Строительные металлические конструкции									103579					123,68
													0,5	
Итого									222596					416,86
													12,01	
В том числе:														
Материалы									104243					
Машины и механизмы									9365					
ФОТ									49675					
Накладные расходы									38121					
Сметная прибыль									22343					
Итого по разделу 4 Усиление и ремонт балконных плит (42шт)									222596					416,86
													12,01	
Раздел 5. Козырьки подъездов														
32	ТЕР07-05-030-06 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит.	Демонтаж козырьков площадью до 5 м2 в зданиях кирпичных и блочных	100 шт. сборных конструкций	0,04 4/100	12022,45	9406,1			481	105	376		459,816	18,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Липецк.обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8</i>			2616,35	1355,86					54		109,432	4,38
33	ТЕР09-03-014-01 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м, козырьки	1 т конструкц ий	0,63532 <i>635,32/1000</i>	1075,92	541,48	135,65		684	253	344	87	72,772	46,23
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			398,79	59,4					38		4,775	3,03
34	ТСЦ-201-0763 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,63532 <i>635,32/1000</i>	10530,23		10530,23		6690			6690		
35	ТЕР09-04-002-01 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,128 <i>12,8/100</i>	939,33	586,68	128,93		120	29	75	16	40,825	5,23
		КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			223,72	42,96					5		3,2625	0,42
36	ТСЦ-101-4562 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13</i>	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,4	м2	13,824 <i>12,8*1,08</i>	33,09		33,09		457			457		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37	ТСЦ-101-1810 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,00064 0,64/1000	18014,14		18014,14		12			12		
38	ТЕР09-06-001-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Монтаж обшивки из полосовой и тонколистовой стали <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 т конструкц ий	0,00391 0,00376*1,04	529,09	160,88	55,72		2	1	1		58,4085	0,23
					312,49	1,86							0,15	
39	ТСЦ-101-5052 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2	1,0368 0,96*1,08	42,65		42,65		44			44		
40	ТЕР12-01-009-02 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство желобов подвесных <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м желобов	0,08 8/100	4432,34	27,65	4211,44		355	15	2	338	36,1215	2,89
					193,25	2,48							0,2	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
41	ТСЦ-101-0788 <i>И1-Утв.</i> <i>Приказ.Упра</i> <i>вл.строит.</i> <i>и архит.</i> <i>Липецк.обл.</i> <i>№166 от</i> <i>24.12.13</i>	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	-0,0135 -13,5/1000	6833,21		6833,21		-92			-92		
42	ТСЦ-101-1875 <i>И1-Утв.</i> <i>Приказ.Упра</i> <i>вл.строит.</i> <i>и архит.</i> <i>Липецк.обл.</i> <i>№166 от</i> <i>24.12.13</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0362 -36,2/1000	6679,51		6679,51		-242			-242		
43	ТСЦ-301-5827 <i>И1-Утв.</i> <i>Приказ.Упра</i> <i>вл.строит.</i> <i>и архит.</i> <i>Липецк.обл.</i> <i>№166 от</i> <i>24.12.13</i>	Держатель желоба МП, размер 120x86 мм	шт.	20	15,43		15,43		309			309		
44	ТСЦ-301-5826 <i>И1-Утв.</i> <i>Приказ.Упра</i> <i>вл.строит.</i> <i>и архит.</i> <i>Липецк.обл.</i> <i>№166 от</i> <i>24.12.13</i>	Желоб водосточный МП, размер 120x86x3000 мм	шт.	3	86,72		86,72		260			260		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
45	ТЕР13-03-004-26 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115, нитроэмаль 7000 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05 5/100	395,89	14,98	330,79		20	3	1	16	8,809	0,44
					50,12	0,23							0,025	
46	ТСЦ-113-0246 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Эмаль ПФ-115 серая	т	-0,0019 -1,9/1000	8128,88		8128,88		-15			-15		
47	ТСЦ-113-8016 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Нитроэмаль	кг	1,9	12,4		12,4		24			24		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									9109	406	799	7904		73,41
											97			7,85
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г. ФЦЦС от 15.03.2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 32, 34, 36-37, 39, 33, 35, 38, 41-44, 40, 46-47, 45))									60506	8409	5226	46871		73,41
											1254			7,85
Накладные расходы									8176					
Сметная прибыль									5843					
Итого по разделу 5 Козырьки подъездов :														
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									10007					18,39
													4,38	
Строительные металлические конструкции									60083					51,69
													3,45	
Кровли									4145					2,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														0,02
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							290					0,44
		Итого							74525					73,41
														7,85
		В том числе:												
		Материалы							46871					
		Машины и механизмы							5226					
		ФОТ							9663					
		Накладные расходы							8176					
		Сметная прибыль							5843					
		Итого по разделу 5 Козырьки подъездов							74525					73,41
														7,85
Раздел 6. Устройство отмостки и ремонт крылец														
48	ТЕРр68-12-5 <i>И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкций	0,16 <i>16/100</i>	2248,97	1854,93			360	63	297		77,72	12,44
					394,04	212,48					34		16,85	2,7
49	ТЕР11-01-001-02 <i>И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Уплотнение грунта щебнем <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м2 площади уплотнения	1,94 <i>194/100</i>	937,52	102,95	787,99		1819	90	200	1529	8,855	17,18
					46,58	10,6					21		1,1	2,13
50	ТЕРр68-01-001-01 <i>И1-Утв. Приказ. Управ. стр. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Устройство бетонной подготовки <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,194 <i>194*0,1/100</i>	49148,72	1943,66	46192,83		9535	196	377	8962	207	40,16
					1012,23	278,78					54		22,5	4,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
51	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-19,79	438,28		438,28		-8674			-8674		
52	ТСЦ-401-0066 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	19,79	560,19		560,19		11086			11086		
53	ТЕР06-01-015-10 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Армирование подстилающих слоев и набетонок <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 т	0,44775 <i>447,75/1000</i>	2988,4	44,29	2863,29		1338	36	20	1282	14,536	6,51
					80,82	2,48					1		0,2	0,09
54	ТЕР08-01-002-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1 м3 основания	29,1 <i>194*0,15</i>	133,79	50,4	69,84		3893	394	1467	2032	2,645	76,97
					13,55	3,91					114		0,3625	10,55
55	ТЕР06-01-001-01 И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной подготовки, крыльца	100 м3 бетона, бутобетон	0,006 <i>0,6/100</i>	49148,72	1943,66	46192,83		295	6	12	277	207	1,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Приказ. Упр. вел. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	на и железобетона в деле		1012,23	278,78					2		22,5	0,14
56	ТСЦ-401-0061 И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-0,612 -0,612*1	438,28		438,28		-268			-268		
57	ТСЦ-401-0069 И1-Утв. Приказ. Упр. вел. строит. и archit. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	0,612 0,612*1	606,89		606,89		371			371		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									19755	785	2373	16597		154,5
											226			19,98
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 48, 51-52, 49-50, 53, 55, 54, 56-57))									130198	16258	15519	98421		154,5
											2923			19,98
Накладные расходы									17037					
Сметная прибыль									9622					
Итого по разделу 6 Устройство отмотки и ремонт крылец :														
Благоустройство (ремонтно-строительные)									5621					12,44
													2,7	
Полы									29639					17,18
													2,13	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									77020					47,91
													4,6	
Конструкции из кирпича и блоков									43966					76,97
													10,55	
Материалы для строительных работ									611					
Итого									156857					154,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														19,98
В том числе:														
	Материалы								98421					
	Машины и механизмы								15519					
	ФОТ								19181					
	Накладные расходы								17037					
	Сметная прибыль								9622					
Итого по разделу 6 Устройство отмостки и ремонт крылец									156857					154,5
														19,98
Раздел 7. Разные работы														
58	ТЕР08-07-001-02 <i>И1-Утв. Приказ. Упр. вл. строит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	17,56 <i>1756/100</i>	595,2	7,21	316,85		10452	4761	127	5564	50,025	878,44
		<i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>			271,14									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									10452	4761	127	5564		878,44
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 58))									132426	98600	831	32995		878,44
Накладные расходы									91698					
Сметная прибыль									53244					
Итого по разделу 7 Разные работы :														
Конструкции из кирпича и блоков									277368					878,44
Итого									277368					878,44
В том числе:														
Материалы									32995					
Машины и механизмы									831					
ФОТ									98600					
Накладные расходы									91698					
Сметная прибыль									53244					
Итого по разделу 7 Разные работы									277368					878,44
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									89733	10607	6955	70885		1941,11
											507			51,16
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									684342	214884	45399	416433		1941,11
											6545			51,16
В том числе, справочно:														
Перевод цен в текущие цены на 2 квартал 2016г ФЦЦС от 15.03.2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 8, 2-7, 32, 9-13, 25, 18-19, 21, 46-47, 14-17, 20, 26, 45, 29, 51-52, 27-28, 49, 31, 34, 36-37, 39, 30, 33, 35, 38, 41-44, 40, 48, 50, 53, 55, 54, 58, 56-57)									588269	204274	38442	345549		
К на материалы по прайсу ПЗ=5,93 (Поз. 22)									6340			6037		
Накладные расходы									188707					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 17976) (Поз. 1, 8)										12044				
52% = 80%*(0,9*0,85) * 0,85 ФОТ (от 456) (Поз. 3)										237				
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 4101) (Поз. 4-5)										2789				
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 4857) (Поз. 9-10)										3400				
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 1098) (Поз. 2)										802				
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 26107) (Поз. 14-17, 20, 26, 45, 30, 33, 35, 38)										18014				
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1745) (Поз. 48)										1536				
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 33062) (Поз. 24, 29, 50, 53, 55)										26450				
84% = 110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 6195) (Поз. 13, 23, 25)										5204				
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 7883) (Поз. 11-12)										7095				
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 311) (Поз. 40)										286				
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 108234) (Поз. 54, 58)										100658				
94% = 123%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 3992) (Поз. 27-28, 49)										3752				
119% = 155%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 5412) (Поз. 6-7, 32)										6440				
Сметная прибыль										110734				
В том числе, справочно:														
27% = 50%*(0,85*0,8) * 0,8 ФОТ (от 456) (Поз. 3)										123				
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 22077) (Поз. 1, 8, 4-5)										8830				
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 27396) (Поз. 24, 29)										10137				
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 1745) (Поз. 48)										838				
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 4857) (Поз. 9-10)										2429				
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 7883) (Поз. 11-12)										3390				
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5977) (Поз. 40, 50, 53, 55)										2630				
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 1098) (Поз. 2)										615				
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 11559) (Поз. 13, 23, 25, 14-17, 20, 26, 45)										5549				
51% = 75%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3992) (Поз. 27-28, 49)										2036				
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 108234) (Поз. 54, 58)										58446				
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 20743) (Поз. 30, 33, 35, 38)										12031				
68% = 100%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 5412) (Поз. 6-7, 32)										3680				
Итого по смете:														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										42032				152,32
Стены (ремонтно-строительные)										2645				9,49
Малярные работы (ремонтно-строительные)										15972				40,91
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве										25717				37,44
														7,13
Проемы (ремонтно-строительные)										11046				45,67
														0,83
Деревянные конструкции										137702				69,38
														0,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										26776				45,09
														14,21
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										19940				48,27
Отделочные работы										89420				264,51

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														3,19
Полы									40141					34,01
														3,59
Строительные металлические конструкции									163662					175,37
														3,95
Кровли									4145					2,89
														0,02
Благоустройство (ремонтно-строительные)									5621					12,44
														2,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									77020					47,91
														4,6
Конструкции из кирпича и блоков									321333					955,41
														10,55
Материалы для строительных работ									611					
Итого									983783					1941,11
														51,16
В том числе:														
Материалы									416433					
Машины и механизмы									45399					
ФОТ									221429					
Накладные расходы									188707					
Сметная прибыль									110734					
Непредвиденные затраты 2%									19676					
Итого с непредвиденными									1003459					
НДС 18%									180623					
ВСЕГО по смете									1184082					1941,11
														51,16

Составил: Всес- Долгова В.А
 (должность, подпись, расшифровка)