УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, с. Боринское, ул. К. Маркса, д.2А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ
Сметная стоимость строительных работ 322,044 тыс. руб.
Средства на оплату труда 47,088 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 403,78 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1. Демонтажные работы										
1	**ТЕР46-04-008-04** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	3,8	108,11 77,75	30,36		411	296	115		15,9	60,42
2	**ТЕРр58-03-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (конька) (100 м труб и покрытий)	0,275	44,7 44,5	0,2		12	12			9,1	2,5
		Раздел 2. Монтажные работы										
3	**ТЕРр58-18-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена обрешетки с прозорами из досок (100 м2 сменяемой обрешетки)	0,8 *80/100*	830,94 227,59	15,21	588,14	665	182	12	471	45,7	36,56
4	**ТЕРр58-05-3** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (100 м)	0,12	4311,25 802,98	28,34	3479,93	517	96	3	418	150,09	18,01
5	**ТЕРр58-05-4, прим.** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок (100 м)	0,01 *1 / 100*	1505,77 712,89	16,52	776,36	15	7		8	133,25	1,33
6	**ТЕРр58-05-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м)	0,12	1918,83 213,3	29,9	1675,63	230	26	4	200	39,87	4,78
7	**ТЕР12-01-015-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство гидроизоляции прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	3,8	536,61 49,4	38,58 2,01	448,63	2039	188	147 8	1704	9,016	34,26
8	**ТЕР09-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	3,8	939,33 223,72	586,68 42,96	128,93	3569	850	2229 163	490	40,825	155,14
9	**прайс лист**	саморезы (шт)	2280	0,27		0,27	616			616		
10	**прайс лист**	профлист С21 толщ.0,5 (м2)	399	44,28		44,28	17668			17668		
11	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (коньковые элементы) (100 м2 покрытия) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,11	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	665	76	3	586	129,6625	14,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	**ТЕРр53-16-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (1 м3 кладки)	0,075	1258,88 178,01	28,8 2,86	1052,07	94	13	2	79	35,39	2,65
13	**ТЕРр61-10-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки стен вентшахт (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,02	2041,86 1106,08	1,19	934,59	41	22		19	201,84	4,04
14	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкания к вентшахтам) (100 м2 покрытия) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,059	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	357	41	2	314	129,6625	7,65
15	**ТЕР26-02-018-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	3,8	156,75 60,18	91,1 0,19	5,47	596	229	346 1	21	10,2005	38,76
16	**ТСЦ-113-0526** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Состав огнебиозащитный (кг)	78,66	11,86		11,86	933			933		
17	**ТЕРр58-21-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.)	0,2	571,95 95,23	2,47	474,25	114	19	*	95	18,6	3,72
18	**ТЕРр58-21-2** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (10 шт.)	0,2	167,71 26,62	0,82	140,27	34	5		29	5,2	1,04
19	**ТЕР12-01-012-01 прим.** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка снегозадержателей (100 м ограждения) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,54	2625,61 42,65	66,53 4,49	2516,43	1418	23	36 2	1359	7,6705	4,14
20	**ТЕР15-04-024-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Простая окраска масляными составами по дереву стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,45	444,6 176,77	5,54 0,03	262,29	200	80	2	118	32,2575	14,52
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							30194	2165	2901 174	25128		403,78
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							212822	44838	18973 2250	149011		403,78
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-6, 17-18, 7, 11, 14, 19, 8-10, 16, 12-13, 15, 20)							182628	42672	16072 2076	123881		
Накладные расходы							35710					
В том числе, справочно:												
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 456) (Поз. 13)							306					
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 7186) (Поз. 2-6, 17-18)							5102					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 269) (Поз. 12)							196					
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 19712) (Поз. 8)							13601					
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4756) (Поз. 15)							3662					
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1657) (Поз. 20)							1326					
84% = 110%*(0.9*0,85) ФОТ (от 6130) (Поз. 1)							5149					
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6922) (Поз. 7, 11, 14, 19)							6368					
Сметная прибыль							24387					
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 456) (Поз. 13)							182					
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1657) (Поз. 20)							613					
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6922) (Поз. 7, 11, 14, 19)							3046					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 7186) (Поз. 2-6, 17-18)							3737					
48% = 70%*(0.85*0,8) ФОТ (от 6130) (Поз. 1)							2942					
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4756) (Поз. 15)							2283					
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 269) (Поз. 12)							151					
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 19712) (Поз. 8)							11433					
Итоги по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							14973					60,42
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							23390					67,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кровли							40938					60,31
Строительные металлические конструкции							60122					155,14
Материалы							113957					
Стены (ремонтно-строительные)							1097					2,65
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							1057					4,04
Теплоизоляционные работы							13076					38,76
Отделочные работы							4309					14,52
Итого							272919					403,78
В том числе:												
Материалы							149011					
Машины и механизмы							18973					
ФОТ							47088					
Накладные расходы							35710					
Сметная прибыль							24387					
НДС 18%							49125					
ВСЕГО по смете							**322044**					**403,78**

Составил: ведущий инженер-сметчик Смирнова А.И.

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту Карташов В.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
_____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Липецкий район, с. Боринское, ул. К. Маркса, д.2А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2

(локальная смета)

на капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ
Сметная стоимость строительных работ 529,067 тыс. руб.
Средства на оплату труда 105,758 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 921 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1.										
		фасад										
1	**ТЕР08-07-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	5,59	595,2 271,14	7,21	316,85	3327	1516	40	1771	50,025	279,64
2	**ТЕРр53-14-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка швов кладки цементным раствором (10 м трещин)	112,6	21,39 15,23		6,16	2409	1715		694	2,71	305,15
3	**ТЕР15-04-012-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	4,175	1056,35 94,16	12,86	949,33	4410	393	54	3963	16,5485	69,09
4	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство отливов (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,123	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17	743	85	3	655	129,6625	15,95
5	**ТЕРр56-10-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие деревянной двери на фронтоне (100 м2 дверных полотен)	0,01	180,67 180,67			2	2			36,28	0,36
6	**ТЕР46-02-007-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 (1 м3)	0,3	1118,39 74,91	2,11	1041,37	336	22	1	313	14,63	4,39
7	**ТЕРр56-02-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие деревянной решётки в торце (100 м2 оконных переплетов)	0,026	181,23 166,29	14,94 0,79		5	5			33,06	0,86
8	**ТЕР20-02-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка решеток жалюзийных (1 решетка) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2	14,89 9,44	2,96	2,49	30	19	6	5	1,679	3,36
9	**ТСЦ-201-0843** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т (т)	0,03	6581,99		6581,99	197			197		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	**ТЕР13-03-002-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,015	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74	4	1		3	12,213	0,18
11	**ТЕР13-03-004-26** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,015	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4	3			3	4,4045	0,07
	откосы											
12	**ТЕРр61-20-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,011	3755,53 1885,42	2,28	1867,83	41	21		20	323,4	3,56
13	**ТЕРр62-41-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,199	101,71 101,71			20	20			20,8	4,14
14	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка ранее окрашенных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,21	268,78 23,25	25,79	219,74	56	5	5	46	4,29	0,9
15	**ТЕРр62-25-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка ранее окрашенных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,21	363,03 126,26	1,82	234,95	76	27		49	23,6	4,96
16	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,21	268,78 23,25	25,79	219,74	56	5	5	46	4,29	0,9
17	**ТЕРр62-26-4** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности откосов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,21	743,48 79,08	95,84	568,56	156	17	20	119	14,59	3,06
	цоколь											
18	**ТЕРр61-10-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки цоколя по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,22	2041,86 1106,08	1,19	934,59	449	243		206	201,84	44,4
19	**ТЕРр62-25-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка ранее окрашенного цоколя под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,22	363,03 126,26	1,82	234,95	80	28		52	23,6	5,19
20	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка ранее окрашенного цоколя и приямка под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,22	268,78 23,25	25,79	219,74	59	5	6	48	4,29	0,94
21	**ТЕРр62-41-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,46	101,71 101,71			47	47			20,8	9,57
22	**ТЕРр62-22-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенного цоколя и приямка с расчисткой старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,68	636,39 295,35	16,64	324,4	433	201	11	221	53,12	36,12
	Раздел 2. Проёмы											
	окна											
23	**ТЕРр56-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,116	260,87 231,93	28,94 1,53		30	27	3		46,11	5,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	**ТЕРр56-01-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,02	911,99 659,1	252,89 14,53		18	13	5		128,73	2,57
25	**ТЕР10-01-034-06** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,116	79492,34 918,33	488,89 1,35	78085,12	9221	107	57	9057	167,578	19,44
26	**ТЕРр58-20-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,043	1523,81 221,54	5,78 0,13	1296,49	66	10		56	41,41	1,78
	двери											
27	**ТЕРр56-09-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,02	1535,18 901,88	633,3 36,64		31	18	13 1		179,3	3,59
28	**ТЕРр56-10-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,093	180,67 180,67			17	17			36,28	3,37
29	**ТЕР09-04-012-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	9,3	51,22 17,17	22,61	11,44	476	160	210	106	2,76	25,67
30	**прайс лист**	дверь мет. утеплённая (шт)	2	3183,2		3183,2	6366			6366		
	внутренние откосы											
31	**ТЕРр61-02-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,032	2071,16 1129,07	20,85 1,1	921,24	66	36	1	29	203,07	6,5
32	**ТЕР15-04-007-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке откосов внутренние (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,079	925,43 274,52	16,14 0,04	634,77	73	22	1	50	50,094	3,96
	Раздел 3. козырёк											
33	**ТЕР09-03-014-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж м/к козырька (1 т конструкций) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,1	1075,92 398,79	541,48 59,4	135,65	108	40	54 6	14	72,772	7,28
34	**ТСЦ-201-0760** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (т)	0,1	8330,47		8330,47	833			833		
35	**ТЕР13-03-002-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,06	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74	17	5	1	11	12,213	0,73
36	**ТЕР13-03-004-26** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,06	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4	12	2		10	4,4045	0,26
37	**ТЕР09-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж покрытия козырька из профлиста (100 м2 покрытия) *(МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,062	567,28 156,6	410,68 30,07		35	10	25 2		28,5775	1,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	**прайс лист**	саморезы (шт)	55	0,3		0,3	17			17		
39	**прайс лист**	профлист толщ.0,5 (м2)	6,51	49,8		49,8	324			324		
		Раздел 4. Окраска газовой трубы										
40	**ТЕРр62-32-2** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,068	603,77 408,64	0,82	194,31	41	28		13	80,6	5,48
		Раздел 5. Отмостки										
41	**ТЕР01-02-057-02** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разработка грунта вручную (100 м3 грунта) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,077	866,02 866,02			67	67			177,1	13,64
42	**ТЕР27-04-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,077	2632,84 90,93	2522,56 203,69	19,35	203	7	194 16	2	18,078	1,39
43	**ТСЦ-408-0141** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Песок природный для строительных растворов средний (м3)	7,7	57,72		57,72	444			444		
44	**ТЕР06-01-015-10** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,098	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	293	8	4	281	14,536	1,42
45	**ТЕР06-01-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,116	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	5701	117	225 32	5359	207	24,01
46	**ТСЦ-401-0061** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3)	-11,83	438,28		438,28	-5185			-5185		
47	**ТСЦ-401-0065** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (м3)	11,83	505,52		505,52	5980			5980		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							38193	5071	944 57	32178		921
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							302012	105021	6176 737	190815		921
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3, 32, 4-5, 7, 23-24, 27-28, 6, 8-9, 30, 38-39, 10-11, 35-36, 12, 18, 31, 13-17, 19-22, 40, 25-26, 29, 33-34, 37, 41-47)							263819	99949	5230 680	158638		
Накладные расходы							84105					
В том числе, справочно:												
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 6213) (Поз. 12, 18, 31)							4163					
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1388) (Поз. 41)							847					
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7932) (Поз. 13-17, 19-22, 40)							5394					
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 1711) (Поз. 5, 7, 23-24, 27-28)							1198					
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 207) (Поз. 26)							147					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 35518) (Поз. 2)							25928					
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4618) (Поз. 10-11, 35-36, 29, 33-34, 37)							3187					
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 11598) (Поз. 3, 32, 44-47)							9278					
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 456) (Поз. 6)							383					
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2216) (Поз. 25)							1994					
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1760) (Поз. 4)							1619					
93% = 122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 31396) (Поз. 1)							29198					
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 393) (Поз. 8)							385					
109% = 142%*(0,9*0,85) ФОТ (от 352) (Поз. 42-43)							384					
Сметная прибыль							53454					
В том числе, справочно:												
31% = 45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1388) (Поз. 41)							430					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 14145) (Поз. 12, 18, 31, 13-17, 19-22, 40)							5658					
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 8595) (Поз. 3, 32)							3180					
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 1711) (Поз. 5, 7, 23-24, 27-28)							856					
43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2216) (Поз. 25)							953					
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4763) (Поз. 4, 44-47)							2095					
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 207) (Поз. 26)							108					
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 622) (Поз. 6, 10-11, 35-36)							299					
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 35518) (Поз. 2)							19890					
54% = 80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 31396) (Поз. 1)							16954					
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 393) (Поз. 8)							220					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4452) (Поз. 29, 33-34, 37)							2582					
65% = 95%*(0,85*0,8) ФОТ (от 352) (Поз. 42-43)							229					
Итоги по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							88312					279,64
Стены (ремонтно-строительные)							85451					305,15
Отделочные работы							42808					73,05
Кровли							8057					15,95
Проемы (ремонтно-строительные)							3889					16,1
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							2921					4,39
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							1067					3,36
Материалы							40941					
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							528					1,24
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							14380					54,46
Малярные работы (ремонтно-строительные)							20328					71,26
Деревянные конструкции							59244					19,44
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							794					1,78
Строительные металлические конструкции							17544					34,72
Земляные работы, выполняемые ручным способом							2665					13,64
Автомобильные дороги							4672					1,39
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							45970					25,43
Итого							439571					921
В том числе:												
Материалы							190815					
Машины и механизмы							6176					
ФОТ							105758					
Накладные расходы							84105					
Сметная прибыль							53454					
Непредвиденные затраты 2%							8791					
Итого с непредвиденными							**448362**					
НДС 18%							80705					
ВСЕГО по смете							**529067**					**921**

Составил: ведущий инженер-сметчик Смирнова А.И.

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту Карташов В.В.