Гранд-СМЕТА

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
"____" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Троекурово, ул. Никольская, д.1
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объёмов работ
Сметная стоимость строительных работ 174,540 тыс. руб.
Средства на оплату труда 36,421 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 313,82 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001 г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1.										
		фасад										
1	**ТЕР08-07-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	1,68 *168 / 100*	595,2 271,14	7,21	316,85	1000	456	12	532	50,025	84,04
2	**ТЕРр53-07-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (100 м досок)	1 *100 / 100*	426,56 174,48	14,83	237,25	427	174	15	238	31,84	31,84
3	**ТЕР26-02-018-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,14 *14 / 100*	235,18 88,63	141,06 0,29	5,49	33	12	20	1	14,8465	2,08
4	**ТСЦ-113-0526** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Состав огнезащитный (кг)	4,508	13,34		13,34	60			60		
5	**ТЕР15-04-025-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,14 *14 / 100*	699,79 382,93	8,63 0,03	308,23	98	54	1	43	67,298	9,42
6	**ТЕР09-03-050-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж стального профиля (100 м плинтуса) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	1,76 *176 / 100*	137,59 85,81	31,89	19,89	242	151	56	35	14,72	25,91
7	**прайс лист** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Профиль потолочный ПП 60/27/0,6 (м)	176	4,75		4,75	836			836		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	**ТЕР09-05-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Облицовка стен стальным профилированным листом (100 м2) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,894 *89,4 / 100*	265,29 208,38	47,9 1,86	9,01	237	186	43 2	8	37,4785	33,51
9	**прайс лист**	профлист толщ.0,5 С10 (м2)	93,87 *89,4*1,05*	45		45	4224			4224		
10	**прайс лист**	саморезы (шт)	624	0,3		0,3	187			187		
	цоколь											
11	**ТЕРр62-41-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,3308 *33,08 / 100*	101,71 101,71			34	34			20,8	6,88
12	**ТЕР15-02-036-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,3308	4099,1 860,79	63,26 4,29	3175,05	1356	285	21 1	1050	149,4425	49,44
13	**ТЕР15-04-006-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,3308	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55	16	15		1	7,5325	2,49
14	**прайс лист**	грунтовка (кг)	4,3	8,35		8,35	36			36		
15	**ТЕР15-04-025-08** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,3308	957,78 333,79	11,71 0,03	612,28	317	110	4	203	58,6615	19,41
16	**ТЕРр62-32-2** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02 *2 / 100*	603,77 408,64	0,82	194,31	12	8		4	80,6	1,61
		Раздел 2. отмостка										
17	**ТЕРр68-12-5** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка бетонной отмостки (100 м3 конструкций)	0,078	2248,97 394,04	1854,93 212,48		175	31	144 17		77,72	6,06
18	**ТЕР01-02-057-02** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разработка грунта вручную (100 м3 грунта) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,078	866,02 866,02			68	68			177,1	13,81
19	**ТЕР08-01-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство основания под отмостку песчаного (1 м3 основания) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	7,8	133,79 13,55	50,4 3,91	69,84	1044	106	393 30	545	2,645	20,63
20	**ТЕР06-01-015-10** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,09	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	269	7	4	258	14,536	1,31
21	**ТЕР06-01-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,026	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	1278	26	51 7	1201	207	5,38
22	**ТСЦ-401-0061** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3)	-2,652	438,28		438,28	-1162			-1162		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	**ТСЦ-401-0065** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (м3)	2,652	505,52		505,52	1341			1341		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							12128	1723	76457	9641		313,82
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							97852	35683	4997738	57172		313,82
В том числе, справочно:												
индексы 2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 19, 2-4, 7, 9-10, 5, 12-15, 6, 8, 11, 16-18, 20-23)							85724	33960	4233680	47530		
Накладные расходы							29368					
В том числе, справочно:												
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 870) (Поз. 11, 16)							592					
61% = 80%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 1408) (Поз. 18)							859					
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 3604) (Поз. 2)							2631					
69% = 90%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 7005) (Поз. 6, 8)							4833					
77% = 100%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 249) (Поз. 3)							192					
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 862) (Поз. 17)							759					
80% = 105%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 10396) (Поз. 5, 12-15, 20-23)							8317					
93% = 122%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 12027) (Поз. 1, 19)							11185					
Сметная прибыль							17795					
В том числе, справочно:												
31% = 45%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 1408) (Поз. 18)							436					
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 870) (Поз. 11, 16)							348					
37% = 55%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 9622) (Поз. 5, 12-15)							3560					
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 862) (Поз. 17)							414					
44% = 65%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 774) (Поз. 20-23)							341					
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 3604) (Поз. 2)							2018					
48% = 70%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 249) (Поз. 3)							120					
54% = 80%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 12027) (Поз. 1, 19)							6495					
58% = 85%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 7005) (Поз. 6, 8)							4063					
Итоги по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							38355					104,67
Стены (ремонтно-строительные)							9762					31,84
Теплоизоляционные работы							698					2,08
Материалы							31471					
Отделочные работы							28942					80,76
Строительные металлические конструкции							16777					59,42
Малярные работы (ремонтно-строительные)							1834					8,49
Благоустройство (ремонтно-строительные)							2757					6,06
Земляные работы, выполняемые ручным способом							2703					13,81
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							11716					6,69
Итого							145015					313,82
В том числе:												
Материалы							57172					
Машины и механизмы							4997					
ФОТ							36421					
Накладные расходы							29368					
Сметная прибыль							17795					
Непредвиденные затраты 2%							2900					
Итого с непредвиденными							**147915**					
НДС 18%							26625					
ВСЕГО по смете							**174540**					**313,82**

Составил: ведущий инженер - сметчик Смирнова А.И.

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту Карташов В.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
_____ Козин А.С.
"_" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область ,Чаплыгинский р-н, с. Троекурово, ул. Никольская, д.1

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 225,824 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 23,944 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 198,88 чел.час
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего / оплаты труда		эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	**ТЕР46-04-008-02** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка покрытий кровель из листовой стали (100 м2 покрытия)	2,82	54,37 / 41,96	12,41			153	118	35		8,58	24,2	
2	**ТЕРр58-20-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,03	1523,81 / 221,54	5,78 / 0,13	1296,49		46	7		39	41,41	1,24	
Раздел 2. Монтажные работы														
3	**ТЕР12-01-015-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2,82	536,61 / 49,4	38,58 / 2,01	448,63		1513	139	109 / 6	1265	9,016	25,43	
4	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (Устройство примыканий к вент шахтам) (100 м2 покрытия) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,072	6044,2 / 693,69	28,34 / 3,1	5322,17		435	50	2	383	129,6625	9,34	
5	**ТЕР09-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2,82	939,33 / 223,72	586,68 / 42,96	128,93		2649	631	1654 / 121	364	40,825	115,13	
6	**прайс лист**	саморезы (шт)	2256 *282*8*	0,3		0,3		677			677			
7	**прайс лист**	профлист С21 толщ.0,5 (м2)	304,56 *282*1,08*	45		45		13705			13705			
8	**ТЕРр61-02-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,01	2071,16 / 1129,07	20,85 / 1,1	921,24		21	11		10	203,07	2,03	
9	**ТЕР12-01-012-01 прим** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка снегозадержателей (100 м ограждения) *104,02 = 2 606,74 - 0,3 x 8 342,41* *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,6	122,89 / 42,65	66,53 / 4,49	13,71		74	26	40 / 3	8	7,6705	4,6	
10	**Прайс-лист**	Снегозадержатель (м)	60	41,09		41,09		2465			2465			
11	**ТЕР09-03-050-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж стального профиля на вентшахты (100 м плинтуса) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,25	137,59 / 85,81	31,89	19,89		34	21	8	5	14,72	3,68	
12	**прайс**	Профиль 60*27 (м)	25	5,56		5,56		139			139			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	**ТЕР26-01-036-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями холодных поверхностей: внутренних стен и перегородок (100 м2 поверхности) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,072	168,32 83	10,41 0,46	74,91		12	6	1	5	16,054	1,16	
14	**прайс**	Маты теплоизоляционные из стекловолокна URSA (м3)	0,36 *7,2*0,05*	303,54		303,54		109			109			
15	**ТЕР09-05-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Облицовка вытяжных труб стальным оцинк. листом (100 м2) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,072	265,29 208,38	47,9 1,86	9,01		19	15	3	1	37,4785	2,7	
16	**прайс**	Стальной оцинк. лист (м2)	7,56 *7,2*1,05*	40,83		40,83		309			309			
17	**ТЕР09-05-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Облицовка вытяжных труб стальным проф листом (100 м2) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,072	265,29 208,38	47,9 1,86	9,01		19	15	3	1	37,4785	2,7	
18	**прайс лист**	профлист С21 толщ.0,5 (м2)	8,106 *7,72*1,05*	45		45		365			365			
19	**ТЕР12-01-011-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2	267,71 11,88	1,03	254,8		535	24	2	509	2,2195	4,44	
20	**ТЕР12-01-011-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 канал) (1 колпак) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2	134,89 5,97	1,03	127,89		270	12	2	256	1,1155	2,23	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								23549	1075	1859 130	20615		198,88	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								156669	22263	12159 1681	122247		198,88	
В том числе, справочно:														
2 кв. 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-4, 9-10, 19-20, 5, 11-12, 15-17, 6-7, 18, 8, 13-14)								133120	21188	10299 1551	101632			
Накладные расходы								18118						
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 228) (Поз. 8)								153						
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 145) (Поз. 2)								103						
69% = 90%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 15689) (Поз. 5, 11-12, 15-17)								10825						
77% = 100%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 124) (Поз. 13-14)								95						
84% = 110%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 2444) (Поз. 1)								2053						
92% = 120%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 5314) (Поз. 3-4, 9-10, 19-20)								4889						
Сметная прибыль								12837						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 228) (Поз. 8)								91						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 145) (Поз. 2)								75						
44% = 65%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 5314) (Поз. 3-4, 9-10, 19-20)								2338						
48% = 70%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 2568) (Поз. 1, 13-14)								1233						
58% = 85%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 15689) (Поз. 5, 11-12, 15-17)								9100						
Итоги по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								5899					24,2	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								554					1,24	
Кровли								42413					46,04	
Строительные металлические конструкции								49815					124,21	
Материалы								87450						
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								531					2,03	
Теплоизоляционные работы								962					1,16	
Итого								187624					198,88	
В том числе:														
Материалы								122247						
Машины и механизмы								12159						
ФОТ								23944						
Накладные расходы								18118						
Сметная прибыль								12837						
Непредвиденные затраты 2%								3752						
Итого с непредвиденными								**191376**						
НДС 18%								34448						
ВСЕГО по смете								**225824**					**198,88**	

Составил: инженер-сметчик _____ И.В. Татаринова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту _____ В.В. Карташов

Гранд-СМЕТА

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С
«__» _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, с.Троекурово, ул.Никольская,д.1.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3

(локальная смета)

на капитальный ремонт фундамента

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 24,230 тыс. руб.
Средства на оплату труда 1,341 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 11,34 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1.										
1	**ТЕР06-01-015-10** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Армирование бетонной отмостки (1 т) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,04	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29	120	3	2	115	14,536	0,58
2	**ТЕР06-01-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,052	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83	2556	53	101 14	2402	207	10,76
3	**ТСЦ-401-0061** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	-5,304	438,28		438,28	-2325			-2325		
4	**ТСЦ-401-0065** *И1-Утв. Приказ.Управл.стр оит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (м3) *(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	5,304	505,52		505,52	2681			2681		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							3032	56	103 14	2873		11,34
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							18871	1160	674 181	17037		11,34
В том числе, справочно:												
Перевод в текущие цены 2 кв-л 2016г. МЮЖД кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-4)							15839	1104	571 167	14164		
Накладные расходы							1073					
В том числе, справочно:												
80% = 105%*(0,85*0,9) ФОТ (от 1341) (Поз. 1-4)							1073					
Сметная прибыль							590					
В том числе, справочно:												
44% = 65%*(0,8*0,85) ФОТ (от 1341) (Поз. 1-4)							590					
Итоги по смете:												
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							20534					11,34
Итого							20534					11,34
В том числе:												
Материалы							17037					
Машины и механизмы							674					
ФОТ							1341					
Накладные расходы							1073					
Сметная прибыль							590					
НДС 18%							3696					
ВСЕГО по смете							**24230**					**11,34**

Составил: _____ Инженер-сметчик Макина О.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Начальник отдела по капитальному ремонту Карташов В.В.
(должность, подпись, расшифровка)