

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

Козин А.С.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Усмань, ул. Советская д.4

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №3
(локальная смета)

Ремонт фундамента

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 37,261 тыс. руб.

Средства на оплату труда 2,470 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 20,93 чел.час

Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
Ремонт отмостки														
1	ТЕР01-02-057-02 Приказ Упр.строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,014	866,02 866,02				12	12			177,1	2,48	
2	ТЕР27-04-001-01 И1-Уте. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,014	2632,84 90,93	2522,56 203,69	19,35		37	1	35 3	1	18,078	0,25	
3	Прайс-лист	Песок для строительных работ (м3)	1,4	65,01		65,01		91			91			
4	ТЕР06-01-015-10 И1-Уте. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Армирование бетонной отмостки (1 т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,056	2988,4 80,82	44,29 2,48	2883,29		167	5	2	160	14,536	0,81	
5	ТЕР06-01-001-01 И1-Уте. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,084	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83		4128	85	163 23	3880	207	17,39	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								4435	103	200 26	4132		20,93	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								27945	2134	1308 336	24503		20,93	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016г ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 3, 2, 4-5)								23510	2030	1108 310	20371			
Накладные расходы								1946						
В том числе, справочно:														
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 249) (Поз. 1)								152						
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2161) (Поз. 4-5)								1729						
109% = 142%*(0,9*0,85) ФОТ (от 60) (Поз. 2)								65						
Сметная прибыль								1067						
В том числе, справочно:														
31% = 45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 249) (Поз. 1)								77						
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2161) (Поз. 4-5)								951						
65% = 95%*(0,85*0,8) ФОТ (от 60) (Поз. 2)								39						
Итого по смете:														
Земляные работы, выполняемые ручным способом								478					2,48	
Автомобильные дороги								900					0,25	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								29580					18,2	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого								30958					20,93	
В том числе:														
Материалы								24503						
Машины и механизмы								1308						
ФОТ								2470						
Накладные расходы								1946						
Сметная прибыль								1067						
Непредвиденные затраты 2%								619						
Итого с непредвиденными								31577						
НДС 18%								5684						
ВСЕГО по смете								37261					20,93	

Составил: инженер-сметчик

Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

С.Н. Шлюпиков