УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область , г. Данков , ул. Ленина , д. 16

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов
Сметная стоимость строительных работ 334,937 тыс. руб.
Средства на оплату труда 56,399 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 444,07 чел.час
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Канализация стояки														
1	**ТЕР46-03-010-03** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Пробивка в бетонных стенах (11отв.) и полах (11отв.)толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий)	0,22	5233,49 660,52	4572,97 282,16			1151	145	1006 62		110,64	24,34	
2	**ТЕРр65-02-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,44	369,62 364,64	4,98 0,26			163	161	2		68,8	30,27	
3	**ТЕР16-04-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм (100 м трубопровода) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,44	1244,56 459,51	3,44 0,31	781,61		548	202	2	344	64,24	28,27	
4	**прайс**	хомут ф=50 (шт)	30	9		9		270			270			
5	**ТЕРр65-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,8	462,05 452,09	9,96 0,52			370	362	8		85,3	68,24	
6	**ТЕР16-04-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (100 м трубопровода) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,8	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		3700	352	6 1	3342	61,6	49,28	
7	**прайс**	хомут ф=110 (шт)	40	11		11		440			440			
8	**ТЕРр65-06-12** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Демонтаж, монтаж унитазов типа «Компакт» (100 приборов) *2 791,50 = 18 101,50 - 100 х 153,10*	0,27	2791,5 2348,26	85,12 1,23	358,12		754	634	23	97	412,7	111,43	
9	**прайс**	унитаз комплект (шт)	27	490		490		13230			13230			
10	**ТЕРр57-10-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 (100 мест)	0,11	399,32 217,91	41,05 2,95	140,36		44	24	5	15	40,73	4,48	
11	**ТЕР46-03-017-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,11	1171,23 279,66	20,51	871,06		129	31	2	96	55,16	6,07	
Раздел 2. Канализация (выпуск)														
12	**ТЕР01-01-003-14** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,06328	3618,9 76,31	3542,59 456,89			229	5	224 29		13,57	0,86	
13	**ТЕРр65-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,287	462,05 452,09	9,96 0,52			133	130	3		85,3	24,48	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	**ТЕР23-01-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,633	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25		516	38	20 3	458	10,2	6,46	
15	**ТЕР16-04-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,287	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		1328	126	2	1200	61,6	17,68	
16	**ТЕР01-01-033-02** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 (1000 м3 грунта) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,05586 *(42*1,33) / 1000*	639,53	639,53 137,38			36		36 8				
17	**ТЕР27-04-001-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,0504	4173,96 141,04	4005,84 322,14	27,08		210	7	202 16	1	24,19	1,22	
18	**прайс**	Щебень (т)	7,79688 *1,3*5,9976*	60		60		468			468			
19	**ТЕРр68-15-2** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной 50 мм площадью ремонта до 25 м2 (100 м2)	0,42	5698,3 324,58	755,26 63,64	4618,46		2393	136	317 27	1940	62,3	26,17	
Раздел 3. Розлив (подвал)														
20	**ТЕР46-03-010-03** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий)	0,04	5233,49 660,52	4572,97 282,16			209	26	183 11		110,64	4,43	
21	**ТЕР46-03-017-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0,02	1171,23 279,66	20,51	871,06		23	6		17	55,16	1,1	
22	**ТЕР46-04-009-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка бетонных оснований под полы на гравии (4*0,2*0,1) у стены (1 м3)	0,08	388,88 50,81	338,07 20,86			31	4	27 2		8,93	0,71	
23	**ТЕРр65-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,26	462,05 452,09	9,96 0,52			120	118	2		85,3	22,18	
24	**ТЕР16-04-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МАТ=0)*	0,26	448,56 440,62	7,94 0,78			117	115	2		61,6	16,02	
25	**тов. наклад.**	хомут ф=110 (шт)	12	82		82		984			984			
26	**ТЕР11-01-011-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) *(ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МАТ=0; ТЗМ=1,25)*	0,008	281,12 226,27	54,85 2,6			2	2			39,51	0,32	
27	**ТЕР11-01-011-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до толщиной 100мм (100 м2 стяжки) *(ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16); ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25)*	0,008	3187,94 45,82	153 6,8	2989,12		26		1	25	8	0,06	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								27624	2624	2073 159	22927		444,07	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								203856	54343	13557 2056	135956		444,07	
В том числе, справочно:														
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 11, 20-22, 2, 5, 13, 23, 3-4, 6-7, 15, 24-25, 8-9, 18, 10, 12, 16, 14, 17, 19, 26-27)								176232	51719	11484 1897	113030			
Накладные расходы								47194						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 15967) (Поз. 2, 5, 13, 23)								10059						
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 497) (Поз. 10)								338						
73% = 95%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 582) (Поз. 12, 16)								425						
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 13130) (Поз. 8-9, 18)								11554						
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 3166) (Поз. 19)								2786						
84% = 110%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 5361) (Поз. 1, 11, 20-22)								4503						
94% = 123%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 26-27)								39						
98% = 128%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 16477) (Поз. 3-4, 6-7, 15, 24-25)								16147						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 826) (Поз. 14)								917						
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 352) (Поз. 17)								426						
Сметная прибыль								27229						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 15967) (Поз. 2, 5, 13, 23)								6387						
34% = 50%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 582) (Поз. 12, 16)								198						
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 16296) (Поз. 8-9, 18-19)								7822						
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 497) (Поз. 10)								268						
48% = 70%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 5361) (Поз. 1, 11, 20-22)								2573						
51% = 75%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 26-27)								21						
56% = 83%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 16477) (Поз. 3-4, 6-7, 15, 24-25)								9227						
61% = 89%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 826) (Поз. 14)								504						
65% = 95%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 352) (Поз. 17)								229						
Итоги по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								20103					36,65	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								32511					145,17	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								80935					111,25	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								112940					111,43	
Полы (ремонтно-строительные)								1225					4,48	
Земляные работы, выполняемые механизированным способом								2427					0,86	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								5055					6,46	
Автомобильные дороги								2127					1,22	
Благоустройство (ремонтно-строительные)								20700					26,17	
Полы								256					0,38	
Итого								278279					444,07	
В том числе:														
Материалы								135956						
Машины и механизмы								13557						
ФОТ								56399						
Накладные расходы								47194						
Сметная прибыль								27229						
Непредвиденные расходы 2%								5566						
Итого с непредвиденными								**283845**						
НДС 18%								51092						
ВСЕГО по смете								**334937**					**444,07**	

Составил: инженер-сметчик _____ И.В. Татаринова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту _____ В.В. Карташов

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
_____ Козин А.С.
"___" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, г. Данков., ул. Ленина , д. 16

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2

(локальная смета)

на Капитальный ремонт холодного водоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов
Сметная стоимость строительных работ _____ 310,793 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 77,345 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 584,94 чел.час
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Стояки														
1	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,86	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		179	155	6	18	34,66	29,81	
2	**ТЕР46-03-010-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий) *(ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))*	0,08	370,64 45,28	325,36 20,08			30	4	26 2		7,585	0,61	
3	**ТЕР16-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,6	3197,25 1360,78	1630,63 207,84	205,84		1918	816	978 125	124	218,776	131,27	
4	**прайс**	Фасонные части (шт)	80	10		10		800			800			
5	**прайс**	кран шар. 15 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	6	25,52		25,52		153			153			
6	**прайс**	Крепления (шт)	60	0,89		0,89		53			53			
7	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,09	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		207	96	90 11	21	172,086	15,49	
8	**прайс**	Фасонные части (шт)	20	10		10		200			200			
9	**прайс**	Крепления (шт)	10	0,89		0,89		9			9			
10	**ТЕР16-04-002-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,205	1758,11 871,24	588,04 73,1	298,83		360	179	121 15	60	140,07	28,71	
11	**прайс**	Фасонные части (шт)	60	10		10		600			600			
12	**прайс**	Крепления (шт)	20	0,89		0,89		18			18			
13	**ТЕРр69-03-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных (100 отверстий)	0,16	688,08 415,16	272,92			110	66	44		77,6	12,42	
14	**ТЕРр69-04-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных (100 отверстий)	0,24	626,9 420,83	1,56 0,08	204,51		150	101		49	78,66	18,88	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 2. Розлив														
15	**ТЕР46-03-010-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий)	0,16	741,28 90,56	650,72 40,15			119	14	105 6		15,17	2,43	
Техподполье														
16	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	1	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		208	181	7	20	34,66	34,66	
17	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,52	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		1198	557	523 66	118	172,086	89,48	
18	**прайс**	Фасонные части (шт)	40	10		10		400			400			
19	**прайс**	Крепления (шт)	30	0,89		0,89		27			27			
20	**прайс**	Кран шаровый д.20 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	8	55,83		55,83		447			447			
21	**ТЕР16-04-002-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,52	1758,11 871,24	588,04 73,1	298,83		914	453	306 38	155	140,07	72,84	
22	**прайс**	Фасонные части (шт)	40	10		10		400			400			
23	**прайс**	Крепления (шт)	20	0,89		0,89		18			18			
24	**прайс**	Кран шаровый д.25 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	2	58		58		116			116			
Подвал														
25	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,6	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		125	108	4	13	34,66	20,8	
26	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,6	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		1383	642	603 76	138	172,086	103,25	
27	**ТЕР26-01-017-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	6	911,76 25,17	26,98	859,61		5471	151	162	5158	4,048	24,29	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								15613	3523	2975 339	9115		584,94	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								146470	72962	19456 4383	54052		584,94	
В том числе, справочно:														
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 16, 25, 2, 15, 3, 7, 10, 17, 21, 26, 4-6, 8-9, 11-12, 18-20, 22-24, 13-14, 27)								130857	69438	16482 4044	44937			
Накладные расходы								70750						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 9195) (Поз. 1, 16, 25)								5793						
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 3459) (Поз. 13-14)								2283						
77% = 100%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 3127) (Поз. 27)								2408						
84% = 110%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 476) (Поз. 2, 15)								400						
98% = 128%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 61088) (Поз. 3, 7, 10, 17, 21, 26)								59866						
Сметная прибыль								41000						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 12654) (Поз. 1, 16, 25, 13-14)								5062						
48% = 70%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 3603) (Поз. 2, 15, 27)								1729						
56% = 83%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 61088) (Поз. 3, 7, 10, 17, 21, 26)								34209						
Итоги по смете:														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								19079					85,27	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								1858					3,04	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								171677					441,04	
Материалы								19219						
Прочие ремонтно-строительные работы								7705					31,3	
Теплоизоляционные работы								38682					24,29	
Итого								258220					584,94	
В том числе:														
Материалы								54052						
Машины и механизмы								19456						
ФОТ								77345						
Накладные расходы								70750						
Сметная прибыль								41000						
Непредвиденные расходы 2%								5164						
Итого с непредвиденными								**263384**						
НДС 18%								47409						
ВСЕГО по смете								**310793**					**584,94**	

Составил: инженер-сметчик _____ И.В. Татаринова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту _____ В.В. Карташов

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Козин А.С.
"___" ___ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многокартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область , г. Данков , ул. Ленина , д. 16

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3

(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов
Сметная стоимость 325,486 тыс. руб.
строительных работ 270,427 тыс. руб.
Средства на оплату труда 79,830 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 604,85 чел.час
Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Стояки														
1	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,86	207,71 / 180,58	7,07 / 0,16	20,06		179	155	6	18	34,66	29,81	
2	**ТЕР46-03-010-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Расширение в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий) *(ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))*	0,08	370,64 / 45,28	325,36 / 20,08			30	4	26 / 2		7,585	0,61	
3	**ТЕР16-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,6	3197,25 / 1360,78	1630,63 / 207,84	205,84		1918	816	978 / 125	124	218,776	131,27	
4	**прайс**	Фасонные части (шт)	80	10		10		800			800			
5	**прайс**	кран шар. 15 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	6	25,52		25,52		153			153			
6	**прайс**	Крепления (шт)	60	0,89		0,89		53			53			
7	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,09	2304,51 / 1070,37	1005,08 / 127	229,06		207	96	90 / 11	21	172,086	15,49	
8	**прайс**	Фасонные части (шт)	20	10		10		200			200			
9	**прайс**	Крепления (шт)	10	0,89		0,89		9			9			
10	**ТЕР16-04-002-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,205	1758,11 / 871,24	588,04 / 73,1	298,83		360	179	121 / 15	60	140,07	28,71	
11	**прайс**	Фасонные части (шт)	60	10		10		600			600			
12	**прайс**	Крепления (шт)	20	0,89		0,89		18			18			
13	**ТЕРр65-09-3** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм (100 м трубопровода) *659,39 = 3 944,39 - 100 x 32,85*	0,21	659,39 / 571,82	62,83 / 0,34	24,74		138	120	13	5	94,83	19,91	
14	**прайс**	Трубная заготовка 2,61м (м)	21	50,02		50,02		1050			1050			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	**ТЕРр69-03-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных (100 отверстий)	0,16	688,08 415,16	272,92			110	66	44		77,6	12,42	
16	**ТЕРр69-04-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных (100 отверстий)	0,24	626,9 420,83	1,56 0,08	204,51		150	101		49	78,66	18,88	
Раздел 2. Розлив														
17	**ТЕР46-03-010-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (100 отверстий)	0,16	741,28 90,56	650,72 40,15			119	14	105 6		15,17	2,43	
Техподполье														
18	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	1	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		208	181	7	20	34,66	34,66	
19	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,52	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		1198	557	523 66	118	172,086	89,48	
20	**прайс**	Фасонные части (шт)	40	10		10		400			400			
21	**прайс**	Крепления (шт)	30	0,89		0,89		27			27			
22	**прайс**	Кран шаровый д.20 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	8	55,83		55,83		447			447			
23	**ТЕР16-04-002-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,52	1758,11 871,24	588,04 73,1	298,83		914	453	306 38	155	140,07	72,84	
24	**прайс**	Фасонные части (шт)	40	10		10		400			400			
25	**прайс**	Крепления (шт)	20	0,89		0,89		18			18			
26	**прайс**	Кран шаровый д.25 со Сг и НГ "СТМ" (шт)	2	58		58		116			116			
Подвал														
27	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода)	0,6	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		125	108	4	13	34,66	20,8	
28	**ТЕР16-04-002-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,6	2304,51 1070,37	1005,08 127	229,06		1383	642	603 76	138	172,086	103,25	
29	**ТЕР26-01-017-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками (10 м трубопровода) *(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	6	911,76 25,17	26,98	859,61		5471	151	162	5158	4,048	24,29	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								16801	3643	2988 339	10170		604,85	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								155297	75447	19541 4383	60309		604,85	
В том числе, справочно:														
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 18, 27, 2, 17, 3-4, 6-12, 19-26, 28, 13, 15-16, 29, 5, 14)								138496	71804	16554 4044	50138			
Накладные расходы								72937						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 9195) (Поз. 1, 18, 27)								5793						
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 3459) (Поз. 15-16)								2283						
77% = 100%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 3127) (Поз. 29)								2408						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 2485) (Поз. 13)								2187						
84% = 110%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 476) (Поз. 2, 17)								400						
98% = 128%*0.9 * 0,85 ФОТ (от 61088) (Поз. 3-4, 6-12, 19-26, 28)								59866						
Сметная прибыль								42193						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 12654) (Поз. 1, 18, 27, 15-16)								5062						
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 2485) (Поз. 13)								1193						
48% = 70%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 3603) (Поз. 2, 17, 29)								1729						
56% = 83%*0.85 * 0,8 ФОТ (от 61088) (Поз. 3-4, 6-12, 19-26, 28)								34209						
Итого								270427					604,85	
В том числе:														
Материалы								60309						
Машины и механизмы								19541						
ФОТ								79830						
Накладные расходы								72937						
Сметная прибыль								42193						
Непредвиденные расходы 2%								5409						
Итого с непредвиденными								**275836**						
НДС 18%								49650						
ВСЕГО по смете								**325486**					**604,85**	

Составил: инженер-сметчик _____ И.В. Татаринова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту _____ В.В. Карташов