Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "АТИ" г. Липецка
_____ Назаров Б.Ю.
"14" июля 2016 г.

Капитальный ремонт жилого дома по адресу: г. Липецк ул. Совесткая, 71
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-01
(локальная смета)

на Ремонт системы теплоснабжения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 1529,566 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 212,170 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	**ТЕРр65-14-3** *И1-Уте. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	6,45 *(145+500) / 100*	247,45	233,26	6,54		1596	1505	42	
2	**ТЕРр65-19-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	1 *100 / 100*	613,11	543,4	69,71	3,67	613	543	70	4
3	**ТЕРр65-19-5** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж конвекторов	100 экм	0,2088 *(2,19*6+2,58*3) / 100*	96,62	90,4	6,22	0,33	20	19	1	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									87964			
Раздел 2. Монтажные работы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	**ТЕРр65-09-8** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром 76 мм	100 м трубопровода	0,31 *31 / 100*	8957,12	1054,04	251,23	0,59	2777	327	78	
5	**ТЕРр65-09-6** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром 57 мм	100 м трубопровода	0,62 *62 / 100*	6593,49	813,45	163,34	0,49	4088	504	101	
6	**ТЕРр65-09-5** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	100 м трубопровода	0,53 *53 / 100*	5391,61	732,04	62,83	0,34	2858	388	33	
7	**ТЕРр65-09-3** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм	100 м трубопровода	0,15 *15 / 100*	3944,39	571,82	62,83	0,34	592	86	9	
8	**ТЕРр65-09-2** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	100 м трубопровода	1,4 *140 / 100*	3620,55	517,98	62,83	0,34	5069	725	88	
9	**ТСЦ-302-1832** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	300 *50+250*	13,64				4092			
10	**ТСЦ-507-5020** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х3/4"	шт.	250 *50+200*	4,06				1015			
11	**ТСЦ-302-1831** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	50 *25+25*	8,67				434			
12	**ТСЦ-507-5016** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20х1/2"	шт.	25	2,82				71			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	**ТСЦ-507-4167** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Тройник равнопроходной для металлополимерных труб диаметром 25 мм	шт.	25	22,08				552			
14	**ТСЦ-507-3174** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	225	1,07				241			
15	**ТСЦ-507-3173** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	125	0,88				110			
16	**ТСЦ-507-5001** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	125	0,72				90			
17	**ТСЦ-507-0840** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Отводы диаметром условного прохода 25 мм	шт.	3	6,54				20			
18	**ТСЦ-507-0842** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Отводы диаметром условного прохода 76 мм	шт.	3	14,43				43			
19	**ТСЦ-507-0840 прим.** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Отводы диаметром условного прохода 20 мм	шт.	25	6,54				164			
20	**ТСЦ-507-9104** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Резьба стальная д. 15 мм *МАТ=55/1,18/5,93*	шт	50 *25+25*	7,86 *55/1,18/5,93*				393			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	**ТЕР16-03-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металл-полимерных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	1,45 *145 / 100*	2470,91	679,32	47,59	0,87	3583	985	69	1
22	**ТЕР16-03-001-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	5 *500 / 100*	2945,11	612	48,37	0,87	14726	3060	242	4
23	**прайс-лист**	Комплект монтажный 3/4 без кронштейнов *МАТ=684/1,18/5,93*	шт	155	97,75 *684/1,18/5,93*				15151			
24	**прайс-лист**	Кронштейн штырьевой с дюбелем 7*180 *МАТ=21/1,18/5,93*	шт	605	3 *21/1,18/5,93*				1815			
25	**ТСЦ-507-3296** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	шт.	200	0,88				176			
26	**ТСЦ-507-5002** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	703	1,07				752			
27	**ТСЦ-507-5008** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	130	0,39				51			
28	**ТСЦ-507-5007** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	шт.	40	0,29				12			
29	**прайс-лист**	Опора PPRC Ду 25 *МАТ=3/1,18/5,93*	шт	300	0,43 *3/1,18/5,93*				129			
30	**прайс-лист**	Опора PPRC Ду 20 *МАТ=3/1,18/5,93*	шт	125	0,43 *3/1,18/5,93*				54			
31	**ТЕР18-03-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка радиаторов биметаллических *1 067,32 = 15 208,32 - 100 х 141,41*	100 кВт радиаторов и конвекторов	1,541 *(0,195*790) / 100*	1067,32	368,67	223,25	3,07	1645	568	344	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	**ТСЦ-301-1010** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Радиаторы биметаллические, , количество секций 1	шт.	790	54,32				42913			
33	**прайс-лист**	Прокладка силиконовая межсекционная *МАТ=60/1,18/5,93*	шт	400	8,57 *60/1,18/5,93*				3428			
34	**ТЕР18-03-001-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка конвекторов	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,1191 *(6*1,25+3*1,47) / 100*	13402,28	542,72	184,55	2,7	1596	65	22	
35	**ТСЦ-101-3914** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,06 *106 / 100*	25,43				27			
36	**ТЕР26-01-017-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопровода	30,1 *(140+15+53+62+31) / 10*	903,08	21,89	21,58		27183	659	650	
Итого по разделу 2 Монтажные работы									**1182841**			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									138079	9434	1749	14
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									978060	211957	13609	213
В том числе, справочно:												
Текущие цены. Индекс на 2 квартал 2016г. ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93; ТЗ=20,71; ТЗМ=12,93 (Поз. 1-22, 25-28, 31-32, 34-35, 23-24, 29-30, 33, 36)									821232	185944	9689	167
МДС 81-35.2004 п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9-22, 25-28, 31-32, 34-36)									18749	16579	2170	32
Накладные расходы									185426			
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 42860) (Поз. 1-3)									27002			
77% = 100%*(0.9*0,85) ФОТ (от 15695) (Поз. 36)									12085			
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 42041) (Поз. 4-8)									36996			
98% = 128%*(0.9*0,85) ФОТ (от 111574) (Поз. 9-22, 25-28, 31-32, 34-35)									109343			
Сметная прибыль									107339			
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 42860) (Поз. 1-3)									17144			
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 42041) (Поз. 4-8)									20180			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48% = 70%*(0.85*0,8) ФОТ (от 15695) (Поз. 36)									7534			
56% = 83%*(0.85*0,8) ФОТ (от 111574) (Поз. 9-22, 25-28, 31-32, 34-35)									62481			
Итоги по смете:												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									87984			
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									178595			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									688163			
Материалы									122022			
Теплоизоляционные работы									194061			
Итого									1270825			
В том числе:												
Материалы									752494			
Машины и механизмы									13609			
ФОТ									212170			
Накладные расходы									185426			
Сметная прибыль									107339			
Непредвиденные затраты 2%									25417			
Итого с непредвиденными									**1296242**			
НДС 18%									233324			
ВСЕГО по смете									**1529566**			

Составил: _____ Цвигун Е.А.

(должность, подпись, расшифровка)