Гранд-СМЕТА

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
_____ Козин А.С.
_____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, п. Елецкий, ул. Школьная, д.10
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

Капитальный ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 532,654 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 138,381 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1215,18 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада														
Ремонт простого фасада														
1	**ТЕРр61-10-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	3,565	2041,86 1106,08	1,19	934,59		7279	3943	4	3332	201,84	719,56	
2	**ТЕРр62-41-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,629	101,71 101,71				64	64			20,8	13,08	
3	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка поверхностей для наружных работ (100 м2 обработанной поверхности)	4,194	268,78 23,25	25,79	219,74		1127	98	108	921	4,29	17,99	
4	**ТЕРр62-25-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	4,194	363,03 126,26	1,82	234,95		1523	530	8	985	23,6	98,98	
5	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску полиакриловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	4,194	268,78 23,25	25,79	219,74		1127	98	108	921	4,29	17,99	
6	**ТЕРр62-26-4** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	4,194	743,48 79,08	95,84	568,56		3118	332	402	2384	14,59	61,19	
Наружные откосы														
7	**ТЕРр61-20-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,092	3755,53 1885,42	2,28	1867,83		346	173		173	323,4	29,75	
8	**ТЕРр62-41-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Очистка вручную поверхности откосов прямолинейных от фасадных красок с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности)	0,276	101,71 101,71				28	28			20,8	5,74	
9	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка откосов прямолинейных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,368	268,78 23,25	25,79	219,74		99	9	9	81	4,29	1,58	
10	**ТЕРр62-25-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка откосов окраску простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,368	363,03 126,26	1,82	234,95		134	46	1	87	23,6	8,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка откосов прямолинейных под окраску полиакриловыми красками с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,368	268,78 23,25	25,79	219,74		99	9	9	81	4,29	1,58	
12	**ТЕРр62-26-4** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13*	Окраска откосов с лесов по подготовленной поверхности полиакриловая за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,368	743,48 79,08	95,84	568,56		274	29	35	210	14,59	5,37	
Цоколь														
13	**ТЕРр61-10-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,408	2041,86 1106,08	1,19	934,59		833	451		382	201,84	82,35	
14	**ТЕРр62-25-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,408	268,78 23,25	25,79	219,74		110	9	11	90	4,29	1,75	
15	**ТЕРр62-25-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	0,408	363,03 126,26	1,82	234,95		148	52	1	95	23,6	9,63	
16	**ТЕРр62-22-7** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Улучшенная масляная окраска цоколя с расчисткой старой краски более 35% с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,48	636,39 295,35	16,64	324,4		305	142	8	155	53,12	25,5	
Балконы														
17	**ТЕРр53-20-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен (100 м3 кладки)	0,078	108544,83 2961,38	3295,89 483,21	102287,56		8466	231	257 38	7978	563	43,91	
18	**ТЕР15-02-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Улучшенная штукатурка (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,016	1369,49 491,52	74,88 40,04	803,09		22	8	1 1	13	81,512	1,3	
19	**ТЕР15-04-006-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,016	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55		1	1			7,5325	0,12	
20	**Прайс-лист**	Бетоноконтакт (кг) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,2	8,42		8,42		2			2			
21	**ТЕР15-04-027-05** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,016	225,43 82,32	3,48 0,03	139,63		4	1		3	13,7885	0,22	
22	**ТЕР15-04-006-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,016	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55		1	1			7,5325	0,12	
23	**Прайс-лист**	Бетоноконтакт (кг) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,2	8,42		8,42		2			2			
24	**ТЕР15-04-014-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.ст роит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,016	969,41 67,52	11,6	890,29		16	1		15	11,5805	0,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
25	**ТЕР09-03-014-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Демонтаж металлоконструкций (1 т конструкций) *(МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)*	0,42	545,97 242,74	303,23 33,26			229	102	127 14		44,296	18,6	
26	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,034	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17		206	24	1	181	129,6625	4,41	
Козырьки														
27	**ТЕР07-01-044-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство каркаса из профильной трубы 40х40, 60х60 (1 т стальных элементов) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,146	9231,94 314,27	310,85	8606,82		1348	46	45	1257	49,105	7,17	
28	**ТЕР13-03-002-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,1	287,27 81,58	22,95 0,23	182,74		29	8	2	19	12,213	1,22	
29	**ТЕР13-03-004-26** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,1	197,95 25,06	7,49 0,11	165,4		20	3	1	16	4,4045	0,44	
30	**ТЕР09-04-002-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Монтаж кровельного покрытия козырька из профилированного листа (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,077	939,33 223,72	586,68 42,96	128,93		72	17	45 3	10	40,825	3,14	
31	**Прайс-лист**	Профлист С10 (м2) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	8,09	56,3		56,3		455			455			
32	**Прайс-лист**	Саморезы кровельные (шт) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	48	0,32		0,32		15			15			
33	**ТЕР12-01-010-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,015	6044,2 693,69	28,34 3,1	5322,17		91	10		81	129,6625	1,94	
Отмостка														
34	**ТЕР27-04-001-01** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,073	2625,69 90,93	2522,56 203,69	12,2		192	7	184 15	1	18,078	1,32	
35	**ТЕР06-01-015-10** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Армирование бетонной отмостки (1 т) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,134	2988,4 80,82	44,29 2,48	2863,29		400	11	6	383	14,536	1,95	
36	**ТЕР06-01-001-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,073	49148,72 1012,23	1943,66 278,78	46192,83		3588	74	142 20	3372	207	15,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37	**ТСЦ-401-0061** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	-7,446	438,28		438,28		-3263			-3263			
38	**ТСЦ-401-0065** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150) (м3) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	7,446	505,52		505,52		3764			3764			
Окраска газовой трубы														
39	**ТЕРр62-32-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01 11 №7*	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,165	924,97 408,64	0,82	515,51		153	67		86	80,6	13,3	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								32427	6625	151591	24287		1215,18	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								291135	137204	99091177	144022		1215,18	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016г. многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 7, 13, 2-6, 8-12, 14-16, 39, 17-19, 21-22, 24, 20, 23, 25, 30, 26, 33, 27-29, 31-32, 34-38)								258708	130579	83931086	119735			
Накладные расходы								94344						
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 94583) (Поз. 1, 7, 13)								63371						
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 31334) (Поз. 2-6, 8-12, 14-16, 39)								21307						
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 5275) (Поз. 17)								3851						
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2912) (Поз. 25, 30, 28-29)								2009						
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2281) (Поз. 18-19, 21-22, 24, 35-36)								1825						
102% = 120%*0,85 ФОТ (от 207) (Поз. 33)								211						
92% = 120%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 497) (Поз. 26)								457						
99% = 130%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 953) (Поз. 27)								943						
109% = 142%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 339) (Поз. 34)								370						
Сметная прибыль								57072						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 125917) (Поз. 1, 7, 13, 2-6, 8-12, 14-16, 39)								50367						
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 262) (Поз. 18-19, 21-22, 24)								97						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 207) (Поз. 33)								108						
44% = 65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2516) (Поз. 26, 35-36)								1107						
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 5275) (Поз. 17)								2954						
48% = 70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 228) (Поз. 28-29)								109						
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 3637) (Поз. 25, 30, 27)								2110						
65% = 95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 339) (Поз. 34)								220						
Итоги по смете:														
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								218863					831,66	
Малярные работы (ремонтно-строительные)								105902					282,36	
Стены (ремонтно-строительные)								60580					43,91	
Отделочные работы								771					1,95	
Строительные металлические конструкции								7057					21,74	
Кровли								3259					6,35	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве								10197					7,17	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								722					1,66	
Материалы								2787						
Автомобильные дороги								1944					1,32	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								30469					17,06	
Итого								442551					1215,18	
В том числе:														
Материалы								144022						
Машины и механизмы								9909						
ФОТ								138381						
Накладные расходы								94344						
Сметная прибыль								57072						
Непредвиденные затраты 2%								8851						
Итого с непредвиденными								**451402**						
НДС 18%								81252						
ВСЕГО по смете								**532654**					**1215,18**	

Составил: инженер-сметчик ФКР Липецкой области Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту ФРК Липецкой области В.В. Карташов

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Казиев А.Х.
_____ 2016г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, п. Елецкий, ул. Школьная, д.10
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2

(локальная смета)

Капитальный ремонт утепление фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ 230,220 тыс. руб.
Средства на оплату труда 32,499 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 290,09 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт фасада														
Окна														
1	**ТЕР08-07-001-02** *И1-Утв. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	4,89	595,2 271,14	7,21	316,85		2911	1326	35	1550	50,025	244,62	
Балконы														
2	**ТЕРр56-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,0612	260,87 231,93	28,94 1,53			16	14	2		46,11	2,82	
3	**ТЕРр56-09-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,03	1535,18 901,88	633,3 36,64			46	27	19 1		179,3	5,38	
4	**ТЕР10-01-034-07** *И1-Утв. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (100 м2 проемов) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,047	163511,1 1224,73	583,58 3,61	161702,8		7685	58	27	7600	223,491	10,5	
Окна														
5	**ТЕРр56-02-2** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие оконных переплетов остекленных (100 м2 оконных переплетов)	0,034	260,87 231,93	28,94 1,53			9	8	1		46,11	1,57	
6	**ТЕРр56-01-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,02	911,99 659,1	252,89 14,53			18	13	5		128,73	2,57	
7	**ТЕР10-01-034-05** *И1-Утв. Приказ Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,034	96366,5 1181,94	586,5 3,61	94598,06		3276	40	20	3216	215,6825	7,33	
8	**ТЕРр58-20-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (100 м)	0,041	2384,17 221,54	5,78 0,13	2156,85		98	9		89	41,41	1,7	
Двери														
9	**ТЕРр56-10-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен)	0,057	180,67 180,67				10	10			36,28	2,07	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	**ТЕРр56-09-1** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)	0,02	1535,18 901,88	633,3 36,64			31	18	13 1		179,3	3,59	
11	**ТЕР09-04-012-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,057	51,22 17,17	22,61	11,44		3	1	1	1	2,76	0,16	
12	**Прайс-лист**	Дверь металлическая утепленная (шт) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	2	3136		3136		6272			6272			
Откосы внутренние														
13	**ТЕРр61-07-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,017	4056,73 2152,8	36,1 1,9	1867,83		69	37	1	31	383,06	6,51	
14	**ТЕР15-04-027-05** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Шпатлевка откосов (внутри) (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,017	225,43 82,32	3,48 0,03	139,63		4	1		3	13,7885	0,23	
15	**ТЕР15-04-006-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Покрытие поверхностей грунтовкой "Бетоноконтакт" (100 м2 покрытия) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,017	47,39 45,43	1,41 0,03	0,55		1	1			7,5325	0,13	
16	**Прайс-лист**	Грунтовка (кг) *(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	0,2	8,35		8,35		2			2			
17	**ТЕРр62-16-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,033	918,11 149,21	8,05 0,16	760,85		30	5		25	27,53	0,91	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								20481	1568	124 2	18789		290,09	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								144705	32473	812 26	111420		290,09	
В том числе, справочно:														
2 квартал 2016г. многоквартирные жилые дома кирпичные ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1-3, 5-6, 9-10, 4, 7-8, 11-17)								124224	30905	687 24	92630			
Накладные расходы								29452						
В том числе, справочно:														
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 766) (Поз. 13)								513						
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 104) (Поз. 17)								71						
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 1890) (Поз. 2-3, 5-6, 9-10)								1323						
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 186) (Поз. 8)								132						
69% = 90%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 21) (Поз. 11)								14						
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41) (Поз. 14-15)								33						
90% = 118%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 2030) (Поз. 4, 7)								1827						
93% = 122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 27461) (Поз. 1)								25539						
Сметная прибыль								17119						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 870) (Поз. 13, 17)								348						
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41) (Поз. 14-15)								15						
50% = 62%*0,8 ФОТ (от 1890) (Поз. 2-3, 5-6, 9-10)								945						
43% = 63%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2030) (Поз. 4, 7)								873						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 186) (Поз. 8)								97						
54% = 80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 27461) (Поз. 1)								14829						
58% = 85%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 21) (Поз. 11)								12						
Итоги по смете:														
Конструкции из кирпича и блоков								77250					244,62	
Проемы (ремонтно-строительные)								4394					18	
Деревянные конструкции								69176					17,83	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								943					1,7	
Строительные металлические конструкции								37253					0,16	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								1776					6,51	
Отделочные работы								119					0,36	
Малярные работы (ремонтно-строительные)								365					0,91	
Итого								191276					290,09	
В том числе:														
Материалы								111420						
Машины и механизмы								812						
ФОТ								32499						
Накладные расходы								29452						
Сметная прибыль								17119						
Непредвиденные затраты 2%								3826						
Итого с непредвиденными								**195102**						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
НДС 18%								35118						
ВСЕГО по смете								**230220**					**290,09**	

Составил: инженер-сметчик ФКР Липецкой области Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту ФРК Липецкой области В.В. Карташов