

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«22» августа 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая, д. 23

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 646000-2016 от «08» июля 2016г).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Лесных Виталий Юрьевич – ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

Члены конкурсной комиссии:

Отрубенникова Татьяна Викторовна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Карасева Елена Сергеевна – начальник отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Чеснокова Наталья Анатольевна – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

Секретарь конкурсной комиссии: Отрубенникова Т.В.

Отсутствующие: нет

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять из пяти членов комиссии, что составляет 100% состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 10-00 часов «18» августа 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «18» августа 2016 года, размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 10-00 часов «22» августа 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены **6 (шесть)** заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Наш Город»	398055, г. Липецк, ул. Полиграфическая, д.12А
2.	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	398036, г. Липецк, ул. Хорошавина, д. 9А
3.	ООО «Капремстрой»	398007, г. Липецк, ул. Римского-Корсакова, д. 10 «А»
4.	ООО «Строй Пласт Монтаж»	398024, г. Липецк, ул. Доватора, д. 2 «А»
5.	ООО «Липецк Пласт»	398035, г. Липецк, ул. Филипченко, д.15
6.	ООО «МежРегионСтрой»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., владение 11, помещение 408

со следующими предложениями исполнения договора:

ООО «Наш Город»

Цена договора – **9 989 000,00 (Девять миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**
Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **4**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 (сотрудника)**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ – нет**

ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»

Цена договора – **12 300 000,00 (Двенадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек.**
Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три)**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 (четыре)**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**

ООО «Капремстрой»

Цена договора – **12 080 000,00 (Двенадцать миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**
Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3.**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **несчастных случаев - нет (справка прилагается)**

ООО «Строй Пласт Монтаж»

Цена договора – **12 594 000,00** (двенадцать миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **8 (Восемь)**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3 (Три)**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет** (ссылка на справку Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

ООО «Липецк Пласт»

Цена договора – **11 499 000, 00** (Одиннадцать миллионов четыреста девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек.

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **8**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года нет** (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области, количество не указано)

ООО «МежРегионСтрой»

Цена договора – **12 402 000,00** (Двенадцать миллионов четыреста две тысячи) рублей 00 копеек.

Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 (три)**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **2 (два)**
- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ:**

5.1.1. Признать заявки соответствующими требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица) претендента Фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
№ 1 от 28.07.2016г. 16 час 00 мин	ООО «Наш Город»
№ 2 от 12.08.2016г. 14 час 19 мин	ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»
№ 3 от 12.08.2016г. 14 час 56 мин	ООО «Капремстрой»

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица) претендента Фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
№ 4 от 12.08.2016г. 15 час 06 мин	ООО «Строй Пласт Монтаж»
№ 5 от 12.08.2016г. 15 час 17 мин	ООО «Липецк Пласт»
№ 6 от 12.08.2016г. 15 час 25 мин	ООО «МежРегионСтрой»

5.2. Конкурсная комиссия провела оценку заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации.

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификация»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «Наш Город»	60	30	90	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 1
ООО «Липецк Пласт»	55	30	85	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 2
ООО «МежРегионСтрой»	40	30	70	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 3
ООО «СТРОЙХОЛДИНГ»	45	25 <i>Начислено 5 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	70	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 4

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Количество баллов по критерию «Цена договора»	Количество баллов по критерию «Квалификация»	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО БАЛЛОВ	Решение комиссии
ООО «Капремстрой»	50	20 <i>Начислено 10 штрафных баллов по подкритерию «Квалификация персонала»</i>	70	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 5
ООО «Строй Пласт Монтаж»	35	30	65	Присвоить заявке порядковый номер по ранжированию 6

6. Подведение итогов

На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе принято **РЕШЕНИЕ**:

6.1. Объявить Победителем открытого конкурса по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая, д. 23 ООО «Наш Город».

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Коммунистическая, д. 23 с Победителем открытого конкурса ООО «Наш Город» на сумму 9 989 000,00 (Девять миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

7. Публикация и хранение протокола

Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru. и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

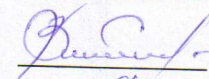
8. Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



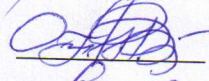
Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

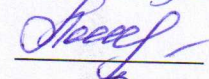


Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна

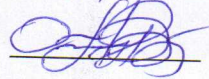


Карасева Елена Сергеевна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубенникова Татьяна Викторовна