

*ООО
Инженерно-технический консультационный
центр
"Подъём-Сервис"*

*Проект на замену лифтового оборудования
в многоквартирном жилом доме
расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Королёва, д. 21
подъезд 3*

*Раздел 11
"Смета на строительство объектов
капитального строительства"
07-16-СМ 1/3
(Локальная смета на монтаж лифта)*

Том 5

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Лисицын Н.Е.



Липецк 2016

Центр ГРАНД

СОГЛАСОВАНО:
 Генеральный директор
 Фонда капитального ремонта общего
 имущества многооквартирных домов
 Липецкой области

" " 2016 г А.С. Козин

Липецкая обл., г. Елец, ул. Королева, д.21 (3 подъезд)

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3
 (локальная смета)

на замену лифтового оборудования

Основание: рабочий проект
 Сметная стоимость
 строительных работ _____ 1688782,54 руб.
 монтажных работ _____ 55629,11 руб.
 прочих _____ 390736,86 руб.
 оборудования _____ 230216,03 руб.
 Средства на оплату труда _____ 747457,64 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 303975,89 руб.
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016 года

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед изм.	Коп	Стоймость единицы, руб			Обоснов- ание, индекс	Всего	Экспл маш	В тч оплата труда	Экспл маш	Маты	В тч оплата труда	Маты	Обслуж-х машины на ед-цу	Затр раб. не занятых обслуж. машин	
					всего	Экспл маш	Маты											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Раздел 1. Демонтажные работы лифта	400кг на 8 остановок																

377 M=0.5 MAT=0

задел 2. Монтажные работы пассажирский лифт г/п 400кг на 8 остановок

ଅନୁଷ୍ଠାନିକ ପର୍ଯ୍ୟାନ ମାନ୍ୟମାତ୍ରାଙ୍କ ପରିଚୟ

Задел 3. Оборудование

7
8
9

190677.97
пассажирский ЛГ401БМЭ

100

2062000000

100

Задание 4 Пусконаладочные работы

卷之三

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	TERn01-14-025-01 Приказ Упр. строи т. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с. С магнитопропцессорными устройствами	1 лифт	1	4039.11				4039.11	4839.11			734	734
9	TERn01-14-025-04 Приказ Упр. строи т. Липецк обл. от 18.01.11 №7	(ПНР "вхолостную" Г3=0,8 (ОЗГ7=0,8) ЭМ=0,8; МАТ=0,8))		4839.11									14.4	-28.8
10	TERn01-05-001-01 и1-Утв Приказ Упр ает строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	При изменении количества остановок Уменьшать или добавлять к расценке 01-14-025-01	1	-2	94.94				-189.88	-189.88				
11	TERn01-05-001-02 и1-Утв Приказ Упр ает строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	(ПНР "вхолостную" Г3=0,8 (ОЗГ7=0,8) ЭМ=0,8; МАТ=0,8))		94.94										
Итого по разделу 4 Пускокападочные работы.														
705.2														
Раздел 5. Полное техническое освидетельствование, лифт на 8 остановок														
10	TERn01-05-001-01 и1-Утв Приказ Упр ает строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки.	1 лифт	1	415.54				415.54	415.54			46.31	46.31
11	TERn01-05-001-02 и1-Утв Приказ Упр ает строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	(МАТ=0)	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 41-05-001-01	1	6	41.4			248.4	248.4			4.68	28.08
Итого по разделу 5 Полное техническое освидетельствование, лифт на 8 остановок														
25712.87														
74.39														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 6. Отделочные работы.														
12	ТЕР09-03-002-13 и1-Утв. Приказ Упр аэп строи т и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Монтаж балок под установку оборудования 1 т конструк ций	0.088	848.23	641.58	70.24			74.64	12	55.46	6.18	19.07	1 6782
13	ТСЦ-101-1044 и1-Утв. Приказ Упр аэп строи т и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	(ОЭП=1.15 ЭМ=1.25 ЗПМ=1.25) Двутавры с параллельными гранями полок нормальные «Б». сталь полусплошная. № 14	0.088	6010.41	48.69			6010.41	528.92		528.92		2.78	0 2446
14	ТЕР46-03-010-05 Приказ Упр строи т Липецк обл от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 100 мм отверстий площадью до 100 см ² отверсти й	0.06 6/100	2127.69	1830.98			127.65	17.8	109.86			49.7	2 982
15	ТЕР46-03-017-01 и1-Утв. Приказ Упр аэп строи т и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ² заделки	0.02	1171.23	20.51	871.06		23.42	5.59	0.41	17.42		12.24	0 7344
														55.16 1 1032
														279.66

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	ТЕР46-04-001-02 И1-Утв Приказ Упр авл строи ти архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Разборка бетонных фундаментов (Гумб)	1 м3	0,06 объем/шт 250,472,21	478,16	424,84			28,69	3,2	25,49		9,59	0,5754
17	ТЕР57-02-4 Приказ Упр.строи м. Липецк обл от 18.01.11 №7	Разборка покрытий полов цементных (приямок)	100 м2 покрытия	0,03 объем/шт 21,55/шт0,21	3715,26	3120,34			111,46	17,85	93,61		2,84	0,1704
18	ТЕР11-01-01-01-01 И1-Утв Приказ Упр авл строи ти архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (приямок и МП)	100 м2 стяжки	0,13 объем/шт 171,55*3,33*3,91/ шт0,21	1041,96	54,85	760,84		135,45	29,42	7,13	98,9	39,51	0,63 5,1363
19	ТЕР11-01-01-02 И1-Утв Приказ Упр авл строи ти архит. Липецк обл №166 от 24.12.13	(ОЗП=1,15 ЭМ=1,25 ЗГМ=1,25) Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-01-01- 01(приямок до толщ 50мм)	100 м2 стяжки	0,03	1195,48	57,38	1120,92		35,86	0,52	1,72	33,62	0,5	0,015
		(ОЗП=1,15 ЭМ=1,25 ЗГМ=1,25 Дополнительная толщина 30мм ОЗП=6 ЭМ=6 ЗГМ=6 МАТ=6 к расч.)			17,18	2,55				0,08		0,21	0,0063	

Центр ГРНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	ТЕР11-01-011-02 Ит-Утв. Приказ Упр авл строи ти архит. Липецк обл №166 от 24.12.13	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011- 01(машинное помещение до толщ. 130мм)	100 м2 стяжки	0.1	4383.41	210.38	4110.03	438.34	6.3	21.04	411.	0.5	0.05	
21	ТЕР09-06-001-01 Ит-Утв. Приказ Упр авл строи ти архит. Липецк обл №166 от 24.12.13	(ОЗП=1.15, ЭМ=1.25, ЗГМ=1.25; Дополнительная толщина 110мм ОЗП=22; ЭМ=22; ЗГМ=22. МАТ=22 к расч.) Монтаж конструкций дверей, ложков, лазов для автомобилей и паровозочных камер	1 т конструк ций	0.256	735.15	156.54	28.02	188.2	140.95	40.07	7.18	89.49	22.9094	
22	ТСЦ-201-0843 Ит-Утв. Приказ Упр авл строи ти архит. Липецк обл №166 от 24.12.13	(ОЗП=1.15, ЭМ=1.25, ЗГМ=1.25) Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0.1 т	1 т	0.256	550.59	7.59	1684.99	1684.99	1684.99	1684.99	1684.99	0.49	0.1254	
23	ТЕР46-05-008-03 Ит-Утв. Приказ Упр авл строи ти архит. Липецк обл №166 от 24.12.13	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлок онструкц ий	0.0336	794.67	248.04	58.82	26.7	16.39	8.33	1.98	84.69	2.8456	

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
24	ТСЦ-101-1116 Из-Утв. Приказ Упр аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Прокат рифленый чечёвичного профиления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатанных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной 4 мм	Т	0 0336	4146.14	4146.14			139.31			139.31		
25	ТЕР46-04-012-03 Приказ Упр строи т Липецк обл от 18.01.11 №7	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2 1.52/1.60	0 0152	767.69	240.87			11.67	8.01	3.66	103.91	1.5794	
26	ТЕР09-04-012-01 Из-Утв. Приказ Упр аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 протяжка	1	44.46	18.09	11.44	44.46	14.93	18.09	11.44	7.74	0.1176	2.4
27	прайс-лист	Дверь металлическая	шт	1	1453.49				1453.49			1453.49		
28	ТЕР15-04-024-08 Из-Утв. Приказ Упр аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям подготовленных под окраску (пол прямка и машинного помещения)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0.13	416.08	5.54	277.44	54.09	17.3	0.72	36.07	21.12	2.7456	
		(ОЗП=1.15, ЭМ=1.25, ЗПМ=1.25)											0.01	0.0013

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
29	ТЕРр62-17-	Окрашивание водоэмulsionционными составами поверхности потолков, ранее окрашенных водоэмulsionционной краской, с расчисткой старой краски до 35% аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	100 м ² окрашиваемой поверхно сти	0,1 очистка 3:1:3:1:9(100:2)	907,62	8,05	703,09	90,76	19,65	0,81	70,3	36,25	3,625	
30	ТЕРр61-02-	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	100 м ² отремонтированно й поверхно сти	0,026 очистка 2:5:7:90	2225,07	20,85	934,59	57,85	33,01	0,54	24,3	228,35	5,9371	
31	ТЕРр62-16-	Окрашивание водоэмulsionционными составами поверхности стен, ранее окрашенных водоэмulsionционной краской с расчисткой старой краски до 35% аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	100 м ² окрашиваемой поверхно сти	0,4 очистка 3:1:2:6:2:2:3:1:9:2:6:2:2:1:9:0:8:7:7:1:3:2:1:5:5:1:3:2:1:100:31	854,54	8,05	694,62	341,82	60,75	3,22	277,85	28,02	11,208	
32	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 аэл строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	100 м ² окрашиваемой поверхно сти	0,238 очистка 3:1:7:0:1:50:31	143,64	11,48	91,37	34,19	9,71	2,73	21,75	5,31	1,2638	
		(ОГРН=1:15, ЗМ=1:25, ЗГМ=1:25)			40,79	0,11						0,03	0,0024	

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
33	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 Ит-Утв. Приказ Упр авт строит и архит. Пилецк обл №166 от 24.12.13	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,238 окраска 23.79.00.3)	197,95	7,49	165,4		47,11	5,95	1,78	39,37	3,83	0,9115
		(ОЗП=1,15 ЭМ=1,25 ЗПМ=1,25)												
34	ТЕР67-09-1	Смена выключателей Ит-Утв. Приказ Упр авт строит и архит. Пилецк обл №166 от 24.12.13	100 шт	0,03 шт/шт	712,13		575		21,36	4,11		17,25	24,1	0,723
35	ТЕРМ08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене Ит-Утв. Приказ Упр авт строит и архит. Пилецк обл №166 от 24.12.13	1 шт	1	137,13		121,7	9,31	121,7	9,31	1,09	111,3	1,56	1,56
36	прайс-лист	Выключатель автоматический		1	9,31		7,7		7,7			7,7		

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
37	ТЕРр67-09-	Смена розеток	100 шт	0,02 21180	401.13	264	8,02	2,74	5,28	24,1	0,482			
2	И1-Утв. Приказ Упр авт строи т и архит. Пинецк обл №166 от 24.12.13													
38	ТЕРр67-08-	Смена светильников с пампами накаливания	100 шт	0,03 21180	4134,2	0,93	3595	124,03	16,12	0,03	107,88	89,1	2,677	
1	И1-Утв. Приказ Упр авт строи т и архит. Пинецк обл №166 от 24.12.13													
39	ТЕРМ08-02-	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,16 16100	853,29	56,5	656,37	136,53	22,47	9,04	105,02	23,8	3,808	
40-01	И1-Утв. Приказ Упр авт строи т и архит. Пинецк обл №166 от 24.12.13													
40	прайс-лист	Труба ПВХ гибкая	1м	16	140,42	1,36	1,72	27,52	0,22	27,52		0,11	0,0176	

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
41	ТЕРМ08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общем оплетке, суммарное сечение до 6 мм ² .	100 м	0.16 16/10	203.99	4.56	159.55		32.64	6.36	0.75	25.53	6.74	1.0784
42	прайс лист	Кабель ВВГнг3*1.5	1м	16		5.54		5.54		88.64		88.64		
43	прайс лист	Коробка распределительная	1шт	2	10		10			20		20		
Итого по разделу 6 Отделочные работы.									62634.59			80.6259		
Итого по разделу 7 Замена элементов автоматики и диспетчеризации лифтового оборудования												2.31		
Детмонтажные работы														
44	ТЕРМ10-02-016-07	Отдельно устанавливаемый предусилитель микрофона	1 шт.	1	80.24	23.94			80.24	56.3	23.94		13.5	13.5
	И1-Утв.	Приказ Упр аеп строи т и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13												
	(Демонтаж ОЗП=0,6, ЭМ=0,6, ЗПМ=0,6, МАТ=0)									3.05			0.55	0.55
45	ТЕРМ10-02-030-05	Грозозащита для воздушных абонентских линий	1 компл.	1	10.85				10.85	10.85			3	3
	И1-Утв.	Приказ Упр аеп строи т и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13												
	(демонтаж ОЗП=0,6, ЭМ=0,6, ЗПМ=0,6, МАТ=0)													

Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
46	ТЕРМ11-06-001-01	И1-Утв.	Приказ Упр авп строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Монтаж лифтового блока модуля связи "Блок лифтовой 45"Эконом"	1 шт	1	23.61	0.43		23.61	17.18	0.43	5.16	6.16	
47	ТЕРМ10-08-002-04	И1-Утв.	Приказ Упр авп строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	(демонтаж ОЗП=0,6 ЭМ=0,6 ЗГМ=0,6, MAT=0) Магнитный пускатели	1 шт	1	1.52		1.52	1.52		0.84	0.84		
48	ТЕРМ10-02-016-07	И1-Утв.	Приказ Упр авп строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Отдельно устанавливаемый предусилитель микрофона	1 шт	1	140.65	39.9	6.92	140.65	93.83	39.9	6.92	13.5	
49	ТЕРМ10-02-030-05	И1-Утв.	Приказ Упр авп строи т и архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Грозозащита для воздушных абонентских линий	1 компл	1	100.95	82.85	5.08	100.95	18.09	5.08	82.86	3	

Центр ГРАНД

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
50	ТЕРМ11-06-001-01 Из-Упр Приказ Упр авт строи ти архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Монтаж лифтового блока модуля связи Блок лифтовой 45"Эконом"	1 шт	1	93.55	10.72	54.2		93.55	28.63	10.72	54.2	5.15	5.15	
51	ТЕРМ10-01-055-09 Из-Упр Приказ Упр авт строи ти архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Проекладка кабеля и провода по стенам Однопарный провод с креплением проволочными скобами по стенае бетонной	100 м проводов	0.08	315.3	58.76	148.47		25.22	8.65	4.7	11.87	20.2	1.616	
52	прайс лист	Кабель ТРП2*0.4	100м	0.08	126.32		126.32		10.11		0.6		0.81	0.0648	
53	ТЕРМ10-01-051-32 Из-Упр Приказ Упр авт строи ти архит Липецк обл №166 от 24.12.13	Разделка и вклочение кабелей и проводов кабель или провод однопарный низкочастотный	10 концов кабеля	1.5	30.75		0.6		46.13	45.23		0.9	5	7.5	

Центр ГРАН

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
54 ТЕРМ10-01-051-34 И1-Утв. Приказ Упр авт строи ти архит. Плнцк обл №166 от 24.12.13	провод одножильный при пайке и отпайке	100 концов жил.	0.16	21.49	0	0	0	0	0	0	0	0	0.42	3.1 0.405

Пусконаладочные работы системы КДК

55 ТЕРП02-01-002-03 Приказ Упр строи ти Плнцк обл от 18.01.11 №7	Автоматизированная система управления II категория технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 10	1 система	1	631.31	631.31	631.31	631.31	631.31	631.31	631.31	631.31	631.31	85	85
	(нро "ехолостную" ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8, ЭМ=0,8, МАТ=0,8))		631.31											

Итого по разделу 7 Замена элементов автоматики и диспетчеризации лифтового оборудования

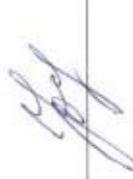
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г	213704.97	14628.95	16744.47	6723.58	2949.099
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	1107012.92	302965.6	10314.9	46558.24	128.3548
В том числе, справочно				1010.34	2949.099
индекс цен на 2 кв.л 2016 г ОЗП=20.71 ЭМ=6.17 ЗПМ=12.93 МАТ=6.88 (Поз 12.21-22.26-27.13.24.14-16.23.25.17-20.28- 29.31.30.32-33.1-6.44.46-48.50-51.53-54.45.49.34.37-38.35-36.39-43.52.8-9.55.10-11)					128.3548
ПЗ=3.92 (Поз 7)				556779.67	
Накладные расходы			190875.16		
В том числе, справочно					67710.6
55% = 65%*0.85 ФОТ (от 123110.18) (Поз 8-9.55.10-11)					458.3
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 684.03) (Поз 30)					117053.87
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 172138.05) (Поз 17.29.31.1-6.44.46-48.50-51.53-54)					342.51
72% = 85%*0.85 ФОТ (от 475.71) (Поз 34.37-38)					2678.93
69% = 90%*0.85 ФОТ (от 3882.52) (Поз 12.21-22.26-27.32-33)					642.52
81% = 95%*0.85 ФОТ (от 793.24) (Поз 35-36.39-43.52)					286.62
80% = 105%*0.85*0.9) ФОТ (от 358.28) (Поз 28)					979.79
84% = 110%*0.85*0.9) ФОТ (от 1166.42) (Поз 14-16.23.25)					722.02
94% = 123%*0.85*0.9) ФОТ (от 768.11) (Поз 18-20)					126151.56
Сметная прибыль					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
В том числе, справочно:															
32% = 40% * 0,8 ФОТ (от 123110,18) (Поз 8-9, 55, 10-11)															
40% = 50% * 0,8 ФОТ (от 2350,14) (Поз. 29, 31, 30)															
37% = 55% * (0,8*0,85) ФОТ (от 358,28) (Поз 28)															
48% = 60% * 0,8 ФОТ (от 170032,32) (Поз 1-6, 44, 46-48, 50-51, 53-54)															
52% = 65% * 0,8 ФОТ (от 1268,95) (Поз. 34, 37-38, 35-36, 39-43, 52)															
54% = 68% * 0,8 ФОТ (от 439,62) (Поз. 17)															
48% = 70% * (0,8*0,85) ФОТ (от 1491,73) (Поз 14-16, 23, 25, 32-33)															
51% = 75% * (0,8*0,85) ФОТ (от 768,11) (Поз. 18-20)															
58% = 85% * (0,8*0,85) ФОТ (от 3557,21) (Поз 12, 21-22, 26-27)															
Итоги по смете:															
Итого Строительные работы															
Итого Монтажные работы															
Итого Оборудование															
Итого Прочие затраты															
Итого															
В том числе															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Оборудование															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Декларация соответствия															
Итого с учетом доп. затрат в тек. ценах															
НДС 16%															
ВСЕГО по смете															

Составил 
Экономист Хромина Л.И.

Проверил 
Инженер - сметчик Стурова Ю.А.