

ООО
Инженерно-технический консультационный
центр
"Подъем-Сервис"

Проект на замену лифтового оборудования
в многоквартирном жилом доме
расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 1

Заказчик: Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов
Липецкой области

Раздел 1
"Пояснительная записка"
07-16-ПЗ 3/1

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Лисицын Н.Е.

Липецк 2016

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ том	Обозначение	Наименование	Исполнитель проектной документации
1	07-16-СПЗ 3/1	Состав проекта	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"
	07-16-ПЗ 3/1	Пояснительная записка	
2	07-16-АС 3/1	Архитектурно-строительные решения	
3	07-16-ЭОМ 3/1	Система электроснабжения	
4	07-16-ОДС 3/1	Система диспетчеризации	
5	07-16-СМ 3/1	Локальная смета на монтаж лифта	

						07-16-СП 3/1			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лисицын	34	08.16				П	1	1
Разраб.	Симашиков	14	08.16				ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.	Лисицын	85	08.16						

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Настоящий проект разработан на основании договора №514000-2016, технического задания "Заказчика", результатов обследования и монтажных чертежей завода-изготовителя заменяющего лифта.

Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Юридический адрес: 398001, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Советская, д. 3, оф. 102.

2. Лифт, расположенный в бетонной лифтовой шахте и подлежащий замене: - пассажирский, электрический, изготовлен Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г., зав №108857, рег. №2050, грузоподъемность 320 кг, скорость движения кабины 0,71 м/с.

Технические характеристики нового устанавливаемого лифта см. табл. 1 лист 2, основной комплект чертежей АС 3/1.

3. Замена лифта выполняется в эксплуатируемом здании, в существующей строительной части (маш. помещение, лифтовая шахта, приямок).

4. Монтаж лифтового оборудования выполняется в соответствии с настоящим проектом, инструкцией по монтажу лифта завода-изготовителя и другими нормативными документами, действующими на момент выполнения работ.

5. Для подъема лифтового оборудования и выполнения монтажных и других видов работ в шахте, а также для транспортировки оборудования, допускается использовать кабину существующего лифта, переоборудованную в подъемное средство.

6. Лифтовое оборудование, поступающее с завода-изготовителя в виде отдельных элементов, для обеспечения возможности транспортировки подъемным средством, должно быть разукрупнено на более мелкие узлы.

7. Демонтаж оборудования заменяемого лифта, установленного в шахте, а также монтаж нового лифтового оборудования выполняется с подъемного средства путем подетальной сборки в местах установки в соответствии с настоящим проектом, монтажных и установочных чертежей и инструкцией по монтажу лифта завода-изготовителя лифтового оборудования.

8. Демонтаж оборудования заменяемого лифта, установленного в машинном помещении, а также монтаж нового оборудования выполняются при помощи устройства для подвески грузоподъемного средства, имеющегося в машинном помещении.

9. Поставляемый лифт должен:

- иметь документы, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ;

						07-16-ПЗ 3/1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<div>Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1</div>	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын		СП	08.16		П	1	7
Разраб.		Симашков		СП	08.16		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын		СП	08.16				

- иметь руководство и паспорт на русском языке;
- быть зарегистрированным, разрешенным к применению на территории Российской Федерации и соответствовать требованиям ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" и международным стандартам;
- соответствовать по качеству установленным стандартам в Российской Федерации и показателям качества (сертификация на соответствие ТР РС 011/2011 "Безопасность лифтов") и международным стандартам.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПАССАЖИРСКОГО ЛИФТА

Табл. 1

Наименование параметров	Значение																		
Назначение лифта	пассажирский ЛП-0401БМЭ																		
Номинальная грузоподъёмность, кг	400																		
Номинальная скорость, м/с	1,0																		
Высота подъёма, м	22,27																		
Число остановок	8																		
Внутренние размеры шахты в плане	1550x1700																		
Тип шахты	глухая																		
Материал стен шахты	бетон																		
Расположение машинного помещения	над шахтой																		
Высота верхнего этажа, мм	3850																		
Глубина прямка, мм	1250																		
Размеры кабины (ширина x глубина), мм	920x1020*																		
Тип кабины	непроходная																		
Отделка купе кабины	"Серийная"***																		
Дверной проём (ширина x высота), мм	830x2140																		
Тип дверей кабины, шахты	автоматические, центрального открывания																		
Расположение противовеса	заднее																		
Вид системы управления	смешанная, собирательная																		
Степень огнестойкости обрамления ОДШ	Е30																		
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>Людок.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>														Изм.	Кол.уч.	Лист	Людок.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Людок.	Подп.	Дата														
07-16-ПЗ 3/1					Лист														
					2														

**** - расположение противовеса и размер кабины могут быть изменены на подходящие для данных размеров и типа шахты, предложенные заводом-изготовителем.*

**** - материал купе кабины и обрамления ОДШ должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52383-2005 "Лифты. Пожарная безопасность".*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/1

Лист

3

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ ЛИФТА

1. Оборудовать машинное помещение вводом напряжения и заземления (380В, 50Гц).
2. Питание электрического освещения шахты, машинного помещения должно быть осуществлено от осветительной сети здания.
3. Шахта лифта должна быть оборудована стационарным электрическим освещением обеспечивающим при проведении работ по техническому обслуживанию освещённость не менее 50лк в 1м над крышей кабины и полом приямка даже при всех закрытых дверях шахты. Крайние аппараты устанавливают на расстоянии не более чем 500мм от самой верхней и самой нижней точек шахты.
4. Машинное и предмашинное помещение должно быть оборудовано стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещенность не менее 50лк на уровне пола.
5. При установке розеток для переносных ламп в помещении для размещения оборудования, на крыше кабины, в приямке или под кабиной напряжение их питания должно быть не более 42В.
6. Напряжение питания электрических розеток для подключения электрического инструмента должно быть не более 254В.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Для питания нового лифтового оборудования необходимо обеспечить ввод электроэнергии и заземления в машинное помещение.
2. Вводное устройство должно быть установлено на стене машинного помещения так, чтобы его приводная рукоятка располагалась на высоте 1200-1400мм от уровня чистого пола.
3. Падение напряжения в силовой сети в машинном помещении не должно превышать 10% от номинального.
4. С целью экономии электроэнергии в управлении привода лебёдки использовать частотный преобразователь.

Исходные данные для проектирования электроснабжения лифта:

1. Род тока - переменный;
2. Напряжение - 380В;
3. Частота - 50Гц.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/1

Лист

4

Формат А4



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.nprpc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«06» мая 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ

№ СРО-7701054960-4825064250-2-0036

настоящим удостоверяется:

**Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический
консультационный центр «Подъем-Сервис»
ОГРН 1094823006145, ИНН 4825064250
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14**

является членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр
(АПЦ)» (ИНН 7701054960, ОГРН 1097799013982)

Основание выдачи Свидетельства: *Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 1 от
21.12.2009 г.*

Регистрационный номер в реестре членов НП «АПЦ»: № 0036

Дата внесения в реестр: 21 декабря 2009 года.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 21.12.2009 г. № СРО-7701054960-4825064250-1-0036

Председатель
Правления НП «АПЦ»

Устюгов В.А.



SB 000008

Изм.	Кол. уч.	Лист	В док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/1

Лист

5

Копировал

А4



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.nprpc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«08» июня 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ П-119-18012010-4825064250-0036-4

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью
Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», ОГРН 1094823006145,
ИНН 4825064250,
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 62 от
«08» июня 2012 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «08» июня 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 06 мая 2011 г. № П-119-18012010-
4825064250-0036-3

Генеральный
директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111

Бланк изготовлен ЗАО «ОПЦИОН» (лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ) уровень В счет №261 от 15.02.2011г. тел. (495) 720-47-42, www.opcion.ru, Москва, 2011 г.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/1

Лист

6

Копировал

A4



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от «08» июня 2012 г.
№ П-119-18012010-4825064250-0036-4

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство «Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр (АПЦ)» Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
2.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
3.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
4.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
5.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
6.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
7.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

организации работ xxxxxxxxxx вправе заключать договоры по осуществлению
превышает (составляет) xxxxxxxxxx, стоимость которых по одному договору не
xxxxx

Генеральный
директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111

Бланк издан в г. ЗАО «ОПЦ/ИОН» (индекс № 05-05-09/003 ФНС РФ) уровень В, счет №261 от 15.02.2011г. тел. (495) 726-47-42. www.opc.ru, Москва, 2011 г.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/1

Копиробал

А4

Лист
7

*ООО Инженерно-технический консультационный центр
"Подъем-Сервис"*

*Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом
доме, расположенном по адресу:*

*Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 1*

*Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области*

Раздел 4

"Конструктивные и объёмно-планировочные решения"

Архитектурно-строительные решения

07-16-АС 3/1

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Нисицын Н.Е.

Липецк 2016

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
07-16-СП 3/1	Состав проекта	
07-16-ПЗ 3/1	Пояснительная записка	
07-16-АС 3/1	Архитектурно-строительные решения	
07-16-ЭОМ 3/1	Система электроснабжения	
07-16-ОДС 3/1	Система электроснабжения	
07-16-СМ 3/1	Локальная смета на монтаж лифта	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	
1.2	Общие данные (окончание)	
2	План прямка шахты лифта. План шахты лифта	
3	План машинного помещения	
4	Разрезы 1-1, 2-2	
5	Развертка стен шахты лифта	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
АТ-7.03-003А МЛМ	Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,0м/с	МогилевЛифтмаш

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

(Лисицын Н.Е.)

ВВЕДЕНИЕ

Данный комплект рабочих чертежей АС 3/1 разработан на замену пассажирского лифта г/п 320 кг скоростью подъема 0,71 м/с, изготовленного Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г. зав. №108857, рег. №2050 на лифт г/п 400 кг скоростью подъема 1,0 м/с, изготовленный ООО "МогилевЛифтмаш".

Лифт расположен по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.20.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Рабочая документация разработана на основании договора №514000-216, технического задания "Заказчика", результатов обследования и монтажных чертежей завода-изготовителя заменяющего лифта.

Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области.

2. Общие климатические данные, принятые при проектировании:

- климатический район строительства - Нв по СНиП 23-01-99;

- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 23 С по СНиП 23-01-99;

- зона влажности наружного воздуха - нормальная по СНиП 23-02-2003;

- расчетное значение веса снегового покрова - 180кг/м² для III района по СНиП 2.01.07-85*.

3. Проект выполнен в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве";

- СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";

- СНиП 21-01-97* "Пожарная безопасность зданий и сооружений";

- ТР ТС "Безопасность лифтов" (утвержден Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011г. №824);

- Правила пожарной безопасности в РФ.

4. Шахта лифта располагается внутри здания. Лифт имеет 8 остановок. Первая на отм. -1,060.

Внутренние габариты существующей шахты 1550x1700 мм.

Машинное помещение - верхнее.

5. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ШАХТЕ И МАШИННОМУ ПОМЕЩЕНИЮ

1. Нормальные значения факторов окружающей среды при эксплуатации лифта должны составлять:

- температура в шахте от +5 С до +40 С;

- температура в машинном помещении от +5 С до +40 С;

- относительная влажность воздуха в шахте и машинном помещении должна быть не более 80% при +25° С.

07-16-АС 3/1

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын	37	8/16			Р	1.1	5
Разраб.		Симашков							
Н.контр.		Лисицын	37	8/16		Общие данные (начало)			

ООО ИТКЦ
"Подъем-Сервис"

Формат А3

2. Внутренние размеры шахты "в свету" по всей её высоте должны быть не менее указанных в задании.
3. Разность диагоналей шахты в плане не должна превышать 25мм. Отклонение стен шахты от вертикальной плоскости допускается в пределах допусков на ширину и глубину шахты (+30мм).
4. Допускаемое отклонение плоскости закладных деталей от плоскости стен, пола машинного помещения и прямка не должны быть более 3мм внутрь или наружу.
5. Допускается отклонение всех остальных закладных деталей не более 10мм в любом направлении. Смещение осей проемов дверей шахты относительно общей вертикальной оси шахты должны быть не более 10мм.
6. Машинное помещение должно быть оборудовано стационарным электрическим освещением, вентиляцией и отоплением. В машинном помещении и прямой должно быть установлено не менее одной штепсельной розетки для переносных ламп с напряжением не более 42В.
7. В машинном помещении должны быть предусмотрены закладные детали размером не менее 70х70мм, устанавливаемые на стенах по периметру машинного помещения с шагом 1000мм на высоте 500мм от уровня пола для крепления контура заземления.
8. Дверь машинного помещения должна быть металлической, утепленной, открываться наружу и оборудована замком, отпираемым снаружи ключом, а изнутри помещения - без ключа.
9. В соответствии с ГОСТ Р 53780-2010 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке" в шахте лифта не допускается устанавливать оборудование и прокладывать коммуникации, не относящиеся к лифту, за исключением систем пожарной и охранной сигнализации, диспетчерского контроля и систем, предназначенных для отопления и вентиляции шахты. При этом любые устройства управления и регулировки отопительной аппаратуры должны размещаться вне шахты лифта. Не допускается использовать лифтовые коммуникации для других целей.
10. Строительная часть лифта (машинное помещение, шахта, прямка) должна выдержать нагрузку от лифтового оборудования.
11. Вокруг отверстий над шахтой лифта должны быть устроены бортики, выступающие не менее, чем на 50мм над уровнем плиты перекрытия или пола.
12. Стены машинного помещения окрасить светлой масляной краской на высоту не менее 2,0м, остальные поверхности окрасить светлой водоэмульсионной краской.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Изготовление и монтаж металлических конструкций производить в соответствии с требованиями:
 - ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия";
 - СП 16.13330-2011 "Стальные конструкции";
 - СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций";
2. Все сварочные работы производить в соответствии с РД 03-615-03 по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42 ГОСТ 9467-75*. Сварку вести в местах контакта. Катеты сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых деталей. Контроль качества сварных соединений - внешним осмотром и измерениями в соответствии с РД 03-606-03.
3. Окраску металлических конструкций выполнить согласно требований СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
4. Работы вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции. Правила производства и приемки работ".

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

1. Проектом предусмотрена подготовка шахты и машинного помещения к установке нового лифта.
2. Стены шахты и приямок лифта выполнены из сборного бетона.
3. Перекрытие шахты лифта (под машинным помещением) - железобетонное монолитное.
4. Конструкция покрытия машинного помещения - сборные железобетонные плиты.
5. Машинное помещение оборудовано монтажной балкой из прокатного двутавра №18.

Строительные конструкции шахты и машинного помещения лифта не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

После окончания монтажных работ лифтового оборудования монтажной организации выполнить восстановительные работы верхнего слоя пола машинного помещения:

- выполнить заливку из цементно-песчаной смеси марки М150 общей площадью 10м², высота заливки чистого пола от плиты перекрытия машинного помещения не менее 100мм;
- выполнить окраску поверхности полимерной краской с предварительной подготовкой основания согласно СНиП 3.04.03-85 общей площадью 10м².

Стены машинного помещения окрасить светлой полимерной краской на высоту не менее 2,0м площадью 25м², остальную поверхность окрасить светлой водоэмульсионной краской площадью 9м².

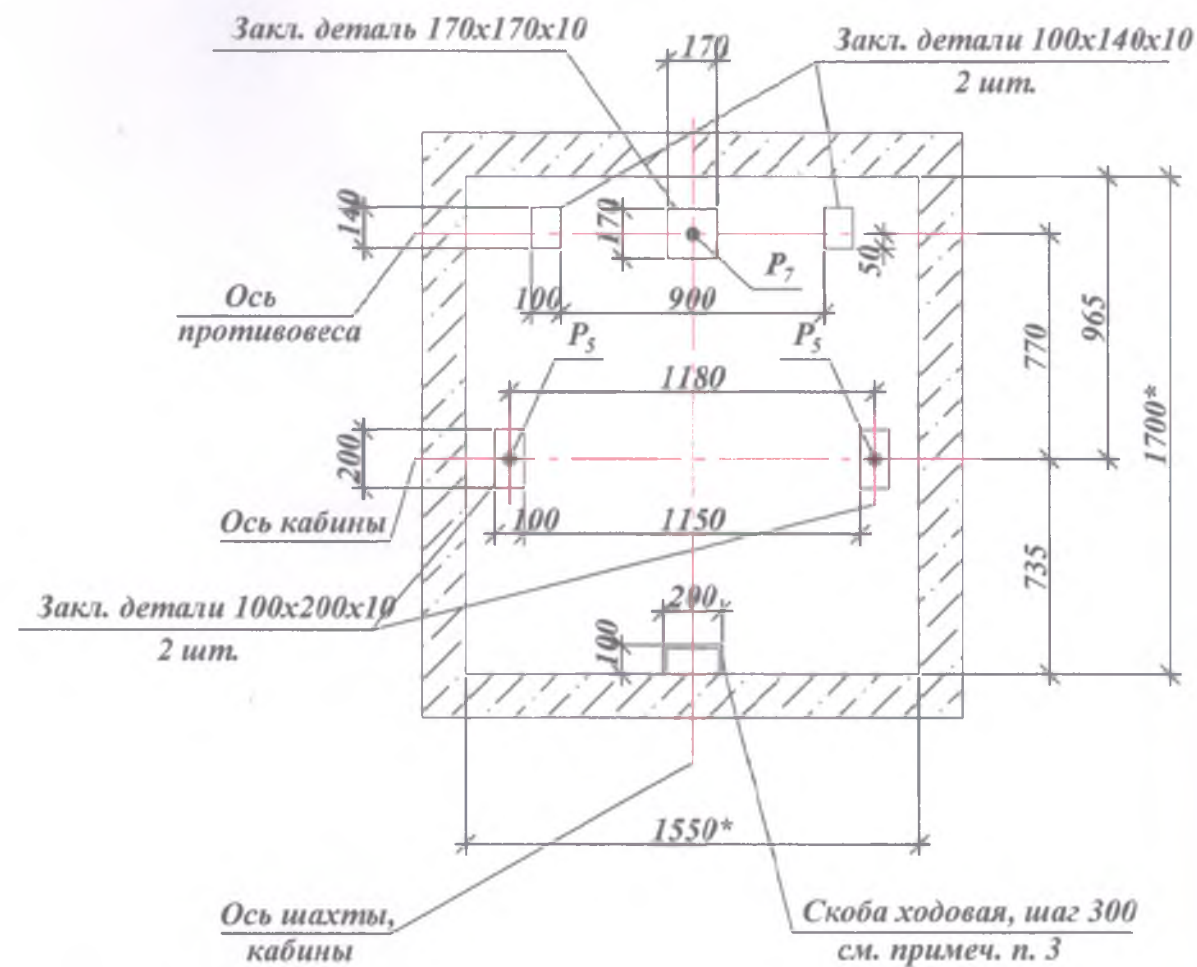
При монтаже направляющих кабины и противовеса в случае несоответствия мест установки или размеров существующих закладных деталей установить, согласно монтажных чертежей завода-изготовителя нового лифта, кронштейны поставляемые заводом-изготовителем для крепления направляющих кабины и противовеса болтами распорного типа с разжимной цангой или химическими анкерами для бетона "HILTI" или "FISCHER".

АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

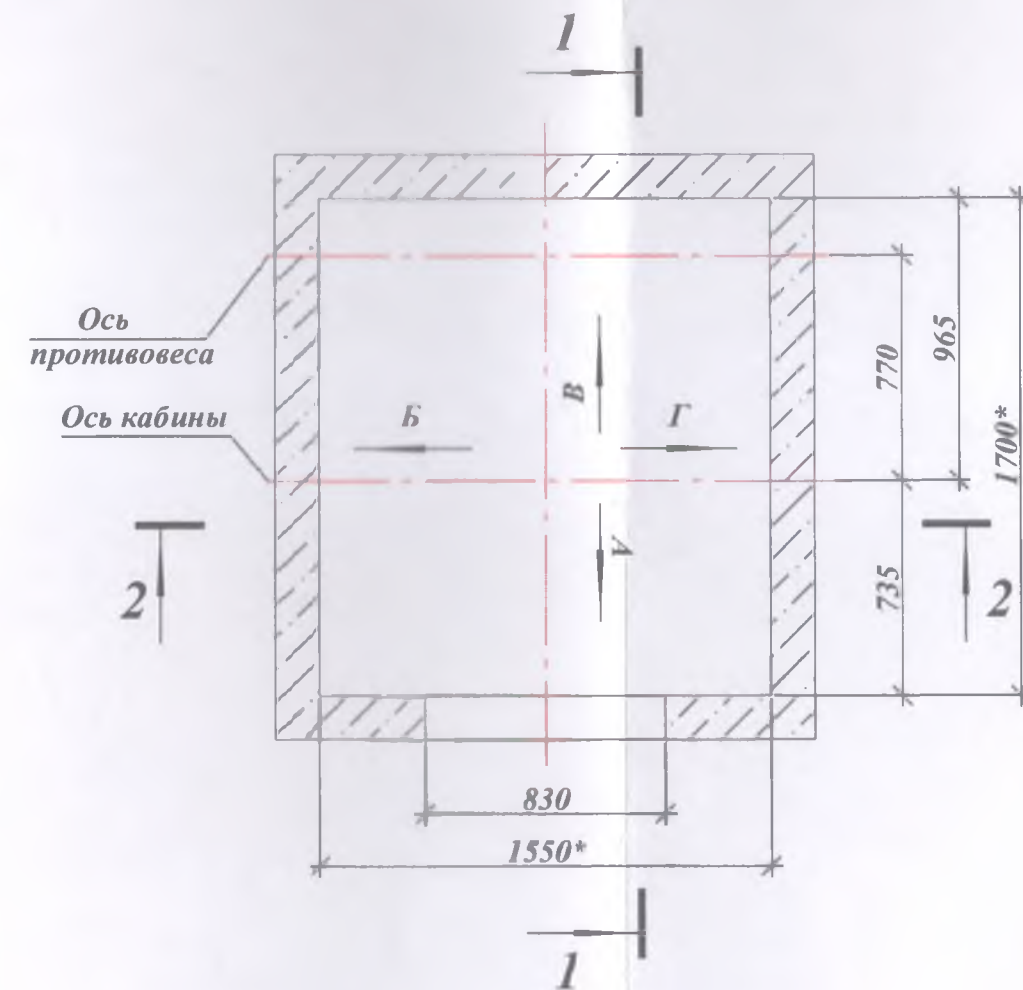
1. Защиту стальных конструкций, закладных деталей (открытых поверхностей) выполнить в соответствии с требованиями СП 28.13330-2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
2. Все стальные конструкции защитить от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.
3. Подготовку металлических поверхностей перед окраской производить в соответствии с ГОСТ 9.402-2004.
4. Поверхности металлоконструкций не должны иметь заусенцев, острых кромок, сварочных брызг, прожогов, остатков флюса. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью степень очистки от окислов и первую степень обезжиривания по ГОСТ 9.402-2004.
5. При производстве работ руководствоваться требованиями:
 - СП 28.13330-2012 "Защита строительных конструкций от коррозии";
 - ГОСТ 12.3.005-75* Работы окрасочные. Общие требования безопасности";
 - ГОСТ 12.03.016-87 "Антикоррозионные работы при строительстве. Требования безопасности".

						07-16-АС 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.10		Р	1.2	
Разраб.		Симашков			08.10				
						Общие данные (окончание)	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			08.10				

План прямка шахты лифта



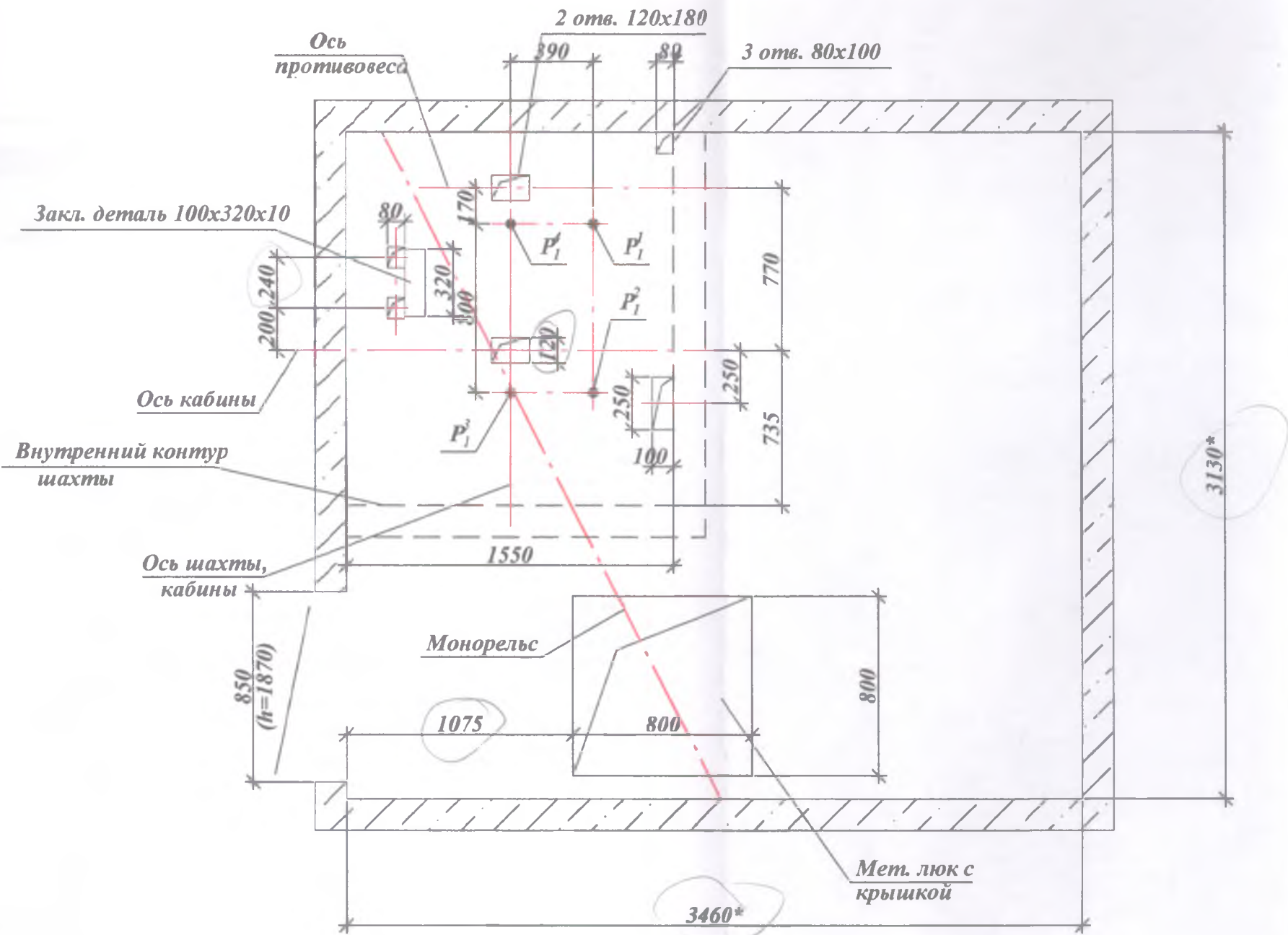
План шахты лифта



1. Разрезы 1-1, 2-2 разработаны на листе 4.
2. Развертки стен шахты лифта и спецификация элементов показаны на листе 5.
3. Согласно ГОСТ 53780 2010 п. 5.2.11.3 "Прямок глубиной более 900мм от порога дверного проема для входа в приямок оборудуют стационарным устройством (лестницей, скобами и т.д.), расположенным в пределах досягаемости из дверного проема.
4. Лифтовое оборудование пассажирского лифта условно не показано.
5. Перед установкой закладных деталей существующие бетонные тумбы р-ром 300x250x400(н) демонтировать (0,06 м³).
6. Размеры со знаком * уточнить по месту.

						07-16-АС 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.16		P	2	
Разраб.		Симашков			08.16	План прямка шахты лифта План шахты лифта	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			08.16				

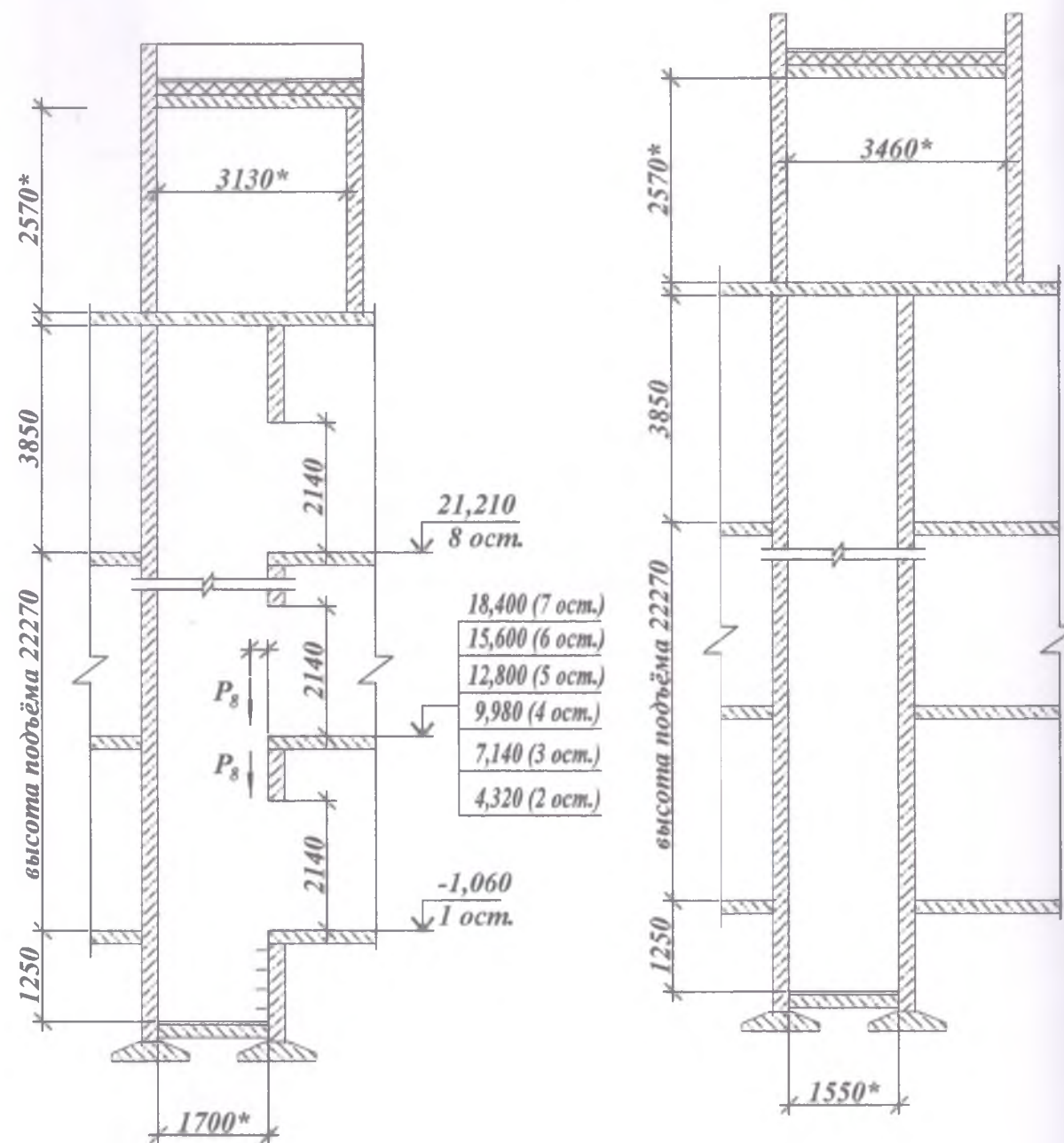
План машинного помещения



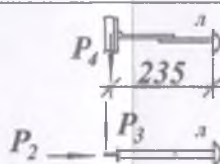
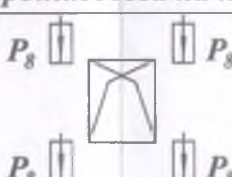
1. Существующие конструкции монорельса демонтажу не подлежат.
2. В машинном помещении замене подлежат: входная мет. дверь и мет люк с крышкой.
3. Размер со знаком " * " уточнить по месту.

						07-16-АС 3/1		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист
ГИП		Лисицын			08.16		P	3
Разраб.		Симашков			08.16			
						План машинного помещения	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	
Н.контр.		Лисицын			08.16		Формат А3	

2-2



1. Размеры со знаком " * " - уточнить по месту.
2. Данный лист рассматривать совместно с листом 2.

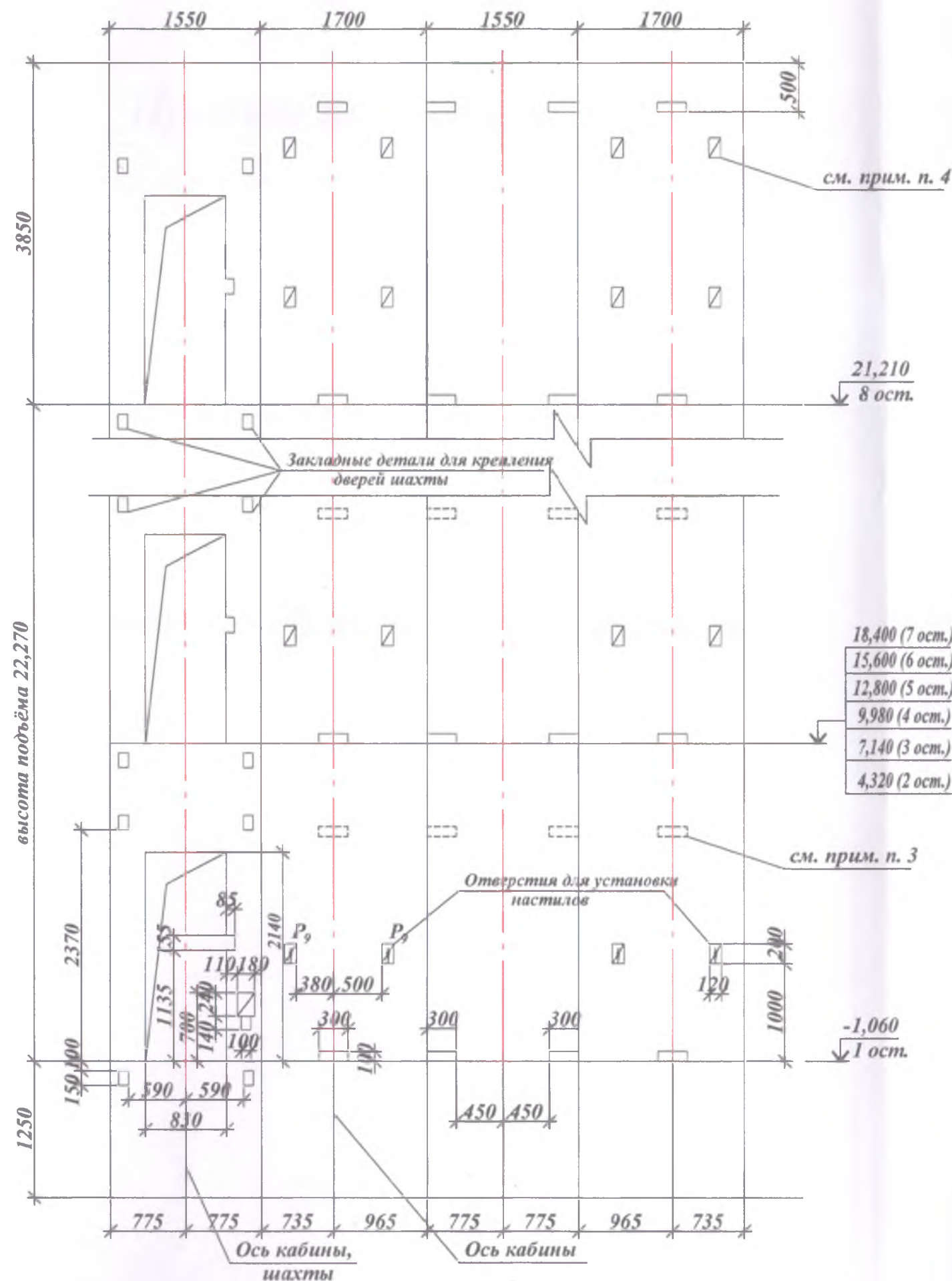
Обозначение нагрузки	Величина нагрузки, Н	Схема действия сил	Примечание
P_1^1	3600	на опоры привода	постоянные нагрузки
P_1^2	4400		
P_1^3	8500		
P_1^4	6900		
P_1^5	5800*		кратковременные нагрузки при посадке кабины на ловители
P_1^6	7000*		
P_1^7	14800*		
P_1^8	11900*		
P_2	2000	 на детали крепления направляющих	
P_3	1200		
P_4	2000		
P_5	21300	на пята направляющих на площадь 75x170	нагрузки действующие одновременно и аварийно
P_7	23800	на буфер противовеса на площадь 140x140	
P_8	800	 на детали крепления дверей шахты в плоскости стены	постоянные нагрузки
P_9	ГОСТ 24258-80	на опорные площадки настилов в плоскости стены	
* максимальные нагрузки, возникающие одновременно при различных аварийных режимах работы лифта			
P_{10}	Расчетная временная нагрузка на перекрытие под машинным помещением и крышку люка - 500 кг/м ²		

						07-16-АС 3/1		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист
ГИП		Лисицын	08.16				Р	4
Разраб.		Симашков	08.11					
						Разрезы 1-1, 2-2	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	
Н.контр.		Лисицын	08.16					

Формат А3

Развёртка стен шахты

Вид А Вид Б Вид В Вид Г



1. Развертка стен шахты замаркирована на листе 3.
2. Расположение и установочные размеры закладных деталей смотреть монтажные чертежи завода-изготовителя устанавливаемого лифта.
3. При высоте этажа более 3000 мм предусмотреть дополнительные закладные детали для крепления направляющих с шагом не более 3000мм, при этом первый шаг закладных деталей каждого этажа должен быть не менее 1500мм.
4. При высоте этажа 3600мм и более предусмотреть дополнительные отверстия под настилы с учетом того, чтобы расстояние между отверстиями по высоте было бы не менее 1800мм и не более 3000мм.
5. На верхнем этаже предусмотреть дополнительные закладные детали для крепления направляющих на расстоянии 500мм от низа перекрытия шахты до низа закладных деталей.
6. После монтажа лифта отверстия в стенах под монтажные настилы заделать бетоном В15 на мелком заполнителе.

						07-16-АС 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.10		P	5	
Разраб.		Симашков			08.10				
						Развертка стен шахты лифта	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			08.10				

*ООО Инженерно-технический консультационный центр
"Подъем-Сервис"*

*Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом
доме, расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 1*

*Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области*

Раздел 5

*"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений"*

подраздел "Система электроснабжения"

07-16-ЭОМ 3/1

Том 3

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Лисицын Н.Е.

Липецк 2016

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
07-16-СП 3/1	Состав проекта	
07-16-ПЗ 3/1	Пояснительная записка	
07-16-АС 3/1	Архитектурно-строительные решения	
07-16-ЭОМ 3/1	Система электроснабжения	
07-16-ОДС 3/1	Система диспетчеризации	
07-16-СМ 3/1	Локальная смета на монтаж лифта	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ЭОМ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Однолинейная схема	
3	План розеточной и осветительной сети машинного помещения	
4	Спецификация	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Данный комплект рабочих чертежей разработан на замену пассажирского лифта г/н 320 кг скоростью подъёма 0,71 м/с, изготовленного Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г. зав. №108857, рег. №2050 на лифт г/н 400 кг скоростью подъёма 1,0 м/с, изготовленный ООО "МогилевЛифтмаш".

Лифт расположен по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.20.

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УСТАНОВЛИВАЕМОГО ЛИФТА

Наименование	Значение
Тип лифта	Пассажирский
Грузоподъёмность, кг	400
Род тока	Переменный
Напряжение, В	380
Частота, Гц	50
Номинальная скорость движения кабины, м/с	1,0

Новое лифтовое оборудование должно обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаиморезервирующих источников тока, согласно ПУЭ Гл. 1.2 п. 20.

Питание электрического освещения шахты машинного помещения осуществлено от осветительной сети здания. Шахта лифта оборудована стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещённость не менее 50лк, освещённость машинного помещения 50лк на уровне пола и 200лк в зоне размещения электрооборудования.

В качестве источников света используются пылевлагозащищённые светильники с энергосберегающими лампами.




Все электрооборудование лифтовой установки присоединить к существующему заземляющему устройству. Каждая часть электроустановки, подлежащая заземлению или занулению, должна быть присоединена к сети заземления или зануления при помощи отдельного проводника.

При монтаже электропроводки избегать механических повреждений труб электропроводок. Осветительная арматура, выключатели, штепсельные розетки монтируются после окончания отделочных работ.

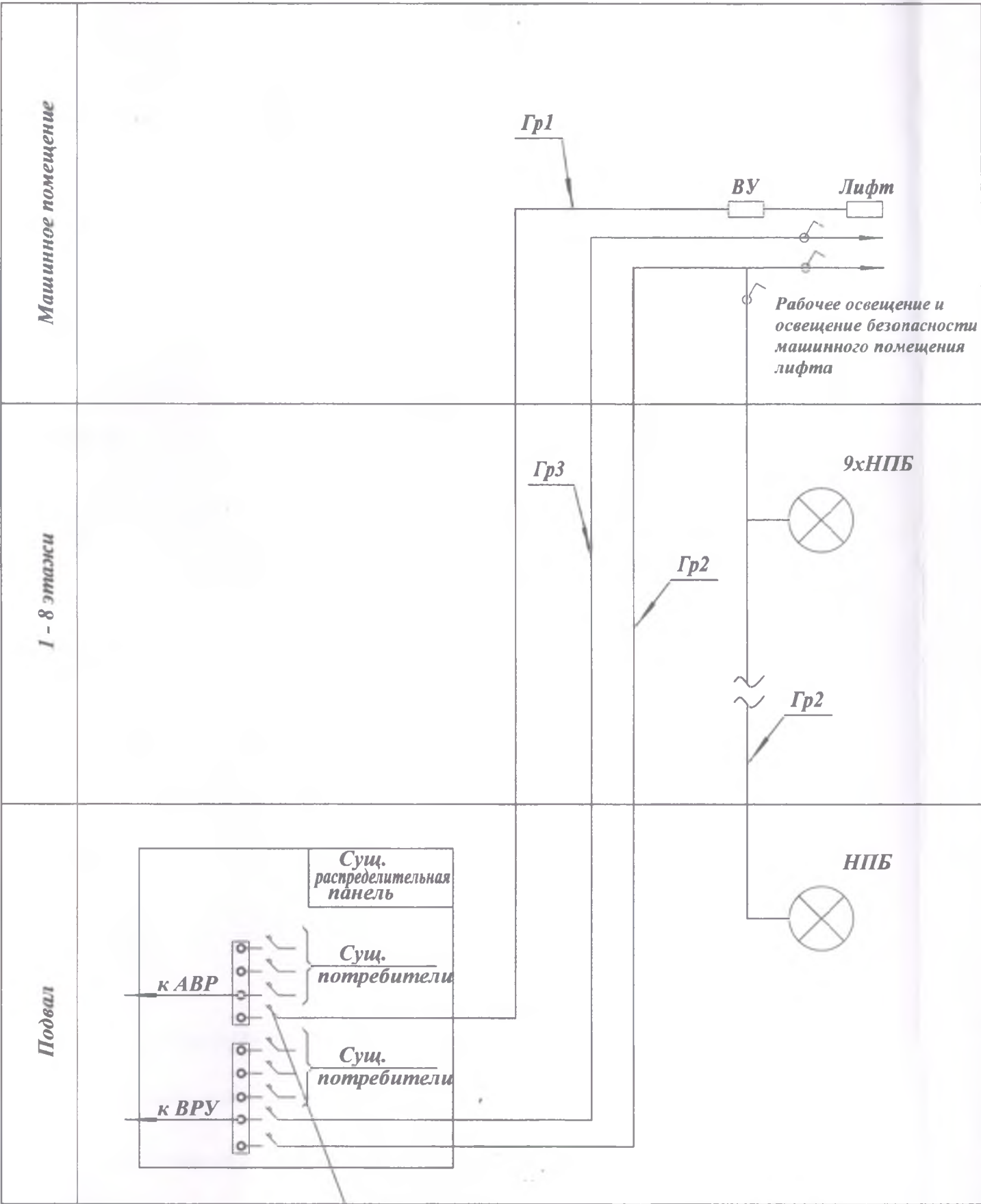
Электропроводка должна иметь возможность распознавания проводников по цвету по всей длине. Для этого нулевой рабочий провод (N) должен быть с изоляцией голубого цвета, нулевой защитный проводник (PE) - с изоляцией в двухцветной комбинации зелёно-жёлтого цвета, фазный проводник (L) - с изоляцией белого, черного или другого цвета согласно требованиям ПУЭ. Время автоматического отключения питания соответствует п. 1.7.79 ПУЭ.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Техническая документация на устанавливаемый лифт от завода-изготовителя;
- СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий";
- ПБ 10-558-03 "Правила устройства и безопасной эксплуатации лифтов";
- ПУЭ "Правила устройства электроустановок" (7 издание).

						07-16-ЭОМ 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.06		Р	1	4
Разраб.		Тиркель			07.16				
						Общие данные	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			08.16				

Однолинейная схема



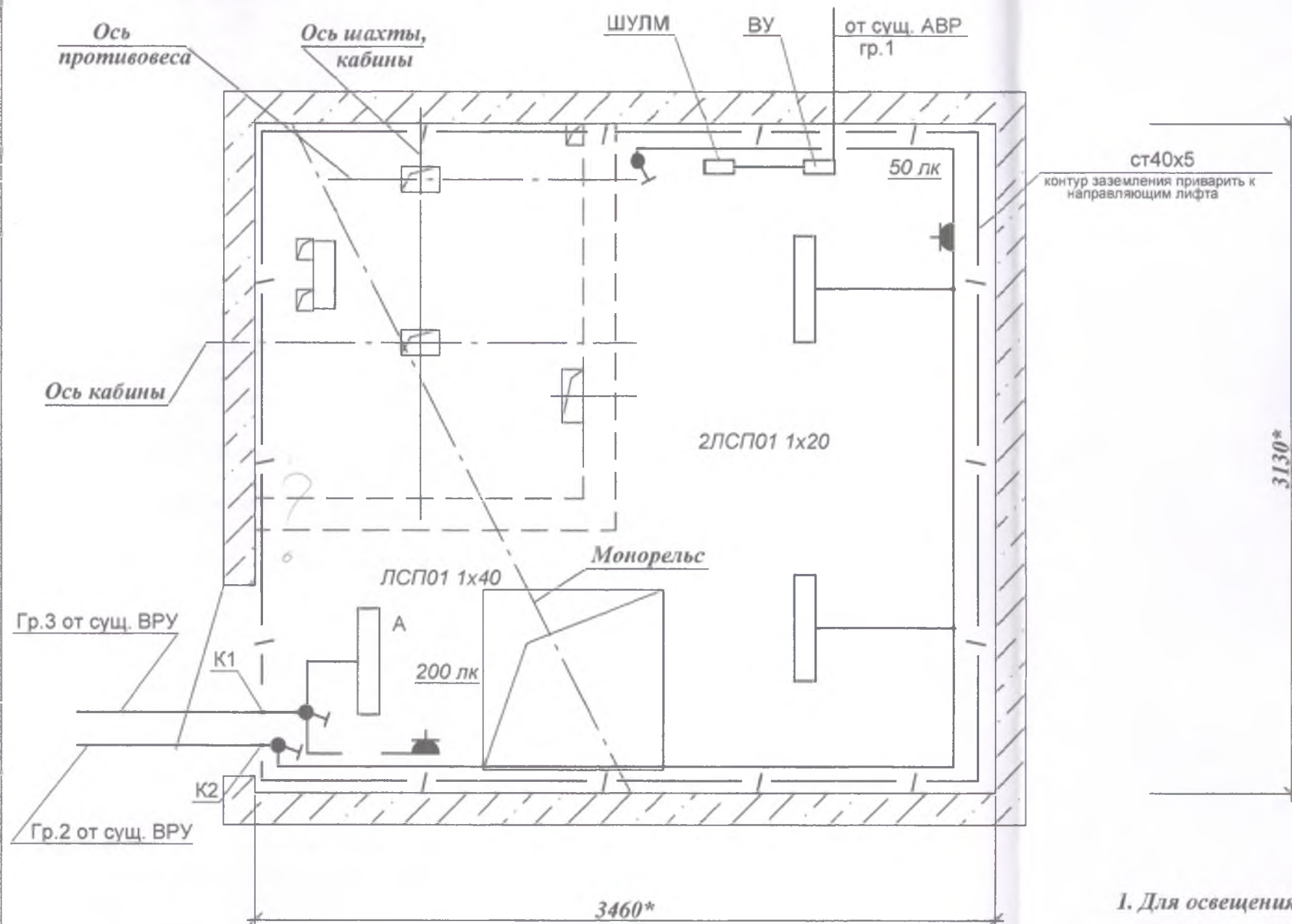
Установить авт. выключатель $I_p=25A$ *

1. Для электроснабжения лифта (Гр1) на панели, запитанной от АВР, установить автоматический выключатель с током расцепителя 25А *
По существующей трассе проложить кабель ВВГнг(А)-LS 4х16. *
2. Для освещения шахты лифта и машинного помещения (Гр.2), а также для освещения безопасности (Гр3) сохраняются существующие подводящие кабели.

* - выполнить при капитальном ремонте системы электроснабжения.

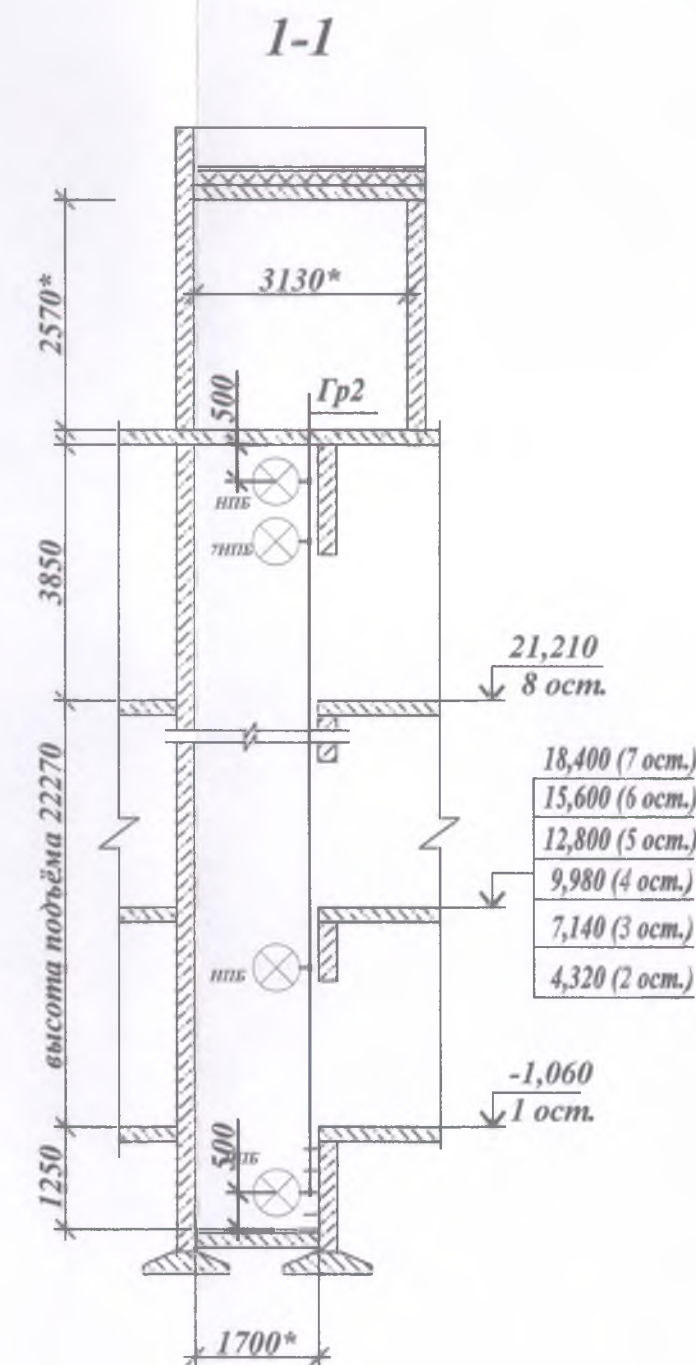
						07-16-ЭОМ 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП	Лисицын	31	08.16			Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тиркель	Тиркель	07.16				Р	2	
						Однолинейная схема	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.	Лисицын	31	08.16						

План машинного помещения (М 1:25)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- розетка с заземлением открытой установки
- выключатель однополюсный открытой установки



1. Для освещения шахты лифта и машинного отделения от распределительных коробок К1 и К2 проложить новые кабели. Коробки К1 и К2 заменить на коробки с УЗО.

						07-16-ЭОМ 3/1		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1		
ГИП	Лисицын	07.16				Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тиркель	07.16				P	3	
Н.контр.	Лисицын	07.16				План розеточной и осветительной сети машинного помещения		
						ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг	Примечание
1	Кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, нераспространяющий горение, с пониженным дымо- и газообразованием	ВВГнг(А)-LS ГОСТ 16442-80						
	сеч. 3x1,5 мм ²				п.м	16		
	сеч. 4x16 мм ²				уточнить по существ. трассе			
2	Коробка аппаратная с УЗО	КА1-223			шт.	2		
3	Коробка ответвительная для труб	У994 У2 ТУ36-2415-81			шт.	15		
4	Светильник потолочный IP54 под люминесцент. лампу 20Вт	ЛСП01 1x20			шт.	2		
5	Светильник потолочный IP54 под люминесцент. лампу 40Вт	ЛСП01 1x40			шт.	1		
6	Светильник пыленепроницаемый 60Вт, IP33	НПБ 2605Д			шт.	10		
7	Выключатель однополюс. клавишный открытой установки 230В, 10А	ВС10-1-0-ЭБ			шт.	3		
8	Розетка одностепенная с заземлением открытой установки 230В, 16А	РС16-3-ЭБ			шт.	2		
9	Труба ПВХ гибкая с комплектом держателей, d=25мм				п.м	16		
10	Полоса стальная сечением 40x5мм	ГОСТ 103-88			п.м	16		
11	Выключатель автоматический 380В, I _p =25А	ВА88-32			шт.	1		
	ДЕМОНТАЖ							
1	Кабель сеч. 3x1,5 мм ²				п.м	16		
2	Шкаф ШУЛМ				компл.	1		
3	Шкаф ВУ				компл.	1		
4	Электроустановочные изделия				шт.	5		
5	Светильники				шт.	13		

						07-16-ЭОМ 3/1		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП	Лисицын				07.16	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1		
Разраб.	Тиркель				07.16	Стадия	Лист	Листов
						Р	4	
Н.контр. Лисицын						Спецификация		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"

ООО
Инженерно-технический консультационный
центр
"Подъем-Сервис"

Проект на замену лифтового оборудования
в многоквартирном жилом доме
расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 1

Заказчик: Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов
Липецкой области

"Система диспетчеризации"
07-16-ОДС 3/1
Том 4

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Лисицын Н.Е.

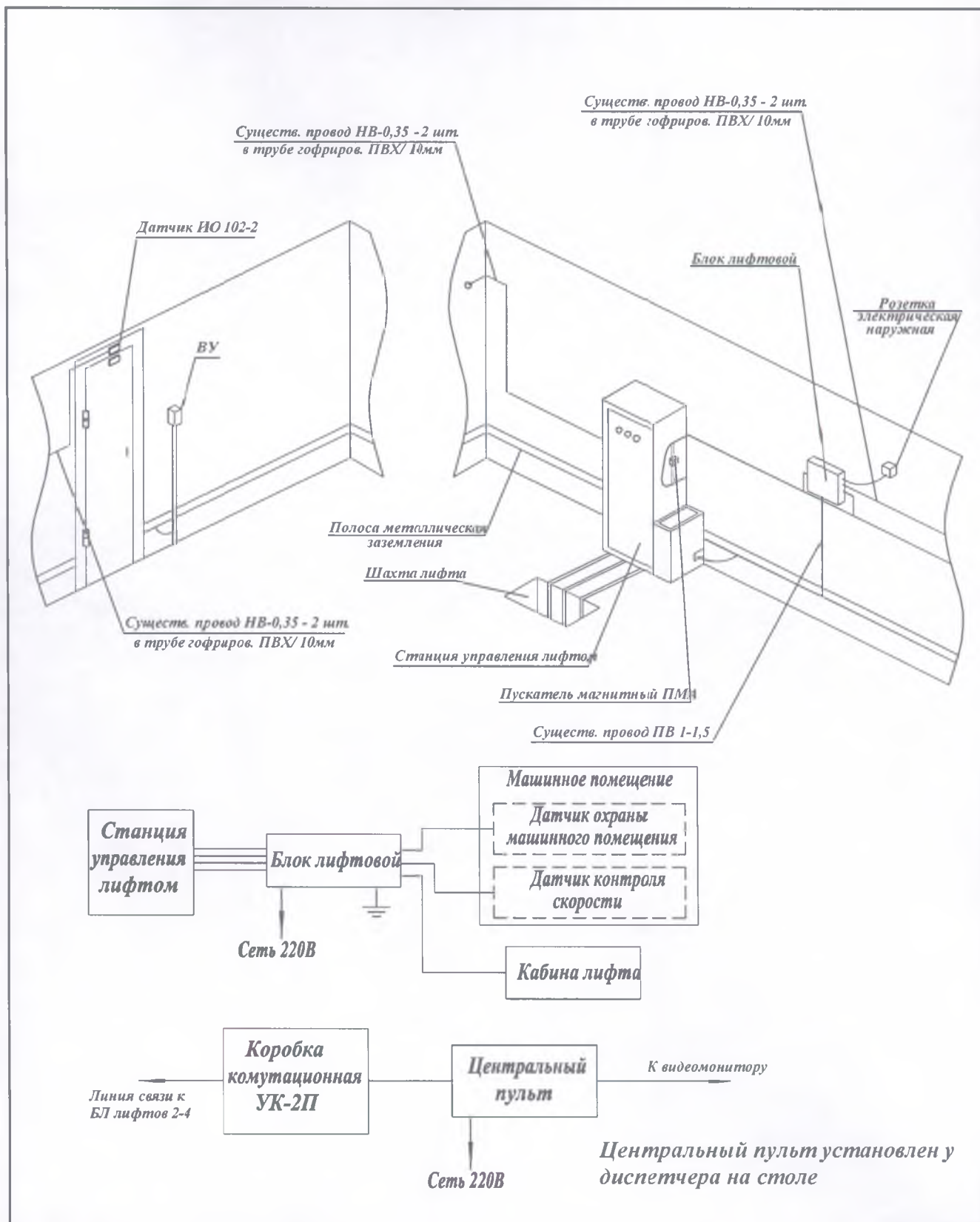


Липецк 2016

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
1	Монтаж датчика ИО 102-2	шт.	1	
2	Затягивание провода до 6 мм ² в трубу	м	20	
3	Затягивание провода до 16 мм ² в трубу	м	10	

						07-16-ОДС 3/1			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			28.16		Р	1	2
Разраб.		Симашков			28.16				
						Ведомость объемов работ	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			28.16				



						07-16-ОДС 3/1		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП	Лисицын	2	08.16			Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 1		
Разраб.	Симашиков	1	08.16					
						Схема диспетчерского контроля лифта		
Н.контр.	Лисицын	2	08.16			ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»

П.Е. Лисицын


« 30 августа » 2016 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования

строительных конструкций лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта в
жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1.

Руководитель работы

 В.В. Горский

Содержание

Содержание	2
1 Вводная часть.....	3
1.1 Основание для проведения технического обследования.....	3
1.2 Сведения об организации.	3
1.3 Сведения об исполнителях.	3
1.4 Сведения о наличии свидетельства.....	3
2 Объект технического обследования	3
3 Данные о заказчике	3
4 Цель технического обследования	3
5 Методика обследования	4
6. Приборное оснащение	5
7. Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах.....	5
8 Краткая характеристика объекта обследования.....	6
8.1 Общие данные.	6
8.2 Конструктивное решение.....	6
9 Результаты технического обследования	6
9.1 Шахта лифта	6
9.2. Машинное помещение.....	7
10 Заключительная часть	8
10.1 Выводы по результатам обследования	8
10.2. Рекомендации по техническим решениям и восстановительным мероприятиям:	8
Приложение 1 Перечень использованной при обследовании нормативной и технической литературы	9
Приложение 2. Копия технического задания.....	10
Приложение 3 Программа проведения обследования	12
Приложение 4 Фотодокументы к результатам обследования.....	13
Приложение 5 Графические схемы по результатам обследования.....	14
Приложение 6 Копия свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации	15

1 Вводная часть



1.1 Основание для проведения технического обследования

- Требования нормативной документации: ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- Технического задания на проведение обследования (см. Приложение 2).

1.2 Сведения об организации.

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический консультационный центр "Подъем-Сервис"
Почтовый адрес организации	398035, г. Липецк, ул. Перова, 2а
Юридический адрес организации	398032, г. Липецк, Универсальный проезд, 14
ИНН	4825064250
КПП	482501001
Номер расчётного счёта	40702810135000009695
Наименование банка	Липецкое отделение № 8593 Сбербанка РОССИИ ДО 087
БИК	044206604
ОКПО	61492649
Номер корреспондентского счёта	30101810800000000604
Контактные телефоны	т.(4742)33-23-92; 33-42-08; 78-36-96
Генеральный директор	Лисицын Николай Евгеньевич

1.3 Сведения об исполнителях.

Ф. И. О.	Образование	Подпись
Горский Владислав Владимирович	Высшее	
Симашков Сергей Николаевич	Высшее	

1.4 Сведения о наличии свидетельства.

Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией – некоммерческим партнерством: "Объединение организаций в сфере проектирования" Академический проектный центр", № СРО-П-119-1801210 6 мая 2011г. Копии свидетельств представлены в Приложении 6.

2 Объект технического обследования

Объектом обследования являются строительные конструкции машинного помещения и шахты пассажирского лифта жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1.

3 Данные о заказчике

Наименование организации:	Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Юридический адрес:	398001, Липецкая область, г.Липецк, ул. Советская, д.3, оф. 102
Почтовый адрес:	398001, Липецкая область, г.Липецк, ул. Советская, д.3, оф. 102
ИНН/КПП	4824070613/ 482601001
Руководитель организации	Козин А. С.

4 Цель технического обследования

Целью работы является оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и шахты лифта пассажирского лифта жилого дома (Пер.№ 2050) после длительного срока

эксплуатации, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1, в связи с заменой существующего лифта грузоподъемностью 320 кг и скоростью подъема 0,71 м/с на новый пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг и скоростью подъема 1,0 м/с.

5 Методика обследования

Состав работ в соответствии с [8] включал в себя:

- В соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 п. 5.1.8. подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования, проектной и исполнительной документацией на конструкции и строительство сооружения, с документацией по эксплуатации и имевшим место ремонтам и реконструкции, с результатами предыдущих обследований.
- В результате проведения подготовительных работ устанавливаются сведения, перечисленные в п. 5.1.10.а) [8].
- На основании полученных данных в ходе подготовительного этапа работы составлена программа обследования. Программа обследования представлена в Приложении 2.
- Предварительное (визуальное) обследование производится для предварительной оценки технического состояния. При визуальном обследовании фиксируются видимые дефекты и повреждения, производятся контрольные обмеры, делаются описания, зарисовки, фотографии дефектных участков, составляются схемы и ведомости дефектов и повреждений с фиксацией их мест и характера. Проводится проверка наличия характерных деформаций здания или сооружения и их отдельных строительных конструкций (прогибы, крены, выгибы, перекосы, разломы и т.д.). Устанавливается наличие аварийных участков, если таковые имеются.
- Если при визуальном обследовании будут обнаружены дефекты и повреждения, снижающие прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций сооружения, то возникает необходимость перехода к детальному обследованию.
- Детальное (инструментальное) обследование включает в себя:
 - работы по обмеру необходимых геометрических параметров зданий, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов;
 - инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
 - определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов;
 - измерение параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании и сооружении;
 - наклоны, перекосы, сдвиги элементов конструкций;
- степень коррозии стальных элементов, степень и глубину коррозии бетона.
- Сравнительный анализ результатов натурных замеров и определений на соответствие фактических данных контролируемых параметров с проектными решениями и установленными нормативными документами.
- Сравнительный анализ проектных и прогнозируемых воздействий на конструкции.
- Разработка заключения об эксплуатационной пригодности и работоспособности несущих конструкций с указанием условий их дальнейшей безопасной эксплуатации.

Используемые в тексте термины согласно [1]:

Категория технического состояния – степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик.

Оценка технического состояния – установление степени повреждения и категории строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

Нормативный уровень технического состояния – категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ и т.д.).

Работоспособное состояние – категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта и норм, но имеющиеся нарушения требований в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние – категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Аварийное состояние – категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

Восстановление – комплекс мероприятий, обеспечивающих доведение эксплуатационных качеств конструкций, пришедших в ограниченно работоспособное состояние, до уровня их первоначального состояния, определяемого соответствующими требованиями нормативных документов на момент проектирования объекта.

Усиление – комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение несущей способности и эксплуатационных свойств строительной конструкции или здания и сооружения в целом по сравнению с фактическим состоянием или проектными показателями.

Дефект — отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Повреждение — неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации.

6. Приборное оснащение

Обследование строительных конструкций проводилось инструментальными методами и визуально с выборочным замером основных геометрических параметров и фотографированием дефектов и повреждений.

Определение габаритов конструкций, фактических сечений элементов, а также параметров дефектов и повреждений проводилось при помощи следующих приборов и оборудования:

№ п/п	Наименование	Марка, тип
1	Фотоаппарат	Nikon Coolpix
2	Лазерный дальномер	DISTO classic
3	Штангенциркуль	ШЦ-И-200-0,05
4	Рулетка измерительная	Металлическая 10 м
5	Измеритель прочности бетона	ИПС МГ 4.03

Фиксирование состояния конструкций проводить с помощью эскизных зарисовок, соответствующих описаний и фотографирования.

Дефекты и повреждения конструкций определять путем визуального осмотра. Размеры и местоположение дефектов и повреждений устанавливать с использованием измерительных инструментов.

7. Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах

Перечень предоставленной, используемой и отсутствующей документации представлен в следующем виде:

№ п/п	Наименование документа	Примечание
1	2	3
1.	Акты на скрытие работы и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций	не требуются
2.	Журнал производства работ и авторского контроля.	не требуются
3.	Журнал контроля качества работ.	не требуются

4.	Акты осмотров, проведенных ремонтов и заключений по результатам обследований специализированными организациями	не требуются
5.	Сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие качество конструкций и материалов.	не требуются
6.	Исполнительная документация.	не требуются
7.	Технический журнал по эксплуатации.	отсутствует
8.	Технический паспорт.	Паспорт пассажирского лифта, рег.№2050
9.	Материалы инженерно-геологических изысканий	не требуются
10.	Материалы инженерно-геодезических изысканий	не требуются
11.	Проектно-сметная документация	отсутствует
12.	Рабочая документация	отсутствует

В процессе проведения работы по обследованию использовалась методическая и нормативно-техническая документация, перечень которой приведен в Приложении 1.

8 Краткая характеристика объекта обследования

8.1 Общие данные.

Жилой многоквартирный 9-этажный дом, в котором расположен объект обследования, расположен в центральной части г.Ельца. Замене подлежит электрический пассажирский лифт (рег.№ 2050) грузоподъемностью 320 кг, со скоростью движения кабины 0,71м/с. Лифт изготовлен в 1987г. ПО "Могилевлифтомаш" г. Могилев. Лифт имеет 8 остановок. Количество дверей 8. Размеры дверного проема 650*х2000(н)мм. Шахта лифта оборудована приямком.

8.2 Конструктивное решение

Пассажирский лифт располагается внутри 9-этажного жилого многоквартирного дома, в зоне лестничной клетки. Машинное помещение расположено сверху над шахтой.

Стены машинного помещения и лифтовой шахты железобетонные. Перекрытие и покрытие машинного помещения из сборных железобетонных панелей.

Условия эксплуатации строительных конструкций объекта заключаются в следующем:

- воздействие статических нагрузок;
- влияние динамических нагрузок от оборудования;
- механические воздействия при проведении ремонтных работ, либо нарушении технологии

эксплуатации.

9 Результаты технического обследования

9.1 Шахта лифта

За отметку $\pm 0,000$ принята отметка пола 1-этажа.

Первая остановка расположена на отм. -1,060 Размеры шахты лифта в уровне 1 остановки – 1730 x 1570 мм.

Высота лифтовой шахты от пола приямка до перекрытия шахты лифта - 27,37 м. Высота верхнего этажа от уровня 8 остановки (отн. отметка +21,210) до плиты перекрытия шахты лифта составляет 3,85м. Высота подъема лифта составила – 22,27м.

Пол приямка имеет отметку -2,310, высота приямка до уровня 1 остановки составляет 1,25 м.

В приямке отсутствует стремянка.

Стены шахты лифта выполнены из железобетонных объемных блоков толщиной 180мм. Средняя прочность бетона железобетонных стен составила 21,1 МПа (бетон кл. В20).

Направляющие кабины и противовеса закреплены к закладным деталям железобетонных блоков, расположенных с шагом по высоте 2,8м.

Плита перекрытия шахты лифта толщиной $\delta=280$ мм Прочность бетона плиты составила 22,6 МПа (соответствует классу бетона В20). Плита опирается по контуру на железобетонные стены лифтовой шахты. Поверочным расчетом установлено, что несущая способность плиты перекрытия достаточна для восприятия расчетных нагрузок от лифтовой установки.

Строительные конструкции шахты лифта (стены, перекрытие) не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

Результаты натурных обмерных работ отражены в Приложении 5.

9.2. Машинное помещение

Машинное помещение, расположенное над шахтой лифта на отм. +26,400, прямоугольное в плане с размерами по внутреннему обмеру 3420х3150мм. Высота помещения составляет 2570мм. Стены помещения выполнены из железобетонных сборных панелей толщиной 80мм и кирпичной кладки толщиной 250мм. Стены оштукатурены и окрашены.

Покрытие помещения – железобетонная сборная панель.

Помещение оборудовано демонтажной балкой из двутавра 18У по ГОСТ 8239-89.

Машинное помещение не отапливаемое.

Строительные конструкции машинного помещения (стены, плиты) не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

10 Заключительная часть

10.1 Выводы по результатам обследования

По результатам обследования строительных конструкций машинного помещения и шахты лифта жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1, сделаны следующие выводы:

- Состояние строительных конструкций (стен, покрытия) машинного помещения работоспособное.
- Состояние строительных конструкций (стен, перекрытия) шахты лифта работоспособное.
- **Размещение нового оборудования пассажирского лифта** в жилом доме грузоподъемностью 400 кг и скоростью движения 1,0 м/с **возможно**.

10.2. Рекомендации по техническим решениям и восстановительным мероприятиям:

С целью обеспечения безопасной и надежной эксплуатации строительных конструкций машинного помещения и шахты лифта необходимо выполнить следующие работы и мероприятия:

- выполнить монтаж стремянки в прямке шахты лифта.

Руководитель работы

В.В. Горский

Приложение 1 Перечень использованной при обследовании нормативной и технической литературы

1. СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. – М.: Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003.
2. СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*/Минрегион России. – М.: ООО "ЦПП", 2011.
3. СП 131.13330.2012. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*. – М.: Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003.
4. СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003. Минрегион России. – М.: ООО "ЦПП", 2013.
5. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции. – М.: ГП ЦПП, 1996.
6. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
7. ГОСТ 22690-90. Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.
8. СП 16.13330.2011. Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*.
9. ГОСТ 27772-88. Прокат для стальных строительных конструкций.
10. ГОСТ Р 54257-2010. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования. – М.: Стандартинформ, 2011.
11. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», Санкт-Петербург., 1998г.
12. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий. АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», М.: 1997.
13. Рекомендации по оценке состояния и усилению строительных конструкций промышленных зданий и сооружений. М., 1989 г.
14. Рекомендации по оценке состояния и усилению строительных конструкций промышленных зданий и сооружений / НИИСК Госстроя СССР. - М.: Стройиздат, 1989.
15. Руководство по обеспечению надежности и долговечности железобетонных конструкций промышленных зданий при их реконструкции и восстановлении. – М.: Стройиздат, 1990
16. Реконструкция промышленных предприятий. Справочник строителя. /Под ред. В.Д. Топчия – М.: Стройиздат, 1990. –т.1, с.589; т.2, с.620.

Приложение 2. Копия технического задания

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Фонда капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

А.С. Козин

" ____ " _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Обследование, оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и
лифтовой шахты .

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"


Н. Е. Лисицын
2016 г.

Заказчик:

Генеральный директор

Фонд капитального ремонта общего имущества

_____ А.С. Козин

" ____ " _____ 2016 г.

1 Основание для выполнения работы:

Техническое задание.

2 Цель работы:

Оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и лифтовой шахты многоквартирного дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1.

3 Перечень конструкций, подлежащих обследованию:

Лифтовая шахта, машинное помещение.

4 Общие данные:

4.1 Назначение здания или сооружений: *пассажирский лифт.*

4.2 Год постройки: 1987

4.3 Этажность: 9

4.4 Высота подъема: 22,1м;

4.5 Наличие подвалов и технических этажей: *нет;*

4.6 Размеры в плане по наружному обмеру: 1700х1530;

4.7 Размещение производства: *нет;*

5 Краткое описание конструкций.

Наименование конструкций	Описание конструкций	Состояние конструкций по визуальному осмотру
1. Фундаменты	<i>Ленточный бетонный</i>	<i>Удовлетворительное</i>
2. Стены	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>
3. Перекрытие	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>
4.Покрытие	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>

6 Особые условия и приложения:

Настоящее техническое задание составлено Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
(наименование предприятия)

только на обследование, оценку технического состояния и разработку рекомендаций по ремонту и усилению конструкций обследуемых строительных конструкций.

Обследование санитарно-технических, вентиляционных, энергетических и прочих устройств в состав работы не входит.

Приложение 3 Программа проведения обследования

Согласованно:

Генеральный директор

Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

_____ А.С. Козин

«___» _____ 2016г.

Утверждаю

Генеральный директор

ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"

Н.Е. Лисицын

2016г.



Программа проведения технического обследования строительных конструкций машинного помещения и лифтовой шахты пассажирского лифта жилого дома, расположенного по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 1.

1. Перечень конструкций здания, сооружения подлежащих обследованию:

Стены, перекрытие, покрытие

2. Перечень инженерного оборудования и инженерных сетей здания, подлежащих обследованию:

Нет

3. Вскрытия конструкций:

Нет

4. Проведение инструментальных измерений и испытаний конструкций включает в себя:

а) обмерные работы

5. Проведение отбора проб материалов для лабораторных исследований:

не проводится

6. Проведение инженерно-геологических изысканий:

не проводится

7. Проведение инженерно-геодезических изысканий:

Провес шахты лифта

8. Поверочные расчеты:

Предусмотрены

Приложение 4 Фотодокументы к результатам обследования



Рисунок 1. Фрагмент машинного помещения. Грузоподъемный механизм лифта



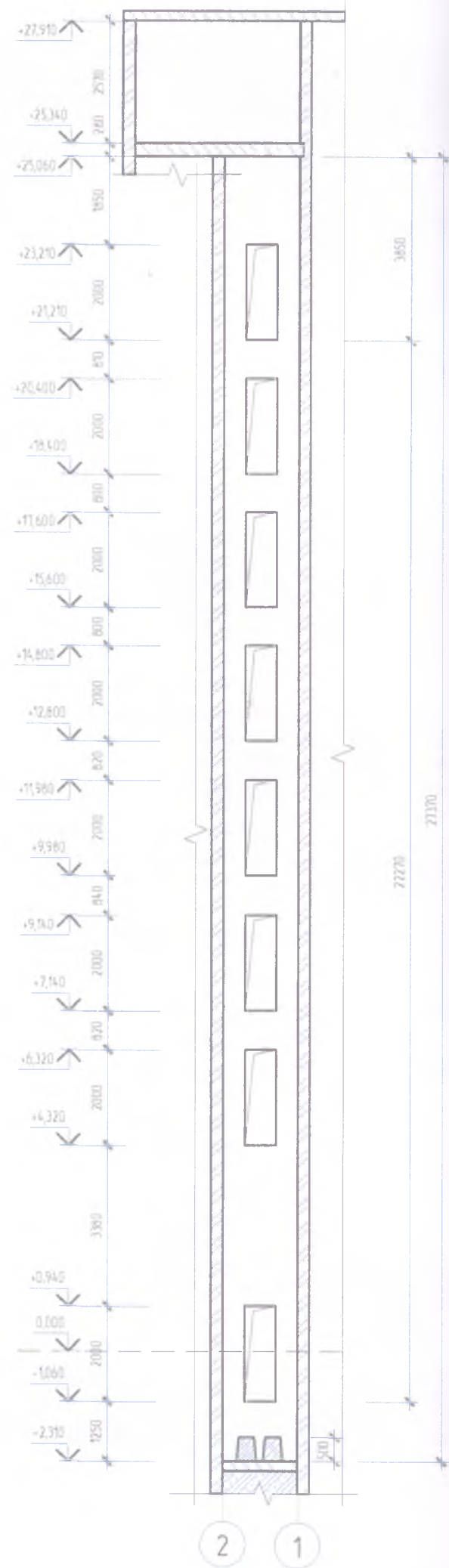
Рисунок 2. Перекрытие лифтовой шахты.



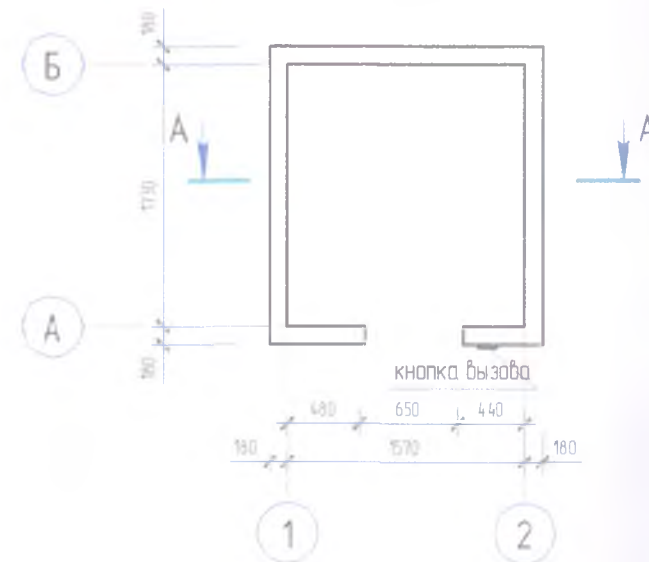
Рисунок 3. Фрагмент лифтовой шахты. Закладная деталь.



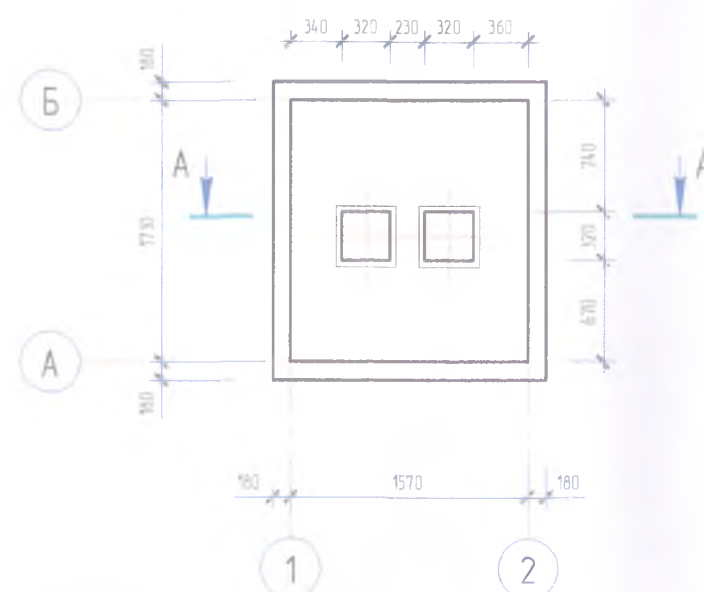
Рисунок 4. Прямок лифтовой шахты



План лифтовой шахты на отм. -1.060



План прямка



План машинного помещения

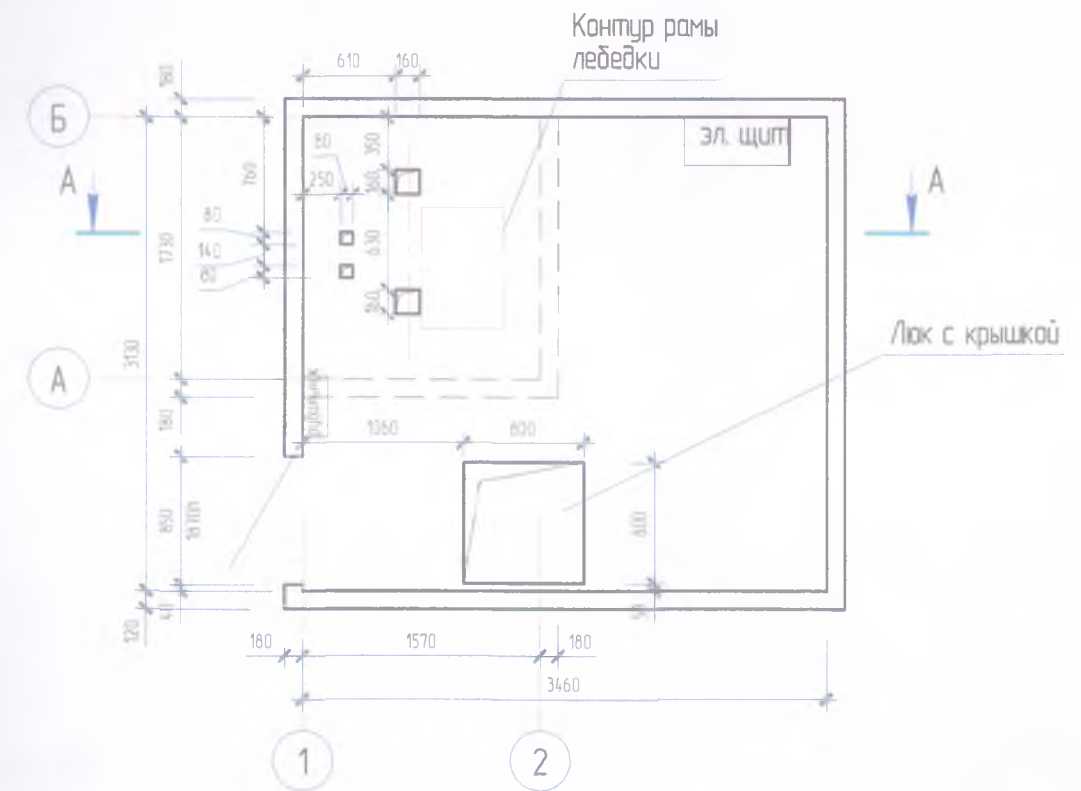
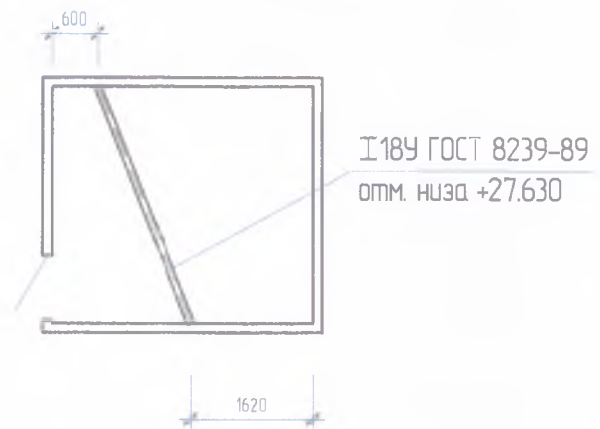


Схема расположения демонтажной балки



Техническое обследование строительных конструкций лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта в жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.20, подъезд 1.					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Лисицын Н.Е.	8	1	08.16	08.16
Выполнил	Горский В.В.	08.16			
Проверил	Симашков С.Н.	08.16			
Н.контр.					
План лифтовой шахты на отм. -0.060.					
План машинного помещения. План прямка.					
Схема расположения демонтажной балки.					
ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"					
Стадия		Лист		Листов	
		1			

 **АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР**

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.prarc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва «06» мая 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ЧЛЕНСТВЕ В НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ
№ СРО-7701054960-4825064250-2-0036**

настоящим удостоверяется:

**Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический
консультационный центр «Подъем-Сервис»
ОГРН 1094823006145, ИНН 4825064250
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14**

является членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр
(АПЦ)» (ИНН 7701054960, ОГРН 1097799013982)

Основание выдачи Свидетельства: *Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 1 от
21.12.2009 г.*

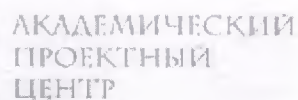
Регистрационный номер в реестре членов НП «АПЦ»: **№ 0036**
Дата внесения в реестр: 21 декабря 2009 года.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 21.12.2009 г. № СРО-7701054960-4825064250-1-0036

Председатель
Правления НП «АПЦ» Устюгов В.А.

SB 000008

Свидетельство ЗАО «СПЕЦДОН» (свидетельство № 05-03-05003-01С-198) выдано В. Устюгов В. от 16.02.2011 г. № 1455/726-17.43 www.prarc.ru г. Москва, 2011 г.



«08» ИЮНЯ 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ П-119-18012010-4825064250-0036-4

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью
Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», ОГРН 1094823006145,
ИНН 4825064250,
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 62 от «08» июня 2012 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «08» июня 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 06 мая 2011 г. № П-119-18012010-4825064250-0036-3

Генеральный
директор НП



DB 000111



АКАДЕМИЧЕСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 08 июня 2012 г.
№ П-119-18012010-4825064250-0016-4

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство «Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр (АПЦ)» Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
2.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
3.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
4.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
5.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
6.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
7.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

xxxxxxxxxx в праве заключать договоры по осуществлению
организации работ xxxxxxxxxxxx, стоимость которых по одному договору не
превышает (составляет) xxxxxx

Генеральный
директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АТТЕСТАЦИИ

№ 64А120334

**Независимый орган по аттестации
лабораторий неразрушающего контроля
Закрытое акционерное общество «АГРОМАШ»**

УДОСТОВЕРЯЕТ:

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;

Почтовый адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;

Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А)

УДОВЛЕТВОРЯЕТ

требованиям Системы неразрушающего контроля

Область аттестации и условия действия Свидательства
определены в приложении к настоящему Свидательству
(Приложение на 2-х листах)

Дата регистрации 13.07.2011 г.

Свидательство действительно
до 13.07.2014 г.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Букреев

№ 10664-(1)-385

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АГРОМАШ»

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ 64А120334 от 13.07.2011 г.**

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;

Почтовый адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;

Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А).

На 2-х листах

Лист 1

ОБЛАСТЬ АТТЕСТАЦИИ

1. Наименование оборудования (объектов):

1.1. Объекты котлонадзора:

1.1.1. Паровые и водогрейные котлы;

1.1.3. Сосуды, работающие под давлением свыше 0,07 МПа;

1.1.4. Трубопроводы пара и горячей воды с рабочим давлением пара более 0,07 МПа и температурой воды свыше 115 °С.

1.2. Системы газоснабжения (газораспределения):

1.2.1. Наружные газопроводы:

1.2.1.1. Наружные газопроводы стальные;

1.2.2. Внутренние газопроводы стальные;

1.2.3. Детали и узлы, газовое оборудование.

1.3. Подъемные сооружения:

1.3.1. Грузоподъемные краны;

1.3.2. Подъемники (вышки);

1.3.3. Канатные дороги;

1.3.5. Эскалаторы;

1.3.6. Лифты;

1.3.7. Краны-трубоукладчики;

1.3.8. Краны-манипуляторы;

1.3.10. Крановые пути.

1.11. Здания и сооружения (строительные объекты):

1.11.1. Металлические конструкции;

1.11.2. Бетонные и железобетонные конструкции;

1.11.3. Каменные и армокаменные конструкции.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Букреев

№ 10664-(2)-541

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АГРОМАШ»

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ 64А120334 от 13.07.2011 г.**

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;

Фактический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;

Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А)

На 2-х листах

Лист 2

2. Виды (методы) неразрушающего контроля и диагностики

2.1. Ультразвуковой:

2.1.1. Ультразвуковая дефектоскопия;

2.1.2. Ультразвуковая толщинометрия.

2.2. Магнитный:

2.2.1. Магнитопорошковый ¹.

2.3. Проникающими веществами:

2.3.1. Капиллярный ².

2.4. Визуальный и измерительный.

Уточнение области аттестации:

¹ кроме бетонных и железобетонных конструкций; каменных и кирпичных конструкций;

² кроме бетонных и железобетонных конструкций; каменных и кирпичных конструкций;

3. Виды деятельности:

Проведение контроля оборудования и материалов неразрушающими методами при изготовлении, строительстве, монтаже, ремонте, реконструкции, технического диагностировании вышеперечисленных объектов.

УСЛОВИЕ ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА:

Свидательство действительно в течение установленного срока при условии подтверждения результатами проверок соответствия лаборатории требованиям Правил аттестации и основных требований к лабораториям неразрушающего контроля.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Бухреев

№ 10664-(2)-542

ДОГОВОР № ЛЭПС-1
о сотрудничестве

г. Липецк

«10» января 2013 г.

ООО Инженерный центр «Лифт-Эксперт», в лице директора Лисицына Николая Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» и ООО Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», в лице Исполнительного директора Бобровича Петра Альфонсовича, действующего на основании Доверенности №5-13 от 10 января 2013 года, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по неразрушающему контролю и электротехническим испытаниям на подъёмных сооружениях по заявкам Заказчика. Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненной работы при условии соблюдения Подрядчиком действующих требований технических и правовых актов на данные виды работ.

1.2. Сроки выполнения работ – по взаимной договорённости в соответствии с заявками Заказчика.

1.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, должны быть оформлены дополнительным соглашением.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

2.1.2. Производить Работы в полном соответствии с действующими нормативными документами.

2.1.3. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.4. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.5. Устранять по требованию Заказчика допущенные недостатки в процессе выполнения Работ по Договору.

2.1.6. По окончании выполнения Работ в срок не более 5 (пяти) календарных дней известить об этом Заказчика в письменной форме.

2.2. Права Подрядчика

2.2.1. Если по не зависящим от Подрядчика причинам стоимость Работ превысит Смету не менее чем на десять процентов, он будет вправе требовать пересмотра Сметы.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Производить оплату Работ в соответствии с условиями настоящего Договора и приложениями к нему;

2.3.2. В случае обнаружения, при осуществлении контроля и надзора за выполнением Работ отступлений от требований документации, которые могут ухудшить качество Работ или иные их недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика;

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ И ИНСТРУМЕНТОМ

3.1. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ

4.1. По окончании работ Подрядчик представляет Заказчику Акт выполненных работ.

4.2. В течение 2 (двух) рабочих дней представленный Подрядчиком Акт выполненных работ рассматриваются Заказчиком, при отсутствии возражений подписывается и направляется Подрядчику.

В случае наличия обоснованных возражений со стороны Заказчика по объему и качеству выполненных работ, Акт не подписывается до момента устранения выявленных недостатков. При этом Заказчик обязан письменно обосновать свой отказ и передать Подрядчику уведомление с объяснением причин отказа.

4.3. При просрочке передачи или приемки результата работы риски, предусмотренные настоящим договором, несет сторона, допустившая просрочку.

4.4. В случае ненадлежащего выполнения Работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

4.5. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемой Работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Сметная стоимость выполняемых по настоящему Договору Работ определяется соответствующим расчётом на основании согласованного сторонами перечня работ по заявке Заказчика и протокола согласования цены.

Сумму за каждый вид работ, выполняемый Подрядчиком, Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предоплатой, согласно выставленных счетов. Возможно перечисление части суммы по взаимному согласию договаривающихся сторон.

5.2. Оплату стоимости выполненных Подрядчиком работ Заказчик осуществляет перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 банковских дней после отчетного месяца при условии сдачи подписанных с обеих сторон актов выполненных работ до 25 числа отчетного месяца.

5.3. Все изменения сметной стоимости Работ и сроков выполнения Работ оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА МЕЖДУ СТОРОНАМИ

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения предназначенных для выполнения Работ материалов, инструмента и оборудования с момента выполнения работ несет Подрядчик.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, таких как: стихийные бедствия (наводнение, пожар, землетрясение и т.п.), социальные конфликты (общенациональные забастовки, массовые беспорядки, гражданские войны, террористические акты и т.п.), а также принятие законодательных и иных нормативных актов, значительно усложняющих, ограничивающих или запрещающих оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором.

8.2. Сторона обязуется не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента начала действия форс-мажорных обстоятельств, известить о них другую Сторону письменно, при этом доказательством их наличия служат свидетельства, выдаваемые уполномоченными государственными органами. Письменное уведомление должно включать оценку времени, на которое может быть отложено выполнение договорных обязательств.

8.3. В случае отсутствия уведомления одной из Сторон другой Стороны о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, в связи с которыми она не может исполнить надлежащим образом свои обязательства по настоящему Договору, эта Сторона не освобождается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. Если по причине обстоятельств непреодолимой силы выполнение одной из Сторон какого-либо из обязательств, содержащихся в настоящем Договоре, задерживается, то срок, установленный настоящим Договором для выполнения соответствующего обязательства, продлевается на период времени, равный продолжительности действия обстоятельства непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, то любая из Сторон будет вправе требовать расторжения настоящего Договора полностью или частично, письменно уведомив об этом другую Сторону, при этом ни одна из Сторон не вправе будет требовать от другой Стороны возмещения понесенных в этой связи убытков.

9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТЫ

9.1. Гарантии качества распространяются на все Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

9.2. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 1 (один) год от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

- задержки Подрядчиком начала выполнения Работ более чем на 15 (пятнадцати) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, влекущего увеличение сроков окончания Работ более чем на 1(один) месяц;
- систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ;
- аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство Работ.

10.2. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Для заключения настоящего Договора Подрядчик обязан представить лицензию на право ведения Работ по настоящему Договору (в случае, если работы подлежат лицензированию).

11.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения Работ по вине Подрядчика или Заказчика, компенсируется виновной Стороной. Ущерб, нанесенный этому лицу по непредвиденным причинам, возмещается Сторонами на паритетных началах.

11.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.4. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.5. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

13.1. Все споры, которые могли бы возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны попытаются решить путем переговоров.

13.2. В случаях отсутствия обоюдного согласия или наличия противоречий по условиям выполнения Договора, споры рассматриваются в Арбитражном суде Липецкой области.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

14.2. Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не уведомит другую Сторону о его расторжении, Договор автоматически продляется на каждый последующий год.

14.3. Любые изменения или дополнения к настоящему Договору будут действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

14.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

	«ЗАКАЗЧИК»	«ПОДРЯДЧИК»
идентификационный номер (ИНН)	4825040509	4825040509
полное наименование предприятия	ООО Инженерный центр «Лифт-Эксперт»	ООО Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис»
краткое наименование предприятия	ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»	ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»
почтовый индекс	398035	398032
населенный пункт	г. Липецк	г. Липецк
адрес в населенном пункте	Ул. Звёздная, 8А	Универсальный проезд, 14
контактный телефон Ф.И.О. (отв.испол.)		33-23-92
телефакс (отдел, подразделение)		33-42-08
номер расчетного счета	40702810035000104690	40702810135000009695
наименование банка	Липецкий банк СБ РФ	Липецкое отделение № 8593 СБ России ДО 087
БИК	044206604	044206604
населенный пункт	г. Липецк	г. Липецк
номер кор. счета	30101810800000000604	30101810800000000604
код по ОКПО		61492649

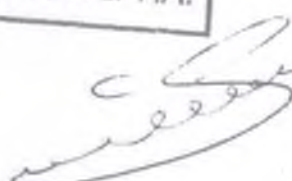

ПОДРЯДЧИК

 Н. К. Лисицын

ЗАКАЗЧИК

 П. А. Бобровиц

КОПИЯ ВЕРНА:

ООО
Инженерно-технический консультационный
центр
"Подъем-Сервис"

Проект на замену лифтового оборудования
в многоквартирном жилом доме
расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 2

Заказчик: Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов
Липецкой области

Раздел 1
"Пояснительная записка"
07-16-ПЗ 3/2

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Лисицын Н.Е.

Липецк 2016

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Исполнитель проектной документации
1	07-16-СПЗ 3/2	Состав проекта	ООО ИТКЦ "Подъём-Сервис"
	07-16-ПЗ 3/2	Пояснительная записка	
2	07-16-АС 3/2	Архитектурно-строительные решения	
3	07-16-ЭОМ 3/2	Система электроснабжения	
4	07-16-ОДС 3/2	Система диспетчеризации	
5	07-16-СМ 3/2	Локальная смета на монтаж лифта	

						07-16-СП 3/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИИ		Лисицын		С.И.	08.16		П	1	1
Разраб.		Симашков		С.И.	08.16		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын		С.И.	08.16				

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Настоящий проект разработан на основании договора №514000-2016, технического задания "Заказчика", результатов обследования и монтажных чертежей завода-изготовителя заменяющего лифта.

Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Юридический адрес: 398001, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Советская, д. 3, оф. 102.

2. Лифт, расположенный в бетонной лифтовой шахте и подлежащий замене:
- пассажирский, электрический, изготовлен Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г., зав №108858, рег. №2051, грузоподъемность 320 кг, скорость движения кабины 0,71 м/с.

Технические характеристики нового устанавливаемого лифта см. табл. 1 лист 2, основной комплект чертежей АС 3/1.

3. Замена лифта выполняется в эксплуатируемом здании, в существующей строительной части (маш. помещение, лифтовая шахта, приямок).

4. Монтаж лифтового оборудования выполняется в соответствии с настоящим проектом, инструкцией по монтажу лифта завода-изготовителя и другими нормативными документами, действующими на момент выполнения работ.

5. Для подъема лифтового оборудования и выполнения монтажных и других видов работ в шахте, а также для транспортировки оборудования, допускается использовать кабину существующего лифта, переоборудованную в подъемное средство.

6. Лифтовое оборудование, поступающее с завода-изготовителя в виде отдельных элементов, для обеспечения возможности транспортировки подъемным средством, должно быть разукрупнено на более мелкие узлы.

7. Демонтаж оборудования заменяемого лифта, установленного в шахте, а также монтаж нового лифтового оборудования выполняется с подъемного средства путем подетальной сборки в местах установки в соответствии с настоящим проектом, монтажных и установочных чертежей и инструкцией по монтажу лифта завода-изготовителя лифтового оборудования.

8. Демонтаж оборудования заменяемого лифта, установленного в машинном помещении, а также монтаж нового оборудования выполняются при помощи устройства для подвески грузоподъемного средства, имеющегося в машинном помещении.

9. Поставляемый лифт должен:

- иметь документы, подтверждающие его соответствие требованиям, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ;

						07-16-ПЗ 3/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын		Л.С.	08.06		П	1	7
Разраб.		Симашиков		Л.С.	08.06				
Н.контр.		Лисицын		Л.С.	08.06				
							ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		

- иметь руководство и паспорт на русском языке;
- быть зарегистрированным, разрешенным к применению на территории Российской Федерации и соответствовать требованиям ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" и международным стандартам;
- соответствовать по качеству установленным стандартам в Российской Федерации и показателям качества (сертификация на соответствие ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов") и международным стандартам.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПАССАЖИРСКОГО ЛИФТА

Табл. 1

Наименование параметров	Значение
Назначение лифта	пассажирский ЛП-0401БМЭ
Номинальная грузоподъёмность, кг	400
Номинальная скорость, м/с	1,0
Высота подъёма, м	22,27
Число остановок	8
Внутренние размеры шахты в плане	1550x1700
Тип шахты	глухая
Материал стен шахты	бетон
Расположение машинного помещения	над шахтой
Высота верхнего этажа, мм	3850
Глубина прямка, мм	1250
Размеры кабины (ширина x глубина), мм	920x1020*
Тип кабины	непроходная
Отделка купе кабины	"Серийная"***
Дверной проём (ширина x высота), мм	830x2140
Тип дверей кабины, шахты	автоматические, центрального открывания
Расположение противовеса	заднее
Вид системы управления	смешанная, собирательная
Степень огнестойкости обрамления ОДШ	E30

"" - расположение противовеса и размер кабины могут быть изменены на подходящие для данных размеров и типа шахты, предложенные заводом-изготовителем.**

"" - материал купе кабины и обрамления ОДШ должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52383-2005 "Лифты. Пожарная безопасность".**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/2

Лист

3

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ ЛИФТА

1. Оборудовать машинное помещение вводом напряжения и заземления (380В, 50Гц).
2. Питание электрического освещения шахты, машинного помещения должно быть осуществлено от осветительной сети здания.
3. Шахта лифта должна быть оборудована стационарным электрическим освещением, обеспечивающим при проведении работ по техническому обслуживанию освещённость не менее 50лк в 1м над крышей кабины и полом приямка даже при всех закрытых дверях шахты. Крайние аппараты устанавливаются на расстоянии не более чем 500мм от самой верхней и самой нижней точек шахты.
4. Машинное и предмашинное помещение должно быть оборудовано стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещённость не менее 50лк на уровне пола.
5. При установке розеток для переносных ламп в помещении для размещения оборудования, на крыше кабины, в приямке или под кабиной напряжение их питания должно быть не более 42В.
6. Напряжение питания электрических розеток для подключения электрического инструмента должно быть не более 254В.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Для питания нового лифтового оборудования необходимо обеспечить ввод электроэнергии и заземления в машинное помещение.
2. Вводное устройство должно быть установлено на стене машинного помещения так, чтобы его приводная рукоятка располагалась на высоте 1200-1400мм от уровня чистого пола.
3. Падение напряжения в силовой сети в машинном помещении не должно превышать 10% от номинального.
4. С целью экономии электроэнергии в управлении привода лебёдки использовать частотный преобразователь.

Исходные данные для проектирования электроснабжения лифта:

1. Род тока - переменный;
2. Напряжение - 380В;
3. Частота - 50Гц.

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/2

Лист

4

Формат А4



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.prarc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«06» мая 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ
№ СРО-7701054960-4825064250-2-0036

настоящим удостоверяется:

**Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический
консультационный центр «Подъем-Сервис»
ОГРН 1094823006145, ИНН 4825064250
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14**

является членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр
(АПЦ)» (ИНН 7701054960, ОГРН 1097799013982)

Основание выдачи Свидетельства: *Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 1 от
21.12.2009 г.*

Регистрационный номер в реестре членов НП «АПЦ»: **№ 0036**

Дата внесения в реестр: 21 декабря 2009 года.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 21.12.2009 г. № СРО-7701054960-4825064250-1-0036

Председатель
Правления НП «АПЦ»

Устюгов В.А.



SB 000008

Бланк изготовлен ЗАО «ОПЦИОН» (лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ) упрощ. в. счет №281 от 16.02.2011г. тел. (495) 728-47-42, www.opcion.ru, г. Москва, 2011г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/2

Лист

5

Копиробал

A4



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.nprpc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«08» июня 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ П-119-18012010-4825064250-0036-4

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью
Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», ОГРН 1094823006145,
ИНН 4825064250,
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14

Основание выдачи Свидетельства: *Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 62 от
«08» июня 2012 г.*

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «08» июня 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 06 мая 2011 г. № П-119-18012010-
4825064250-0035-3

Генеральный
директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111

Бланк изготовлен ЗАО «ОПЦИОН» (лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ) уровень В, счет №261 от 15.02.2011г. тел. (495) 728-47-42, www.opcion.ru, г. Москва, 2011 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

07-16-ПЗ 3/2

Лист

6

Копировал

А4

*ООО Инженерно-технический консультационный центр
"Подъем-Сервис"*

*Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом
доме, расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 2*

*Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области*

*Раздел 4
"Конструктивные и объёмно-планировочные решения"*

Архитектурно-строительные решения

07-16-АС 3/2

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта  *Лисицын Н.Е.*

Липецк 2016

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
07-16-СП 3/2	Состав проекта	
07-16-ПЗ 3/2	Пояснительная записка	
07-16-АС 3/2	Архитектурно-строительные решения	
07-16-ЭОМ 3/2	Система электроснабжения	
07-16-ОДС 3/2	Система электроснабжения	
07-16-СМ 3/2	Локальная смета на монтаж лифта	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	
1.2	Общие данные (окончание)	
2	План прямка шахты лифта. План шахты лифта	
3	План машинного помещения	
4	Разрезы 1-1, 2-2	
5	Развертка стен шахты лифта	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
АТ-7.03-003А МЛМ	Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,0м/с	МогилевЛифт.маш

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

(Лисицын Н.Е.)

ВВЕДЕНИЕ

Данный комплект рабочих чертежей АС 3/1 разработан на замену пассажирского лифта г/п 320 кг скоростью подъёма 0,71 м/с, изготовленного Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г. зав. №108858, рег. №2051 на лифт г/п 400 кг скоростью подъёма 1,0 м/с, изготовленный ООО "МогилевЛифтмаш".

Лифт расположен по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.20.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Рабочая документация разработана на основании договора №514000-216, технического задания "Заказчика", результатов обследования и монтажных чертежей завода-изготовителя заменяющего лифта.

Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области.

2. Общие климатические данные, принятые при проектировании:

- климатический район строительства - Пв по СНиП 23-01-99;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 23 С по СНиП 23-01-99;
- зона влажности наружного воздуха - нормальная по СНиП 23-02-2003;
- расчётное значение веса снегового покрова - 180кг/м2 для III района по СНиП 2.01.07-85*.

3. Проект выполнен в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве";
- СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
- СНиП 21-01-97* "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- ТР ТС "Безопасность лифтов" (утвержден Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011г. №824);
- Правила пожарной безопасности в РФ.

4. Шахта лифта располагается внутри здания. Лифт имеет 8 остановок. Первая на отм. -1,060.

Внутренние габариты существующей шахты 1550х1700 мм.




Машинное помещение - верхнее.

5. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ШАХТЕ И МАШИННОМУ ПОМЕЩЕНИЮ

1. Нормальные значения факторов окружающей среды при эксплуатации лифта должны составлять:

- температура в шахте от +5 С до +40 С;
- температура в машинном помещении от +5 С до +40 С;
- относительная влажность воздуха в шахте и машинном помещении должна быть не более 80% при +25° С.

						07-16-АС 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			28.10.16		P	1.1	5
Разраб.		Симашиков			28.10.16				
						Общие данные (начало)	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			28.10.16				

2. Внутренние размеры шахты "в свету" по всей её высоте должны быть не менее указанных в задании.
3. Разность диагоналей шахты в плане не должна превышать 25мм. Отклонение стен шахты от вертикальной плоскости допускается в пределах допусков на ширину и глубину шахты (+30мм).
4. Допускаемое отклонение плоскости закладных деталей от плоскости стен, пола машинного помещения и прямка не должны быть более 3мм внутрь или наружу.
5. Допускается отклонение всех остальных закладных деталей не более 10мм в любом направлении. Смещение осей проемов дверей шахты относительно общей вертикальной оси шахты должны быть не более 10мм.
6. Машинное помещение должно быть оборудовано стационарным электрическим освещением, вентиляцией и отоплением. В машинном помещении и прямой должно быть установлено не менее одной штепсельной розетки для переносных ламп с напряжением не более 42В.
7. В машинном помещении должны быть предусмотрены закладные детали размером не менее 70х70мм, устанавливаемые на стенах по периметру машинного помещения с шагом 1000мм на высоте 500мм от уровня пола для крепления контура заземления.
8. Дверь машинного помещения должна быть металлической, утепленной, открываться наружу и оборудована замком, отпираемым снаружи ключом, а изнутри помещения - без ключа.
9. В соответствии с ГОСТ Р 53780-2010 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке" в шахте лифта не допускается устанавливать оборудование и прокладывать коммуникации, не относящиеся к лифту, за исключением систем пожарной и охранной сигнализации, диспетчерского контроля и систем, предназначенных для отопления и вентиляции шахты. При этом любые устройства управления и регулировки отопительной аппаратуры должны размещаться вне шахты лифта. Не допускается использовать лифтовые коммуникации для других целей.
10. Строительная часть лифта (машинное помещение, шахта, прямка) должна выдержать нагрузку от лифтового оборудования.
11. Вокруг отверстий над шахтой лифта должны быть устроены бортики, выступающие не менее, чем на 50мм над уровнем плиты перекрытия или пола.
12. Стены машинного помещения окрасить светлой масляной краской на высоту не менее 2,0м, остальные поверхности окрасить светлой водоземлюсионной краской.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Изготовление и монтаж металлических конструкций производить в соответствии с требованиями:
 - ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия";
 - СП 16.13330-2011 "Стальные конструкции";
 - СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций";
2. Все сварочные работы производить в соответствии с РД 03-615-03 по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42 ГОСТ 9467-75*. Сварку вести в местах контакта. Катеты сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых деталей. Контроль качества сварных соединений - внешним осмотром и измерениями в соответствии с РД 03-606-03.
3. Окраску металлических конструкций выполнить согласно требований СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
4. Работы вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции. Правила производства и приемки работ".

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

1. Проектом предусмотрена подготовка шахты и машинного помещения к установке нового лифта.
2. Стены шахты и прямка лифта выполнены из сборного бетона.
3. Перекрытие шахты лифта (под машинным помещением) - железобетонное монолитное.
4. Конструкция покрытия машинного помещения - сборные железобетонные плиты.
5. Машинное помещение оборудовано монтажной балкой из прокатного двутавра №18.

Строительные конструкции шахты и машинного помещения лифта не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

После окончания монтажных работ лифтового оборудования монтажной организации выполнить восстановительные работы верхнего слоя пола машинного помещения:

- выполнить заливку из цементно-песчаной смеси марки М150 общей площадью 10м², высота заливки чистого пола от плиты перекрытия машинного помещения не менее 100мм;
- выполнить окраску поверхности полимерной краской с предварительной подготовкой основания согласно СНиП 3.04.03-85 общей площадью 10м².

Стены машинного помещения окрасить светлой полимерной краской на высоту не менее 2,0м площадью 25м², остальную поверхность окрасить светлой водоземлюсионной краской площадью 9м².

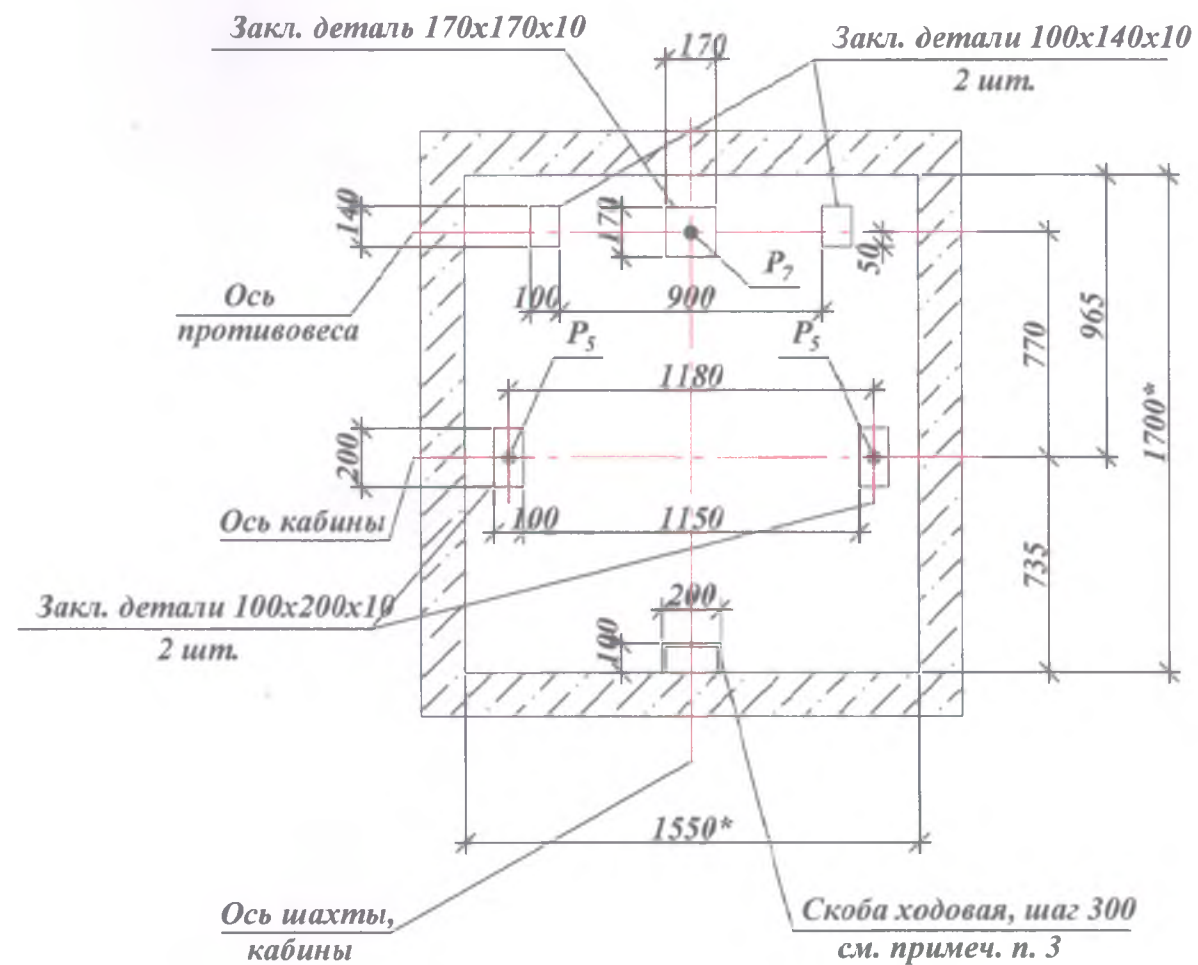
При монтаже направляющих кабины и противовеса в случае несоответствия мест установки или размеров существующих закладных деталей установить, согласно монтажных чертежей завода-изготовителя нового лифта, кронштейны поставляемые заводом-изготовителем для крепления направляющих кабины и противовеса болтами распорного типа с разжимной цангой или химическими анкерами для бетона "HILTI" или "FISCHER".

АНТИКОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

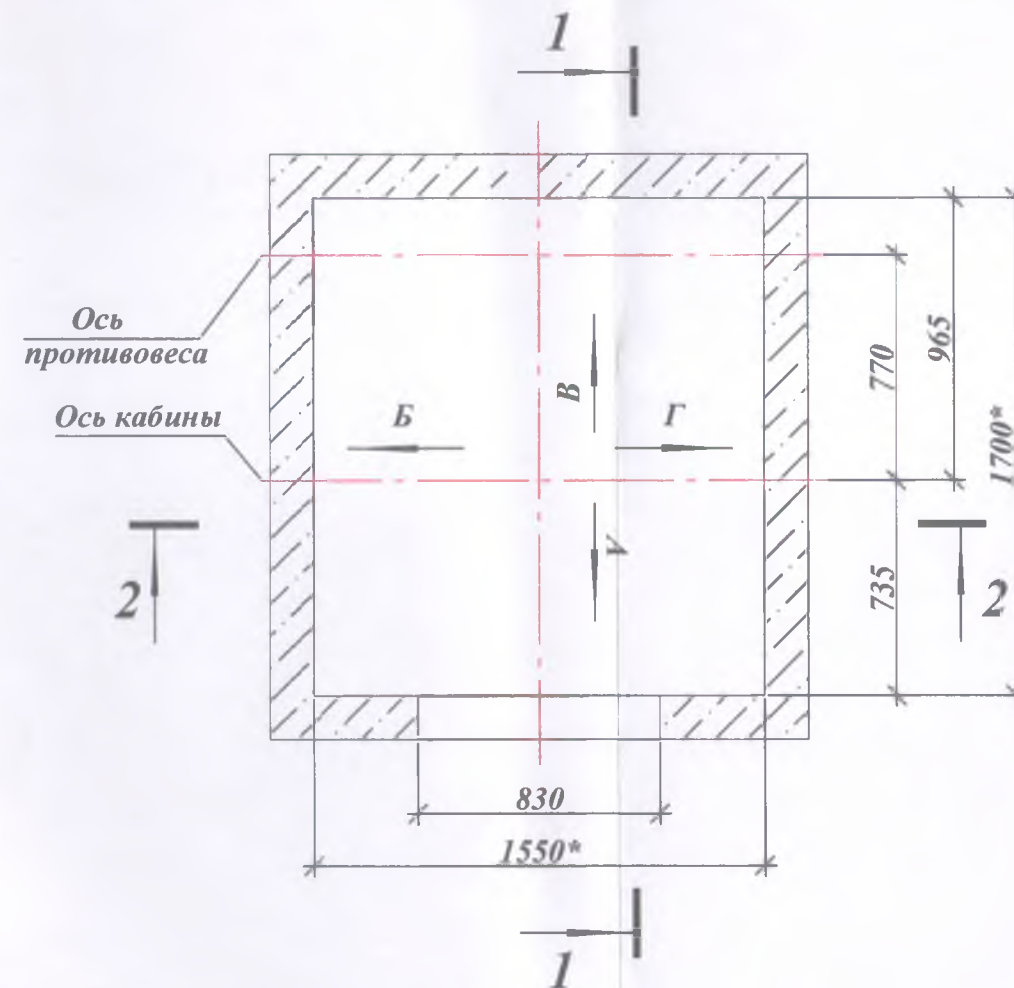
1. Защиту стальных конструкций, закладных деталей (открытых поверхностей) выполнить в соответствии с требованиями СП 28.13330-2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
2. Все стальные конструкции защитить от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.
3. Подготовку металлических поверхностей перед окраской производить в соответствии с ГОСТ 9.402-2004.
4. Поверхности металлоконструкций не должны иметь заусенцев, острых кромок, сварочных брызг, прожогов, остатков флюса. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью степень очистки от окислов и первую степень обезжиривания по ГОСТ 9.402-2004.
5. При производстве работ руководствоваться требованиями:
 - СП 28.13330-2012 "Защита строительных конструкций от коррозии";
 - ГОСТ 12.3.005-75* Работы окрасочные. Общие требования безопасности";
 - ГОСТ 12.03.016-87 "Антикоррозионные работы при строительстве. Требования безопасности".

						07-16-АС 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.16		Р	1.2	
Разраб.		Симашиков			08.16				
Н.контр.		Лисицын			08.16	Общие данные (окончание)		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	

План прямка шахты лифта



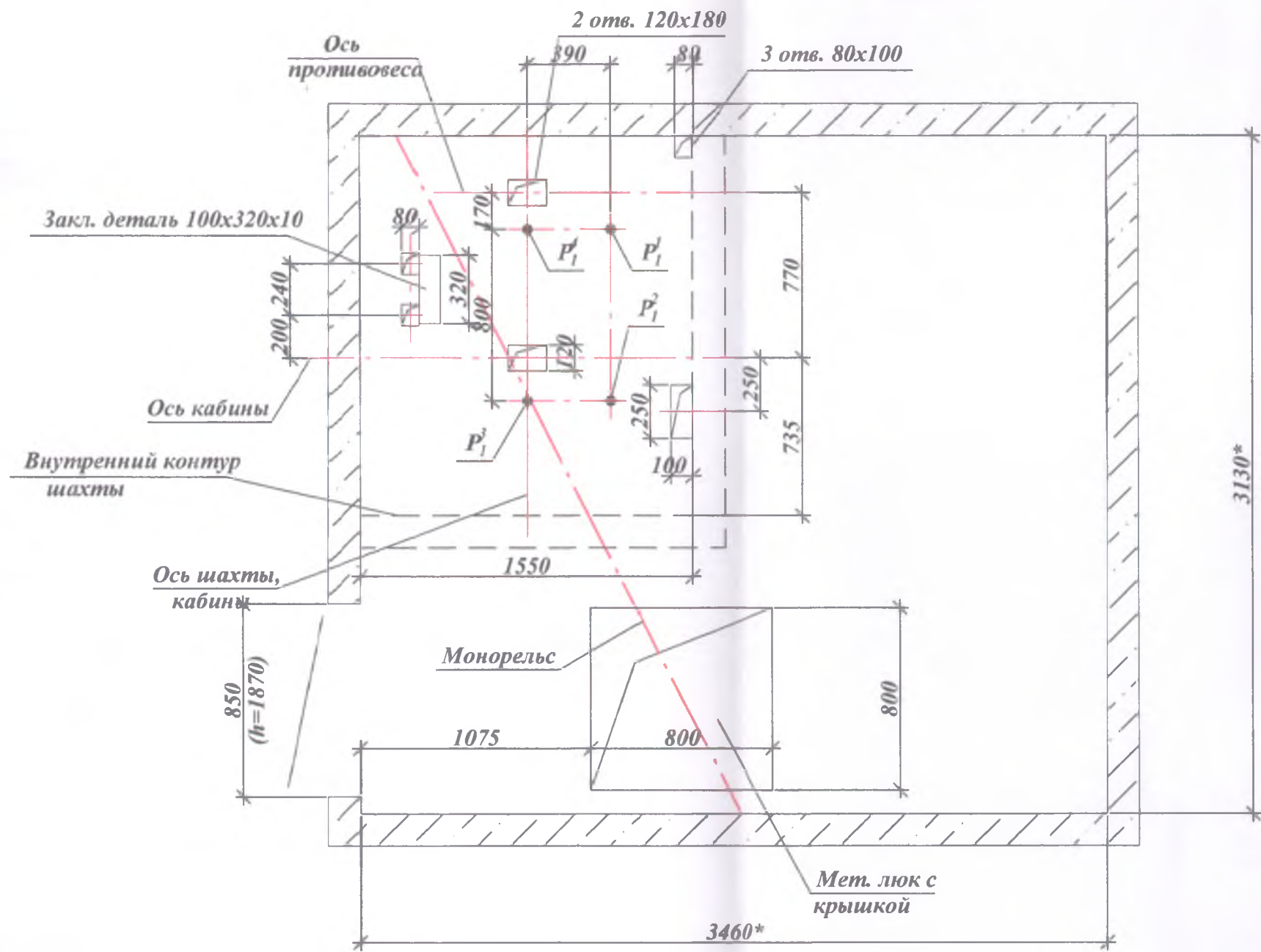
План шахты лифта



1. Разрезы 1-1, 2-2 разработаны на листе 4.
2. Развертки стен шахты лифта и спецификация элементов показаны на листе 5.
3. Согласно ГОСТ 53780 2010 п. 5.2.11.3 "Прямик глубиной более 900мм от порога дверного проема для входа в прямик оборудуют стационарным устройством (лестницей, скобами и т.д.), расположенным в пределах досягаемости из дверного проема.
4. Лифтовое оборудование пассажирского лифта условно не показано.
5. Перед установкой закладных деталей существующие в прямке бетонные тумбы р-ром 300x250x400(h) демонтировать (0,06 м³).
6. Размеры со знаком * уточнить по месту.

						07-16-АС 3/2		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист
ГИП		Лисицын					Р	2
Разраб.		Симашков						
Н.контр.		Лисицын				План прямка шахты лифта План шахты лифта	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	

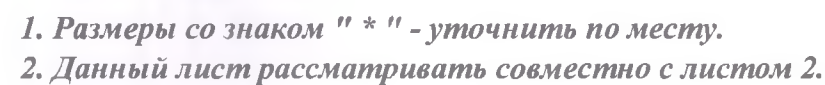
План машинного помещения

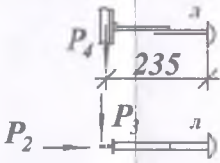
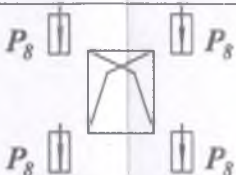


1. Существующие конструкции монорельса демонтажу не подлежат.
2. В машинном помещении замене подлежат: входная мет. дверь и мет. люк с крышкой.
3. Размер со знаком " * " уточнить по месту.

						07-16-АС 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			28.10		P	3	
Разраб.		Симашков			28.10				
Н.контр.		Лисицын			28.10	План машинного помещения	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		

2-2



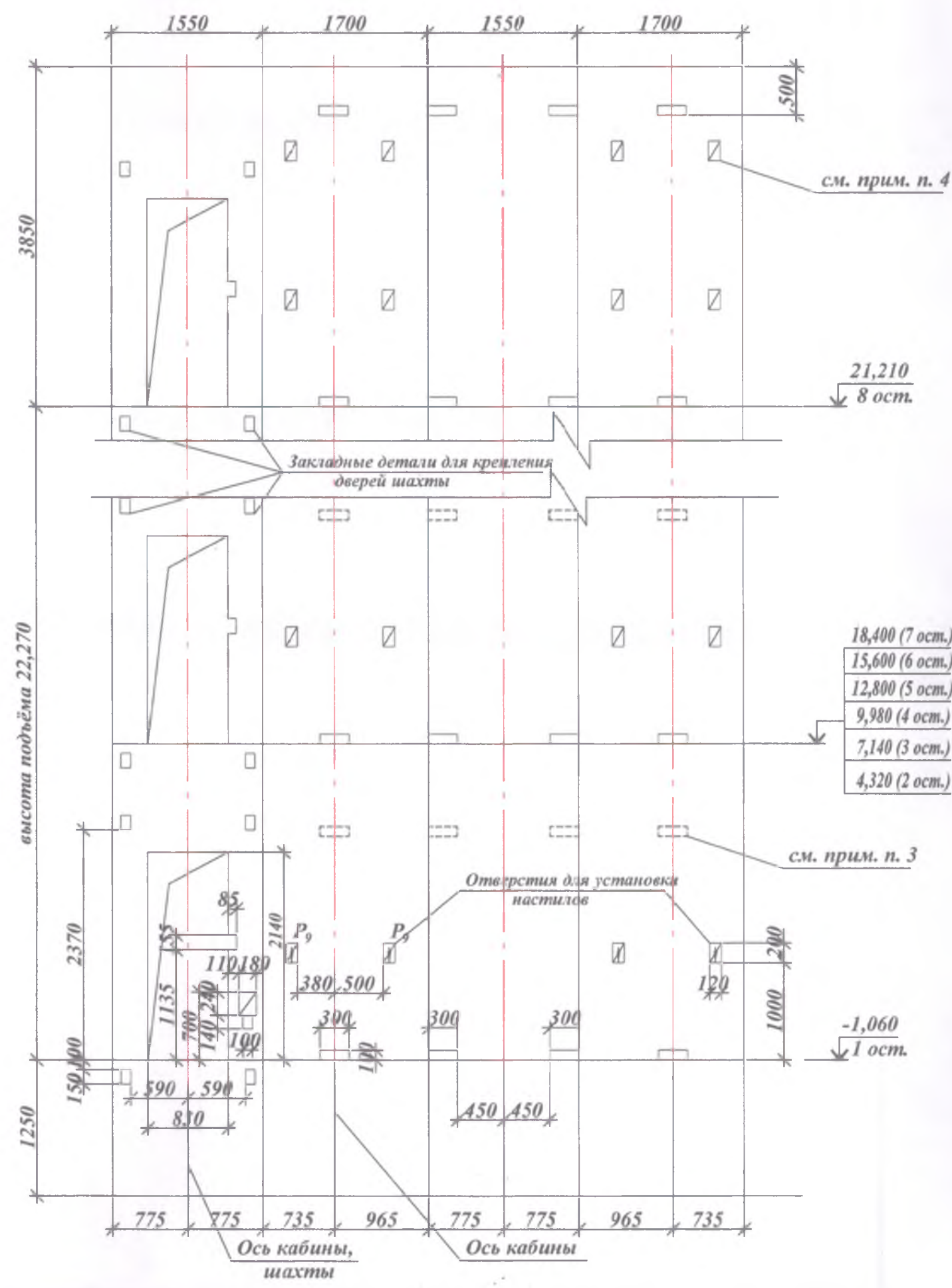
Обозначение нагрузки	Величина нагрузки, Н	Схема действия сил	Примечание	
P_1^1	3600	на опоры привода	постоянные нагрузки	
P_1^2	4400			
P_1^3	8500			
P_1^4	6900			
P_1^5	5800*			
P_1^6	7000*			
P_1^7	14800*			
P_1^8	11900*			
P_2	2000		на детали крепления направляющих	
P_3	1200			
P_4	2000			
P_5	21300	на пята направляющих на площадь 75x170	нагрузки действующие одновременно и аварийно	
P_7	23800	на буфер противовеса на площадь 140x140		
P_8	800		на детали крепления дверей шахты в плоскости стены	постоянные нагрузки
P_9	ГОСТ 24258-80	на опорные площадки настилов в плоскости стены		
* максимальные нагрузки, возникающие одновременно при различных аварийных режимах работы лифта				
P_{10}	Расчетная временная нагрузка на перекрытие под машинным помещением и крышку люка - 500 кг/м ²			

						07-16-АС 3/2		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дати			
						Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист
ГИП		Лисицын					Р	4
Разраб.		Симашков						
Н.контр.		Лисицын				Разрезы 1-1, 2-2	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	

Формат А3

Развёртка стен шахты

Вид А Вид Б Вид В Вид Г



1. Развёртка стен шахты замаркирована на листе 3.
2. Расположение и установочные размеры закладных деталей смотреть монтажные чертежи завода-изготовителя устанавливаемого лифта.
3. При высоте этажа более 3000 мм предусмотреть дополнительные закладные детали для крепления направляющих с шагом не более 3000мм, при этом первый шаг закладных деталей каждого этажа должен быть не менее 1500мм.
4. При высоте этажа 3600мм и более предусмотреть дополнительные отверстия под настилы с учетом того, чтобы расстояние между отверстиями по высоте было бы не менее 1800мм и не более 3000мм.
5. На верхнем этаже предусмотреть дополнительные закладные детали для крепления направляющих на расстоянии 500мм от низа перекрытия шахты до низа закладных деталей.
6. После монтажа лифта отверстия в стенах под монтажные настилы заделать бетоном В15 на мелком заполнителе.

						07-16-АС 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.16		P	5	
Разраб.		Симашков			08.16				
						Развертка стен шахты лифта		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	
Н.контр.		Лисицын			08.16				

*ООО Инженерно-технический консультационный центр
"Подъем-Сервис"*

*Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом
доме, расположенном по адресу:*

*Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 2*

*Заказчик: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных
домов Липецкой области*

Раздел 5

*"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений"*

подраздел "Система электроснабжения"

07-16-ЭОМ 3/2

Том 3

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Лисицын Н.Е.

Липецк 2016

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
07-16-СП 3/2	Состав проекта	
07-16-ПЗ 3/2	Пояснительная записка	
07-16-АС 3/2	Архитектурно-строительные решения	
07-16-ЭОМ 3/2	Система электроснабжения	
07-16-ОДС 3/2	Система диспетчеризации	
07-16-СМ 3/2	Локальная смета на монтаж лифта	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ЭОМ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Однолинейная схема	
3	План розеточной и осветительной сети машинного помещения	
4	Спецификация	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Данный комплект рабочих чертежей разработан на замену пассажирского лифта г/н 320 кг скоростью подъёма 0,71 м/с, изготовленного Могилевским лифтостроительным заводом в 1987г. зав. №108858, рег. №2051 на лифт г/н 400 кг скоростью подъёма 1,0 м/с, изготовленный ООО "МогилевЛифтмаш".
Лифт расположен по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д.20.

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УСТАНОВЛИВАЕМОГО ЛИФТА




Наименование	Значение
Тип лифта	Пассажирский
Грузоподъёмность, кг	400
Род тока	Переменный
Напряжение, В	380
Частота, Гц	50
Номинальная скорость движения кабины, м/с	1,0

Новое лифтовое оборудование должно обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаиморезервирующих источников тока, согласно ПУЭ Гл. 1.2 п. 20.
Питание электрического освещения шахты машинного помещения осуществлено от осветительной сети здания. Шахта лифта оборудована стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещённость не менее 50лк, освещённость машинного помещения 50лк на уровне пола и 200лк в зоне размещения электрооборудования.
В качестве источников света используются пылевлагозащищённые светильники с энергосберегающими лампами.
Все электрооборудование лифтовой установки присоединить к существующему заземляющему устройству. Каждая часть электроустановки, подлежащая заземлению или занулению, должна быть присоединена к сети заземления или зануления при помощи отдельного проводника.
При монтаже электропроводки избегать механических повреждений труб электропроводок. Осветительная арматура, выключатели, штепсельные розетки монтируются после окончания отделочных работ.

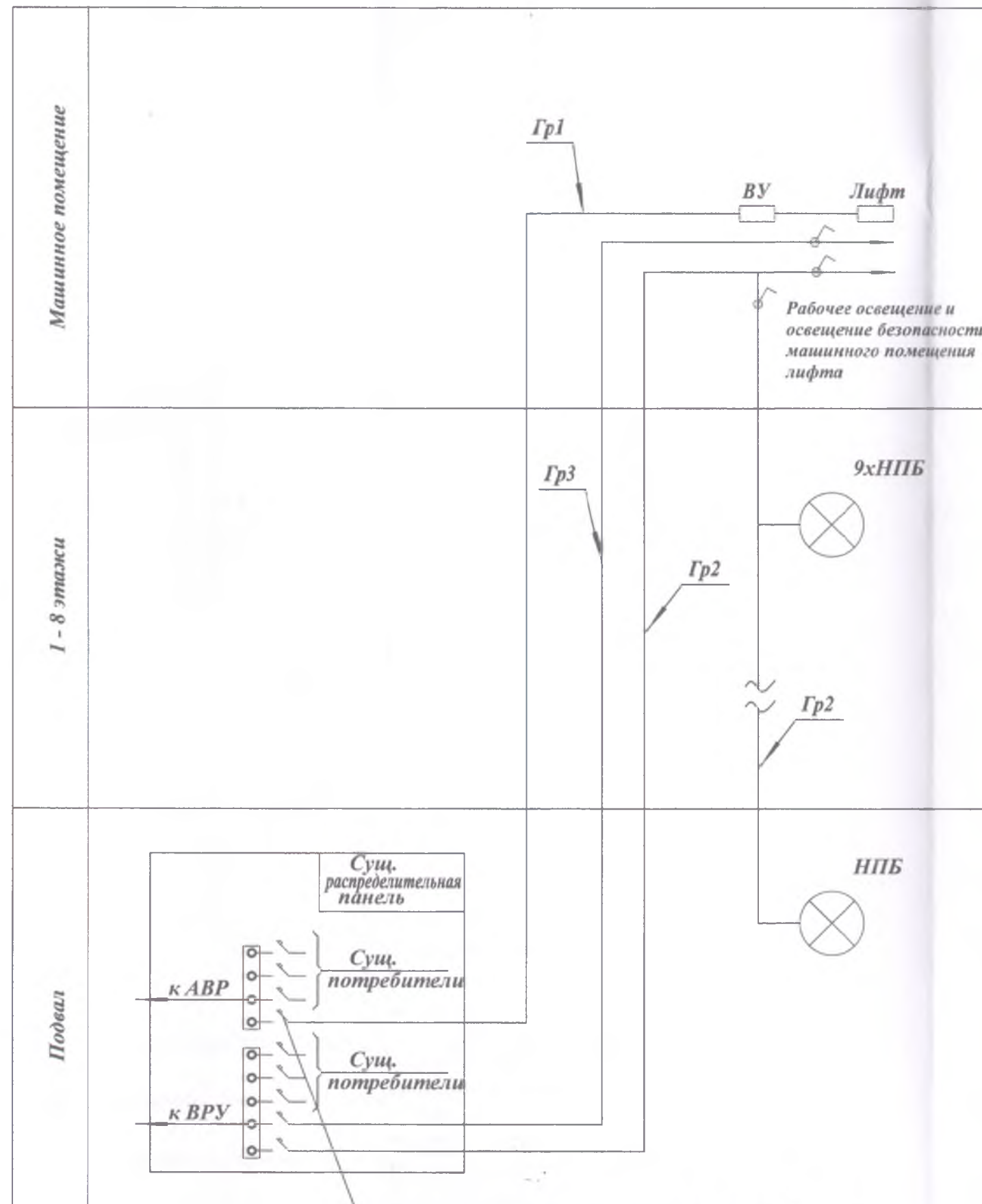
Электропроводка должна иметь возможность распознавания проводников по цвету по всей длине. Для этого нулевой рабочий провод (N) должен быть с изоляцией голубого цвета, нулевой защитный проводник (PE) - с изоляцией в двухцветной комбинации зелёно-жёлтого цвета, фазный проводник (L) - с изоляцией белого, черного или другого цвета согласно требований ПУЭ. Время автоматического отключения питания соответствует п. 1.7.79 ПУЭ.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Техническая документация на устанавливаемый лифт от завода-изготовителя;
- СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий";
- ПБ 10-558-03 "Правила устройства и безопасной эксплуатации лифтов";
- ПУЭ "Правила устройства электроустановок" (7 издание).

						07-16-ЭОМ 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			08.16		Р	1	4
Разраб.		Тиркель			07.16				
						Общие данные	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			08.16				

Однолинейная схема



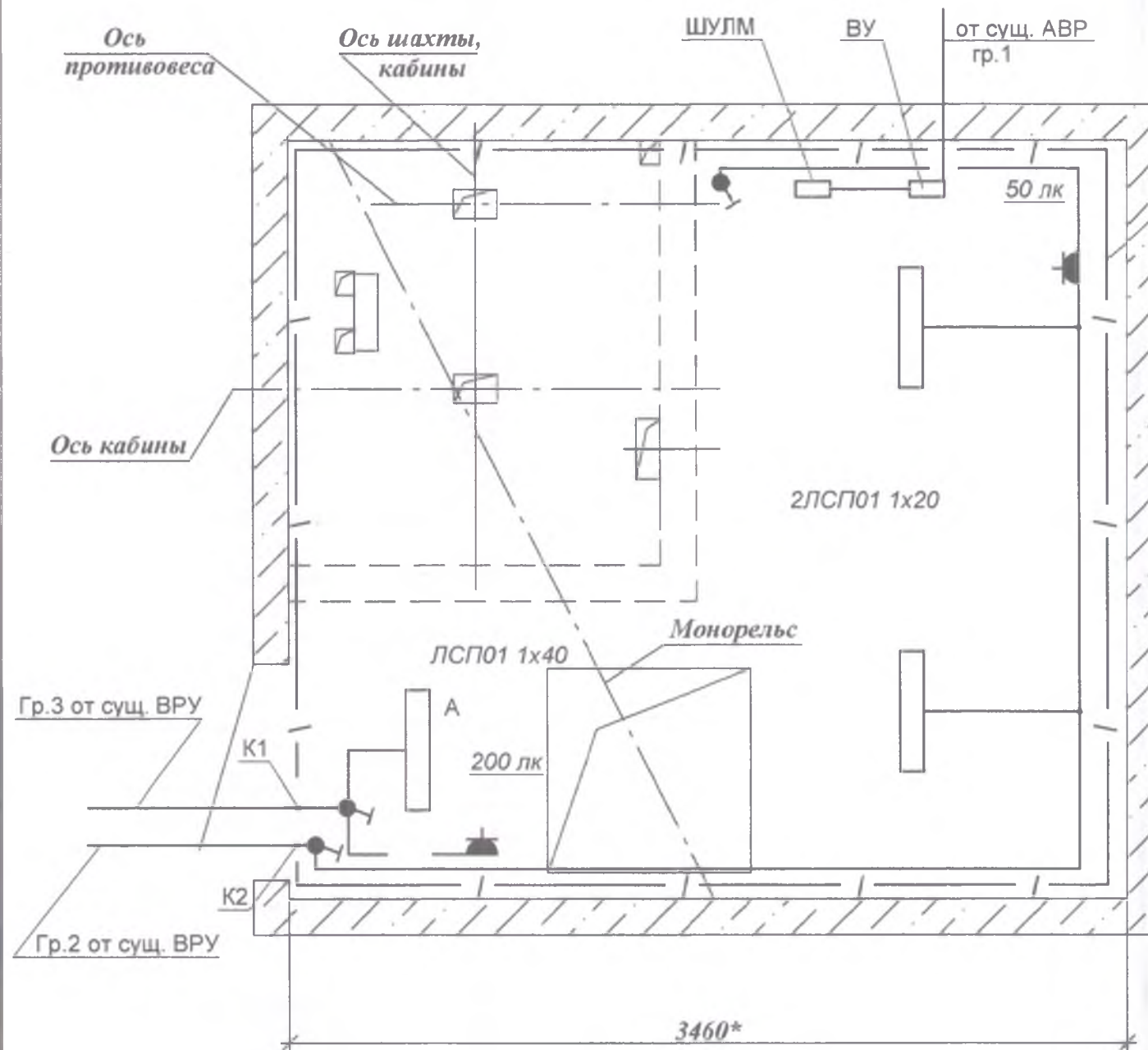
Установить авт. выключатель $I_p=25A$ *

1. Для электроснабжения лифта (Гр1) на панели, запитанной от АВР, установить автоматический выключатель с током расцепителя 25А *
По существующей трассе проложить кабель ВВГнг(А)-LS 4x16. *
2. Для освещения шахты лифта и машинного помещения (Гр.2), а также для освещения безопасности (Гр3) сохраняются существующие подводящие кабели.

* - выполнить при капитальном ремонте системы электроснабжения.

						07-16-ЭОМ 3/2		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист
ГИП	Лисицын	Тиркель	07.16	07.16	07.16	Р	2	Листов
Разраб.	Тиркель	Тиркель	07.16	07.16	07.16	Однолинейная схема		ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"
Н.контр.	Лисицын	Тиркель	07.16	07.16	07.16			

План машинного помещения (М 1:25)



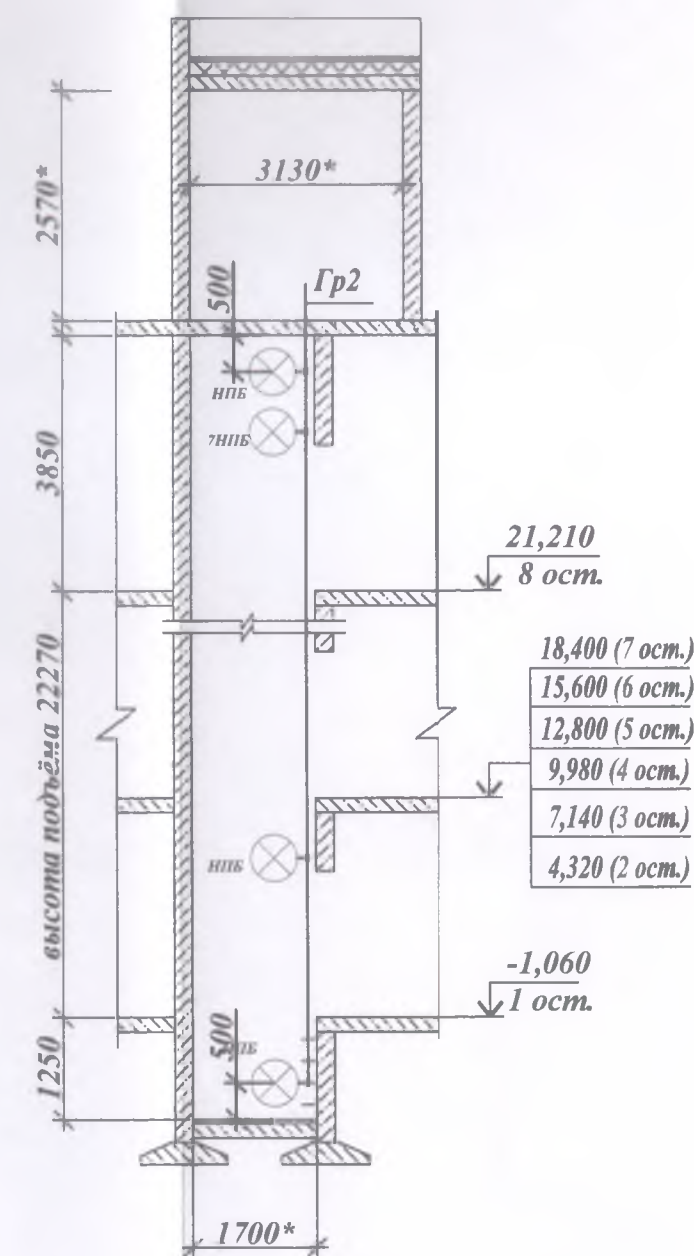
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- розетка с заземлением открытой установки
- выключатель однополюсный открытой установки

ст40x5
контур заземления приварить к направляющим лифта

1. Для освещения шахты лифта и машинного отделения от распределительных коробок К1 и К2 проложить новые кабели. Коробки К1 и К2 заменить на коробки с УЗО.

1-1



						07-16-ЭОМ 3/2		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист
ГИП	Лисицын	3	08.16	Лисицын	07.16	План розеточной и осветительной сети машинного помещения	Р	3
Разраб.	Тиркель							
Н.контр.	Лисицын						ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед. кг	Примечание
1	Кабель с медными жилами в ПВХ изоляции, нераспространяющий горение, с пониженным дымо- и газообразованием	ВВГнг(А)-LS ГОСТ 16442-80						
	сеч. 3x1,5 мм ²				п.м	16		
	сеч. 4x16 мм ²				уточнить по существ. трассе			
2	Коробка аппаратная с УЗО	КА1-223			шт.	2		
3	Коробка ответвительная для труб	У994 У2 ТУ36-2415-81			шт.	15		
4	Светильник потолочный IP54 под люминесцент. лампу 20Вт	ЛСП01 1x20			шт.	2		
5	Светильник потолочный IP54 под люминесцент. лампу 40Вт	ЛСП01 1x40			шт.	1		
6	Светильник пыленепроницаемый 60Вт, IP33	НПБ 2605Д			шт.	10		
7	Выключатель однополюс. клавишный открытой установки 230В, 10А	ВС10-1-0-ЭБ			шт.	3		
8	Розетка одноместная с заземлением открытой установки 230В, 16А	РС16-3-ЭБ			шт.	2		
9	Труба ПВХ гибкая с комплектом держателей, d=25мм				п.м	16		
10	Полоса стальная сечением 40x5мм	ГОСТ 103-88			п.м	16		
11	Выключатель автоматический 380В, I _p =25А	ВА88-32			шт.	1		
	ДЕМОНТАЖ							
1	Кабель сеч. 3x1,5 мм ²				п.м	16		
2	Шкаф ШУЛМ				компл.	1		
3	Шкаф ВУ				компл.	1		
4	Электроустановочные изделия				шт.	5		
5	Светильники				шт.	13		

						07-16-ЭОМ 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын		07.16			P	4	
Разраб.		Тиркель		07.16					
						Спецификация	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын		08.16					

ООО
Инженерно-технический консультационный
центр
"Подъем-Сервис"

Проект на замену лифтового оборудования
в многоквартирном жилом доме
расположенном по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20,
подъезд 2

Заказчик: Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов
Липецкой области

"Система диспетчеризации"
07-16-ОДС 3/2
Том 4

Генеральный директор

Главный инженер проекта

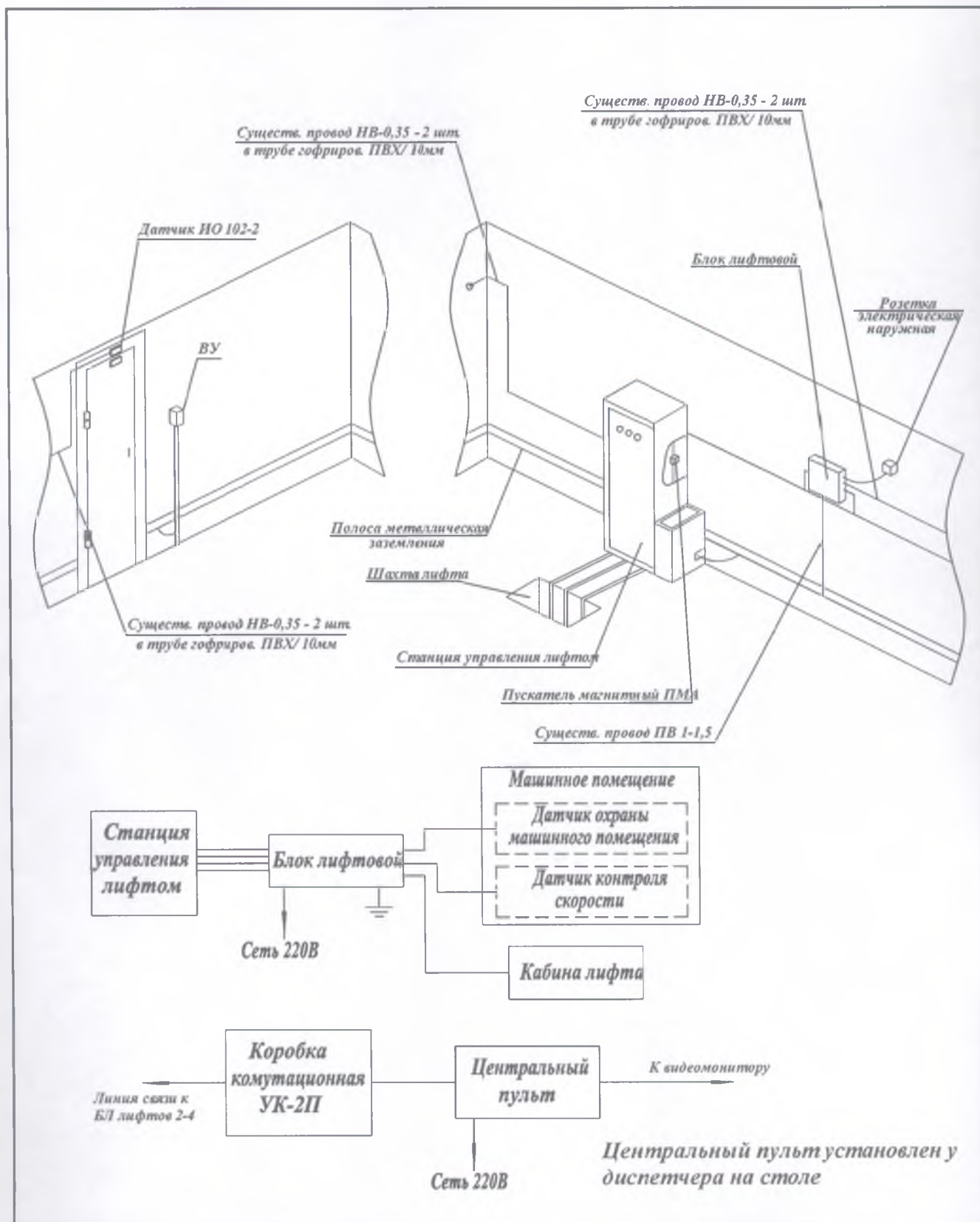
 **Лисицын Н.Е.**

Липецк 2016

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5
1	Монтаж датчика ИО 102-2	шт.	1	
2	Затягивание провода до 6 мм ² в трубу	м	20	
3	Затягивание провода до 16 мм ² в трубу	м	10	

						07-16-ОДС 3/2			
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Лисицын			28.11.16		P	1	2
Разраб.		Симашиков			28.11.16				
						Ведомость объёмов работ	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		
Н.контр.		Лисицын			28.11.16				



						07-16-ОДС 3/2		
						Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области		
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Проект на замену лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина, д. 20, подъезд 2	Стадия	Лист
ГИП		Лисицын			28.10		Р	2
Разраб.		Симашиков			28.10			
						Схема диспетчерского контроля лифта	ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"	
Н.контр.		Лисицын			28.10			

ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»

398032, г. Липецк, Универсальный проезд, 14.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»
Н.Е. Лисицын
« 3 » _____ 2016 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования

строительных конструкций лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта в
жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2.

Руководитель работы

 В.В. Горский

2016

Содержание

Содержание	2
1 Вводная часть.....	3
1.1 Основание для проведения технического обследования	3
1.2 Сведения об организации	3
1.3 Сведения об исполнителях	3
1.4 Сведения о наличии свидетельства.....	3
2 Объект технического обследования	3
3 Данные о заказчике	3
4 Цель технического обследования	3
5 Методика обследования	4
6. Приборное оснащение	5
7. Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах.....	5
8 Краткая характеристика объекта обследования	6
8.1 Общие данные	6
8.2 Конструктивное решение.....	6
9 Результаты технического обследования	6
9.1 Шахта лифта	6
9.2. Машинное помещение.....	7
10 Заключительная часть	8
10.1 Выводы по результатам обследования	8
Приложение 1 Перечень использованной при обследовании нормативной и технической литературы	9
Приложение 2. Копия технического задания.....	10
Приложение 3 Программа проведения обследования	12
Приложение 4 Фотодокументы к результатам обследования.....	13
Приложение 5 Графические схемы по результатам обследования	14
Приложение 6 Копия свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации	15

1 Вводная часть



1.1 Основание для проведения технического обследования

- Требования нормативной документации: ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- Технического задания на проведение обследования (см. Приложение 2).

1.2 Сведения об организации.

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический консультационный центр "Подъем-Сервис"
Почтовый адрес организации	398035, г. Липецк, ул. Перова, 2а
Юридический адрес организации	398032, г. Липецк, Универсальный проезд, 14
ИНН	4825064250
КПП	482501001
Номер расчётного счёта	40702810135000009695
Наименование банка	Липецкое отделение № 8593 Сбербанка РОССИИ ДО 087
БИК	044206604
ОКПО	61492649
Номер корреспондентского счёта	30101810800000000604
Контактные телефоны	т.(4742)33-23-92; 33-42-08; 78-36-96
Генеральный директор	Лисицын Николай Евгеньевич

1.3 Сведения об исполнителях.

Ф. И. О.	Образование	Подпись
Горский Владислав Владимирович	Высшее	
Симашков Сергей Николаевич	Высшее	

1.4 Сведения о наличии свидетельства.

Свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией – некоммерческим партнерством: "Объединение организаций в сфере проектирования" Академический проектный центр", № СРО-П-119-1801210 6 мая 2011г. Копии свидетельств представлены в Приложении 6.

2 Объект технического обследования

Объектом обследования являются строительные конструкции машинного помещения и шахты пассажирского лифта жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2.

3 Данные о заказчике

Наименование организации:	Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
Юридический адрес:	398001, Липецкая область, г.Липецк, ул. Советская, д.3, оф. 102
Почтовый адрес:	398001, Липецкая область, г.Липецк, ул. Советская, д.3, оф. 102
ИНН/КПП	4824070613/ 482601001
Руководитель организации	Козин А. С.

4 Цель технического обследования

Целью работы является оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и шахты лифта пассажирского лифта жилого дома (Рег.№ 2051) после длительного срока

эксплуатации, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2, в связи с заменой существующего лифта грузоподъемностью 320 кг и скоростью подъема 0,71 м/с на новый пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг и скоростью подъема 1,0 м/с.

5 Методика обследования

Состав работ в соответствии с [8] включал в себя:

- В соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 п. 5.1.8. подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования, проектной и исполнительной документацией на конструкции и строительство сооружения, с документацией по эксплуатации и имевшим место ремонтам и реконструкции, с результатами предыдущих обследований.
- В результате проведения подготовительных работ устанавливаются сведения, перечисленные в п. 5.1.10.а) [8].
- На основании полученных данных в ходе подготовительного этапа работы составлена программа обследования. Программа обследования представлена в Приложении 2.
- Предварительное (визуальное) обследование производится для предварительной оценки технического состояния. При визуальном обследовании фиксируются видимые дефекты и повреждения, производятся контрольные обмеры, делаются описания, зарисовки, фотографии дефектных участков, составляются схемы и ведомости дефектов и повреждений с фиксацией их мест и характера. Проводится проверка наличия характерных деформаций здания или сооружения и их отдельных строительных конструкций (прогибы, крены, выгибы, перекосы, разломы и т.д.). Устанавливается наличие аварийных участков, если таковые имеются.
- Если при визуальном обследовании будут обнаружены дефекты и повреждения, снижающие прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций сооружения, то возникает необходимость перехода к детальному обследованию.
- Детальное (инструментальное) обследование включает в себя:
 - работы по обмеру необходимых геометрических параметров зданий, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов;
 - инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
 - определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов;
 - измерение параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании и сооружении;
 - наклоны, перекосы, сдвиги элементов конструкций;
- степень коррозии стальных элементов, степень и глубину коррозии бетона.
- Сравнительный анализ результатов натурных замеров и определений на соответствие фактических данных контролируемых параметров с проектными решениями и установленными нормативными документами.
- Сравнительный анализ проектных и прогнозируемых воздействий на конструкции.
- Разработка заключения об эксплуатационной пригодности и работоспособности несущих конструкций с указанием условий их дальнейшей безопасной эксплуатации.

Используемые в тексте термины согласно [1]:

Категория технического состояния – степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик.

Оценка технического состояния – установление степени повреждения и категории строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

Нормативный уровень технического состояния – категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ и т.д.).

Работоспособное состояние – категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта и норм, но имеющиеся нарушения требований в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние – категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Аварийное состояние – категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

Восстановление – комплекс мероприятий, обеспечивающих доведение эксплуатационных качеств конструкций, пришедших в ограниченно работоспособное состояние, до уровня их первоначального состояния, определяемого соответствующими требованиями нормативных документов на момент проектирования объекта.

Усиление – комплекс мероприятий, обеспечивающих повышение несущей способности и эксплуатационных свойств строительной конструкции или здания и сооружения в целом по сравнению с фактическим состоянием или проектными показателями.

Дефект — отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Повреждение — неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации.

6. Приборное оснащение

Обследование строительных конструкций проводилось инструментальными методами и визуально с выборочным замером основных геометрических параметров и фотографированием дефектов и повреждений.

Определение габаритов конструкций, фактических сечений элементов, а также параметров дефектов и повреждений проводилось при помощи следующих приборов и оборудования:

№ п/п	Наименование	Марка, тип
1	Фотоаппарат	Nikon Coolpix
2	Лазерный дальномер	DISTO classic
3	Штангенциркуль	ШЦ-И-200-0,05
4	Рулетка измерительная	Металлическая 10 м
5	Измеритель прочности бетона	ИПС МГ 4.03

Фиксирование состояния конструкций проводить с помощью эскизных зарисовок, соответствующих описаний и фотографирования.

Дефекты и повреждения конструкций определять путем визуального осмотра. Размеры и местоположение дефектов и повреждений устанавливать с использованием измерительных инструментов.

7. Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах

Перечень предоставленной, используемой и отсутствующей документации представлен в следующем виде:

№ п/п	Наименование документа	Примечание
1	2	3
1.	Акты на скрытие работы и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций	не требуются
2.	Журнал производства работ и авторского контроля.	не требуются
3.	Журнал контроля качества работ.	не требуются

4.	Акты осмотров, проведенных ремонтов и заключений по результатам обследований специализированными организациями	не требуются
5.	Сертификаты, технические паспорта, удостоверяющие качество конструкций и материалов.	не требуются
6.	Исполнительная документация.	не требуются
7.	Технический журнал по эксплуатации.	отсутствует
8.	Технический паспорт.	Паспорт пассажирского лифта, рег.№2051
9.	Материалы инженерно-геологических изысканий	не требуются
10.	Материалы инженерно-геодезических изысканий	не требуются
11.	Проектно-сметная документация	отсутствует
12.	Рабочая документация	отсутствует

В процессе проведения работы по обследованию использовалась методическая и нормативно-техническая документация, перечень которой приведен в Приложении 1.

8 Краткая характеристика объекта обследования

8.1 Общие данные.

Жилой многоквартирный 9-этажный дом, в котором расположен объект обследования, расположен в центральной части г.Ельца. Замене подлежит электрический пассажирский лифт (Рег.№ 2051) грузоподъемностью 320 кг, со скоростью движения кабины 0,71м/с. Лифт изготовлен в 1987г. ПО "Могилевлифтомаш" г. Могилев. Лифт имеет 8 остановок. Количество дверей 8. Размеры дверного проема 650*х2000(н)мм. Шахта лифта оборудована прямком.

8.2 Конструктивное решение

Пассажирский лифт располагается внутри 9-этажного жилого многоквартирного дома, внутри лестничной клетки. Машинное помещение расположено вверху над шахтой.

Стены машинного помещения и лифтовой шахты железобетонные. Перекрытие и покрытие машинного помещения из сборных железобетонных панелей.

Условия эксплуатации строительных конструкций объекта заключаются в следующем:

- воздействие статических нагрузок;
- влияние динамических нагрузок от оборудования;
- механические воздействия при проведении ремонтных работ, либо нарушении технологии эксплуатации.

9 Результаты технического обследования

9.1 Шахта лифта

За отметку $\pm 0,000$ принята отметка пола 1-этажа.

Первая остановка расположена на отм. -1,060 Размеры шахты лифта в уровне 1 остановки – 1730 х 1570 мм.

Высота лифтовой шахты от пола прямка до перекрытия шахты лифта - 27,37 м. Высота верхнего этажа от уровня 8 остановки (отн. отметка +21,210) до плиты перекрытия шахты лифта составляет 3,85м. Высота подъема лифта составила – 22,27м.

Пол прямка имеет отметку -2,310, высота прямка до уровня 1 остановки составляет 1,25 м.

Стены шахты лифта выполнены из железобетонных объемных блоков толщиной 180мм. Средняя прочность бетона железобетонных стен составила 22,3 МПа (бетон кл. В20).

Направляющие кабины и противовеса закреплены к закладным деталям железобетонных блоков, расположенных с шагом по высоте 2,8м.

Плита перекрытия шахты лифта толщиной $\delta=280$ мм Прочность бетона плиты составила 24,0 МПа (соответствует классу бетона В20). Плита опирается по контуру на железобетонные стены лифтовой шахты. Поверочным расчетом установлено, что несущая способность плиты перекрытия достаточна для восприятия расчетных нагрузок от лифтовой установки.

Строительные конструкции шахты лифта (стены, перекрытие) не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

Результаты натурных обмерных работ отражены в Приложении 5.

9.2. Машинное помещение

Машинное помещение, расположенное над шахтой лифта на отм. +26,400, прямоугольное в плане с размерами по внутреннему обмеру 3420х3150мм. Высота помещения составляет 2570мм. Стены помещения выполнены из железобетонных сборных панелей толщиной 80мм и кирпичной кладки толщиной 250мм. Стены оштукатурены и окрашены.

Покрытие помещения – железобетонная сборная панель.

Помещение оборудовано демонтажной балкой из двутавра 18У по ГОСТ 8239-89.

Машинное помещение не отапливаемое.

Строительные конструкции машинного помещения (стены, плиты) не имеют дефектов и повреждений, снижающих несущую способность.

10 Заключительная часть

10.1 Выводы по результатам обследования

По результатам обследования строительных конструкций машинного помещения и шахты лифта жилого дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2, сделаны следующие выводы:

- Состояние строительных конструкций (стен, покрытия) машинного помещения работоспособное.
- Состояние строительных конструкций (стен, перекрытия) шахты лифта работоспособное.
- **Размещение нового оборудования пассажирского лифта** в жилом доме грузоподъемностью 400 кг и скоростью движения 1,0 м/с **возможно**.

Руководитель работы



В.В. Горский

Приложение 1 Перечень использованной при обследовании нормативной и технической литературы

1. СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. – М.: Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003.
2. СП 20.13330.2011. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*/Минрегион России. – М.: ООО "ЦПП", 2011.
3. СП 131.13330.2012. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*. – М.: Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003.
4. СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003. Минрегион России. – М.: ООО "ЦПП", 2013.
5. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции. – М.: ГП ЦПП, 1996.
6. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
7. ГОСТ 22690-90. Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.
8. СП 16.13330.2011. Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*.
9. ГОСТ 27772-88. Прокат для стальных строительных конструкций.
10. ГОСТ Р 54257-2010. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования. – М.: Стандартинформ, 2011.
11. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», Санкт-Петербург., 1998г.
12. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий. АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», М.: 1997.
13. Рекомендации по оценке состояния и усилению строительных конструкций промышленных зданий и сооружений. М., 1989 г.
14. Рекомендации по оценке состояния и усилению строительных конструкций промышленных зданий и сооружений / НИИСК Госстроя СССР. - М.: Стройиздат, 1989.
15. Руководство по обеспечению надежности и долговечности железобетонных конструкций промышленных зданий при их реконструкции и восстановлении. – М.: Стройиздат, 1990
16. Реконструкция промышленных предприятий. Справочник строителя. /Под ред. В.Д. Толчия – М.: Стройиздат, 1990. –т.1, с.589; т.2, с.620.

Приложение 2. Копия технического задания

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Фонда капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

А.С. Козин

" ____ " _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Обследование, оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и
лифтовой шахты .

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"



2016 г.

Заказчик:

Генеральный директор

Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

_____ А.С. Козин

" ____ " _____ 2016 г.

1 Основание для выполнения работы:

Техническое задание.

2 Цель работы:

Оценка технического состояния строительных конструкций машинного помещения и лифтовой шахты многоквартирного дома, расположенного по адресу: Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2.

3 Перечень конструкций, подлежащих обследованию:

Лифтовая шахта, машинное помещение.

4 Общие данные:

4.1 Назначение здания или сооружений: *пассажирский лифт .*

4.2 Год постройки: 1987

4.3 Этажность: 9

4.4 Высота подъема: 22,1м;

4.5 Наличие подвалов и технических этажей: *нет;*

4.6 Размеры в плане по наружному обмеру: 1700х1530;

4.7 Размещение производства: *нет;*

5 Краткое описание конструкций.

Наименование конструкций	Описание конструкций	Состояние конструкций по визуальному осмотру
1. Фундаменты	<i>Ленточный бетонный</i>	<i>Удовлетворительное</i>
2. Стены	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>
3. Перекрытие	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>
4.Покрытие	<i>Железобетон</i>	<i>Удовлетворительное</i>

6 Особые условия и приложения:

Настоящее техническое задание составлено _____ Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области _____

(наименование предприятия)

только на обследование, оценку технического состояния и разработку рекомендаций по ремонту и усилению конструкций обследуемых строительных конструкций.

Обследование санитарно-технических, вентиляционных, энергетических и прочих устройств в состав работы не входит.

Приложение 3 Программа проведения обследования

Согласованно:

Генеральный директор

Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов Липецкой области

_____ А.С. Козин

« ____ » _____ 2016г.

Утверждаю

Генеральный директор

ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"

Н.Е. Лисицын

2016г.



Программа проведения технического обследования строительных конструкций машинного помещения и лифтовой шахты пассажирского лифта жилого дома, расположенного по адресу:
Липецкая обл., г. Елец, ул. Пушкина д.20, подъезд 2.

1. Перечень конструкций здания, сооружения подлежащих обследованию:

Стены, перекрытие, покрытие

2. Перечень инженерного оборудования и инженерных сетей здания, подлежащих обследованию:

Нет

3. Вскрытия конструкций:

Нет

4. Проведение инструментальных измерений и испытаний конструкций включает в себя:

а) обмерные работы

5. Проведение отбора проб материалов для лабораторных исследований:

не проводится

6. Проведение инженерно-геологических изысканий:

не проводится

7. Проведение инженерно-геодезических изысканий:

Провес шахты лифта

8. Поверочные расчеты:

Предусмотрены

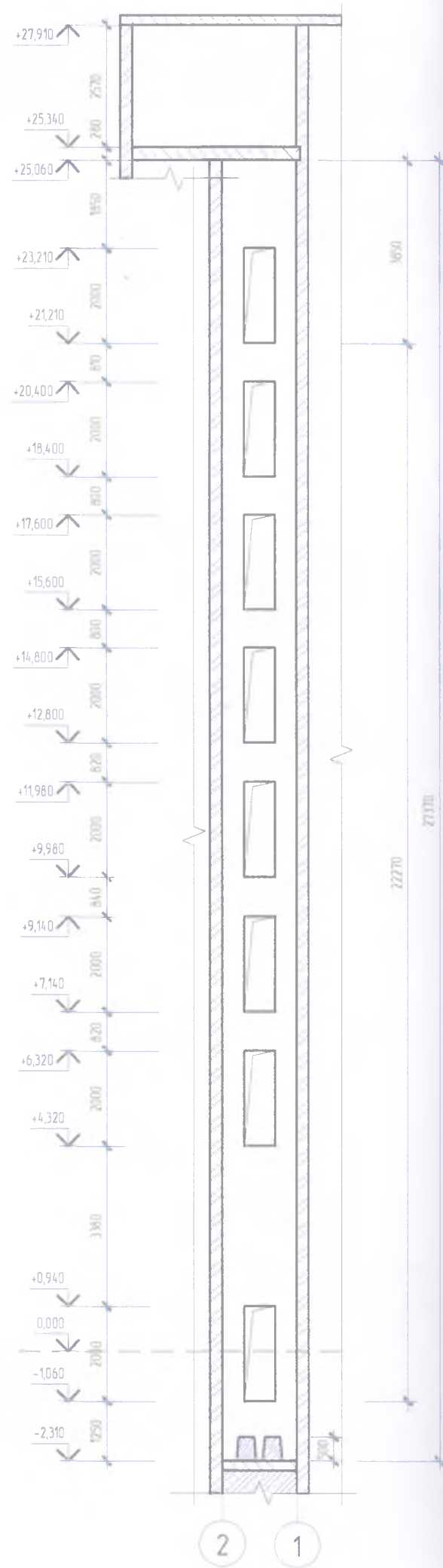


Рисунок 1. Фрагмент машинного помещения. Грузоподъемный механизм лифта

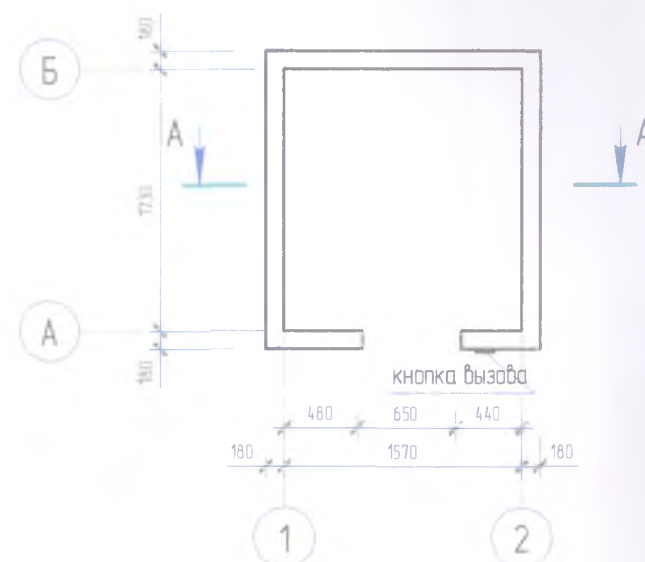


Рисунок 2. Перекрытие лифтовой шахты.

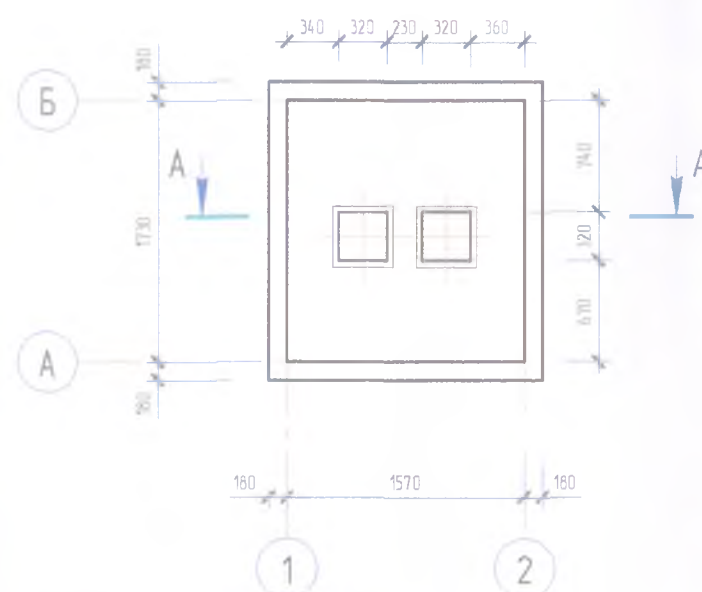
Разрез А-А



План лифтовой шахты на отм. -1.060



План приямка



План машинного помещения

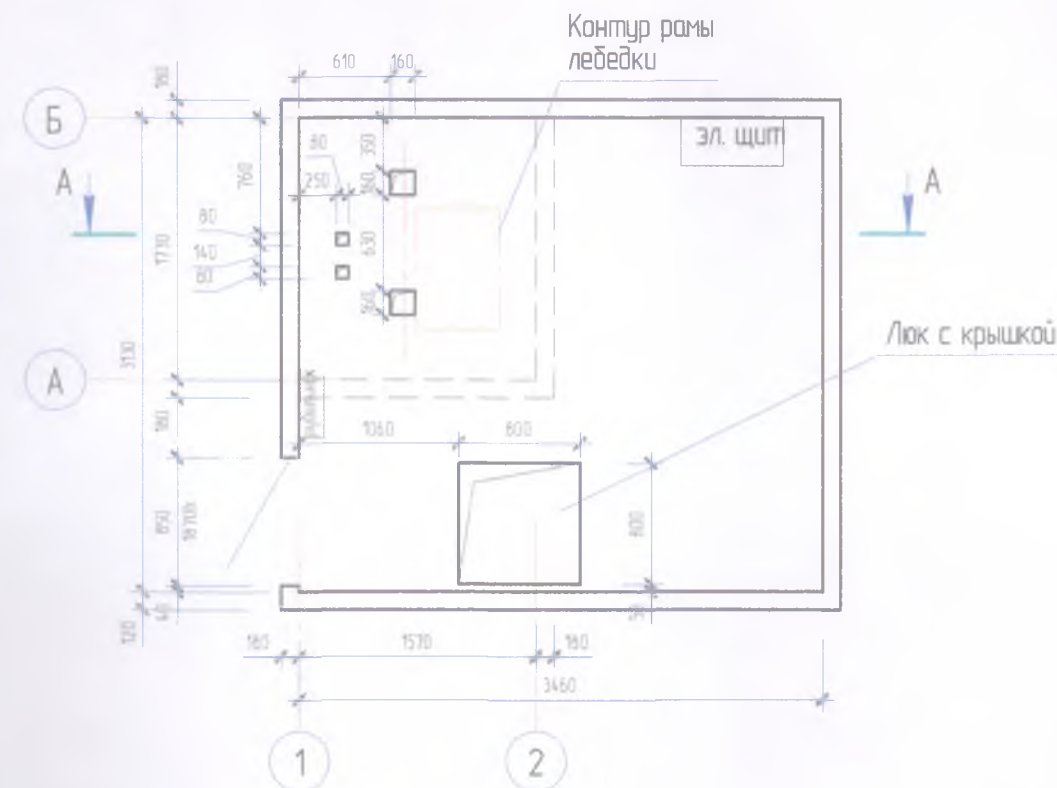
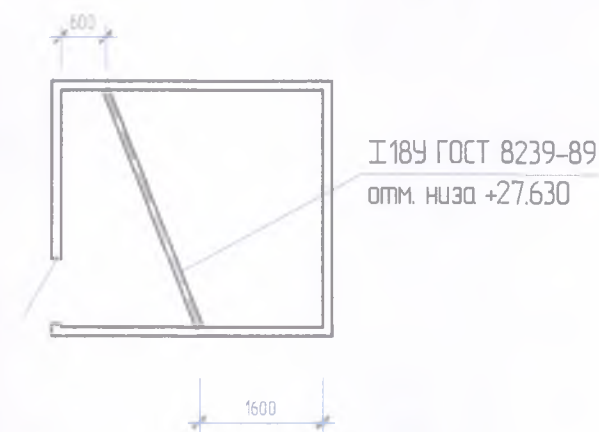


Схема расположения демонтажной балки



Техническое обследование строительных конструкций лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта в жилом доме, расположенном по адресу: Липецкая обл, г. Елец, ул. Пушкина, д.20, подъезд 2.						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	План лифтовой шахты на отм. -1.060. План машинного помещения. План приямка. Схема расположения демонтажной балки.	1	
ГИП		Лисицын Н.Е.			08.16			
Выполнил		Горский В.В.			08.16			
Проверил		Симашков С.Н.			08.16			
Н.контр.						ООО ИТКЦ "Подъем-Сервис"		



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»
119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.prarc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«06» мая 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ЧЛЕНСТВЕ В НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ
№ СРО-7701054960-4825064250-2-0036

настоящим удостоверяется:

**Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический
консультационный центр «Подъем-Сервис»
ОГРН 1094823006145, ИНН 4825064250
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14**

является членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр
(АПЦ)» (ИНН 7701054960, ОГРН 1097799013982)

Основание выдачи Свидетельства: *Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 1 от
21.12.2009 г.*

Регистрационный номер в реестре членов НП «АПЦ»: № 0036

Дата внесения в реестр: 21 декабря 2009 года.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 21.12.2009 г. № СРО-7701054960-4825064250-1-0036

Председатель
Правления НП «АПЦ»

Устюгов В.А.



SB 000008



АКАДЕМИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ
ЦЕНТР

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»

119192, г. Москва, ул. Винницкая, д. 8, www.npprc.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-119-18012010

г. Москва

«08» июня 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ П-119-18012010-4825064250-0036-4

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью
Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», ОГРН 1094823006145,
ИНН 4825064250,
398032, г. Липецк, Универсальный пр-д, д. 14

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления НП «АПЦ», Протокол № 62 от
«08» июня 2012 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «08» июня 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

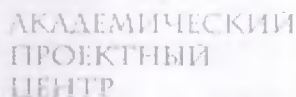
Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 06 мая 2011 г. № П-119-18012010-
4825064250-0036-3

Генеральный
директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111



Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 08 июля 2012 г.
№ П-119-18012010-4825064350-0036-4

Некоммерческое партнерство «Объединение организаций в сфере проектирования
«Академический Проектный Центр (АПЦ)»

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр (АПЦ)» Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
2.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
3.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
4.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
5.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
6.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа малоомобильных групп населения
7.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

организации работ	xxxxxxx	вправе заключать договоры по осуществлению
превышает (составляет)	xxxxx	, стоимость которых по одному договору не

Генеральный директор НП



Ильичев В.А.

DB 000111

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**



СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АТТЕСТАЦИИ

№ 64А120334

**Независимый орган по аттестации
лабораторий неразрушающего контроля
Закрытое акционерное общество «АГРОМАШ»**

УДОСТОВЕРЯЕТ:

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;
Почтовый адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;
Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А)

УДОВЛЕТВОРЯЕТ

требованиям Системы неразрушающего контроля

Область аттестации и условия действия Свидетельства
определены в приложении к настоящему Свидетельству
(Приложение на 2-х листах)

Дата регистрации 13.07.2011 г.

Свидетельство действительно
до 13.07.2014 г.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Букреев

№ 10664-(1)-385

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АГРОМАШ»

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ 64А120334 от 13.07.2011 г.**

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;

Почтовый адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;

Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А).

На 2-х листах

Лист 1

ОБЛАСТЬ АТТЕСТАЦИИ

1. Наименование оборудования (объектов):

1.1. Объекты котлонадзора:

- 1.1.1. Паровые и водогрейные котлы;
- 1.1.3. Сосуды, работающие под давлением свыше 0,07 МПа;
- 1.1.4. Трубопроводы пара и горячей воды с рабочим давлением пара более 0,07 МПа и температурой воды свыше 115 °С.

1.2. Системы газоснабжения (газораспределения):

- 1.2.1. Наружные газопроводы:
- 1.2.1.1. Наружные газопроводы стальные;
- 1.2.2. Внутренние газопроводы стальные;
- 1.2.3. Детали и узлы, газовое оборудование.

1.3. Подъемные сооружения:

- 1.3.1. Грузоподъемные краны;
- 1.3.2. Подъемники (палки);
- 1.3.3. Канатные дороги;
- 1.3.5. Эскалаторы;
- 1.3.6. Лифты;
- 1.3.7. Краны-трубоукладчики;
- 1.3.8. Краны-манипуляторы;
- 1.3.10. Крановые пути.

1.11. Здания и сооружения (строительные объекты):

- 1.11.1. Металлические конструкции;
- 1.11.2. Бетонные и железобетонные конструкции;
- 1.11.3. Каменные и армокаменные конструкции.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Букреев

№ 10664-(2)-541

**Единая система оценки соответствия
в области промышленной, экологической
безопасности, безопасности в энергетике и
строительстве**

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АГРОМАШ»

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К СВИДЕТЕЛЬСТВУ ОБ АТТЕСТАЦИИ
№ 64А120334 от 13.07.2011 г.**

**Лаборатория неразрушающего контроля
Общества с ограниченной ответственностью
Инженерный Центр «Лифт-Эксперт»
(ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»)**

(Юридический адрес: 398032, г. Липецк, ул. Универсальный проезд, дом 14;

Фактический адрес: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А;

Адрес лаборатории: 398035, г. Липецк, ул. Звездная, дом 8 А)

На 2-х листах

Лист 2

2. Виды (методы) неразрушающего контроля и диагностики

2.1. Ультразвуковой:

2.1.1. Ультразвуковая дефектоскопия;

2.1.2. Ультразвуковая толщинометрия.

2.2. Магнитный:

2.2.1. Магнитопорошковый ¹.

2.3. Проникающими веществами:

2.3.1. Капиллярный ².

2.4. Визуальный и измерительный.

Уточнение области аттестации:

¹ кроме бетонных и железобетонных конструкций; каменных и армокаменных конструкций;

² кроме бетонных и железобетонных конструкций; каменных и армокаменных конструкций.

3. Виды деятельности:

Проведение контроля оборудования и материалов неразрушающими методами при изготовлении, строительстве, монтаже, ремонте, реконструкции, технического диагностировании вышеперечисленных объектов.

УСЛОВИЕ ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА:

Свидетельство действительно в течение установленного срока при условии подтверждения результатами проверок соответствия лаборатории требованиям Правил аттестации и основных требований к лабораториям неразрушающего контроля.



ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ЗАО «АГРОМАШ»

Ю.Д. Букреев

№ 10664-(2)- *512*

ДОГОВОР № ЛЭПС-1
о сотрудничестве

г. Липецк

«10» января 2013 г.

ООО Инженерный центр «Лифт-Эксперт», в лице директора Лисицына Николая Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» и ООО Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис», в лице Исполнительного директора Бобровица Петра Альфонсовича, действующего на основании Доверенности №5-13 от 10 января 2013 года, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по неразрушающему контролю и электротехническим испытаниям на подъёмных сооружениях по заявкам Заказчика. Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненной работы при условии соблюдения Подрядчиком действующих требований технических и правовых актов на данные виды работ.

1.2. Сроки выполнения работ – по взаимной договорённости в соответствии с заявками Заказчика.

1.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, должны быть оформлены дополнительным соглашением.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Договоре и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

2.1.2. Производить Работы в полном соответствии с действующими нормативными документами.

2.1.3. Выполнить в полном объеме все обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.4. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.5. Устранять по требованию Заказчика допущенные недостатки в процессе выполнения Работ по Договору.

2.1.6. По окончании выполнения Работ в срок не более 5 (пяти) календарных дней известить об этом Заказчика в письменной форме.

2.2. Права Подрядчика

2.2.1. Если по не зависящим от Подрядчика причинам стоимость Работ превысит Смету не менее чем на десять процентов, он будет вправе требовать пересмотра Сметы.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Производить оплату Работ в соответствии с условиями настоящего Договора и приложениями к нему;

2.3.2. В случае обнаружения, при осуществлении контроля и надзора за выполнением Работ отступлений от требований документации, которые могут ухудшить качество Работ или иные их недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика;

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ И ИНСТРУМЕНТОМ

3.1. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ

4.1. По окончании работ Подрядчик представляет Заказчику Акт выполненных работ.

4.2. В течение 2 (двух) рабочих дней представленный Подрядчиком Акт выполненных работ рассматриваются Заказчиком, при отсутствии возражений подписывается и направляется Подрядчику.

В случае наличия обоснованных возражений со стороны Заказчика по объему и качеству выполненных работ, Акт не подписывается до момента устранения выявленных недостатков. При этом Заказчик обязан письменно обосновать свой отказ и передать Подрядчику уведомление с объяснением причин отказа.

4.3. При просрочке передачи или приемки результата работы риски, предусмотренные настоящим договором, несет сторона, допустившая просрочку.

4.4. В случае ненадлежащего выполнения Работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

4.5. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемой Работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Сметная стоимость выполняемых по настоящему Договору Работ определяется соответствующим расчётом на основании согласованного сторонами перечня работ по заявке Заказчика и протокола согласования цены.

Сумму за каждый вид работ, выполняемый Подрядчиком, Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предоплатой, согласно выставленным счётам. Возможно перечисление части суммы по взаимному согласию договаривающихся сторон.

5.2. Оплату стоимости выполненных Подрядчиком работ Заказчик осуществляет перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 банковских дней после отчетного месяца при условии сдачи подписанных с обеих сторон актов выполненных работ до 25 числа отчетного месяца.

5.3. Все изменения сметной стоимости Работ и сроков выполнения Работ оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА МЕЖДУ СТОРОНАМИ

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения предназначенных для выполнения Работ материалов, инструмента и оборудования с момента выполнения работ несет Подрядчик.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, таких как: стихийные бедствия (наводнение, пожар, землетрясение и т.п.), социальные конфликты (общенациональные забастовки, массовые беспорядки, гражданские войны, террористические акты и т.п.), а также принятие законодательных и иных нормативных актов, значительно усложняющих, ограничивающих или запрещающих оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором.

8.2. Сторона обязуется не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента начала действия форс-мажорных обстоятельств, известить о них другую Сторону письменно, при этом доказательством их наличия служат свидетельства, выдаваемые уполномоченными государственными органами. Письменное уведомление должно включать оценку времени, на которое может быть отложено выполнение договорных обязательств.

8.3. В случае отсутствия уведомления одной из Сторон другой Стороны о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, в связи с которыми она не может исполнить надлежащим образом свои обязательства по настоящему Договору, эта Сторона не освобождается от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. Если по причине обстоятельств непреодолимой силы выполнение одной из Сторон какого-либо из обязательств, содержащихся в настоящем Договоре, задерживается, то срок, установленный настоящим Договором для выполнения соответствующего обязательства, продлевается на период времени, равный продолжительности действия обстоятельства непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, то любая из Сторон будет вправе требовать расторжения настоящего Договора полностью или частично, письменно уведомив об этом другую Сторону, при этом ни одна из Сторон не вправе будет требовать от другой Стороны возмещения понесенных в этой связи убытков.

9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТЫ

9.1. Гарантии качества распространяются на все Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

9.2. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 1 (один) год от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

- задержки Подрядчиком начала выполнения Работ более чем на 15 (пятнадцати) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, влекущего увеличение сроков окончания Работ более чем на 1(один) месяц;
- систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ;
- аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство Работ.

10.2. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Для заключения настоящего Договора Подрядчик обязан представить лицензию на право ведения Работ по настоящему Договору (в случае, если работы подлежат лицензированию).

11.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения Работ по вине Подрядчика или Заказчика, компенсируется виновной Стороной. Ущерб, нанесенный этому лицу по непредвиденным причинам, возмещается Сторонами на паритетных началах.

11.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.4. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.5. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

13.1. Все споры, которые могли бы возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны попытаются решить путем переговоров.

13.2. В случаях отсутствия обоюдного согласия или наличия противоречий по условиям выполнения Договора, споры рассматриваются в Арбитражном суде Липецкой области.

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

14.2. Если за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не уведомит другую Сторону о его расторжении, Договор автоматически продляется на каждый последующий год.

14.3. Любые изменения или дополнения к настоящему Договору будут действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.


14.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

	«ЗАКАЗЧИК»	«ПОДРЯДЧИК»
идентификационный номер (ИНН)	4825040509	4825040509
полное наименование предприятия	ООО Инженерный центр «Лифт-Эксперт»	ООО Инженерно-технический консультационный центр «Подъем-Сервис»
краткое наименование предприятия	ООО ИЦ «Лифт-Эксперт»	ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»
почтовый индекс	398035	398032
населенный пункт	г. Липецк	г. Липецк
адрес в населенном пункте	Ул. Звёздная, 8А	Универсальный проезд, 14
контактный телефон Ф.И.О. (отв.испол.)		33-23-92
телефакс (отдел, подразделение)		33-42-08
номер расчетного счета	40702810035000104690	40702810135000009695
наименование банка	Липецкий банк СБ РФ	Липецкое отделение № 8593 СБ России ДО 087
БИК	044206604	044206604
населенный пункт	г. Липецк	г. Липецк
номер кор. счета	30101810800000000604	30101810800000000604
код по ОКПО		61492649

ПОДРЯДЧИК

 Н. И. Лисицын

ЗАКАЗЧИК

 П. А. Бобрович

КОПИЯ ВЕРНА:

