

# ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«30» августа 2016г.

## Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.12; Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.16.

## Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет [www.kapremont48.ru](http://www.kapremont48.ru) (извещение № 688000-2016 от «22» июля 2016г).

**Организатор конкурса:** Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

**Состав конкурсной комиссии:** пять человек (Приказ № 88/16 от 11 мая 2016г.)

**Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:**

**Председатель конкурсной комиссии:**

**Лесных Виталий Юрьевич** – ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

**Золотарев Виктор Владимирович** – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

**Члены конкурсной комиссии:**

**Отрубенникова Татьяна Викторовна** – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

**Чеснокова Наталья Анатольевна** – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

**Секретарь конкурсной комиссии:** Отрубенникова Т.В.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали **четыре** из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов представители претендентов **не** присутствовали.

**Слушали: Отрубенникову Т.В.**

«30» августа 2016г. в 10-00 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено **2** (два) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе от следующих претендентов:

| № п/п | Наименование претендента                | Юридический адрес претендента                                |
|-------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.    | ООО «МаксКомф»                          | 398037, г. Липецк, ул. Боевой проезд, владение 23/3, каб. 10 |
| 2.    | ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» | 398005, г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 22                          |

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

**Подписи членов конкурсной комиссии:**

Председатель конкурсной комиссии:

Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:

Отрубенникова Татьяна Викторовна

Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии

Отрубенникова Татьяна Викторовна



**Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.12; Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.16.**

**Номер извещения 688000-2016 от «22» июля 2016г.**

**Претендент №1 ООО «МаксКомф»**

**Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 29.08.2016г. в 15 ч. 38 мин., регистрационный № 1.**

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

| №<br>п/п | Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе                                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Опись, входящих в состав заявки документов                                                                                                                   |
| 2.       | Заявка на участие в открытом конкурсе                                                                                                                        |
| 3.       | Анкета участника                                                                                                                                             |
| 4.       | Заверенная копия Устава претендента                                                                                                                          |
| 5.       | Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица                                                                               |
| 6.       | Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения                                         |
| 7.       | Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью                   |
| 8.       | Заверенная копия приказа №1 от 10.03.2016г. о назначении генерального директора                                                                              |
| 9.       | Заверенная копия доверенности №1 от 24.03.2016г. на совершение действий от имени Общества                                                                    |
| 10.      | Заверенная копия платежного поручения                                                                                                                        |
| 11.      | Заверенные копии документов, подтверждающих опыт работы претендента                                                                                          |
| 12.      | Заверенная копия Штатного расписания претендента                                                                                                             |
| 13.      | Заверенные копии трудовых книжек сотрудников претендента                                                                                                     |
| 14.      | Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов                                  |
| 15.      | Справка УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                         |
| 16.      | Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                       |
| 17.      | Справка Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве                                                  |
| 18.      | Заверенная копия решения №2 Единственного участника ООО «МаксКомф» от 11.07.2016г. об одобрении совершения крупных сделок по результатам конкурсных процедур |
| 19.      | Письмо об отсутствии необходимости свидетельства о допуске СРО для выполнения работ                                                                          |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20. | <p>Конкурсное предложение претендента ООО «МаксКомф» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: <u>Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.12; Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.16.</u></p> <p>Цена договора – 1 930 000 рублей 00 копеек (Один миллион девятьсот тридцать рублей 00 копеек).</p> <p>1. Квалификация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – <b>4 объекта</b></li> <li>• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – <b>1 человек</b></li> <li>• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – <b>несчастных случаев не зарегистрировано</b></li> </ul> |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Претендент №2 ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»**  
**Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 29.08.2016г. в 16 ч. 15 мин., регистрационный №2.**

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, пронумерованы, пронумерованы.  
Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

| № п/п | Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Опись входящих в состав заявки документов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.    | Заявка на участие в открытом конкурсе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.    | <p>Предложение претендента <b>ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»</b> по исполнению договора в отношении объекта закупки: право заключения договора с подрядной организацией на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: <u>Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.12; Липецкая область, г. Данков, ул. Ленина, д.16.</u></p> <p>Цена договора – <b>2 030 882,00 (Два миллиона тридцать тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.</b></p> <p>1. Квалификация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – <b>7 (семь)</b></li> <li>• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – <b>3 (три) сотрудника, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте не менее 5 лет</b></li> <li>• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – <b>количество не указано (ссылка на справку из Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев при производстве работ за последние два года)</b></li> </ul> |
| 4.    | Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.    | Справка УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.    | Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.    | Справка Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.    | Заверенная копия свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с приложениями                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.    | Заверенная копия выписки с сайта ВАС РФ об отсутствии арбитражных дел по процедуре банкротства, ликвидации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10.   | Заверенная копия справки из реестра недобросовестных поставщиков (с использованием АС «Реестр недобросовестных поставщиков»)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 11.   | Заверенная копия Устава ООО «Управляющая Компания «Липецккапремонт»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.   | Заверенная копия Изменений в Устав ООО «Управляющая Компания «Липецккапремонт»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.   | Заверенная копия свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|     |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица                                                                                                                                               |
| 15. | Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения                                                                                                         |
| 16. | Заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц                                                                                                                                                 |
| 17. | Заверенная копия Решения об учреждении №1 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Липецккапремонт» от 14.06.2011г. о создании общества и о назначении директора «Капремстрой» и об утверждении изменений в Устав |
| 18. | Заверенная копия Решения №2 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Липецккапремонт» от 28.12.2011г. о смене названия общества на ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»                                        |
| 19. | Заверенная копия Решения №3 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» от 01.04.2014г. о досрочном освобождении от должности одного директора и о назначении на должность другого директора            |
| 20. | Заверенная копия Решения №4 Единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» от 30.04.2015г. о досрочном освобождении от должности одного директора и о назначении на должность другого директора            |
| 21. | Заверенная копия приказа №2 от 30.04.2015г. о вступлении в должность директора                                                                                                                                               |
| 22. | Заверенная копия платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе                                                                                     |
| 23. | Регистр документов подтверждающих опыт работы ООО «Управляющая Компания «Капремстрой» на аналогичных объектах                                                                                                                |
| 24. | Копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах                                                                                                                                             |
| 25. | Заверенная копия государственного письма                                                                                                                                                                                     |
| 26. | Платное расписание претендента                                                                                                                                                                                               |
| 27. | Сведения о квалификации руководителя и специалистов ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»                                                                                                                                  |
| 28. | Заверенные копии трудовых книжек, дипломов, удостоверений о краткосрочном повышении квалификации сотрудников претендента                                                                                                     |
| 29. | Сведения об образовании, квалификации, профессиональной переподготовке и трудовом стаже работников                                                                                                                           |
| 30. | Квалификационный состав ООО «Управляющая Компания «Капремстрой»                                                                                                                                                              |
| 31. | Анкета участника                                                                                                                                                                                                             |

## Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубеникова Татьяна Викторовна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубеникова Татьяна Викторовна