

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Липецкая область, п. Лев Толстой, ул. Садовая 2-я, д. 6

(наименование стройки)

А.С. Козин

2016 г.

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1 (локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 151,772 тыс. руб.

Средства на оплату труда 41,489 тыс. руб.


Сметная трудоемкость 320,73 чел.час

Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатационная машин	всего	оплаты труда	эксплуатационная машин	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Ремонт фасада											
1	ТЕР15-02-001-01 И1-Утепл. Приказ Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Улучшенная штукатурка фасадов цементным раствором по камню стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2,414	1369,49 491,52	74,88 40,04	3305,96	1186,53	180,76 96,66	81,512	196,77	
2	ТЕР15-04-006-03 И1-Утепл. Приказ Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен (100 м2 покрытия) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3,82	47,39 45,43	1,41 0,03	181,03	173,54	5,39 0,11	7,5325	28,77	
3	ТСЦ-101-4163 И1-Утепл. Приказ Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Грунтовка полиакриловая (кг)	49,7	9,41		467,68					
4	ТЕР15-04-027-05 И1-Утепл. Приказ Управл. строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Шпательная стен фасада (100 м2 окрашиваемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	3,82	225,43 82,32	3,48 0,03	861,14	314,46	13,29 0,11	13,7885	52,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР15-04-019-08 Итого Прайс-лист Приказ Управления строит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Окраска фасадов поликарбонатными составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) 223,60 = 408,55 - 0,038 x 4 867,21 (Площ. ремонта и реконструкции зданий и сооружений) работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25	3,82	242,79 70,24	50,16	927,46	268,32	191,61	11,132	42,52
6	прайс-лист	Краска полиакриловая для наружных работ (кг)	145,2	16,89		2452,43				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										
В том числе, справочно:										
ОЗП=20,71, ЗМ=6,54, ЗПМ=12,93, МАТ=5,93 (Поз. 1-2, 4-5, 3, 6)										
Накладные расходы										
В том числе, справочно:										
80% = 105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41489,08) (Поз. 1-2, 4-5)										
Сметная прибыль										
В том числе, справочно:										
37% = 55%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41489,08) (Поз. 1-2, 4-5)										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Непредвиденные затраты 2%										
Итого с непредвиденными										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
						151 772,00				320,73

Составил:  инженер-сметчик Макина О.Ю.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Начальник отдела по капитальному ремонту Карташов В.В.  
(должность, подпись, расшифровка)