

УТВЕРЖАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов Липецкой
области

Козин А.С.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д.89

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на водоотведение

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1768,533 тыс. руб.

Средства на оплату труда 366,379 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3029,01 чел.час

Составлен в ценах 2001 г. с перерасчетом в текущие цены по состоянию на 2 кв.2016 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудо- вания, т
				всего	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	обору- дование	Всего	оплаты труда	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Лежак														
1	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,9	462,05 452,09	9,96 0,52			416	407	9		85,3	76,77	
2	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,9	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		4163	397	7 1	3759	61,6	55,44	
3	ТЕР08-02-003-03 И1-Уте. Приказ. Управл. ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м (устройство опор из кирпича под трубы) (1 м3 кладки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,54	1140,24 53,81	44,36 6,5	1042,07		616	29	24 4	563	7,93	4,28	
Раздел 2. Стояки														
4	ТЕРp65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	3,04	531,36 519,91	11,45 0,6			1615	1581	34 2		98,095	298,21	
5	ТЕР16-04-001-02 И1-Уте. Приказ. Управл. ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	3,04	4692,88 506,72	9,13 0,89	4177,03		14266	1540	28 3	12698	70,84	215,35	
6	Прайс-лист	Хомут 110мм (шт)	250	11,03		11,03		2758			2758			
7	ТЕРp65-02-1 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	6,15	425,06 419,34	5,72 0,3			2614	2579	35 2		79,12	486,59	
8	ТЕР16-04-001-01 И1-Уте. Приказ. Управл. ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	6,15	1314 528,43	3,95 0,36	781,62		8081	3250	24 2	4807	73,876	454,34	
9	Прайс-лист	Хомут 50мм (шт)	450	8,12		8,12		3654			3654			
10	прайс	Клапан обратный ф110 (шт)	12	214,37		214,37		2572			2572			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	прайс	Клапан обратный ф110 (шт)	12	195		195		2340			2340			
12	ТЕРР65-06-12 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Смена унитазов типа «Компакт» (100 приборов) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1,08	18466,51 2700,5	97,89 1,41	15668,12		19944	2917	106 2	16921	474,605	512,57	
13	ТСЦ-301-1521 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Унитаз-компакт «Комфорт» (компл.) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	-108	153,1		153,1		-16535			-16535			
14	прайс	Унитаз компакт (шт)	108	490		490		52920			52920			
15	ТЕРР57-10-1 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 (100 мест) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1,08	438,16 250,6	47,21 3,39	140,35		473	271	51 4	151	46,8395	50,59	
16	ТЕРР46-03-010-06 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Расширение отверстий в бетонных потолках отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5); МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1,2	4035,49 508,05	3527,44 217,65			4843	610	4233 261		170,2	204,24	
17	ТЕРР46-03-002-09 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Расширение горизонтальных отверстий мм диаметром 65 мм (100 отверстий) (ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5); МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	2,16	1272,55 142,16	827,08 235,54	303,31		2749	307	1786 509	656	47,15	101,84	
18	ТЕРР46-03-017-01 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки) (МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных работ в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1,6	1216,26 321,61	23,59	871,06		1946	515	38	1393	63,434	101,49	
Раздел 3. Выпуск														
19	ТЕРР68-12-4 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций)	0,0088 0,88/100	9020,28 1267,85	7752,43 388,65			79	11	68 3		243,35	2,14	
20	ТЕРР27-03-010-01 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка бортовых камней на бетонном основании (100 м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,12	443,67 443,67				53	53			76,7	9,2	
21	ТЕРР01-02-057-02 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,72	866,02 866,02				624	624			154	110,88	
22	ТЕРР65-02-2 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,36	462,05 452,09	9,96 0,52			166	163	3		85,3	30,71	
23	ТЕРР46-03-010-03 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (100 отверстий)	0,12	5233,49 660,52	4572,97 282,16			628	79	549 34		110,64	13,28	
24	прайс	Гильза ст. ф 200мм (м)	1,8 3*0,6	105,53		105,53		190			190			
25	ТЕРР23-01-001-01 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под трубопроводы песчаного (10 м3 основания) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	1,1 11/10	815,04 60,05	31,74 4,04	723,25		897	66	35 4	796	10,2	11,22	
26	ТЕРР16-04-001-02 И1-Умв. Приказ Управл.ст роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,36	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		1665	159	3	1503	61,6	22,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	ТЕР16-07-006-01 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм (1 сальник) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	3	14,57 11,78		2,79		44	35		9	1,8	5,4	
28	ТЕР01-02-061-02 Приказ Упр. строит. Липецк обл. от 18.01.11 №7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,61	525,37 525,37				320	320			97,2	59,29	
29	ТЕР08-01-002-01 Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство основания под фундаменты песчаного (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	3,6	133,79 13,55	50,4 3,91	69,84		482	49	181 14	252	2,3	8,28	
30	ТЕР27-04-001-04 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,036 3,6/100	4173,96 141,04	4005,84 322,14	27,08		150	5	144 12	1	24,19	0,87	
31	ТЕР27-02-010-02 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий (100 м бортового камня) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,12	3474,86 463,7	96,08 10,54	2915,08		417	56	12 1	349	76,08	9,13	
32	ТСЦ-403-8021 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Камни бортовые БР 100.30.15 / бетон В30 (М400), объем 0,043 м3/ (ГОСТ 6665-91) (шт.)	12	44,96		44,96		540			540			
33	ТЕР27-06-020-03 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых типа АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 (1000 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,011	40895,93 265,59	2911,56 300,99	37718,78		450	3	32 3	415	38,3	0,42	
34	ТЕР27-06-020-01 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 (1000 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,011 011/1000	41998,76 265,59	2911,56 300,99	38821,61		462	3	32 3	427	38,3	0,42	
Раздел 4. Ливневка														
35	ТЕРп65-01-3 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм (100 м трубопровода)	1,32	453,41 397,94	15,89 0,43	39,58		599	525	21 1	53	76,38	100,82	
36	ТЕР10-04-001-02 И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	прикадка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	1,32	4625,6 440,62	7,94 0,78	4177,04		6106	582	10 1	5514	61,6	81,31	
37	ТЕР06-01-001-15 прим И1-Уте. Приказ Управл. ст. роит. и архит. Липецк обл. №166 от 24.12.13	Устройство водоотводящего лотка из бетона (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25)	0,015 1,5/100	51539,99 718,74	2150,78 300,1	48670,47		773	11	32 5	730	116,82	1,75	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								124080	17147	7497 871	99436		3029,01	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								993800	355114	49031 11265	589655		3029,01	
В том числе, справочно:														
ОЗП=20,71; ЭМ=6,54; ЗПМ=12,93; МАТ=5,93 (Поз. 1, 4, 7, 22, 35, 2, 5-6, 8-11, 26-27, 36, 3, 29, 12-18, 23-24, 19-20, 30-34, 21, 28, 25, 37)								869720	337967	41533 10391	490219			
Накладные расходы								300767						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 108896) (Поз. 1, 4, 7, 22, 35)								68604						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
68%	=	80%*0,85 ФОТ (от 5664) (Поз. 15)						3852						
61%	=	80%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 19550) (Поз. 21, 28)						11926						
88%	=	103%*0,85 ФОТ (от 60437) (Поз. 12-14)						53185						
88%	=	104%*0,85 ФОТ (от 267) (Поз. 19)						235						
80%	=	105%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 293) (Поз. 37)						234						
84%	=	110%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 41689) (Поз. 16-18, 23-24)						35019						
93%	=	122%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 1848) (Поз. 3, 29)						1719						
98%	=	128%*0,9 * 0,85 ФОТ (от 123585) (Поз. 2, 5-6, 8-11, 26-27, 36)						121113						
111%	=	130%*0,85 ФОТ (от 1419) (Поз. 25)						1575						
121%	=	142%*0,85 ФОТ (от 2731) (Поз. 20, 30-34)						3305						
Сметная прибыль								174803						
В том числе, справочно:														
31%	=	45%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 19550) (Поз. 21, 28)						6061						
40%	=	50%*0,8 ФОТ (от 108896) (Поз. 1, 4, 7, 22, 35)						43558						
48%	=	60%*0,8 ФОТ (от 60704) (Поз. 12-14, 19)						29138						
44%	=	65%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 293) (Поз. 37)						129						
54%	=	68%*0,8 ФОТ (от 5664) (Поз. 15)						3059						
48%	=	70%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 41689) (Поз. 16-18, 23-24)						20011						
54%	=	80%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1848) (Поз. 3, 29)						998						
56%	=	83%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 123585) (Поз. 2, 5-6, 8-11, 26-27, 36)						69208						
61%	=	89%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 1419) (Поз. 25)						866						
65%	=	95%*0,85 * 0,8 ФОТ (от 2731) (Поз. 20, 30-34)						1775						
Итого по смете:														
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								221974					993,1	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								549197					834,02	
Конструкции из кирпича и блоков								10506					12,56	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								459404					512,57	
Полы (ремонтно-строительные)								13752					50,59	
Системы отопления, водоснабжения, канализации: утепление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов								142803					420,85	
Благоустройство (ремонтно-строительные)								1036					2,14	
Автомобильные дороги								19275					20,04	
Земляные работы, выполняемые ручным способом								37537					170,17	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								8757					11,22	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								5129					1,75	
Итого								1469370,00					3029,01	
В том числе:														
Материалы								589655						
Машины и механизмы								49031						
ФОТ								366379						
Накладные расходы								300767						
Сметная прибыль								174803						
Непредвиденные расходы 2%								29387						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								1498757,00						
НДС 18%								269776,00						
ВСЕГО по смете								1768533,00					3029,01	

Составил: инженер-сметчик

И.В. Татаинова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

В.В. Карташов